

**UCHWAŁA NR XXXIV/203/2017
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 6 lipca 2017 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek o nr ewid. 936, 935/30, 935/29, 946, 945, 941/17, 942/15, 943/29, 944/35 obręb Lwówek, gm. Lwówek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek o nr ewid. 936, 935/30, 935/29, 946, 945, 941/17, 942/15, 943/29, 944/35 obręb Lwówek, gm. Lwówek.

2. Granice obszaru objętego planem zostały przedstawione na mapie ewidencyjnej w skali 1: 2 000 stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę określoną w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Z projektem miejscowego planu, o którym mowa w §1, zostaną sporządzone: prognoza oddziaływania na środowisko oraz prognoza skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, zgodnie z art. 17 pkt. 4 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lwówek.


§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lwówku

Piotr Przewoźny

Załącznik do uchwały nr XXXIV/203/2017
Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 6 lipca 2017 r.

mapa ewidencyjna 1:2000
obszar geodezyjny Lwówek

 granice obszaru objętego uchwałą nr XXXVI/203/2017
Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 6 lipca 2017 r.

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXXIV/203/2017
Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 6 lipca 2017 r.

W oparciu o ustawową kompetencję, wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przedłożono Radzie Miejskiej w Lwówku projekt niniejszej uchwały.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu, oceniono stopień zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lwówek, a także ustalono niezbędny zakres prac planistycznych.

Ponieważ nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych, wobec pierwszego, podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za zasadne.

Burmistrz Miasta i Gminy
Lwówek

Piotr Długosz