

UCHWAŁA Nr XXXIII/218/09  
Rady Miejskiej w Lwówku  
z dnia 25 listopada 2009 r.

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2010 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010 r. (M.P. Nr 52, poz. 742) Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Lwówek w następujących wysokościach:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,67** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,04** zł od 1 ha powierzchni.
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,18** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,65** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,92** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,57** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **4,16** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,85** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3) od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lwówek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2010 r.

RABCA PRAWNY  
Nr Pz 2066  
Igorz Przewoźny

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Lwówku  
Andrzej Zasperszak

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXXIII/218/09 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 25 listopada 2009 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2010 r.

Zgodnie z treścią art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych do kompetencji organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego – gminy należy podejmowanie uchwał w przedmiocie ustalania wysokości stawek w podatku od nieruchomości.

Mając na uwadze sytuację materialną mieszkańców gminy Lwówek oraz umożliwienie prowadzenia szerszej działalności gospodarczej ustala się kwoty realne dla terenu gminy.

Wobec powyższego podjęcie uchwały w proponowanym kształcie jest uzasadnione.

  
BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Lwówek  
Rafał Mroczkiewicz