

**UCHWAŁA NR VIII/43/2019  
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 25 kwietnia 2019 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę nieruchomości**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019r., poz. 506), oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:*

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 7 lat, nieruchomości zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 162 o powierzchni 0,5097 ha, zabudowanej budynkiem byłej szkoły podstawowej o powierzchni użytkowej 547,17 m<sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 69,81 m<sup>2</sup>, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nowym Tomysłu prowadzi księgę wieczystą KW Nr PO1N/00019844/6, na rzecz Stowarzyszenia Pomocy i Integracji Bezrobotnych „Lepsza Przyszłość” we Władysławowie.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Lwówku

**Piotr Przewoźny**

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Nr VIII/43/2019**  
**Rady Miejskiej w Lwówku**  
**z dnia 25 kwietnia 2019 r.**

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek przyjętego uchwałą nr XVIII/114/2011 z dnia 29 grudnia 2011 r. dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 162 położonej we Władysławowie, jako kierunek przyszłego zagospodarowania przyjęto wiodącą funkcję terenów mieszkaniowych.

Zarząd Stowarzyszenia Pomocy i Integracji Bezrobotnych „Lepsza Przyszłość” we Władysławowie wnioskiem z dnia 22 marca 2019 r. zwrócił się z prośbą o zawarcie kilkuletniej umowy dzierżawy ww. nieruchomości, uzasadniając to możliwością ubiegania się o fundusze unijne jak również kontynuowania obecnie prowadzonych działalności.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Lwówek

**Piotr Długosz**