

Lwówek, dnia 16 lutego 2024 r

RG.6220.24.2023.KK

Załącznik nr 1 do decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek  
nr 2/2024 z dnia 16 lutego 2024 r.

### **Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie będzie dotyczyło budowy elektrowni fotowoltaicznej do 80 MW na działce nr ewid. 386/4, obręb Pakosław, powiat nowotomyski. Przedsięwzięcie będzie obejmowało: od 100 000 do 320 000 paneli fotowoltaicznych, konstrukcję wsporczą, od 400 do 1 600 inwerterów, stację transformatorową mieszczącą do kilkudziesięciu transformatorów, okablowanie i ogrodzenie. Elektrownia zajmie teren o powierzchni do 65 ha, natomiast powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi 67,8 ha. Z zainwestowania wyłączono grunty orne klasy III oraz pastwisko zlokalizowane w północnej części działki. Wnioskodawca nie podał powierzchni wyznaczonej po obrysie skrajnych paneli. Na podstawie liczby paneli wiadomo, że będzie to powierzchnia znacznie większa niż 2 ha. Planowana jest jedna, duża stacja transformatorowa w odległości nie mniejszej niż 700 m od terenów podlegających ochronie akustycznej. Nie przewiduje się magazynów energii. Najbliższe tereny chronione akustycznie to zabudowa mieszkaniowa na działce nr ewid. 390/6 obręb Pakosław oddalona od przedsięwzięcia o 280 m. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Na etapie funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej źródłem hałasu będą inwertery (400—1 600 sztuk) oraz stacja transformatorowa mieszcząca do kilkudziesięciu transformatorów, której minimalna odległość od terenów chronionych akustycznie wyniesie 700 m.

Teren przeznaczony pod realizację inwestycji nie jest objęty ustaleniami planu miejscowego.



**BURMISTRZ**  
**Miasta i Gminy Lwówek**  
*Piotr Długosz*  
**Piotr Długosz**