

UCHWAŁA NR XXXIX / 266 / 2006
z dnia 25 kwietnia 2006 r.
Rady Miejskiej w Lwówku
w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie
Miasta i Gminy Lwówek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 6 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008), w związku z art. 10 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1458), po zasięgnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Rada Miejska uchwala co następuje :

§ 1

Rozdział I

Przepisy ogólne

Niniejsza uchwała określa:

- 1)** wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości,
- 2)** prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,
- 3)** uprzątkowanie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
- 4)** rodzaje urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, a także wymagań dotyczących ich rozmieszczenia oraz utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
- 5)** obowiązek prowadzenia ewidencji umów zawartych na odbieranie odpadów komunalnych, opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych,
- 6)** częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego,

- 7) obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku,
- 8) wymagania utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach,
- 9) wyznaczenia obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzenia.

§ 2

Ilekcroć w dalszej części Regulaminu jest mowa o :

- 1) **Ustawie**- należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz.2008).
- 2) **Właścicielach nieruchomości** - należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomościami. Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielolokalowymi, w których ustanowiono odrębną własność lokali, obowiązki właściciela nieruchomości obciążają osoby sprawujące zarząd nieruchomością wspólną, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. Nr 80, poz.903 z 2000r.) lub właścicieli lokali, jeżeli zarząd nie został wybrany.
- 3) **Zbiornikach bezodpływowych** - należy przez to rozumieć instalację i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania.
- 4) **Odpadach komunalnych** - należy przez to rozumieć stałe odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych.
- 5) **Pojemnikach do gromadzenia odpadów komunalnych** - należy przez to rozumieć znormalizowane pojemniki, w tym odpowiednie worki foliowe do selektywnej zbiórki odpadów, przystosowane do gromadzenia odpadów komunalnych i następnie opróżnianie ich przez pojazdy służące do wywozu odpadów komunalnych.

6) Odpadach wielkogabarytowych - należy przez to rozumieć odpady komunalne, które nie mogą być umieszczone ze względu na swoje wymiary lub masę w typowych pojemnikach.

7) Odpadach niebezpiecznych - są to odpady, które ze względu na swoje pochodzenie, skład chemiczny, biologiczny i okoliczności stanowią zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi albo dla środowiska np. baterie, akumulatory resztki farb, lakierów, olejów mineralnych i syntetycznych, benzyny.

8) Odpadach ulegających biodegradacji - należy przez to rozumieć odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów.

9) Nieczystościach ciekłych - należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych, które następnie z miejsca gromadzenia, dowożone są pojazdami asenizacyjnymi do stacji zlewnych lub oczyszczalni ścieków.

10) Podmiotach uprawnionych - należy przez to rozumieć gminne jednostki organizacyjne, przedsiębiorcę w rozumieniu odpowiednich przepisów oraz podmioty, które posiadają wydane przez Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek zezwolenie na świadczenie usług w zakresie zbierania i transportu, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla zwierząt, a także grzewisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.

11) Selektywnej zbiórce odpadów - należy przez to rozumieć wyodrębnienie z odpadów asortymentów przeznaczonych do powtórnego wykorzystania, odpadów przeznaczonych do kompostowania oraz odpadów niebezpiecznych.

12) Zakładzie utylizacji odpadów - należy przez to rozumieć legalnie działający obiekt służący prowadzeniu odzysku lub unieszkodliwianiu odpadów komunalnych, w szczególności mogą to być składowiska, kompostownie, spalarnie, sortownie, zakłady przetwarzania odpadów.

13) Zwierzętach domowych - należy przez to rozumieć w szczególności psy, koty, świnki morskie, chomiki oraz inne zwierzęta uznane za nadające się do trzymania w mieszkaniach, w celach nie hodowlanych.

14) Zwierzętach gospodarskich - należy przez to rozumieć w szczególności świnie, owce, kozy, konie, bydło, kury, kaczki, gęsi, gołębie, indyki, króliki, nutrie, norki, tchórzofretki, lisy, ryby hodowlane, pszczoły oraz inne zwierzęta nie wymienione w pkt 13.

15) Zwierzętach bezdomnych - należy przez to rozumieć zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie istnieje możliwość ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod opieką której zwierzę dotychczas przebywało.

16) Odpadach budowlanych - należy przez to rozumieć frakcje odpadów pochodzących z remontów i budów, które nie są odpadami komunalnymi np. gruz.

