

RG.6220.16.2023.KK

Decyzja nr 7/2023

Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz.1094 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) dalej Kpa, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.06.2023 r. PCWO Energy Projekt Sp. z o. o. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 134, 137, 138 w obrębie Zębowo, gm. Lwówek” oraz na podstawie:

- opinii sanitarnej Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Tomysłu (opinia nr: ON-NS.9011.4.29.2023 z dnia 24.07.2023 r.), w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia;
- opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim (nr PO.ZZŚ.1.4901.160.2023.KW z dnia 18.07.2023 r.) w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia;
- postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (postanowienie nr: WOO-IV.4220.881.2023.SS.1 z dnia 24.07.2023 r.), w którym stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia,

stwierdza brak potrzeby

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 134, 137, 138 w obrębie Zębowo, gm. Lwówek”, przy uwzględnieniu poniższych warunków:

1. Pod farmę fotowoltaiczną o mocy do 17 MW przeznaczyć do 8,27 ha działek nr 134, 137, 138 w obrębie Zębowo, gmina Lwówek.
2. Elementy farmy fotowoltaicznej zlokalizować w odległości ≥ 5 m od skupień drzew i krzewów oraz ≥ 3 m od cieków.
3. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
4. Miejsca składowania materiałów budowlanych, przyzmi ziemi i postoju ciężkiego sprzętu oraz tymczasowe drogi przejazdu ciężkiego sprzętu wyznaczyć poza obrysem rzutu koron drzew.
5. Wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód powierzchniowych oraz podziemnych przed zanieczyszczeniem.

6. Roboty związane z realizacją inwestycji prowadzić w sposób niepowodujący uszkodzenia istniejącego urządzenia wodnego (rowu); dla zachowania jego prawidłowego funkcjonowania, należy zachować jego drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku jego uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie dotychczasowej funkcji tego urządzenia.

Nowoprojektowaną instalację oraz jej ogrodzenie w obrębie ww. rowu, posadzić w odległości zapewniającej możliwość przeprowadzenia jego swobodnej mechanicznej konserwacji przy użyciu powszechnie wykorzystywanych do tego celu maszyn i urządzeń.

7. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi, wykonać ich przebudowę w celu zapewnienia ciągłości sieci.

8. Po zakończeniu realizacji inwestycji należy uporządkować przyległy teren i przywrócić do stanu umożliwiającego jego użytkowanie.

9. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom w szczególności:

- pnie drzew narażonych na uszkodzenia na czas budowy właściwie zabezpieczyć uwzględniając konieczność zapewnienia dostępu do schronień oraz w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, zwierząt i grzybów;

- nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m i krzewów powyżej wysokości 0,1 m, ponad pierwotny poziom terenu;

- podczas prac ziemnych zabezpieczyć systemy korzeniowe przed przesychnaniem i przemarzaniem;

- nie niszczyć korzeni odpowiedzialnych za statykę drzewa.

10. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. godz. 6:00 – 22:00.

11. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.

12. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.

13. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.

14. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.

15. W przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.

16. Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.

17. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.

18. Stacje transformatorowe w liczbie do 17 sztuk zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 70 m od terenów chronionych akustycznie, o których mowa w przepisach odrębnych.
19. Inwertery w liczbie do 340 sztuk zamontować w systemie rozproszonym w odległości nie mniejszej niż 25 m od terenów chronionych akustycznie, o których mowa w przepisach odrębnych. W przypadku wyboru systemu centralnego inwerterów zainstalować je w stacjach transformatorowych.
20. W przypadku realizacji magazynów energii (maksymalnie do 17 sztuk) wykonać je jako obiekty kontenerowe, naziemne, wolnostojące, w postaci systemów baterii litowo-jonowych i zapewnić w nich szczelne posadzki.
21. Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażyć je w szczelne misy mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. W przypadku transformatorów suchych zastosować szczelne posadzki.
22. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę bez dodatku substancji czyszczących lub detergentów.
23. Nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Uzasadnienie

W dniu 27.06.2023 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek PCWO Energy Projekt Sp. z o. o. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 134, 137, 138 w obrębie Zębowo, gm. Lwówek”.

