

**UCHWAŁA NR XVI/97/2019
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 30 grudnia 2019 r.

**zmieniająca: Uchwałę nr XLII/263/2018 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 8 lutego 2018 r. w sprawie:
Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu
Gospodarki Komunalnej w Lwówku sp. z o.o. na lata 2018-2021**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1437), Rada Miejska w Lwówku uchwała, co następuje:

§ 1. W Załączniku do Uchwały nr XLII/263/2018 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 8 lutego 2018 r. w sprawie: Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej w Lwówku sp. z o.o. na lata 2018-2021, wprowadza się następujące zmiany:

1) Rozdział 7 „Nakłady inwestycyjne w latach 2018 – 2021” - otrzymuje brzmienie:
 „7. Nakłady inwestycyjne w latach 2018 – 2021

WPRiM - propozycje do planu na lata 2018-2021

TEMAT	KOSZT NETTO	ROK REALIZACJI	UWAGI
Remont sieci i przyłączy ul. Rynek, bez odtworzenia nawierzchni	120 000 zł.	2018-2019	remont
Budowa sieci spinającej Pakosław – Władysławo	400 000 zł.	2017-2018	budowa
Wymiana rur technologicznych w SUW Józefowo	100 000 zł.	2018	remont
Budowa 300 mb sieci wodociągowej	50 000 zł.	2019	rozbudowa
Wymiana sieci wodociągowej ul. Wiśniowa w Lwówku	70 000 zł.	2019	remont
Prace planistyczne dotyczące budowy osadnika wtórnego na oczyszczalni ścieków	150 000 zł.	2020	budowa
Wprowadzenie zdalnego odczytu wodomierzy (w ciągu 5 lat)	70 000 zł.	2020	budowa
Remont sieci i przyłączy ul. Wittmanna, bez odtworzenia nawierzchni	450 000 zł.	2020	budowa, remont
Budowa lub remont studni na ujęciu w Józefowie gł. ok 100 m.	450 000 zł.	2020	budowa, remont
Rozpoczęcie budowy osadnika wtórnego na oczyszczalni ścieków (w ciągu 3 lat całkowity koszt budowy 2,5 do 3,0 mln zł.)	650 000 zł.	2021	budowa
Zdalny odczyt wodomierzy	70 000 zł.	2021	budowa

2 580 000

RAZEM zł.”

2) Rozdział 9 „Podsumowanie wykonawcze” - otrzymuje brzmienie:
 „9. Podsumowanie wykonawcze

Niniejszy „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2018 – 2021” jest kontynuacją wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2016 – 2018 oraz koncepcji inwestycyjnej wdrożonej przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Lwówku sp. z o.o. zwanej dalej Spółką pod nazwą koncepcja wodociągowania Gminy Lwówek i koncepcji programowej gospodarki ściekowej Gminy Lwówek.

Celem tych działań jest:

- Zapewnienie zgodnej z oczekiwaniami konsumentów jakości usług wodociągowo – kanalizacyjnych, spełniającej parametry ustanowione przez prawo polskie oraz Unię Europejską,
- Zachowanie trwałości projektów wdrożonych przez Gminę Lwówek,
- Stworzenie dalszych warunków do rozwoju infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej w gminie Lwówek oraz pozyskanie nowych klientów indywidualnych i instytucjonalnych,
- Osiągnięcie wymaganego bezpieczeństwa eksploatacji posiadanych środków trwałych,
- Optymalizacja kosztów stałych i zmiennych funkcjonowania Spółki,
- Minimalizacja ryzyka związanego z mogącymi wystąpić sytuacjami nadzwyczajnymi.

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2018 – 2021” obejmuje inwestycje, o wartości netto 2 580 000,00 złotych.

W ramach „Wieloletniego planu” zostaną wdrożone wodociągowe i kanalizacyjne inwestycje (modernizacje/budowa), jak i zadania technologiczne.

Zestawienie kwotowe zadań inwestycyjnych w podziale na branże zostało zaprezentowane w poniższej tabeli.

