

**UCHWAŁA NR VII/40/2019
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 28 marca 2019 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506), oraz art. 15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), Rada Miejska w Lwówku uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowych, działek: nr 283/1 o pow. 0,0042 ha, nr 283/2 o pow. 0.0024 ha, nr 283/3 o pow. 0.0007 ha - obręb Zgierzynka, dla których prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PO1N/00018781/9, stanowiących własność Gminy Lwówek, na nieruchomości gruntowe, oznaczone jako działki: nr 58/3 o pow. 0.0011 ha, nr 58/4 o pow. 0.0009 ha - obręb Zgierzynka, dla których prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PO1N/00010851/5, będące własnością p. Renaty Kończak.

2. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o których mowa w ust. 1 zawiera mapka stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 2. Nieruchomości opisane w § 1 zostaną zamienione zgodnie z warunkami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

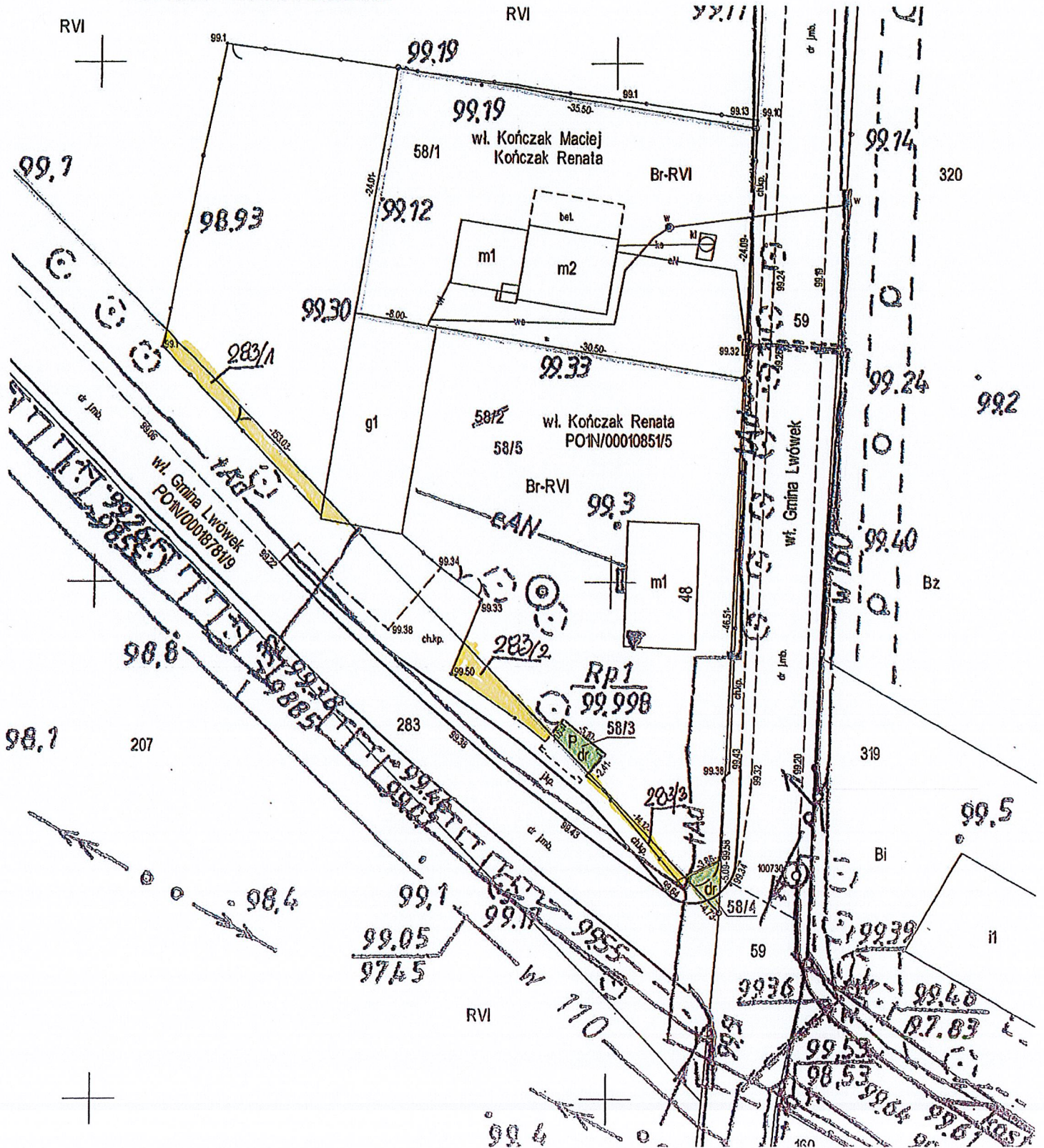
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lwówku

Piotr Przewoźny

Obręb : Zgierzynka

Działka nr 283/1 , pow. 0.0042 ha,
nr 283/2, pow. 0.0024 ha,
nr 283/3, pow. 0.0007 ha,
właściciel – Gmina Lwówek

Działka nr 58/3, pow. 0.0011 ha,
58/4, pow. 0.0009 ha.
Właściciel – Renata Kończak



Uzasadnienie
do uchwały Nr VII/40/2019.
Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 28 marca 2019 r.

Dla nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lwówek, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek ze zmianami, przyjętego uchwałą Nr XVIII/114/2011 z dnia 29 grudnia 2011r., jako kierunek przeszłego zagospodarowania dla przedmiotowych terenów przyjęto funkcje terenów mieszkaniowych i terenu pasa drogi gminnej.

Zamiana nieruchomości ma na celu uregulowanie stanu prawnego użytkowanych terenów i zostanie przeprowadzona zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatów szacunkowych dla wymienionych działek, sporządzeniu protokołu uzgodnień i zawarciu umowy notarialnej.

Burmistrz Miasta i Gminy
Lwówek

Piotr Długosz