

UCHWAŁA NR XV /89 /2011
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU
z dnia 26 października 2011r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego nr 8 położonego
ul. Opalenicka 2 w Lwówku .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) , oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Rada Miejska w Lwówku uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 8 o powierzchni 42,23 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi (piwnica i pomieszczenie gospodarcze) o łącznej powierzchni 6,07 m², znajdującego się w budynku nr 2 przy ul. Opalenickiej w Lwówku położonego na działce nr 478 o powierzchni 0,1054 ha, stanowiącej własność Gminy Lwówek, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu prowadzi księgę wieczystą KW Nr 20496.

2. Wraz ze zbyciem lokalu mieszkalnego zostanie oddana w użytkowanie wieczyste ułamkowa część gruntu działki nr 478 i częściach wspólnych budynku w wysokości 4830/52697 .

§ 2.

Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta zgodnie z warunkami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) w drodze przetargu nieograniczonego za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lwówku

mgr Arkadiusz Kaźmierczak

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XV / 89 / 2011
z dnia 26 października 2011r.

Lokal mieszkalny nr 8 w budynku mieszkalnym przy ul. Opalenickiej nr 2 w Lwówku zapisanym w księdze wieczystej nr KW 20496, który jest obecnie pustostanem. Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie może nastąpić w drodze przetargu nieograniczonego po opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego oraz po ogłoszeniu wykazu nieruchomości do sprzedaży, w którym podana jest cena wywoławcza i ogłoszeniu o przetargu zawierającym datę przetargu oraz wysokość wadium . Wraz ze zbyciem lokalu zostaje zbyta ułamkowa część gruntu działki nr 478 o powierzchni 0,1054 ha.

Oprac.
A. Nowakowska

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Lwówek

Piotr Długosz