

**UCHWAŁA NR LV/284/2022
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 27 października 2022 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr ewid. 949, 948, 947, 937/4, 938, 939, 950, 951 obręb Lwówek, gm. Lwówek oraz działek nr ewid. 340/1, 476/1, 342/1, 343, 344, 345, 340/2, 476/2, 346/1 obręb Józefowo, gm. Lwówek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503 i 1846) Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr ewid. 949, 948, 947, 937/4, 938, 939, 950, 951 obręb Lwówek, gm. Lwówek oraz działek nr ewid. 340/1, 476/1, 342/1, 343, 344, 345, 340/2, 476/2, 346/1 obręb Józefowo, gm. Lwówek.

2. Granice obszaru objętego planem zostały przedstawione na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę określoną w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Z projektem miejscowego planu, o którym mowa w § 1, zostaną sporządzone: prognoza oddziaływania na środowisko oraz prognoza skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, zgodnie z art. 17 pkt. 4 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lwówek.

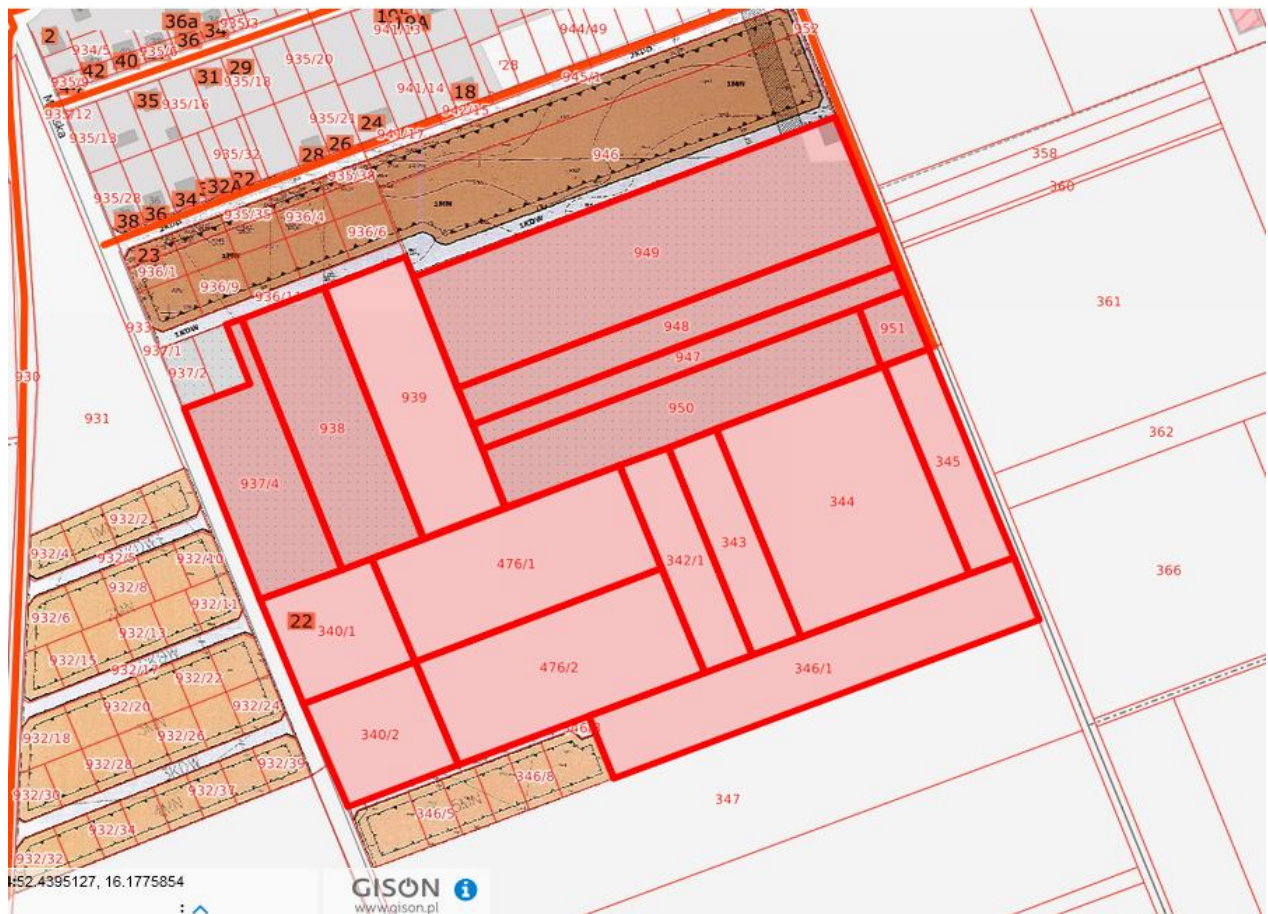
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Piotr Przewoźny

Załącznik
do Uchwały nr LV/284/2022
Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 27 października 2022 r.

Wydruk mapy z systemu GISON



Obręb geodezyjny 0001 Lwówek oraz 0009 Józefowo

 Obszar działek objętych granicami Uchwały o przystąpieniu do opracowania mpzp

Uzasadnienie
do Uchwały nr LV/284/2022 Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 27 października 2022 r.

W oparciu o ustawową kompetencję, wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przedłożono Radzie Miejskiej w Lwówku projekt niniejszej uchwały.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu, oceniono stopień zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek, a także ustalono niezbędny zakres prac planistycznych.

Ponieważ nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych, wobec pierwszego, podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za zasadne.

Burmistrz Miasta i Gminy
Lwówek

Piotr Długosz