

STAROSTA NOWOTOMYSKI

ul. Poznańska 33
64-300 Nowy Tomyśl

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U.2023.162 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023r. poz. 775 ze zm.),

STAROSTA NOWOTOMYSKI

zawiadamia

iż w dniu 15.05.2024r., została wydana **Decyzja Nr 2/2024** (znak NR BA.7012.7.2023.JG) o **zezwoleńiu na realizację inwestycji drogowej polegającej na przebudowie i rozbudowie ul. Magazynowej w Lwówku;**

Linie rozgraniczające teren inwestycji są jednocześnie liniami podziału i obejmują nieruchomości:
Wykaz nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi oraz ich podział przedstawiono poniżej.

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale
- tłustym drukiem zaznaczono numery działek lub ich części niezbędne dla realizacji inwestycji, w przypadku których nastąpi zmiana właściciela.

jednostka ewidencyjna: 301502_4 Lwówek – miasto

obręb ewidencyjny: Lwówek 0001, na działkach nr ewid.:

88, 102, 175, 159, 178, 179, 838 , **107**, 100/3 (**100/12**, 100/13), 100/7 (**100/14**, 100/15), 100/10 (**100/16**, 100/17), 100/11 (**100/18**, 100/19), 100/9 (**100/20**, 100/21), 101 (**101/1**, 101/2), 823/2 (**823/3**, 823/4), 176/2 (**176/3**, 176/4), 177 (**177/1**, 177/2), 195 (**195/1**, 195/2), 837/1 (**837/3**, 837/4), 837/2 (**837/5**, 837/6), 835 (**835/1**, 835/2), 843 (**843/1**, 843/2), 848 (**848/1**, 848/2), 849 (**849/1**, 849/2), 850 (**850/1**, 850/2)

Wysokość odszkodowania za wywłaszczoną nieruchomość ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleńiu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy ZRID w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleńiu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji lub w którym decyzja o zezwoleńiu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy ZRID jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściciel zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości.

Strony postępowania mogą się zapoznać z treścią decyzji w Starostwie Powiatowym w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33, w Wydziale Budownictwa i Architektury, w godzinach 7:30-14:00, w terminie 14 dni od daty ukazania się niniejszego obwieszczenia.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za pośrednictwem Starosty Nowotomyskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy ZRID i art. 49 Kpa zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Nowym Tomyślu, w Urzędzie Miejskim w Nowym Tomyślu, a także w prasie lokalnej.

STAROSTA

Andrzej Wilkoński