

**UCHWAŁA NR L/266/2022  
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 23 czerwca 2022 r.

**w sprawie: uchylenia uchwały nr XXVI/155/2016 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 8 grudnia 2016 r.  
w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przeznaczonych pod tereny aktywizacji gospodarczej – teren działek o nr ewid. 225, 226 obręb Posadowo, gm. Lwówek**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503), Rada Miejska w Lwówku uchwala co następuje:*

**§ 1.** Uchyla się uchwałę nr XXVI/155/2016 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 8 grudnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przeznaczonych pod tereny aktywizacji gospodarczej – teren działek o nr ewid. 225, 226 obręb Posadowo, gm. Lwówek.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lwówek.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Piotr Przewoźny**

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały nr L/266/2022 Rady Miejskiej w Lwówku**  
**z dnia 23 czerwca 2022 r.**

W oparciu o ustawową kompetencję wynikającą z art. 14 ust. 1 i 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada Miejska w Lwówku w dniu 8 grudnia 2016 roku podjęła Uchwałę nr XXVI/155/2016 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 8 grudnia 2016 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przeznaczonych pod tereny aktywizacji gospodarczej – teren działek o nr ewid. 225, 226 obręb Posadowo, gm. Lwówek.

W obszarze objętym sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego występują grunty rolne klasy RIIIa oraz RIIIb o łącznej powierzchni 1,9000 ha, dla których należało uzyskać od Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Po podjęciu przez Radę Miejską w Lwówku ww. uchwały, przystąpiono do prac planistycznych określonych w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W trakcie prac planistycznych, Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi wydał decyzję nr GZ.tr.602.21.2018 z dnia 11 lipca 2019 r., w której nie wyrażono zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze, zgodnie z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, 1,9000 ha gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas III, w tym klasy RIIIa – 0,4800 ha i RIIIb – 1,4200 ha. Wobec otrzymanej decyzji, Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek pismem nr RG.6722.04.2017/2019.KK z dnia 25 lipca 2019 r., wnioskuje o ponowne rozpatrzenie wniosku o zmianę przeznaczenia ww. gruntów. W wyniku dokonanych uzupełnień do wniosku, Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi wydał decyzję nr GZ.tr.602.239.2019 z dnia 9 maja 2022 r., w której utrzymał w mocy zaskarżaną decyzję nr GZ.tr.602.21.2018 z dnia 11 lipca 2019 r. Dalsze prowadzenie prac planistycznych bez wymaganej zgody Ministra jest niemożliwe.

Wobec powyższego, podjęcie przez Radę Miejską w Lwówku niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Lwówek

**Piotr Długosz**