17) Górnych stawkach opłat - należy przez to rozumieć górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych.

§ 3

Gmina Lwówek tworzy odpowiednie warunki do utrzymania czystości i porządku poprzez:

- 1) tworzenie polityki ekologicznej i współdziałanie w tym zakresie z sąsiednimi gminami,
- 2) propagowanie działań mieszkańców Gminy na rzecz ekologii oraz w dziedzinie utrzymania czystości i porządku,
- 3) utrzymanie i modernizację istniejącej oczyszczalni ścieków oraz w miarę potrzeby budowę i utrzymanie lokalnych oczyszczalni ścieków w sołectwach,
- 4) utrzymanie szaletów publicznych,
- 5) wydawanie podmiotom gospodarczym zezwoleń na działalność usługową w zakresie utrzymania czystości i porządku,
- 6) bieżącą kontrolę realizacji przepisów ustawy oraz niniejszej uchwały,
- 7) kierowanie do Sądu Rejonowego na podstawie odrębnych przepisów prawa wniosków o ukaranie w stosunku do osób winnych zaniedbań lub też uchylających się od obowiązków w zakresie utrzymania porządku i czystości określonych w ustawie lub niniejszej uchwale,
- 8) tworzenie warunków do selektywnej zbiórki, segregacji i składowania odpadów komunalnych oraz współdziałając z przedsiębiorcami podejmującymi działalność w zakresie gospodarowania tego rodzaju odpadami,
- 9) znakując obszary dotknięte lub zagrożone chorobą zakaźną zwierząt,
- 10) zapobiegając zanieczyszczeniu ulic, placów i terenów otwartych, w szczególności poprzez zbieranie i pozbywanie się błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń uprzągniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości oraz odpadów

zgrupowanych w przeznaczonych do tego celu urządzeniach ustawionych na chodnikach,

11) określając wymagania wobec osób utrzymujących zwierzęta domowe w zakresie bezpieczeństwa i czystości w miejscach publicznych.

12) wskazując podmioty zajmujące się utylizacją padłych zwierząt.

ROZDZIAŁ II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości i terenach użytku publicznego

§ 4

1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do:

1) wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz do utrzymania tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,

2) zbieranie powstałych na terenie nieruchomości, odpadów komunalnych w urządzeniach wymienionych w pkt 1 i usuwanie ich wyłącznie za pośrednictwem podmiotów uprawnionych na podstawie umowy zawartej z takim podmiotem,

3) właściciele nieruchomości zabudowanej są zobowiązani przyłączyć nieruchomość do kanalizacji sanitarnej zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. , o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008),

4) Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek w przypadku właścicieli nieruchomości, którzy mają możliwość przyłączenia do kanalizacji, a tego nie zrobią wyda z urzędu decyzję administracyjną nakazującą wykonanie tego obowiązku, w terminie 3 miesięcy od daty otrzymania decyzji.

5) właściciele nieruchomości są zobowiązani do udokumentowania w formie umowy i okazania dowodów płatności za korzystanie z usług wykonywanych przez zakłady będące gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,

6) utrzymanie czystości i porządku na terenie budowy należy do wykonawcy robót budowlanych,

7) utrzymanie czystości i porządku na terenie drogi należy do odpowiedniego zarządcy tej drogi, usuwanie nieczystości z drogi powinno odbywać się w taki sposób, aby nie stwarzało niebezpieczeństwa dla ruchu pieszych.

§ 5

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do:

1) oczyszczania ze śniegu i lodu, chodników położonych wzdłuż nieruchomości, poprzez odgarnięcie w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych, pojazdów oraz podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika. Piasek użyty do tych celów należy usunąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania,

2) usuwania nawisów(sopli) z okapów, rynien i innych części nieruchomości,

3) zakazuje się takiego zgarniania lodu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię, które mogłyby zagrozić bezpieczeństwu na drodze,

*4) właściciele nieruchomości są zobowiązani do usuwania z terenu nieruchomości wraków pojazdów mechanicznych,

*5) usuwania z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego – gruzu nieużytecznego i resztek materiałów budowlanych, powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali i budynków, obowiązek ten wynika z art. 4 ust. 2 pkt 1 lit. a) ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008)

*6) utrzymania estetycznego wyglądu budynków i ich otoczenia, a w miarę możliwości do upiększania ich zielenią i kwiatami,

7) w budynkach wielolokalowych winny znajdować się tablice zawierające dane: adres właściciela lub zarządcy nieruchomości oraz regulamin porządku domowego w razie jego ustanowienia, numery telefonów: pogotowia ratunkowego, energetycznego, wodociągowego i gazowego oraz policji i straży pożarnej,

8) nieruchomości zabudowane powinny być oznaczone w sposób trwały i widoczny od strony ulicy numerami porządkowymi i widocznymi również w porze nocnej.

