

**UCHWAŁA NR XI/59/2019
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 27 czerwca 2019 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie na rzecz każdorazowego właściciela działek nr 79 i 81 położonych w Lwówku przy ul. Grobla, dla których prowadzone są księgi wieczyste KW Nr PO1N/ 0008663/3 oraz KW Nr PO1N/0008662/6 przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nowym Tomysłu, służebności gruntowej przejazdu i przejścia przez działkę nr 86 (grunty pod rowami) w Lwówku ul. Grobla, stanowiącą własność Gminy Lwówek wchodzącą w skład Księgi Wieczystej KW Nr PO1N/00019845/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lwówku

Piotr Przewoźny

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XI/59/2019
Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 27 czerwca 2019 r.

Współwłaściciele nieruchomości zabudowanych oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 79 i 81 w Lwówku przy ul. Grobla 9, wystąpili z wnioskiem o ustanowienie służebności przejścia i przejazdu przez działkę nr 86 stanowiącą własność Gminy Lwówek.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek przyjętego uchwałą Nr XVIII/114/2011 z dnia 29 grudnia 2011 r. dla wymienionych nieruchomości, jako kierunek przyszłego zagospodarowania przyjęto wiodącą funkcję terenów mieszkaniowych w strefie pełnej ochrony konserwatorskiej (A).

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami ustanowienie służebności, wiąże się z opracowaniem przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego wartości ustanowienia dla działki nr 86/1 o powierzchni 0.0067 ha.

Burmistrz Miasta i Gminy
Lwówek

Piotr Długosz