

**UCHWAŁA NR XVII/108/2016
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 17 lutego 2016 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 1515 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego następujących nieruchomości gruntowych wchodzących w skład mienia komunalnego oznaczonych geodezyjnie jako:

- 1) działka nr 300/2 położona w obrębie wsi Chmielinko, o powierzchni 0.2007 ha, dla której prowadzona jest przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nowym Tomysłu, księga wieczysta nr PO1N/00044494/1.
- 2) działka nr 234/2 położona w obrębie wsi Posadowo, o powierzchni 0.69 ha, dla której prowadzona jest przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nowym Tomysłu, księga wieczysta nr PO1N/00039310/0.

§ 2. Nieruchomości opisane w §1 zostaną zbyte zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) za cenę nie niższą niż ich wartość rynkowa.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lwówku

Piotr Przewoźny

Uzasadnienie
do uchwały Nr XVII/108/2016
Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 17 lutego 2016 r.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek przyjętego uchwałą Nr XVIII / 114 /2011 z dnia 29 grudnia 2011 r. dla nieruchomości oznaczonych jako:

- działka nr 300/2, położonej w obrębie wsi Chmielinko jako kierunek przyszłego zagospodarowania przyjęto wiodącą funkcję terenów mieszkaniowych,

- działka nr 234/2 w Posadowie, jako kierunek przyszłego zagospodarowania przyjęto wiodącą funkcję gruntów ornych o mniejszej przydatności dla rolnictwa.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie nastąpi, po opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego dla wymienionej działki, a następnie po ogłoszeniu wykazu nieruchomości do sprzedaży oraz ogłoszeniu o przetargu nieograniczonym.

Burmistrz Miasta i Gminy
Lwówek

Piotr Długosz