§ 6

Na terenie gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku zabrania się:

- 1) spalania odpadów komunalnych na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków,
- *2) niszczenia lub uszkodzenia obiektów małej architektury, trawników oraz zieleńców, urządzeń wyposażenia placów zabaw, urządzeń do zbierania odpadów, obiektów przeznaczonych do umieszczania reklam i ogłoszeń, urządzeń stanowiących elementy infrastruktury komunalnej,
- *3) umieszczania afiszy, reklam, nekrologów, ogłoszeń itp. w miejscach do tego nie wyznaczonych,
- 4) wprowadzania psów na tereny przeznaczone do zabaw i uprawiania sportu,
- 5) zakopywania odpadów oraz padłych zwierząt,
- 6) indywidualnego wywożenia, wysypywania odpadów stałych i wywozu nieczystości ciekłych przez właścicieli nieruchomości,
- 7) wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi , określonymi w wydanym zezwoleniu.

§ 7

1. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny lub obiekty służące do użytku publicznego mają obowiązek ustawienia na tych terenach pojemników i systematycznego ich opróżniania, w sposób nie dopuszczający do ich przepełnienia.
2. Obowiązek określony w ust 1 dotyczy także zarządzającego drogą publiczną, znajdującą się na obszarze zabudowanym w rozumieniu przepisów ustawy Prawo o ruchu drogowym, oraz w odniesieniu do przedsiębiorców korzystających z przystanków komunikacji publicznej.

§ 8

1. Niezarobkowe mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się tylko na terenie nieruchomości ich właścicieli lub posiadaczy, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.)
2. Naprawy pojazdów samochodowych z wyjątkiem blacharsko-lakierniczych mogą odbywać się w miejscach o których mowa w ust.1 oraz w miejscu powstałej awarii

pod warunkiem, że powstające odpady będą zgromadzone i przeniesione do pojemników do tego celu przeznaczonych w sposób nie zagrażający środowisku.

ROZDZIAŁ III

Urządzenia przeznaczone do gromadzenia odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych

§ 9

1. Właściciel nieruchomości zapewnia wyposażenie jej w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych tj. pojemniki/kontenery o pojemności co najmniej 110 l, poprzez zakup takich urządzeń lub wydzierżawienie ich od podmiotu uprawnionego .
2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest ustawić co najmniej 1 typowy pojemnik na odpady komunalne dla jednego gospodarstwa domowego.
3. Na terenie Gminy obowiązuje stosowanie zamykanych, szczelnych typowych pojemników lub kontenerów do gromadzenia odpadów komunalnych, natomiast wyselekcjonowane surowce wtórne (papier, szkło, tworzywo sztuczne) mogą być gromadzone w pojemnikach lub workach z tworzywa sztucznego, które będą dostarczane przez podmiot do tego uprawniony.
4. Składowisko odpadów komunalnych dla gminy Lwówek znajduje się na terenie Zakładu Utylizacji Odpadów w miejscowości Mnichy , gm. Międzychód.
5. Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymania pojemników i urządzeń służących do gromadzenia odpadów komunalnych w należyтым stanie porządkowym, sanitarnym i technicznym, umożliwiającym ich prawidłową eksploatację.. Pojemniki na odpady winny być przez właściciela nieruchomości okresowo dezynfekowane i myte. Jeżeli na terenie nieruchomości powstają odpady inne niż komunalne, to muszą być gromadzone w sposób wyodrębniony od odpadów komunalnych zgodnie z odrębnymi przepisami.
6. Pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych winny być ustawione w wydzielonych, odpowiednio wyznaczonych miejscach, ich lokalizacja powinna odpowiadać wymaganiom Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

7. Na drogach publicznych, chodnikach, placach, skwerach, przystankach autobusowych, postojach taksówek, a także w parkach i zieleńcach, odpady komunalne gromadzone są w koszach ulicznych ustawionych w miejscach i ilości pozwalającej na swobodne korzystanie z nich przez przechodniów.

8. Organizatorzy imprez masowych zobowiązani są do zapewnienia odpowiedniej liczby:

- szaleatów
- pojemników lub koszy ulicznych do gromadzenia odpadów

9. Zbiórka odpadów komunalnych wielkogabarytowych organizowana będzie 2 razy do roku, w terminach ustalonych i podanych do publicznej wiadomości przez Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek.

