

**UCHWAŁA NR XXX/203/09
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU
z dnia 30 września 2009r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego następujących nieruchomości wchodzących w skład mienia komunalnego:

- 1) Zębowo –działka nr 277/ 3 o pow. 0,40 40 ha, KW 20610,
- 2) Linie –działka nr 395 pow. 0,56 ha , KW 17232,
- 3) Linie – działka nr 399 o pow. 0,78 ha, KW 18272,
- 4) Linie – działka nr 400/4 o pow. 0,65 ha, KW 17231.

§ 2.

Nieruchomości opisane w §1 zostaną zbyte zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lwówku
Andrzej Węsierski

RADCA PRAWNY
Nr Pz 2066
Grzegorz Przewoźny

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXX/203/09
z dnia 30 września 2009r.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek przyjętego uchwałą Nr XLVI/313/02 z dnia 19 września 2002 r. nieruchomość wymieniona §1 pkt. 1 jako kierunek przyszłego zagospodarowania przyjęto tereny rolno-osadnicze, natomiast działki z §1 pkt. 2, 3 i 4 posiadają wiodącą funkcję gruntów ornych o mniejszej przydatności dla rolnictwa.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie nastąpi, po opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatów szacunkowych dla wymienionej działki, a następnie po ogłoszeniu wykazu nieruchomości do sprzedaży oraz ogłoszeniu o przetargu nieograniczonym.

Opracowała :
A. Nowakowska

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Lwówek
Rafał Włoczekiewicz