WPRiM - propozycje do planu na lata 2018-2021

TEMAT	KOSZT NETTO	ROK REALIZACJI	UWAGI
Remont sieci i przyłączy ul. Rynek, bez odtworzenia nawierzchni	120 000 zł.	2018-2019	remont
Budowa sieci spinającej Pakosław – Władysławo	400 000 zł.	2017-2018	budowa
Wymiana rur technologicznych w SUW Józefowo	100 000 zł.	2018	remont
Budowa 300 mb sieci wodociągowej	50 000 zł.	2019	rozbudowa
Wymiana sieci wodociągowej ul. Wiśniowa w Lwówku	70 000 zł.	2019	remont
Prace planistyczne dotyczące budowy osadnika wtórnego na oczyszczalni ścieków	150 000 zł.	2020	budowa
Wprowadzenie zdalnego odczytu wodomierzy (w ciągu 5 lat)	70 000 zł.	2020	budowa
Remont sieci i przyłączy ul. Wittmanna, bez odtworzenia nawierzchni	450 000 zł.	2020	budowa, remont
Budowa lub remont studni na ujęciu w Józefowie gł. ok 100 m.	450 000 zł.	2020	budowa, remont
Rozpoczęcie budowy osadnika wtórnego na oczyszczalni ścieków (w ciągu 3 lat całkowity	650 000 zł.	2021	budowa

koszt budowy 2,5 do 3,0 mln zł.)			
Zdalny odczyt wodomierzy	70 000 zł.	2021	budowa

RAZEM 2 580 000 zł.

Plan został opracowany przy założeniu konieczności minimalizacji wysokości taryf za usługi wodociągowo – kanalizacyjne w latach 2018 – 2021 w Lwówku.

Podstawowym założeniem, leżącym u podstaw wdrożenia „Wieloletniego planu”, jest:

- Wywiązanie się ze zobowiązań w zakresie jakości oraz dostępności usług dla mieszkańców zamieszkujących w gminie Lwówek,
- Minimalne obciążenie budżetu gospodarstw domowych opłatami za usługi wodociągowo – kanalizacyjne,
- Pełna zgodność planów inwestycyjnych z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek,
- Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2018 – 2021 został przygotowany przez Spółkę.

Przedmiotowy „Wieloletni Plan” zatwierdza Rada Miejska w Lwówku, jako mająca wpływ na politykę cenową (taryfową) Spółki.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lwówek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lwówku

Piotr Przewoźny

Uzasadnienie
do uchwały Nr XVI/97/2019 Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 30 grudnia 2019 r.

Zmiany w Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej w Lwówku sp. z o.o. na lata 2018-2021 podyktowane zostały wzrostem cen lub nieplanowanymi a koniecznymi do wykonania remontami.

Spółka planowała w 2019 roku wykonać remont sieci wodociągowej w ul. Wittmanna w Lwówku. Remont ten planowany był w związku z modernizacją nawierzchni ww. ulicy. Niestety postępowanie przetargowe nie przyniosło rozstrzygnięcia ze względu na złożenie jednej oferty, której wartość przekraczała o ponad 50 % wartość kosztorysową. W związku z tym przetarg został unieważniony.

Prace planistyczne dotyczące budowy osadnika wtórnego zostały przesunięte na koniec roku 2020. W związku z tym rozpoczęcie prac planowane jest na rok 2021. Związane jest to między innymi z brakiem w chwili obecnej programów na dofinansowanie inwestycji.

Realizowany jest zdalny odczyt wodomierzy. Spółka obecnie testuje dwa systemy zdalnego odczytu. Odbywa się to bezkosztowo, w związku z tym rozpoczęcie wdrażania wybranego systemu i finansowania rozpocznie się w 2020 roku.

Kolejnym tematem, który nie był planowany, a został wprowadzony do WPRiM jest remont studni lub budowa nowej. Studnia, która została pobudowana w 1986 roku o gł. 104 m nie posiada odpowiedniej wydajności. W celu zapewnienia bezpieczeństwa dostaw wody w okresie letnim jest konieczny jej remont lub budowa nowej studni.

Zmiany w WPRiM nie spowodują zmian w Taryfach na lata 2018-2021. Łączna wartość prac remontowo rozwojowych wynikająca z WPRiM nie uległa zmianom.

Burmistrz Miasta i Gminy
Lwówek

Piotr Długosz