

Nr ZH
DECYZJA NR 9/2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2017r., poz. 1332) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz. 1257t.j.)
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 29.11.2017r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

**dla Gminy Lwówek
ul. Ratuszowa 2, 64-310 Lwówek**

obejmujące:

nazwa i rodzaj całego zamierzenia budowlanego: **budowę budynku garażowo – gospodarczego wolno stojącego**

adres budowy : obręb **Linie**

nr ewid. działki : **293/4**

rodzaje obiektów albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy : budowa budynku garażowo – gospodarczego

autor projektu : Czesław Majewski upr. nr 482/88/PW w specjalności architektonicznej posiada zaświadczenie o wpisie na listę PIIB nr WKP/BO/2960/01
Maciej Michał Wesoły upr. nr WKP/0304/POOE/14 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych posiada zaświadczenie o wpisie na listę PIIB nr WKP/IE/0149/05

z zachowaniem następujących warunków :

- teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich przez wyгородzenie
- kierownictwo budowy powierzyć osobie posiadającej uprawnienia budowlane w odpowiednie specjalności;
- kierownik budowy obowiązany jest prowadzić na bieżąco dziennik budowy,
- umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia

wynikających z art. 36 ust.1 pkt 1-4 oraz 42 ust.2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W dniu 29.11.2017r. inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę budynku garażowo – gospodarczego wolno stojącego na dz. o nr ewid. 293/4 w m. Linie gm. Lwówek. Wnioskodawca przedłożył projekt budowlany oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Zakres i treść projektu został dostosowany do specyfiki i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania obiektu. Dokonując sprawdzenia projektu w trybie art. 35 ust.1 Prawa budowlanego stwierdzono zgodność projektu budowlanego z decyzją o warunkach zabudowy nr 121/17 z dnia 02 listopada 2017 r. wydaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek. W związku ze spełnieniem przez inwestora wymagań określonych w art. 32 ust. 4 oraz w art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego należało orzec o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę zgodnie z wnioskiem inwestora.