Po zapoznaniu się z otrzymaną dokumentacją, tut. Organ stwierdził, iż spełnia ona wszystkie wymagania formalno-prawne i ustalił, że liczba stron w postępowaniu przekracza 10.

Następnie tut. Organ poprzez zawiadomienie - obwieszczenie nr RG.6220.16.2023.KK z dnia 06.07.2023 r. poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 134, 137, 138 w obrębie Zębowo, gm. Lwówek”. Zawiadomienie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Lwówek, tablicy ogłoszeń UMIG Lwówek oraz sołectwa Zębowo.

W toku dalszego postępowania, Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek pismem nr: RG.6220.16.2023.KK z dnia 06.07.2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Tomyszu oraz Dyrektora Zarządu

Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim, o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W trakcie prowadzonego postępowania, w dniu 21.07.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim znak: PO.ZZŚ.1.4901.160.2023.KW z dnia 18.07.2023 r. w której organ wyraził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 24.07.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Tomysłu znak: ON-NS.9011.4.29.2023 z dnia 24.07.2023 r. w której organ wyraził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 24.07.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-IV.4220.881.2023.SS.1 z dnia 24.07.2023 r., w której Organ wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. planowanego przedsięwzięcia przy uwzględnieniu warunków i wymagań określonych w treści decyzji.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego, tut. Organ poprzez obwieszczenie nr RG.6220.16.2023.KK z dnia 07.08.2023 r. poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z w/w opinią Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wlkp.; opinią sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Tomysłu oraz postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu. Zawiadomienie zamieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Lwówek www.bip.lwówek.com.pl, tablicy ogłoszeń UMiG Lwówek oraz sołectwa Zębowo, gm. Lwówek.

Następnie w toku prowadzonego postępowania administracyjnego, tut. Organ poprzez zawiadomienie - obwieszczenie nr RG.6220.16.2023.KK z dnia 21.08.2023 r. poinformował strony postępowania administracyjnego o zebranych materiale dowodowym w sprawie i możliwości zapoznania się z jego treścią. Zawiadomienie zamieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Lwówek www.bip.lwówek.com.pl, tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz sołectwa Zębowo.

Z uwagi na konieczność umożliwienia stronom postępowania, zapoznania się z zebrany materiałem w sprawie, tut. Organ poprzez zawiadomienie – obwieszczenie poinformował strony postępowania o przedłużeniu terminu wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, do dnia 01.09.2023 r.

W wyznaczonym terminie, w którym strony postępowania mogły zapoznać się z zebrany materiałem w sprawie, żadna ze stron postępowania nie wykazały chęci zapoznania się z aktami sprawy.

Oceniając wpływ planowanego przedsięwzięcia, tut. Organ uwzględnił:

- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Tomyślu (opinia nr: ON-NS.9011.4.29.2023 z dnia 24.07.2023 r.), w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia;
- opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim (nr PO.ZZŚ.1.4901.160.2023.KW z dnia 18.07.2023 r.) w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia;
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (postanowienie nr: WOO-IV.4220.881.2023.SS.1 z dnia 24.07.2023 r.), w którym stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

Z analizy otrzymanych dokumentów wynika, że planowana inwestycja będzie realizowana na części dz. nr 134, 137, 138 w obrębie Zębowo, gm. Lwówek, powiat nowotomyski, woj. wielkopolskie. Teren przeznaczony pod realizację inwestycji nie jest objęty ustaleniami planu miejscowego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane przez tut. Organ do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn zm.), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy ooś na podstawie przedłożonej k.i.p. należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 17 MW zlokalizowanej na części działek nr 134, 137, 138 w obrębie Zębowo, gmina Lwówek.

