

**UCHWAŁA NR XLIV / 287 / 2010
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU
z dnia 28 października 2010r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej wchodzącej w skład mienia komunalnego oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 241/4 o powierzchni 0.1120 ha położonej w Brodach, zabudowanej murowanym jednokondygnacyjnym budynkiem magazynowym o pow. 96 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 20204.

§ 2.

Nieruchomość opisana w §1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lwówku
Antoni Kasperczak

RADCA PRAWNY
Nr Pz 2066
Bartosz Przewoźny

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLIV / 287 / 2010
z dnia 28 października 2010r.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek przyjętego uchwałą Nr XLVI/313/02 z dnia 19 września 2002 r. nieruchomość wymieniona §1 pkt. 1 jako kierunek przyszłego zagospodarowania przyjęto wiodącą funkcję gruntów rolno osadniczych.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie nastąpi, po opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego dla wymienionej działki, a następnie po ogłoszeniu wykazu nieruchomości do sprzedaży oraz ogłoszeniu o przetargu nieograniczonym.

Opracowała :
A. Nowakowska


BURMISTRZ
Miasta Gminy Lwówek
Rafał Mrowczyński