

**OGŁOSZENIE O WYBORZE OFERTY
NAJKORZYSTNIEJSZEJ**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia w przetargu nieograniczonym o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych w kategorii robót budowlanych polegających na wykonaniu zamówienia w projekcie pn.: Poprawa bazy kulturalnej Gminy Lwówek poprzez termomodernizację świetlicy wiejskiej w Grońsku i Komorowicach. Zamówienie podzielono na dwie części odpowiadające poszczególnym miejscowości.

Projekt współfinansowany w ramach działania „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER” objętego Programem w zakresie Rozwoju ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, nr spr. RG.271.10.00.2020.ZJ

Zamawiający – Gmina Lwówek informuje, że w niniejszym postępowaniu zastosowano „procedurę odwróconą” na podstawie art. 24aa ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Pzp).

W pierwszej kolejności Zamawiający dokonał badania ofert pod kątem ich odrzucenia zgodnie z art. 89 ust. 1 ustawy Pzp, a następnie dokonał wyliczenia punktowego poszczególnych ofert, zgodnie z kryteriami oceny ofert opisanymi w siwz, po czym dopiero wyłącznie w odniesieniu do Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza (uplasowała się na najwyższej pozycji rankingowej), dokonał oceny podmiotowej Wykonawcy i zbadał czy Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

W przedmiotowym postępowaniu złożono cztery (4) oferty:

Oferta nr 1: Konsorcjum Firm; Lider; POS-REMAL Sławomir Światała, ul. Polna 1, Michorzewo, 64-316 Kuślin; Partner; Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Sp. z o.o., ul. Polna1, 64-316 Kuślin

1. W zadaniu nr 1 - części obejmującej roboty budowlane w świetlicy wiejskiej w Grońsku:

- cena ryczałtowa brutto kompletnego wykonania zamówienia: 199 875,00 złotych
- zadeklarowane przez wykonawcę wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi do: 72 msc

2. Punktacja oferty:

- punkty przyznane ofercie w ustalonym w siwz kryterium ceny: **56,04pkt.**
- punkty przyznane ofercie w ustalonym w siwz kryterium wydłużenia okresu gwarancji i rękojmi: **40,00pkt.**

Razem oferta uzyskała 96,04pkt.

3. W zadaniu nr 2 - części obejmującej roboty budowlane w świetlicy wiejskiej w Komorowicach

- cena ryczałtowa brutto kompletnego wykonania zamówienia: 229 395,00 złotych
- zadeklarowane przez wykonawcę wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi do: 72 msc

4. Punktacja oferty:

- punkty przyznane ofercie w ustalonym w siwz kryterium ceny: **58,32pkt.**
- punkty przyznane ofercie w ustalonym w siwz kryterium wydłużenia okresu gwarancji i rękojmi: **40,00pkt.**

Razem oferta uzyskała 98,32pkt.

Oferta nr 2: PH-B „TOM-BUD” Tomasz Ślotąła ul. Długa 7, 64-310 Lwówek

1. W zadaniu nr 1 - części obejmującej roboty budowlane w świetlicy wiejskiej w Grońsku:

- cena ryczałtowa brutto kompletnego wykonania zamówienia: 186 694,07 złotych
- zadeklarowane przez wykonawcę wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi do: 72 msc

2. Punktacja oferty:

- punkty przyznane ofercie w ustalonym w siwz kryterium ceny: **60,00pkt.**
- punkty przyznane ofercie w ustalonym w siwz kryterium wydłużenia okresu gwarancji i rękojmi: **40,00pkt.**

Razem oferta uzyskała 100pkt.

3. W zadaniu nr 2 - części obejmującej roboty budowlane w świetlicy wiejskiej w Komorowicach

- cena ryczałtowa brutto kompletnego wykonania zamówienia: 222 989,22 złotych
- zadeklarowane przez wykonawcę wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi do: 72 msc

4. Punktacja oferty:

- punkty przyznane ofercie w ustalonym w siwz kryterium ceny: **60,00pkt.**
- punkty przyznane ofercie w ustalonym w siwz kryterium wydłużenia okresu gwarancji i rękojmi: **40,00pkt.**

Razem oferta uzyskała 100pkt.

Oferta nr 3: Zakład Ogólnobudowlany Janusz Borowiak ul. Wypoczynkowa 5, 64-300 Nowy Tomyśl

1. W zadaniu nr 1 - części obejmującej roboty budowlane w świetlicy wiejskiej w Grońsku:

- cena ryczałtowa brutto kompletnego wykonania zamówienia: 208 221,96 złotych
- zadeklarowane przez wykonawcę wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi do: 48 msc

2. Punktacja oferty:

- punkty przyznane ofercie w ustalonym w siwz kryterium ceny: **53,80pkt.**
- punkty przyznane ofercie w ustalonym w siwz kryterium wydłużenia okresu gwarancji i rękojmi: **26,67pkt.**

Razem oferta uzyskała 80,47pkt.