10. Odpady niebezpieczne nie mogą być gromadzone, transportowane i utylizowane na ogólnych zasadach. Podlegają one odrębnej segregacji i składowaniu w specjalistycznych zakładach. Odpady te mogą być transportowane przez podmioty wyspecjalizowane i posiadające stosowne zezwolenia.

11. Odpady weterynaryjne lub medyczne powstające w związku z prowadzoną na terenie nieruchomości działalnością w zakresie usług medycznych lub weterynaryjnych, nie mogą być gromadzone w pojemnikach służących gromadzeniu odpadów komunalnych. Szczegółowe zasady postępowania z tymi odpadami określają przepisy odrębne.

12. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne - gruzu, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, a także odpadów z działalności gospodarczej.

13. Zabrania się spalania w pojemnikach i koszach na odpady jakichkolwiek odpadów.

Rozdział IV

Zasady, sposób i częstotliwość usuwania odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z nieruchomości oraz innych terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

§ 10

1. Ustala się częstotliwość opróżniania pojemników z odpadów komunalnych stałych:

- a) dla osób samotnych, zamieszkujących w budynkach jednorodzinnych - nie rzadziej niż raz na dwa miesiące,

b) dla pozostałych mieszkańców zamieszkujących w budynkach jednorodzinnych - nie rzadziej niż raz na jeden miesiąc,

c) dla mieszkańców zamieszkujących w budynkach wielolokalowych - nie rzadziej niż raz na jeden miesiąc.

2. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych następować powinno z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia i wylewania się zawartości na powierzchnię terenu.

3. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany zapewnić podmiotom uprawnionym dostęp do pojemników w czasie ustalonym w umowie, a dotyczącym na odbioru odpadów.

4. Obowiązki określone w pkt 3 dotyczą także dostępu do urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych.

*5. Zabrania się wprowadzania ścieków do gruntu, rowów, cieków wodnych itp.

6. Odpady komunalne stałe oraz nieczystości ciekłe należy usuwać wyłącznie za pośrednictwem uprawnionych podmiotów na podstawie zawartych umów. Uprawnione podmioty transportują odpady komunalne oraz nieczystości ciekłe wyłącznie do wyznaczonych punktów.

7. Uprawnione podmioty do wywozu odpadów komunalnych stałych muszą używać pojazdów specjalistycznych, a do wywozu odpadów komunalnych ciekłych - pojazdów asenizacyjnych. Wymienione pojazdy powinny być utrzymane w należytej czystości i codziennie powinny być poddawane dezynfekcji.

8. Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek podaje do publicznej wiadomości wymagania jakie powinien spełniać przedsiębiorca występujący z wnioskiem o wydanie zezwolenia na odbiór odpadów komunalnych i opróżnianie zbiorników bezodpływowych oraz transport nieczystości ciekłych.

9. Organizatorzy imprez masowych za pośrednictwem podmiotów uprawnionych zobowiązani są do niezwłocznego usuwania odpadów komunalnych.

Zobowiązuje się organizatorów imprez masowych do doprowadzenia terenu do pierwotnego stanu po zakończeniu imprezy.

10. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do zawarcia umowy z podmiotem posiadającym zezwolenia Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek, na świadczenie usług w zakresie zbierania, transportu, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości płynnych.

11. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do udokumentowania korzystania z usług podmiotu posiadającego zezwolenia na wykonywanie usług usuwania:

- 1) odpadów komunalnych przez okazanie umowy i rachunku lub faktury,
- 2) nieczystości ciekłych przez okazanie umowy i rachunku lub faktury.

12. W przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie udokumentuje korzystania z usług, o których mowa w pkt 10, obowiązki te przejmuje gmina w trybie wykonywania zastępczego. W takim wypadku Burmistrz wydaje z urzędu decyzję, w której określa obowiązek uiszczania opłat za takie usługi, ich wysokość, terminy uiszczania oraz sposób udostępniania urządzeń w celu ich opróżnienia. Gmina organizuje właścicielom nieruchomości odbieranie odpadów komunalnych i opróżnianie zbiorników bezodpływowych. Decyzja obowiązuje przez rok i ulega przedłużeniu na rok następny, jeżeli właściciel nieruchomości na co najmniej trzy miesiące przed upływem daty jej obowiązywania nie przedstawi umowy, w której termin rozpoczęcia wykonywania usług nie jest późniejszy niż data utraty mocy obowiązującej decyzji

ROZDZIAŁ V

Inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami.

