

**UCHWAŁA NR XVII/107/2016
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 17 lutego 2016 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2015r., poz. 1515 ze zm.), oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowych:

- 1) działkę nr 34/1 o pow. 0,77 21 ha, i 67/1 o pow. 0.1890 ha, obręb Konin, KW Nr PO1N/ 00044541/6, własność Gminy Lwówek na nieruchomość gruntową stanowiącą drogę, oznaczoną jako działka nr 112 o pow. 0.1700 ha, w Koninie, KW Nr PO1N / 00006201/3, będącą własnością Alicji Marii Szwedt i Kazimierza Szwedt.
- 2) działkę nr 67/2 o pow. 0.96 00 ha, obręb Konin, KW Nr PO1N/00044541/6, stanowiącą własność Gminy Lwówek na nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka nr 108 o pow. 0.1700 ha, KW Nr PO1N / 00019475/8, w Koninie , będącą własnością Romana Szuby.

§ 2. Nieruchomości opisane w § 1 zostaną zamienione zgodnie z warunkami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lwówku

Piotr Przewoźny

Uzasadnienie
do uchwały Nr XVII/107/2016
Rady miejskiej w Lwówku
z dnia 17 lutego 2016 r.

Nieruchomości stanowiące własność Gminy Lwówek zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek ze zmianami, przyjętego uchwałą Nr XVIII / 114/2011 z dnia 29 grudnia 2011r. jako kierunek przeszłego zagospodarowania dla przedmiotowych terenów przyjęto funkcje gruntów ornych o mniejszej przydatności dla rolnictwa, łąk i terenów rolno-osadniczych.

Zamiana nieruchomości zostanie przeprowadzona zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatów szacunkowych dla wymienionych działek, sporządzeniu protokołu uzgodnień i zawarciu umowy notarialnej.

Burmistrz Miasta i Gminy
Lwówek

Piotr Długosz