3. W zadaniu nr 2 - części obejmującej roboty budowlane w świetlicy wiejskiej w Komorowicach

- cena ryczałtowa brutto kompletnego wykonania zamówienia: 247 115,15 złotych
- zadeklarowane przez wykonawcę wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi do: 48 msc

4. Punktacja oferty:

- punkty przyznane ofercie w ustalonym w siwz kryterium ceny: **54,14pkt.**
- punkty przyznane ofercie w ustalonym w siwz kryterium wydłużenia okresu gwarancji i rękojmi: **26,67pkt.**

Razem oferta uzyskała 80,81pkt.

Oferta nr 4: „REMO-BUD” s.c., R. Trzybiński, M. Trzybińska, ul. Kwiatowa 17, Zębowo, 64-310 Lwówek

1. W zadaniu nr 2 - części obejmującej roboty budowlane w świetlicy wiejskiej w Komorowicach

- cena ryczałtowa brutto kompletnego wykonania zamówienia: 232 993,98 złotych
- zadeklarowane przez wykonawcę wydłużenie okresu gwarancji i rękojmi do: 60 msc

2. Punktacja oferty:

- punkty przyznane ofercie w ustalonym w siwz kryterium ceny: **57,42pkt.**
- punkty przyznane ofercie w ustalonym w siwz kryterium wydłużenia okresu gwarancji i rękojmi: **33,33pkt.**

Razem oferta uzyskała 90,75pkt.

Zestawienie punktacji złożonych ofert:

	Oferta nr 1	Oferta nr 2	Oferta nr 3	Oferta nr 4	Ilość środków jakie zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w PLN	Cena oferty najkorzystniejszej w PLN
Zadanie nr 1 część Grońsko					202 977,00	186 694,07
Liczba punktów razem przyznanych Ofercie	96,04	100	80,47	-----		
Miejsce na liście rankingowej	II	I	III	-----		
Zadanie nr 2 część Komorowice					257 392,00	222 989,22
Liczba punktów razem przyznanych Ofercie	98,32	100	80,81	90,75		
Miejsce na liście rankingowej	II	I	IV	III		

Zamawiający zawiadamia, że na podstawie art. 92 ust. 1 pkt. 2 ustawy „Pzp” nie wykluczył z postępowania żadnego z Wykonawców, oraz na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 3 ustawy „Pzp” nie została odrzucona żadna ze złożonych ofert przez Wykonawców.

Uzasadnienie wyboru oferty:

Zamawiający zawiadamia, że dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty;

1. W zadaniu nr 1 - części obejmującej roboty budowlane w świetlicy wiejskiej w Grońsku: tj. Oferty nr 2 złożonej przez Firmę PH-B „TOM-BUD” Tomasz Ślotąła ul. Długa 7 64-310 Lwówek

Wykonawca zaoferował wykonanie kompletnego przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową brutto wynoszącą **186 694,07 złotych**, wraz z wydłużeniem okresu gwarancji i rękojmi **do 72 miesięcy**.

Wybór Wykonawcy w zadaniu nr 1 - części obejmującej roboty budowlane w świetlicy wiejskiej w Grońsku został dokonany zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy „Pzp”, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w siwz.

Wybrana Oferta przedstawia najkorzystniejszy bilans punktowy w oparciu o ustalone kryteria wyboru i otrzymała najwyższą, maksymalną liczbę 100 punktów, pozostałe oferty zostały sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.

2. W zadaniu nr 2 - części obejmującej roboty budowlane w świetlicy wiejskiej w Komorowicach, tj. Oferty nr 2 złożonej przez Firmę PH-B „TOM-BUD” Tomasz Ślotąła ul. Długa 7 64-310 Lwówek

Wykonawca zaoferował wykonanie kompletnego przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową brutto wynoszącą **222 989,22 złotych** wraz z wydłużeniem okresu gwarancji i rękojmi **do 72 miesięcy**.

Wybór Wykonawcy w zadaniu nr 2 - części obejmującej roboty budowlane w świetlicy wiejskiej w Komorowicach został dokonany zgodnie z art. 91 ust. 1 ustawy „Pzp”, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w siwz.

Wybrana Oferta przedstawia najkorzystniejszy bilans punktowy w oparciu o ustalone kryteria wyboru i otrzymała najwyższą, maksymalną liczbę 100 punktów, pozostałe oferty zostały sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.

Zamawiający informuje, że umowa na realizację przedmiotowego zamówienia może zostać zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni, od dnia przesłania niniejszego zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej wszystkim Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, miejsce i termin podpisania umowy zostaną uzgodnione z wybranym do realizacji zamówienia Wykonawcą.

Pouczenie o środkach odwoławczych:

środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, tj.: Dz. U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zm., szczegółowe omówienie przysługujących środków odwoławczych zgodnie z zapisami rozdziału XVIII. Specyfikacji istotnych warunków zamówienia do przedmiotowego postępowania, oraz Dział VI Środki ochrony prawnej art. od 179 do 198g. przywołanej wyżej ustawy.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Lwówek

Piotr Długosz