§ 11

1. Stawki opłat zawarte w umowach podpisanych z właścicielami nieruchomości przez podmiot uprawniony nie mogą być wyższe niż górne stawki opłat, które zostaną określone i przyjęte odrębną uchwałą Rady Miejskiej w Lwówku.
2. Gmina poprzez działalność podmiotów uprawnionych zapewnia objęcie wszystkich mieszkańców zorganizowanym systemem odbierania wszystkich rodzajów odpadów komunalnych.
3. Gmina poprzez podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych, które są zobowiązane do selektywnego ich odbierania oraz do ograniczenia ilości odpadów ulegających biodegradacji, kierowanych do składowania, zapewnia warunki funkcjonowania systemu selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, aby było możliwe ograniczenie składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji.

ROZDZIAŁ VI

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 12

1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zapewnienia właściwej opieki nad tymi zwierzętami i ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie zwierząt, które utrzymują.

2. Do obowiązków osób utrzymujących zwierza domowe należy w szczególności:

1) Zapewnienie stałego nadzoru nad zwierzętami w obrębie miejsca zamieszkania.

*2) Poddawanie zwierząt okresowym szczepieniom.

3) Zapewnienie stałego nadzoru nad zwierzętami poza posesją, zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko w miejscach mało uczęszczanych i pod warunkiem, że pies ma kaganiec, a opiekun lub właściciel ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

4) Usuwanie nieczystości pozostawionych przez zwierzęta w miejscach publicznych i wspólnego użytkowania.

5) Nie wprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej i obsługi ludności, piaskownic i na place zabaw dla dzieci oraz obiekty sportowe za wyjątkiem psa przewodnika osoby niewidomej.

§ 13

1. Na terenie Gminy Lwówek istnieje obowiązek ewidencji wszystkich psów. Ewidencję prowadzi Urząd Gminy Lwówek. Rejestracji podlegają również psy, za które podatek nie jest uiszczony z tytułu zwolnień ustawowych lub innych przepisów.

2. Właściciele psów zobowiązani są w terminie 21 dni od dnia wejścia w posiadanie psa do dokonania rejestracji psa w Urzędzie lub u sołtysa danej wsi.

3. Właściciele psów są zobowiązani do trwałego umocowania na obroży psa znaczka ewidencyjnego wydanego przez Urząd po dokonaniu rejestracji psa oraz okazanie na każde żądanie osób upoważnionych do kontroli, zaświadczenia o przeprowadzonym szczepieniu i dowodu wpłaty podatku od psa.

4. Psy ras mogących stworzyć zagrożenie lub psy agresywne przebywające na posesji powinny być na uwięzi. Uwięź, na której pies jest trzymany nie może

powodować u niego urazów oraz nie może ograniczać możliwości niezbędnego ruchu. Przy wejściu na posesję w widocznym miejscu winna być umieszczona tabliczka z ostrzeżeniem o posiadanym psie.

§ 14

1. Psy przebywające w miejscach publicznych bez opieki będą chwywane i przechowywane przez podmiot uprawniony.
2. Psy, o których mowa w pkt1 poddane będą obserwacji w celu ustalenia ich stanu zdrowia, w szczególności zaś pod kątem możliwości zarażenia wścieklizną, lub innymi chorobami oraz istnienia z ich strony zagrożenia dla otoczenia.
3. W przypadku ustalenia właścicieli lub dotychczasowych posiadaczy psów, o których mowa w pkt 1) zostaną one zobowiązane będą do zwrotu udokumentowanych kosztów badania, leczenia i pobytu psa.
4. Sposób dalszego postępowania z psami chorymi będzie uzależniony od opinii lekarza weterynarii.
5. Psy uznane przez lekarz weterynarii za zdrowe, których właściciele lub dotychczasowi posiadacze nie odbiorą z miejsca odosobnienia oddawane będą do rąk osób gwarantujących sprawowanie nad nimi właściwej opieki.

ROZDZIAŁ VII

Zbieranie, transport i unieszkodliwianie zwłok bezdomnych i wolno żyjących zwierząt

§ 15

Zbieranie, transport i unieszkodliwianie padłych zwierząt bezdomnych lub wolno żyjących zapewnia posiadacz nieruchomości czyli władający powierzchnią ziemi, na której odpady te się znajdują przez współpracę z przedsiębiorcami podejmującymi działalność w tym zakresie. Za padłe zwierzęta znajdujące się w pasie drogi odpowiedzialny jest odpowiedni zarządca drogi.

