

UCHWAŁA NR XIV / 80 / 2011
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU
z dnia 30 sierpnia 2011r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) , oraz art. 15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) Rada Miejska w Lwówku uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej:
 - a) działka nr 267/5 o powierzchni 0,0.6908 ha, położona w Józefowie ,
 - b) działka nr 268 o powierzchni 0.70 ha w Józefowie
stanowiące własność Gminy Lwówek,
na nieruchomości gruntowe oznaczone jako działki:
 - c) nr 683 o powierzchni 0,1918 ha, położoną w Lwówku
 - d) nr 685, o powierzchni 0.2125 ha w Lwówku
 - e) nr 686 o powierzchni 0.0470 ha w Lwówku,
 - f) nr 689 o powierzchni 0.1417 ha w Lwówku,będąca własnością Pana Wojciecha Kobylki.
2. Nabycie nieruchomości , o których mowa w pkt 1 c, d ,e ,f, przez Gminę Lwówek ma na celu opracowanie planu miejscowego terenu w rejonie ul. Nowotomyskiej i Kasztanowej.

§ 2.

Nieruchomości opisane w § 1 zostaną zamienione zgodnie z warunkami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) .

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lwówku

mgr Arkadiusz Kaźmierczak

Uzasadnienie
do uchwały Nr XIV / 80 / 2011
z dnia 30 sierpnia 2011r.

Wymienione nieruchomości w §1 pkt 1 lit. c, d, e, f, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek przyjętego uchwałą Nr XLVI/313/02 z dnia 19 września 2002r. jako kierunek przeszłego zagospodarowania przyjęto wiodącą funkcje terenów zabudowy mieszkaniowej w części zieleni publiczna, natomiast działki z §1 pkt 1 lit. a, b, jako kierunek przyszłego zagospodarowania przyjęto wiodącą funkcje gruntów rolnych.

Zgodni z ustawą o gospodarce nieruchomościami zamiana nastąpi po opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego dla wymienionych działek a następnie po ogłoszeniu wykazu nieruchomości do zamiany i spisaniu protokołu uzgodnień, zostanie zawarty akt notarialny.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Lwówek
Piotr Długosz