

**UCHWAŁA NR XVII/110/2016
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 17 lutego 2016 r.

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części
obrębu geodezyjnego Zgierzynka – gmina Lwówek.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1. 1 Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Zgierzynka – gmina Lwówek.

2. Granice obszaru objętego planem zostały przedstawione na mapie ewidencyjnej w skali 1: 5000, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę określoną w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Z projektem miejscowego planu, o którym mowa w § 1, zostaną sporządzone: prognoza oddziaływania na środowisko oraz prognoza skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, zgodnie z art. 17 pkt. 4 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lwówek.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lwówku

Piotr Przewoźny

Załącznik do uchwały nr XVII/110/2016
Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 17 lutego 2016 r.

Grunty wsi Posadowo
gmina Lwówek

Mapa ewidencyjna 1: 5 000
obręb geodezyjny: Zgierzynka

— granice obszaru objętego Uchwałą Nr XVII/110/2016 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 17 lutego 2016 r.

Uzasadnienie
do uchwały Nr XVII/110/2016 Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 17 lutego 2016 r.

W oparciu o ustawową kompetencję, wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, działając na wniosek 132 mieszkańców sołectwa Zgierzynka, przedłożono Radzie Miejskiej w Lwówku projekt niniejszej uchwały.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu, oceniono stopień zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lwówek, a także ustalono niezbędny zakres prac planistycznych.

Analiza, o której mowa wyżej została przekazana Radzie łącznie z projektem niniejszej uchwały.

Ponieważ nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych, wobec powyższego, podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za zasadne.

Burmistrz Miasta i Gminy
Lwówek

Piotr Długosz