

**UCHWAŁA NR XXIII/136/2016
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego nr 6 położonego ul. Rynek 8 w Lwówku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zmianami), Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 6 o powierzchni 28,44 m² wraz z piwnicą o powierzchni 3,75 m², znajdującego się w budynku nr 8 przy ul. Rynek w Lwówku położonego na działce nr 323 o powierzchni 0,0466 ha i działce nr 324 o pow. 0,0054 ha, stanowiące własność Gminy Lwówek, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu prowadzi księgę wieczystą KW Nr PO1N/00007286/9.

2. Wraz ze zbyciem lokalu mieszkalnego zostanie oddana w użytkowanie wieczyste ułamkowa część gruntu działek nr 323 i 324 i częściach wspólnych budynku w wysokości 3219/42407 .

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta zgodnie z warunkami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zmianami) w drodze przetargu nieograniczonego za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lwówku

Piotr Przewoźny

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXIII/136/2016
z dnia 29 września 2016 r.

Lokal mieszkalny nr 6 w budynku mieszkalnym przy ul. Rynek nr 8 w Lwówku zapisanym w księdze wieczystej nr KW PO1N/00007286/9, który jest obecnie pustostanem. Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie może nastąpić w drodze przetargu nieograniczonego po opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego oraz po ogłoszeniu wykazu nieruchomości do sprzedaży, w którym podana jest cena wywoławcza i ogłoszeniu o przetargu zawierającym datę przetargu oraz wysokość wadium. Wraz ze zbyciem lokalu zostaje zbyta ułamkowa część gruntu działek nr 323 i 324 o łącznej powierzchni 0,0520 ha.

Burmistrz Miasta i Gminy
Lwówek

Piotr Długosz