

U C H W A Ł A Nr XXI / 57 / 2011
R A D Y MIEJSKIEJ w Lwówku
z dnia 29 czerwca 2011

w sprawie zatwierdzenia Plan Odnowy Miejscowości Pawłówek w latach 2011 - 2018

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz § 10 ust. 2 pkt 2 lit b rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz.U. Nr 38, poz. 220 z póź. zmianami)

uchwała się, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Pawłówek w latach 2011 - 2018 w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lwówek.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lwówku

mgr Arkadiusz Kaźmierczak

RADCA PRAWNY
Nr Pz 2066

Bartosz Przewoźny

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXI / 57 / 2011
Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 29 czerwca 2011

Przyjęcie niniejszej uchwały o zatwierdzeniu Planu Odnowy Miejscowości Pawłówek na lata 2011-2018 jest niezbędne w przypadku chęci ubiegania się o dofinansowanie w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w myśl § 10 ust. 2 pkt 2 lit b rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz.U. Nr 38, poz. 220 z późn. zmianami)

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Lwówek

Piotr Długosz

Załącznik nr 1 do Uchwały
nr XXI / 57 / 2011
Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 29 czerwca 2011r

Plan odnowy miejscowości Pawłówek

Na lata 2011 - 2018

Pawłówek, maj 2011r

Sołectwo Pawłówek
Gmina Lwówek

RADA MIEJSKA
LWÓWEK

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lwówku
Arkadiusz
mgr Arkadiusz Kaźmierczak

SOLTYS
WIELKOPOLSKIEGO
Pawłówek
Bożena Adamczyk

Spis treści

1. Wstęp i charakterystyka miejscowości.....	2
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.....	3
3. Analiza SWOT.....	4
4. Wnioski z analizy SWOT.....	5
5. Plan rozwoju miejscowości Pawłówek na lata 2011 – 2018.....	6-9
6. Harmonogram realizacji.....	10
7. Szacunkowy kosztorys planu odnowy wsi Pawłówek..	11
8. Planowane źródło finansowania.....	12
9. Podsumowanie.....	13

Wstęp i charakterystyka miejscowości

Folwark, powstały w XVIII w., niewielka wieś licząca 64 mieszkańców, leżąca 3 km na północny-zachód od Lwówka, na wysokości 90m. n.p.m. Brukowa droga polna wysadzona drzewami, łączy Pawłówek z szosą Lwówek-Linie (i dalej z Koninem); drogi polne wiodą do Mokrych Ogrodów i Wymyślanki.

Jest to wioska po „pegeerowska”. Obecnie budynki mieszkalne stanowią własność mieszkańców. Od 2007 roku odłączyliśmy się od Konina i powstało „sołectwo Pawłówek”. Sołtysem wsi została Pani Joanna Witczak, sołtysowała prawie 4 lata. Obecnie sołtysem jest Pani Bożena Adamczyk. Społeczność naszej wsi stanowią osoby starsze jak i również młodzi pełni zapału, siły, pomysłów, chętni do działania.

Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

- Obszary i tereny

W środkowej części wsi, znajduje się „maleńki” plac zabaw dla dzieci, który może w przyszłości stać się miejscem wypoczynku, szczególnie rodziców małymi dziećmi i ludzi starszych.

- Infrastruktura społeczna

Sala wiejska to miejsce spotkań mieszkańców podczas imprez kiedy pogoda nie sprzyja spotkaniom plenerowym, a także miejsce spotkań okolicznościowych. Świetlica pełni rolę zarówno edukacyjną jak i kulturową i zachowania zwyczajów i tradycji regionalnych.

Od 2007 roku na terenie wsi zawiązało się sołectwo, a w przyszłości myślimy o założeniu stowarzyszenia.