Farma będzie obejmowała do 42500 sztuk paneli fotowoltaicznych, do 17 sztuk stacji transformatorowych, do 340 sztuk inwerterów, stoły fotowoltaiczne, układy pomiarowo-zabezpieczające, instalację odgromową, przepięciową i przetężeniową, drogi wewnętrzne, okablowanie, oświetlenie oraz ogrodzenie. Wnioskodawca planuje posadowienie magazynów energii. Będą to obiekty naziemne, kontenerowe, wykonane z betonowych i metalowych półfabrykatów, działających w oparciu o technologie bateryjną. Dopuszcza się posadowienie maksymalnie 1 sztuki magazynu energii na 1 MW mocy instalacji fotowoltaicznej. Powierzchnia przeznaczona pod przedsięwzięcie wynosi do 8,27 ha natomiast całkowita powierzchnia działek objętych wnioskiem 10,33 ha.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś na podstawie przedłożonej dokumentacji należy stwierdzić, że teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie to użytkowane rolniczo pola uprawne. Na podstawie informacji zawartych w k.i.p. oraz ogólnodostępnych informacji (www.emapa.gov.pl, dostęp 24.07.2023r.) ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie – zabudowa mieszkalna na działce nr 138, obręb Zębowo - zlokalizowane są na terenie działki objętej wnioskiem w odległości 18 m od granicy przedsięwzięcia. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. W celu ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów należy ograniczyć do godzin 6.00–22.00. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. wykazała, że Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów zlokalizowanych w stacjach transformatorowych (do 17 sztuk) oraz inwerterów (do 340 sztuk). Wnioskodawca w k.i.p. wskazał maksymalne liczby elementów farmy oraz maksymalny jednostkowy poziom mocy akustycznej wynoszący dla transformatora do 55 dB oraz inwertera montowanego w systemie rozproszonym, pod panelami do 55 dB lub w systemie centralnym, w stacjach transformatorowych do 68 dB. W k.i.p. nie zawarto informacji o możliwości zastosowania mechanicznych systemów chłodzenia magazynów energii. Wnioskodawca jednoznacznie wskazał, że

nie będą one stanowiły źródła hałasu. W k.i.p. wskazano także posadowienie najbliższej stacji transformatorowej względem terenów chronionych akustycznie w odległości nie mniejszej niż 70 m, inwertera nie mniejszej niż 25 m. Mając na względzie skalę planowanego przedsięwzięcia, parametry akustyczne transformatorów i inwerterów stosowanych na farmach fotowoltaicznych, ich liczbę i lokalizację, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). W celu ochrony klimatu akustycznego określono maksymalne liczby elementów infrastruktury farmy będących źródłem hałasu oraz ich minimalną odległość od terenów chronionych akustycznie.

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, na podstawie k.i.p. należy stwierdzić, że w otoczeniu przedmiotowych działek nie ma realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając skalę i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody. Realizacja inwestycji wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć prefabrykatów infrastruktury technicznej elektrowni oraz materiałów i surowców, takich jak m.in. stal, aluminium inne metale, beton, piasek i żwir, woda dla celów socjalnych oraz paliwa, które będą wykorzystywane przez maszyny budowlane oraz samochody dostawcze.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren

planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co może wpłynąć pozytywnie na zmiany klimatu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana farma fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Woda deszczowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i wsiąkała w grunt. Wnioskodawca dopuszcza możliwość mycia paneli do 3 razy do roku. W tym celu zastosowana zostanie czysta woda bez dodatku substancji czyszczących czy detergentów dostarczona na teren przedsięwzięcia specjalnymi beczkowozami. Na etapie budowy i likwidacji, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanych na teren inwestycji przenośnych toalet wyposażonych w szczelne, bezodpływowe zbiorniki na ścieki bytowe obsługiwane przez wyspecjalizowaną w tym celu firmę zewnętrzną. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontowana zostanie pod każdym z nich szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Przyjęte przez Wnioskodawcę rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej opinii. Dodatkowo wskazano, aby zapewnić wykonanie szczelnych posadzek w kontenerach stacji transformatorowych i magazynach energii w przypadku zastosowania transformatorów suchych.

