

RG.6220.33.2023.KK

Decyzja nr 4/2024

Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz.1094 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) dalej Kpa, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.12.2023 r. PCWO Energy Projekt Sp. z o. o. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 54/2 w obrębie Bródki, gmina Lwówek”, powiat nowotomyski, województwo wielkopolskie” oraz na podstawie:

- opinii sanitarnej Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Tomysłu (opinia nr: ON-NS.9011.4.4.2024 z dnia 24.01.2024 r.), w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia;
- opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu (nr PO.ZZŚ.4901.47.2024.MS.1 z dnia 07.02.2024 r.) w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia;
- postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (postanowienie nr: WOO-IV.4220.87.2024.SS.2 z dnia 14.03.2024 r.), w którym stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia,

stwierdza brak potrzeby

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 54/2 w obrębie Bródki, gmina Lwówek”, gmina Lwówek, powiat nowotomyski, województwo wielkopolskie, przy uwzględnieniu poniższych warunków:

1. Pod zabudowę panelami przeznaczyć do 3,17 ha powierzchni wyznaczonej po obrysie skrajnych modułów paneli powierzchni działki nr 54/2, obręb Bródki, gmina Lwówek.
2. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. godz. 6:00 – 22:00.
3. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
4. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.

5. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
6. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
7. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać roślin obcego pochodzenia.
8. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1-15 sierpnia oraz 1 listopada do 15 lutego.
9. Stacje transformatorowe w liczbie do 7 sztuk oraz magazyny energii w liczbie do 7 sztuk zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 70 m od granicy terenów chronionych akustycznie, o których mowa w przepisach odrębnych.
10. Inwertery w liczbie do 140 sztuk zamontować w systemie rozproszonym. W przypadku wyboru systemu centralnego inwerterów zainstalować je w stacjach transformatorowych.
11. Magazyny energii wykonać jako obiekty kontenerowe, naziemne, wolnostojące, w postaci systemów bateryjnych i zapewnić w nich szczelne posadzki.
12. Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażyć je w szczelne misy mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
13. Do mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać czystą wodę bez dodatku detergentów.
14. Nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Uzasadnienie

W dniu 15.12.2023 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek PCWO Energy Projekt Sp. z o. o. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 54/2 w obrębie Bródki, gmina Lwówek”, powiat nowotomyski, województwo wielkopolskie.

Po zapoznaniu się z otrzymaną dokumentacją, tut. Organ stwierdził, iż nie spełnia ona wszystkich wymagań formalno-prawne. Wobec powyższego poprzez wezwanie znak: RG.6220.33.2023.KK z dnia 19 grudnia 2023 r. wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia braków.

W dniu 15.01.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło wymagane ww. uzupełnienie.

Po zapoznaniu się z otrzymanym uzupełnieniem dokumentacji, tut. Organ stwierdził, iż spełnia ono wszystkie wymagania formalno-prawne i ustalił, że liczba stron w postępowaniu przekracza 10.

Następnie tut. Organ poprzez zawiadomienie - obwieszczenie nr RG.6220.33.2023.KK z dnia 18.01.2024 r. poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 54/2 w obrębie Bródki, gmina Lwówek”, powiat nowotomyski, województwo wielkopolskie.

Zawiadomienie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Lwówek, Urzędu Gminy Duszniki, tablicy ogłoszeń UMiG Lwówek oraz sołectwa Bródki.

W toku dalszego postępowania, Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek pismem nr: RG.6220.33.2023.KK z dnia 18.01.2024 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Tomyślu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim, o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 24.01.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Tomyślu znak: ON-NS.9011.4.4.2024 z dnia 24.01.2024 r. w której organ wyraził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. planowanego przedsięwzięcia. Zawiadomienie o możliwości zapoznania się z ww. opinią PPIS w Nowym Tomyślu, zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Lwówek, Urzędu Gminy Duszniki, tablicy ogłoszeń UMiG Lwówek oraz sołectwa Bródki.

W toku prowadzonego postępowania, w dniu 02.02.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło zawiadomienie Dyrektora Zarządu Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim przekazujące wg właściwości do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

W toku prowadzonego postępowania, w dniu 05.02.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-IV.4220.87.2024.SS.1 z dnia 05.02.2024 r. do uzupełnienia przedłożonych dokumentów.