Analiza SWOT

Zagrożenia	Szanse
- Odpływ młodych mieszkańców z uwagi na małą atrakcyjność miejsca zamieszkania	- Rozwój Internetu na wsi
Słabe strony	Mocne strony
- brak małej architektury - słaby stan dróg gminnych - częsty brak prądu i wody	- funkcjonująca sala wiejska - organizowanie imprez rekreacyjnych i okolicznościowych

Wnioski z analizy SWOT

- Prowadzić działania mające na celu zintegrowanie mieszkańców
- Skierować potencjał społeczny i aktywizację mieszkańców na promocję wsi
- Poprawić jakość życia mieszkańców poprzez zapewnienie miejsc wypoczynku w czasie wolnym
- Zapewnić młodemu pokoleniu lepszą jakość życia i wypoczynku w terenie wiejskim

Plan rozwoju miejscowości Pawłówek na lata 2011 - 2018

Kluczowe zagadnienia	Analiza	Diagnoza	Plan	Programy, projekty	Proponowany termin realizacji	Wnioski do instytucji zewnętrznych
	Co jest?	Jak jest?	Jak ma być?	Co i w jaki sposób?	Lata	Co powinni zrobić inni?
1.Co nas wyróżnia	Położenie	Sołectwo Pawłówek łączy szosa Lwówek – Linie (i dalej z Koninem). Drogi polne wiodą do Mokrych Ogrodów i Wymyślanki	Czyste otoczenie, estetyka, dostosowanie do wymogów współczesności	Dbłość o czystość na co dzień, porządkowanie podczas akcji Sprzątania Świata	2011 - 2018	utwardzenia dróg gminnych-gmina, dbłość utrzymanie drogi powiatowej-powiat nowotomyski
2.Co chcemy zrobić	Droga	-Położenie asfaltu na drodze powiatowej -przejęcie drogi od Agencji Skarbu Państwa -Położenie asfaltu przez wieś	-poprawa warunków bytowych mieszkańców	-utwardzenia i położenie asfaltu	2011-2018	Przeprowadzenie przetargów na wykonawców-gmina
	Plac rekreacyjny	Plac rekreacyjny spełnia rolę małego placu zabaw				

Kluczowe zagadnienia	Analiza	Diagnoza	Plan	Programy, projekty	Proponowany termin realizacji	Wnioski do instytucji zewnętrznych
	Co jest?	Jak jest?	Jak ma być?	Co i w jaki sposób?	Lata	Co powinni zrobić inni?
2.Co chcemy zrobić	Plac rekreacyjny	-Plac rekreacyjny spełnia rolę małego placu zabaw, wymaga adaptacji na cele rekreacyjne, sportowe, wypoczynkowe	Centrum rekreacyjno sportowe wsi	Pięknieje Wielkopolska Wieś – projekt „Małe też może być piękne”	2011 – 2014	Przeprowadzenie przetargów na wykonawców-gmina
	Świetlica	Wyposażenie kuchni	Zakup kuchenki gazowej, mikrofal, talerzy, sztućców, szklanek		2012 – 2013	Przeprowadzenie najkorzystniejszej oferty kupna-gmina
		Ocieplenie świetlicy	Zakup towaru na ocieplenie		2014 – 2015	Przeprowadzenie przetargu na wykonawców-gmina

Kluczowe zagadnienia	Analiza	Diagnoza	Plan	Programy, projekty	Proponowany termin realizacji	Wnioski do instytucji zewnętrznych
	Co jest?	Jak jest?	Jak ma być?	Co i w jaki sposób?	Lata	Co powinni zrobić inni?
3. Kim są mieszkańcy	Pracujący poza miejscowością, emeryci, renciści, uczniowie	Dobre kontakty międzysąsiedzkie	Bardzo dobre kontakty międzyludzkie	Podejmowanie wspólnych inicjatyw na rzecz sołectwa, organizacja imprez rekreacyjno-wypoczynkowych oraz spotkań integracyjnych	2011-2018	
4. Co daje utrzymanie	Emerytury, renty, praca w ościennych miastach, zasiłki socjalne	Stosunkowo duża liczba osób w wieku produkcyjnym	Uaktywnienie zawodowe poprzez nowe miejsca pracy usługowe	Podnoszenie kwalifikacji zawodowych i umożliwienie powstawania nowych miejsc pracy	2011 - 2018	Szkolenia i kursy uzupełniające-gmina
5. Jak jest zorganizowana	Rada sołecka, Grupa odnowy wsi, świetlica	Dobrze zorganizowana społeczność	Wszystkie jednostki prężnie działają	Wspólne przedsięwzięcia na rzecz sołectwa, organizacja imprez integracyjnych	2011 – 2018	
6. W jaki sposób rozwiązuje problemy	Poprzez spotkania organizacji Rady Sołeckiej, również z udziałem przedstawicieli gminy	Rzadkie spotkania ze społeczeństwem	Częste spotkania z mieszkańcami i wszystkimi działającymi organizacjami	Organizacja spotkań w celu rozwiązywania wspólnie problemu, a także szkolenia	2011 – 2018	Spotkania władz samorządowych z mieszkańcami wsi-gmina

