

**UCHWAŁA NR XXXVII/203/2021
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 30 września 2021 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Lwówek prawa własności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Lwówek w drodze zakupu, z przeznaczeniem na drogę publiczną, nieruchomości położonej w Lwówku, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 945/1, o powierzchni 0,1857 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr PO1N/00008618/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Piotr Przewoźny

Uzasadnienie
do Uchwały nr XXXVII/203/2021 Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 30 września 2021 roku

Zgodnie z Uchwałą nr XV/83/2019 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek o nr ewid. 936, 935/30, 935/29, 946, 945, 941/17, 942/15, 943/29, 944/35, obręb Lwówek, gmina Lwówek, dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 945 ustalono następujące przeznaczenie terenów: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem 1MN – lokalizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych w formie wolnostojącej lub bliźniaczej, przy czym w obrębie jednej działki budowlanej dopuszczono lokalizację jednego budynku mieszkalnego i jednego budynku pomocniczego, teren komunikacji – droga publiczna klasy dojazdowej, oznaczona symbolem 2KDD oraz teren komunikacji – droga klasy wewnętrznej, oznaczona symbolem 1KDW.

Działka o nr ewid. 945/1, o powierzchni 0,1857 ha, stanowiąca własność prywatną, została wydzielona ostateczną decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek nr RG.6831.48.2020.D z dnia 29 września 2021 r. jako działka przeznaczona pod teren komunikacji – drogę publiczną klasy dojazdowej, jako dalszy odcinek ulicy Modrakowej w Lwówku, zgodnie z ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Nabycie na własność opisanej nieruchomości pozwoli Gminie Lwówek na właściwe i prawidłowe zagospodarowanie terenu poprzez urządzenie drogi gminnej, a mieszkańcom zapewni możliwość swobodnego i bezpiecznego przemieszczania się i poruszania po drodze publicznej.

Burmistrz Miasta i Gminy
Lwówek

Piotr Długosz