ROZDZIAŁ VIII

Zasady utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 16

1. Na obszarze Lwówka dopuszcza się pod warunkiem nie uciążliwości: utrzymanie zwierząt gospodarskich na potrzeby własne mieszkańców poza gospodarstwami rolnymi z wyjątkiem nieruchomości o zabudowie wielorodzinnej oraz zabudowie zwartej.
2. Na terenie miasta Lwówka, nie zezwala się na budowę budynków inwentarskich, jak również na adaptację innych budynków na takie cele.
3. Pszczoły powinny być trzymane w ulach ustawionych w taki sposób aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie zakłócały korzystania z nieruchomości bezpośrednio sąsiadujących.
4. Zasady utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach pracowniczych ogródków działkowych określają regulaminy obowiązujące na tych terenach.

ROZDZIAŁ IX

Zasady wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowi deratyzacji i terminy jej przeprowadzenia.

§ 17

Właściciel nieruchomości w przypadku stwierdzenia obecności gryzoni na terenie posesji jest zobowiązany do dokonania deratyzacji we własnym zakresie.

§ 18

* W przypadku zaistnienia konieczności deratyzacji na określonym obszarze Burmistrz Miasta i Gminy wyznaczy obszar, odpowiednio go oznakuje i określi terminy jej przeprowadzenia.

§ 19

Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

ROZDZIAŁ X
Postanowienia końcowe

§ 20

Kto nie wykonuje obowiązków określonych w Regulaminie przyjętym niniejszą Uchwałą, podlega karze określonej w Rozdziale 5 ustawy.

§ 21

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lwówek.

§ 22

Z dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały traci moc Uchwała Nr XXVI/189/05 z dnia 30 marca 2005 r. Rady Miejskiej w Lwówku, w sprawie ustalenia szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Lwówek.

§ 23

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Lwówku
/ - / Maksymilian Dach

Radca Prawny
/ - / mgr Anna Michnikowska

* treść uchylona na podstawie Rozstrzygnięcia Nadzorczego Wojewody Wielkopolskiego PN.II-40911-257/06 z dnia 17 maja 2006 r.

** treść regulaminu została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 90, poz. 2239 z dnia 8 czerwca 2006 r. obowiązuje od 23 czerwca 2006 r.

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXXIX / 266 / 2006
Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 25 kwietnia 2006 r.

w sprawie: Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Lwówek.

Nowelizacja ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008), zawarta w ustawie z dnia 29 lipca 2005r. o zmianie ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych innych ustaw nałożyła na samorządy gminne obowiązek ustalenia szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie gminy zawartych w Regulaminie utrzymania czystości i porządku.

Zgodnie z treścią art. 10 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o zmianie ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2005r. Nr 175, poz. 1458), regulamin uchwała Rada Miejska w Lwówku.

Do najważniejszych zmian wynikających ze znowelizowanej ustawy, a wpływających w istotny sposób na treść dotychczasowego regulaminu należą:

1. Wykonywanie obowiązków utrzymania czystości i porządku na terenie budowy należy do wykonawcy robót budowlanych, a nie jak dotychczas do kierownika budowy.
2. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do zawarcia umowy na odbiór odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych. Właściciele nieruchomości mają obowiązek udokumentować poprzez okazanie stosownych umów i dowodów płacenia za takowe usługi przez gminną jednostkę komunalną lub przedsiębiorcę posiadającego odpowiednie zezwolenia, a nie jak dotychczas wyłącznie przez dowody zapłaty.
3. Nowym obowiązkiem Gminy jest zorganizowanie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych tzw. działanie zastępcze, w przypadku właścicieli nieruchomości, którzy nie zawarli umów na realizację tych usług.
4. Rada Miejska w Lwówku określa w drodze uchwały górne stawki opłat ponoszonych za odbiór odpadów komunalnych i opróżnianie zbiorników bezodpływowych oraz transport nieczystości ciekłych. Górne stawki opłat znajdują zastosowanie przy tzw. działaniu zastępczym.
5. Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek podaje wymagania jakie powinien spełniać przedsiębiorca występujący z wnioskiem o wydanie zezwolenia na odbiór odpadów komunalnych , opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych.

Burmistrz
Miasta i Gminy Lwówek
/ - / Ireneusz Witkowski