Kluczowe zagadnienia	Analiza	Diagnoza	Plan	Programy, projekty	Proponowany termin realizacji	Wnioski do instytucji zewnętrznych
	Co jest?	Jak jest?	Jak ma być?	Co i w jaki sposób?	Lata	Co powinni zrobić inni?
7.Jaki ma wygląd	Sołectwo skupiające mieszkańców jednej wioski, zwarta budowa	Domy wielorodzinne	Wszystkie obejścia zadbane, czyste, estetyczne	Aktywizacja mieszkańców do działania, także do zachęcania do dbałości o posesje i tereny wokół nich	2011 – 2018	
8.Jaki jest stan otoczenia i środowiska	Przyjazny klimat	Brak kanalizacji	Dobry stan środowiska	Kanalizacja wsi, wykorzystanie większości walorów przyrodniczych	2011 – 2018	Budowa kanalizacji – gmina, lub dopłaty do przydomowych oczyszczalni ścieków
9.Jakie są rozwiązania komunikacyjno	Droga powiatowa i gminna, przystanek autobusowy przy drodze Lwówek – Linie	Postawienie przystanku autobusowego dla dzieci we wsi	Zabezpieczenie dzieci czekających na autobus przed warunkami atmosferycznymi	Postawienie przystanku autobusowego	2011 – 2012	Projekty- Powiat, gmina

Harmonogram realizacji

Priorytet 1 Droga
Cel 1 Droga asfaltowa łącząca wieś z drogą Lwówek – Linie
Cel 2 Stworzenie miejsca wypoczynku, rekreacji i zabawy
Cel 3 Położenie alejek wzdłuż drogi we wsi
Cel 4 Wyposażenie świetlicy i ocieplenie

Szacunkowy kosztorys zadań związanych z odnową wsi Pawłówek

Lp.	Nazwa	Cena towaru i robocizny bez vat
1.	Alejka pozbrukowa: o szerokości 1,2m, 182m bieżące, grubość kostki 6cm	21.840,00
2.	Przejazdy przez alejkę: 2 x 4 m bieżące, grubość kostki 8cm	1.056,00
3.	Okręgi z klinkieru: -1 x 17m bieżących, 785 szt. klinkieru -1 x 10m bieżących, 462 szt. klinkieru	8.100,00
4.	Opornik 100*20*6: 400m bieżących	8 600,00
5.	Krzewy ozdobne	850,00
6.	Starobruk: -1 x 19m ² -1 x 5m ²	3.600,00
7.	Ławki: 10 szt.	2.500,00
8.	Kwietnik z klinkieru: 2 x 5m bieżące 462 szt. klinkieru	3.000,00
9.	Ława fundamentowa: 9,2 kubika, beton B20	3.220,00
10.	Talerze, garnki, gazówka, szklanki, mikrofalówka, sztucce	3.500,00
11.	Ocieplenie świetlicy	15.000,00
12.	Asfalt na drodze we wsi	350.000,00
13.	RAZEM:	421.266,00

Jest to szacunkowy koszt w kwocie 421.266,00 zł,

Planowane źródło finansowania

Sołectwo Pawłówek dysponuje środkami w ramach funduszu sołectkiego w związku z powyższym zakłada się wsparcie planowanych działań poprzez pozyskanie środków zewnętrznych w ramach ogłoszonych konkursów przez KOLD i Urząd Marszałkowski. Możliwy jest również sponsoring przez powstające stowarzyszenie.

Widząc zaangażowanie naszej małej społeczności, liczymy na wsparcie władz gminy poprzez ujęcie części zadań w uchwale budżetowej. Ze względu na zmieniające się sytuacje gospodarcze jest możliwa aktualizacja planu poprzez zebrania wiejskie.

Podsumowanie

Plan odnowy miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców.

Opracowany plan odnowy miejscowości zakłada w przeciągu 7 najbliższych lat realizację kilku zadań.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturowych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich.

Realizacja planu odnowy miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.

SOLTYS
WSI PAWLÓWEK
Bożena Szymczyk