

Do wszystkich Wykonawców

przystępujących do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w kategorii robót budowlanych polegających na wykonaniu zamówienia w projekcie pn.: Modernizacja przestrzeni Rynku w Lwówku - II (drugie) postępowanie

Zamawiający,

Gmina Lwówek postępując w oparciu o art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych - Pzp (tj.: Dz. U. z 2018r., poz. 1986 ze zm.) informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania Wykonawców.

1. Pytanie Wykonawcy

Na podstawie art. 38 ust. 1 w zw. Z art. 36 ust. 1 pkt 15 ustawy Prawo Zamówień Publicznych zwracam się z prośbą o zmniejszenie procentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 2%. Wymóg wniesienia zabezpieczenia na poziomie 5% przy tak wysokiej wartości zamówienia powoduje blokadę znacznej ilości środków przed przystąpieniem do realizacji zadania. Na samym początku ogranicza konkurencyjność i możliwość ubiegania się o zadanie firm, które nie mogą sobie pozwolić na „zamrożenie” tak dużej kwoty, a posiadają doświadczenie i kompetencje do wykonania zadania. Poziom zysku przy realizacji tego typu zadań ustalany jest na poziomie 10%, dlatego kwota 5% powoduje jego utratę już na samym początku.

Ad.1. Zamawiający odpowiada i wyjaśnia, na początku przywołując zapisy ustawy Pzp:

- art. 147 ust. 1, który mówi że Zamawiający może żądać od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy i ust. 2, który mówi, że zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy;
- art. 150 ust. 1, który mówi, że zabezpieczenie ustala się w stosunku procentowym do ceny całkowitej podanej w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania wynikającego z umowy oraz ust. 2, który mówi, że zabezpieczenie ustala się w wysokości do 10% ceny całkowitej podanej w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania wynikającego z umowy.

Zamawiający określił żadaną wysokość zabezpieczenia w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz) na poziomie 5%, zakładając, że wielkość tego zabezpieczenia zabezpieczy należycie jego interesy w należyтым i prawidłowym wykonaniu umowy wynikającej z przedmiotowego zamówienia.

Zamawiający w siwz w rozdziale XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy określił w jakich formach to zabezpieczenie może być wnoszone i są tam wymienione inne formy, a niżeli w pieniądzu.

Zdaniem Zamawiającego, wielkość żądanego zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie ogranicza konkurencyjności i możliwości ubiegania się o zadanie Wykonawcom, a jedynie zabezpiecza Zamawiającego w należywym wykonaniu zamówienia przez potencjalnego Wykonawcę, Zamawiający nie dokona zmiany wielkości żądanego zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonego w siwz.

2. Pytanie Wykonawcy

Prosimy o wyjaśnienie zapisu dot. Koloru płyt granitowych przewidzianych do ułożenia na płycie rynku, który w załączonej do materiałów przetargowych opinii konserwatora określono jako „nawiązujący do nawierzchni wykonanej z kamienia polnego”.

Zamawiający odpowiada i wyjaśnia, że ze stanowiska konserwatorskiego nową nawierzchnię placu rynkowego w Lwówku **należy wykonać z kamienia naturalnego, rodzimego.**

Dla uniknięcia silnego kontrastu kolorystycznego nowy materiał kamienny powinien również być **naturalnie zróżnicowany, czyli szary ale również z przebarwieniami rudawymi i żółtawymi.**

Treść wyjaśnień Zamawiający przekazuje Wykonawcą, od których wpłynęły pytania, bez ujawniania źródła zapytań i zamieszcza na stronie internetowej, na której zamieszczono siwz wraz z załącznikami do tego zamówienia tj.: www.bip.lwowek.com.pl w zakładce przetargi.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Lwówek

Piotr Długosz