W toku dalszego postępowania, tut. Organ poprzez wezwanie znak: RG.6220.33.2023.KK z dnia 07.02.2024 r. wezwał Wnioskodawcę do sporządzenia uzupełnienia wniosku na potrzeby Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

W toku dalszego postępowania, w dniu 07.02.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu znak: PO.ZZŚ.4901.47.2024.MS.1 z dnia 07.02.2024 r. w której organ stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww.

przedsięwzięcia na środowisko. Zawiadomienie o możliwości zapoznania się z ww. opinią, zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Lwówek, Urzędu Gminy Duszniki, tablicy ogłoszeń UMiG Lwówek oraz sołectwa Bródki.

Następnie, w dniu 09.02.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło od Urzędu Gminy Duszniki potwierdzenie publikacji na stronie BIP Urzędu, obwieszczenia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Z uwagi na oczekiwanie na stanowisko RDOŚ w Poznaniu, tut. Organ poprzez zawiadomienie znak: RG.6220.33.2023.KK z dnia 20.02.2024 r. poinformował strony postępowania o przedłużeniu terminu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, do dnia 19.04.2024 r. Zawiadomienie – obwieszczenie o przedłużeniu terminu wydania decyzji, zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Lwówek, Urzędu Gminy Duszniki, tablicy ogłoszeń UMiG Lwówek oraz sołectwa Bródki.

W dniu 23.02.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło od Urzędu Gminy Duszniki potwierdzenie publikacji na stronie BIP Urzędu, obwieszczenia o wydaniu opinii przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Tomyślu, stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W toku dalszego postępowania, w dniu 26.02.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło uzupełnienie Wnioskodawcy na potrzeby RDOŚ w Poznaniu, które pismem znak: RG.6220.33.2023.KK z dnia 28.02.2024 r. zostało przekazane do RDOŚ w Poznaniu.

Następnie, w dniu 29.02.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło od Urzędu Gminy Duszniki potwierdzenie publikacji na stronie BIP Urzędu, obwieszczenia o wydaniu opinii przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Poznaniu, stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 14.03.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-IV.4220.87.2024.SS.2 z dnia 14.03.2024 r., w której Organ wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. planowanego przedsięwzięcia przy uwzględnieniu warunków i wymagań określonych w treści decyzji. Tut. Organ poprzez obwieszczenie nr RG.6220.33.2023.KK z dnia 18.03.2024 r. zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Lwówek, Urzędu Gminy Duszniki, tablicy ogłoszeń UMiG Lwówek oraz sołectwa Bródki, poinformował o powyższym postanowieniu.

Następnie w toku prowadzonego postępowania administracyjnego, tut. Organ poprzez obwieszczenie – zawiadomienie nr RG.6220.33.2023.KK z dnia 19.03.2024 r. poinformował strony postępowania administracyjnego o zebranych materiale dowodowym w sprawie i możliwości zapoznania się z jego

treścią. Obwieszczenie - zawiadomienie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Lwówek, Urzędu Gminy Duszniki, tablicy ogłoszeń UMiG Lwówek oraz sołectwa Bródki.

Oceniając wpływ planowanego przedsięwzięcia, tut. Organ uwzględnił:

- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Tomysłu (opinia nr: ON-NS.9011.4.4.2024 z dnia 24.01.2024 r.), w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia;
- opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu (nr PO.ZZŚ.4901.47.2024.MS.1 z dnia 07.02.2024 r.) w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia;
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (postanowienie nr: WOO-IV.4220.87.2024..SS.2 z dnia 14.03.2024 r.), w którym stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

Z analizy otrzymanych dokumentów wynika, że planowane przedsięwzięcie będzie dotyczyło budowy farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW zlokalizowanej na części działki nr 54/2 obręb Bródki gmina Lwówek, powiat nowotomyski. Farma będzie obejmowała: do 17500 sztuk paneli fotowoltaicznych, do 7 sztuk stacji transformatorowych, do 140 sztuk inwerterów, stoły fotowoltaiczne, układy pomiarowo-zabezpieczające, instalację odgromową, przepięciową i przetężeniową, drogi wewnętrzne, okablowanie, oświetlenie oraz ogrodzenie. Powierzchnia przeznaczona pod przedsięwzięcie wynosi do 3,5 ha natomiast całkowita powierzchnia działki objętej wnioskiem 8,8631 ha, powierzchnia przeznaczona pod system fotowoltaiczny wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie 3,17 ha powierzchni działki nr 54/2, obręb Bródki, gmina Lwówek.

