

**UCHWAŁA NR LII/363/2014
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 25 września 2014 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2014 r. , poz. 518 ze zm.), Rada Miejska w Lwówku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej wchodzącej w skład mienia komunalnego oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 369 położonej w obrębie wsi Chmielinko o powierzchni 0.41 ha.

§ 2. Nieruchomość opisana w §1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) za cenę nie niższą niż ich wartość rynkowa.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lwówku

Andrzej Kasperczyk

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LII/363/2014
z dnia 25 września 2014 r.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek przyjętego uchwałą Nr XVIII / 114 /2011 z dnia 29 grudnia 2011 r. dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 369, położonej w obrębie wsi Chmielinko jako kierunek przyszłego zagospodarowania przyjęto wiodącą funkcję gruntów ornych o mniejszej przydatności dla rolnictwa. .

Wymieniona nieruchomość została przekazana przez Wojewodę Poznańskiego decyzją znak PK-II-7252/14/171/91 z dnia 31 grudnia 1991r. z mocy prawa na rzecz Gminy Lwówek.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie nastąpi, po opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego dla wymienionej działki, a następnie po ogłoszeniu wykazu nieruchomości do sprzedaży oraz ogłoszeniu o przetargu nieograniczonym.

Burmistrz Miasta i Gminy
Lwówek

Piotr Długosz