

**UCHWAŁA NR XXXVI/214/2017  
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 28 września 2017 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, ze zmianami), Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:*

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ograniczonego nieruchomości gruntowych wchodzących w skład mienia komunalnego oznaczonych geodezyjnie jako:

- 1) działka nr 814/1 o powierzchni 0,0300 ha, obręb Lwówek, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu księga wieczysta KW Nr PO1N/00017125/;
- 2) działka nr 820/29 o powierzchni 0.0094 ha, obręb Lwówek, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu księga wieczysta KW Nr PO1N/00017544/9.

**§ 2.** Nieruchomości opisane w §1 zostaną zbyte zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, ze zmianami) za cenę nie niższą niż ich wartość rynkowa w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli działek sąsiednich z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Lwówku

**Piotr Przewoźny**

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XXXVI/214/2017**  
**z dnia 28 września 2017r.**

Na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek przyjętego uchwałą Nr XVIII/114/2011 z dnia 29 grudnia 2011r. nieruchomości wymienione w §1, jako kierunek przyszłego zagospodarowania, przyjęto wiodącą funkcję terenów mieszkaniowych.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie nastąpi, po opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego dla wymienionych działek, a następnie po ogłoszeniu wykazu nieruchomości do sprzedaży oraz ogłoszeniu o przetargu ograniczonym.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Lwówek

**Piotr Długosz**