

**UCHWAŁA NR VI/53/2015  
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 28 maja 2015 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej wchodzącej w skład mienia komunalnego oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 247/2 o powierzchni 0.0160 ha położonej w Posadowie, zabudowanej murowanym jednokondygnacyjnym budynkiem magazynowym oraz budynkiem garażowym, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu księga wieczysta KW Nr PO1N/00021067/2.

**§ 2.** Nieruchomość opisana w §1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Lwówku

**Piotr Przewoźny**

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr VI/53/2015**  
**z dnia 28 maja 2015 r.**

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek przyjętego uchwałą Nr XVIII/114/2011 z dnia 29 grudnia 2011r. nieruchomość wymieniona §1 pkt. 1 jako kierunek przyszłego zagospodarowania przyjęto wiodącą funkcję mieszkaniową.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie nastąpi, po opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego dla wymienionej działki, a następnie po ogłoszeniu wykazu nieruchomości do sprzedaży oraz ogłoszeniu o przetargu nieograniczonym.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Lwówek

**Piotr Długosz**