

**UCHWAŁA NR IX/49/2019
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 30 maja 2019 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.), Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Linie, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 182/4, powierzchnia 0.1463 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nowym Tomysłu prowadzi księgę wieczystą KW PO1N/00019110/2.

§ 2. Nieruchomość opisana w §1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli działek sąsiednich z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lwówku

Piotr Przewoźny

Uzasadnienie
do Uchwały Nr IX/49/2019
Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 30 maja 2019 r.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek przyjętego uchwałą Nr XVIII/114/2011 z dnia 29 grudnia 2011 r. dla wymienionych nieruchomości, jako kierunek przyszłego zagospodarowania przyjęto wiodącą funkcję terenów mieszkaniowych.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie nastąpi, po opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego dla wymienionej działki, a następnie po ogłoszeniu wykazu nieruchomości do sprzedaży oraz ogłoszeniu o przetargu ograniczonym.

Burmistrz Miasta i Gminy
Lwówek

Piotr Długosz