

UCHWAŁA NR XXVI/171/2012
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU
z dnia 27 września 2012r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości wchodzących w skład mienia komunalnego oznaczonego geodezyjnie jako działki ;

- 1) Nr 72 o powierzchni 0.21 ha, obręb Chmielinko, KW Nr 19043,
- 2) Nr 249 o powierzchni 0.16 ha, obręb Chmielinko, KW Nr 19043,
- 3) Nr 250 o powierzchni 0,28 ha, obręb Chmielinko KW nr 19339.

§2. Nieruchomości opisane w §1 zostaną zbyte zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) za cenę nie niższą niż ich wartość rynkowa.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lwówku


Henryk Krakowiak


CIE JSZA WYSTAWIENIEM ZOSTAŁA SPRAWDZONA
W CELU ZGODNOŚCI Z PRAWEM
RADCA PRAWNY
Rafał Przewoźny
Nr P.z. 2066

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXVI /171 /2012
z dnia 27 września 2012r.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek przyjętego uchwałą Nr XVIII / 114 /2011 z dnia 29 grudnia 2011 r. nieruchomość wymieniona §1 pkt. 1 stanowi drogę gruntową w terenach eksploatacji złóż kruszywa naturalnego oraz aktywizacji gospodarczej, natomiast nieruchomości wymienione w §1 pkt. 2 i 3 jako kierunek przyszłego zagospodarowania przyjęto wiodącą funkcję terenów mieszkaniowych obrębie wsi Chmielinko.

Wymienione nieruchomości na podstawie decyzji komunalizacyjnych:

- decyzja Wojewody Poznańskiego nr GG-VII-B-7252/14/327/94 z dn. 26.09.1994r.
 - decyzja Wojewody Poznańskiego nr GG-VII-B-7252/14/329/94 z dn. 26.09.1994r.
 - decyzja Wojewody Poznańskiego nr GG-VII-B-7252 / 14 / 5 / 95 z dnia 10.03.1995r.
- zostały wpisane do ksiąg wieczystych nr 19043, 19339, stanowiąc mienie gminne, bez obciążeń.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie nastąpi, po opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatów szacunkowych dla wymienionych działek, a następnie po ogłoszeniu wykazu nieruchomości do sprzedaży oraz ogłoszeniu o przetargu nieograniczonym.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Lwówek

Piotr Długosz