Teren przeznaczony pod realizację inwestycji nie jest objęty ustaleniami planu miejscowego.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.) to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia

z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy ooś na podstawie przedłożonej k.i.p.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy ooś na podstawie przedłożonej k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW, zlokalizowanej na części działki nr 54/2, obręb Bródki, gmina Lwówek. Farma będzie obejmowała: do 17500 sztuk paneli fotowoltaicznych, do 7 sztuk stacji transformatorowych, do 140 sztuk inwerterów, stoły fotowoltaiczne, układy pomiarowo-zabezpieczające, instalację odgromową, przepięciową i przetężeniową, drogi wewnętrzne, okablowanie, oświetlenie oraz ogrodzenie. Planowane jest posadowienie magazynów energii. Będą to obiekty naziemne, kontenerowe, wykonane z betonowych i metalowych półfabrykatów, działających w oparciu o technologię baterijną. Dopuszcza się posadowienie maksymalnie 1 sztuki magazynu energii na 1 MW mocy instalacji fotowoltaicznej. Powierzchnia przeznaczona pod przedsięwzięcie wynosi do 3,5 ha natomiast całkowita powierzchnia działki objętej wnioskiem 8,8631 ha. Zgodnie z informacjami przedłożonymi przez wnioskodawcę w k.i.p. powierzchnia przeznaczona pod system fotowoltaiczny wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie 3,17 ha powierzchni działki nr 54/2, obręb Bródki, gmina Lwówek. Z zainwestowania wyłączona zostanie zachodnia część działki z zabudową zagrodową.

Uwzględniając rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, że na terenie przedsięwzięcia nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś na podstawie informacji zawartych w k.i.p., ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – zlokalizowane są na terenie działki objętej wnioskiem, w odległości 40 m od granicy przedsięwzięcia. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. W celu ograniczenia

uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów należy ograniczyć do pory dnia 6.00–22.00. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. wykazała, że nie przewiduje się wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniwi. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów zlokalizowanych w stacjach transformatorowych (do 7 sztuk), inwerterów (do 140 sztuk) oraz jak wskazano w uzupełnieniu k.i.p. magazynów energii (do 7 sztuk). Maksymalne liczby elementów farmy oraz maksymalny jednostkowy poziom mocy akustycznej wynoszący dla transformatora i magazynu energii do 70 dB oraz inwertera montowanego w systemie rozproszonym, pod panelami do 55 dB lub w systemie centralnym, w stacjach transformatorowych do 68 dB. Posadowienie najbliższej stacji transformatorowej i magazynu energii od granicy terenów chronionych akustycznie będzie znajdowało się w odległości nie mniejszej niż 70 m a inwertera nie mniejszej niż 40 m. Z analizy akustycznej wynika, że na granicy terenów chronionych akustycznie nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu. W celu ograniczenia uciążliwości akustycznej w decyzji określono maksymalne liczby stacji transformatorowych, inwerterów i magazynów energii. Określono również odległości stacji i magazynów względem terenów chronionych akustycznie. Mając na względzie skalę planowanego przedsięwzięcia, wyniki przeprowadzonej analizy akustycznej oraz realizację zgodnie z warunkami zawartymi w decyzji, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja planowanej farmy fotowoltaicznej mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że w otoczeniu przedmiotowych działek nie ma realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając skalę i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Analizując art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody. Realizacja planowanego przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć prefabrykatów infrastruktury technicznej elektrowni oraz materiałów i surowców, takich jak m.in. stal, aluminium

inne metale, beton, piasek i żwir, woda dla celów socjalnych oraz paliwa, które będą wykorzystywane przez maszyny budowlane oraz samochody dostawcze.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co może wpłynąć pozytywnie na zmiany klimatu.

