

**UCHWAŁA NR XXIII / 158 / 2012
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 28 czerwca 2012 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) , oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) Rada Miejska w Lwówku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 213/1 o powierzchni 0, 0783 ha położonej w obrębie Posadowo, dla której prowadzona jest KW Nr P01N/00034790/3, będąca współwłasnością osób:

1. Liczbański Mirosław,
2. Spychała Jadwiga ,
3. Liczbański Roman,
4. Liczbański Jan,
5. Starosta Barbara,
6. Górny Henryk,
7. Górna Iwona.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 zostanie nabyta za kwotę 12.000,-zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych) na podstawie przeprowadzonych negocjacji.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lwówku

Arkadiusz Kaźmierczak

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXIII /158/ 2012
z dnia 28 czerwca 2012r.

Wymieniona nieruchomość zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek przyjętego uchwałą Nr XVIII /111/ 2011 z dnia 29 grudnia 2011r. jako kierunek przeszłego zagospodarowania przyjęto wiodącą funkcję ścieżki rowerowej urządzonej po torowisku kolejki wąskotorowej .

Projekt ścieżki rowerowej ustalał trasę wyłączającą działkę nr 213/1, stawiając wymóg bezpieczeństwa poprzez zainstalowanie barierki oddzielających pas drogowy od ścieżki. Nabycie przez Gminę przedmiotowej działki zwiększy bezpieczeństwo szlaku rowerowo pieszego

Wartość nieruchomości oszacowanej przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 2.978,- zł, jednakże współwłaściciele nie wyrazili zgody na podaną cenę , którą w wyniku negocjacji przeprowadzonej dnia 13 czerwca 2012 w Urzędzie Miasta i Gminy Lwówek ustalono na kwotę 12.000,-zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych).

Burmistrz Miasta i Gminy
Lwówek

Piotr Długosz