

**UCHWAŁA NR XXIX/170/2017
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 23 lutego 2017 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowych: działkę nr 575/5 o pow. 0,9312 ha, obręb Brody, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr PO1N/ 00044492/7, stanowiąca własność Gminy Lwówek na nieruchomość gruntową, oznaczoną jako działka nr 574/1 o pow. 0.2949 ha, obręb Brody, dla której założona jest księga wieczysta KW Nr PO1N/00010466/9, będącą własnością Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu.

§ 2. Nieruchomości opisane w § 1 zostaną zamienione zgodnie z warunkami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lwówku

Piotr Przewoźny

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXIX/170/2017
z dnia 23 lutego 2017 r.

Nieruchomości stanowiące własność Gminy Lwówek zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek ze zmianami, przyjętego uchwałą Nr XVIII/114/2011 z dnia 29 grudnia 2011r. jako kierunek przeszłego zagospodarowania dla przedmiotowych terenów przyjęto funkcje gruntów ornych o mniejszej przydatności dla rolnictwa, natomiast działka nr 574/1 znajduje się w pasie terenu projektowanej ścieżki rowerowej o znaczeniu lokalnym.

Zamiana nieruchomości zostanie przeprowadzona zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatów szacunkowych dla wymienionych działek, sporządzeniu protokołu uzgodnień i zawarciu umowy notarialnej.

Burmistrz Miasta i Gminy
Lwówek

Piotr Długosz