Uwzględniając treść art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, oraz informacje zawarte w k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana farma fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Woda deszczowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i wsiąkała w grunt. Dopuszcza się możliwość mycia paneli fotowoltaicznych. Z uwagi na występowanie w sąsiedztwie terenu przedsięwzięcia zbiornika wodnego dopuszcza się w tym celu użycie czystej wody bez dodatku detergentów. Na etapie budowy i likwidacji, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się wyznaczenie stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych z maszyn budowlanych, wyznaczenie specjalnego miejsca do tankowania i napraw pojazdów poza terenem przedsięwzięcia a w przypadku konieczności tankowania w obrębie terenu przedsięwzięcia użycie mat absorbujących. Dodatkowo planuje się korzystać z przetransportowanych na teren przedsięwzięcia przenośnych toalet wyposażonych w szczelne, bezodpływowe zbiorniki na ścieki bytowe obsługiwane przez wyspecjalizowaną w tym celu firmę zewnętrzną. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontowana zostanie pod każdym z nich szczelna miska, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej co zostało zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej opinii. Dodatkowo wskazano, aby zapewnić wykonanie szczelnych posadzek w magazynach energii.

Analizując art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś należy stwierdzić, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Powstaną głównie odpady budowlane z grupy 17 oraz opakowaniowe z grupy 15. Odpady będą selektywnie magazynowane w specjalnych pojemnikach i kontenerach w miejscu do tego przeznaczonym i dalej przekazywane podmiotom posiadającym odpowiednie uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą bezpośrednio przekazywane do dalszego zagospodarowania podmiotom świadczącym usługi w zakresie gospodarowania odpadami. Odpady powstałe na etapie likwidacji będą magazynowane w specjalnych pojemnikach i kontenerach i odpowiednio zabezpieczone do momentu przekazania ich podmiotom uprawnionym do dalszego ich zagospodarowania. Odpady niebezpieczne stanowiące głównie sorbenty, filtry olejowe, zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy oraz transformatory nie będą magazynowane na terenie przedsięwzięcia. Bezpośrednio po ich wytworzeniu będą przekazywane uprawnionym podmiotom w celu ich zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego oraz obszarach przylegających do jezior. W sąsiedztwie terenu przedsięwzięcia znajduje się las. Na podstawie informacji zawartych w k.i.p. wynika, że wskazano, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów należy stwierdzić, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.), a najbliższymi położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Jezioro Zgierzynieckie PLB300009 i specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Zgierzyniecka PLH300007, oddalone o 3,2 km od przedsięwzięcia. Ponadto w odległości 120 m od planowanej elektrowni znajduje się strefa ochrony ostoi, miejsca rozrodu i regularnego przebywania kani rudej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa zagrodowa, lasy i zadrzewienia śródpolne, droga oraz znajdujące się w odległości do 1 km zbiorniki wodne.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powierzchnia elektrowni pozostawiona zostanie do spontanicznego obsiania przez roślinność z otaczających terenów lub zostanie obsiana mieszanką traw. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności, w przypadku obsiewu nie używać roślin obcego pochodzenia. Roślinność będzie wykaszana i usuwana lub pozostawiana na powierzchni. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z obecnością w pobliżu zbiorników wodnych, będących siedliskiem płazów, koszenie roślinności na etapie eksploatacji przedsięwzięcia należy wykonywać poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Montaż paneli słonecznych należy wykonać na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Na etapie prowadzenia prac ziemnych, należy regularnie kontrolować wykopy i uwalniać uwięzione w nich zwierzęta. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom należy wykonać ogrodzenie ażurowe, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. Aby zmniejszyć efekt olśnienia należy zastosować panele słoneczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną należy zrezygnować z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Ogrodzenie i stacja transformatorowa wykonane zostaną w kolorach szarości lub zieleni co ograniczy oddziaływanie na krajobraz. Nie przewiduje się stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Najbliższa inna elektrownia słoneczna planowana jest do realizacji w odległości 80 m w kierunku północnym. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych

obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Uwzględniając powyższe uwarunkowania przy realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, w decyzji odstąpiono od obowiązku wykonania analizy porealizacyjnej.

Pouczenie

Na podstawie art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b niniejszej ustawy.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.



Zastępca BURMISTRZA
Miasta i Gminy Lwówek
Maciej Piechowiak

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. PCWO Energy Projekt Sp. z o. o.
ul. Emilii Plater 53
00-113 Warszawa
Adres do korespondencji:
ul. Św. Leonarda 7
25-311 Kielce
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu (ePUAP)
ul. Kościuszki 57
61 – 891 Poznań
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Tomysłu (ePUAP)
pl. Niepodległości 4
64-300 Nowy Tomyśl
5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Poznaniu
ul. Szewska 1, 61 – 760 Poznań
6. a/a