Uwzględniając zapis art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace związane z montażem paneli. Powstaną głównie odpady budowlane z grupy 17 oraz opakowaniowe z grupy 15. Wszystkie odpady będą selektywnie zbierane i czasowo magazynowane w specjalnych pojemnikach i kontenerach w miejscu do tego przeznaczonym i dalej przekazywane podmiotom posiadającym odpowiednie uprawnienia w zakresie gospodarowania odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą bezpośrednio przekazywane do dalszego zagospodarowania podmiotom świadczącym usługi w zakresie gospodarowania odpadami. Powstała w wyniku koszenia biomasa pozostanie na powierzchni gruntu. Na etapie likwidacji wszystkie odpady będą selektywnie zbierane w specjalnych pojemnikach i kontenerach i odpowiednio

zabezpieczone do momentu przekazania ich podmiotom uprawnionym do dalszego ich zagospodarowania. We wszystkich etapach przedsięwzięcia będą powstawały odpady niebezpieczne stanowiące głównie sorbenty, filtry olejowe, zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy oraz transformatory. Nie będą one magazynowane na terenie przedsięwzięcia a bezpośrednio przekazywane uprawnionym podmiotom w celu ich zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. W k.i.p. wskazano, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Kamionki (kod PLH300031) oddalony o 5,8 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. Z informacji zawartych w k.i.p. wynika, że na jego terenie nie stwierdzono obecności chronionych gatunków roślin i zwierząt, w tym gatunków ptaków; nie zaobserwowano także nor, legowisk oraz miejsc gniazdowania ptaków. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty orne, zabudowa zagrodowa oraz lasy. W południowej części terenu objętego wnioskiem, wzdłuż granic działek występuje zadrzewienie i rów melioracyjny. Teren zabudowy zagrodowej otoczony jest pasem krzewów. Wnioskodawca zobowiązał się do posadowienia planowanego przedsięwzięcia w odległości minimum 5 m od skupień drzew i krzewów i minimum 3 m od cieków, co uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia. Wnioskodawca nie wyklucza możliwości obsiewu ternu farmy fotowoltaicznej roślinami gatunków rodzimego pochodzenia.

W celu ochrony istniejącej szaty roślinnej, krajobrazu i lokalnej bioróżnorodności na etapie realizacji przedsięwzięcia nie należy usuwać drzew i krzewów; niezależnie od tego czy na ten cel wymagane jest zezwolenie. Optymalnym sposobem zabezpieczenia pni jest wygradzenie drzew trwałym ogrodzeniem, np. metalowymi panelami ogrodzeniowymi. Taki sposób zapewnienia dostęp do

schronień zwierząt oraz chroni w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, w tym mchów, zwierząt i grzybów, w tym porostów. Wnioskodawca nie wyklucza możliwości koszenia terenu farmy fotowoltaicznej i dlatego mając na uwadze ochronę ptaków lęgowych określono jego termin poza okresem lęgowym, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Dodatkowo biorąc pod uwagę sąsiedztwo cieku termin koszenia dostosowano do okresów migracji płazów, który dla większości gatunków płazów występujących w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja (migracja wiosenna) oraz od 15 sierpnia do końca października (migracja jesienna). Montaż paneli słonecznych wykonać na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Zgodnie z k.i.p. na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Sieć energetyczna wykonana zostanie jako kablowa podziemna. Na etapie prowadzenia prac ziemnych należy wykonywać regularne kontrole wykopów i uwalniania uwieczonych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom należy zamontować ogrodzenie ażurowe, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. Aby zmniejszyć efekt olśnienia należy zastosować panele słoneczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu ograniczenia wpływu przedsięwzięcia na krajobraz wnioskodawca zamierza stację transformatorową i ogrodzenie pomalować w kolorach szarości lub zieleni. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną należy zrezygnować z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Najbliższa inna elektrownia słoneczna planowana jest do realizacji w odległości 1,32 km w kierunku zachodnim.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk.

Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Uwzględniając powyższe uwarunkowania przy realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, w decyzji odstąpiono od obowiązku wykonania analizy porealizacyjnej.

Pouczenie

Na podstawie art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b niniejszej ustawy.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. PCWO Energy Projekt Sp. z o. o.
Adres do korespondencji:
Ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu (ePUAP)
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79
60-529 Poznań
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Tomysłu (ePUAP)



Zastępca BURMISTRZA
Miasta i Gminy Lwówek

Maciej Piechowiak

pl. Niepodległości 4

64-300 Nowy Tomyśl

5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim

ul. Walczaka 25a, 66-400 Gorzów Wlkp.

6. a/a

AKTYWIZACJA zasypfenS
Kowal, Iyabq(3) / 02/024

AKTYWIZACJA zasypfenS
Kowal, Iyabq(3) / 02/024