

**UCHWAŁA NR XI/75/2015
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 29 września 2015 r.

**w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu farmy wiatrowej
Chmielinko II w gm. Lwówek**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.), w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), po stwierdzeniu, że nie zostały naruszone ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek ze zmianami, przyjętego uchwałą Nr XVIII/114/2011, z dnia 29 grudnia 2011 r. Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu farmy wiatrowej Chmielinko II, w gm. Lwówek.

§ 2. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1, są ustalenia będące treścią niniejszej uchwały.

§ 3. Integralną częścią planu są:

- 1) rysunek planu, w skali 1 : 2 000 - załącznik nr 1.1. do niniejszej uchwały;
- 2) rysunek planu, w skali 1 : 500 - załącznik nr 1.2. do niniejszej uchwały;
- 3) rozpatrzenie uwag wniesionych do projektu planu - załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – załącznik nr 3.

DZIAŁ I.

Postanowienia ogólne

§ 4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Lwówku, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu w skali 1 : 2 000, będący załącznikiem nr 1.1. oraz rysunek planu w skali 1 : 500, będący załącznikiem nr 1.2. do niniejszej uchwały, zgodnie z § 3 pkt. 1 i 2;
- 4) **terenie** - należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 5) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie;
- 6) **nieprzekraczanej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć umowne linie pokazane na rysunku planu, które odpowiadają najmniejszej odległości od linii rozgraniczających terenów, w jakiej można sytuować budowle rolnicze lub frontową ścianę budynku, ewentualnie najdalej wysunięty element konstrukcji urządzeń do produkcji energii ze źródeł odnawialnych;
- 7) **stanie pierwotnym** – należy przez to rozumieć stan zagospodarowania lub użytkowania terenu przed uchwaleniem planu;
- 8) **siłowni wiatrowej** - należy przez to rozumieć budowlę wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi oraz towarzyszącą jej infrastrukturą, przetwarzającą energię mechaniczną wiatru na energię elektryczną;
- 9) **prawidłowym funkcjonowaniu** – w odniesieniu do siłowni wiatrowych należy przez to rozumieć funkcjonowanie zgodne z ich przeznaczeniem oraz parametrami eksploatacyjnymi.

§ 5. 1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu na obszarze objętym planem.

2. Zakres ustaleń niniejszego planu został wyznaczony uchwałą Rady Miejskiej w Lwówku Nr XXIII/146/2012 z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II w gm. Lwówek.

§ 6. 1. Planem objęto obszar o powierzchni: **187 ha**.

2. Obszar, o którym mowa w ust. 1, położony jest w centralnej części gminy, na zachód od miejscowości Chmielinko.

§ 7. Granice obszaru objętego planem, będące granicami zatwierdzenia, przedstawiono na rysunku planu, o którym mowa w § 3.

DZIAŁ II.

Ustalenia szczegółowe

Rozdział 1.

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§ 8. 1. Na obszarze objętym planem ustala się następujące przeznaczenie podstawowe:

- 1) tereny rolnicze - oznaczone na rysunku planu symbolem **R**;
- 2) tereny lokalizacji siłowni wiatrowych i placów montażowych – oznaczone na rysunku planu symbolami: **SW-1**, **SW-2** i **SW-3**;
- 3) teren lokalizacji instalacji fotowoltaicznej – oznaczony na rysunku planu symbolem **ES**;
- 4) utwardzone dojazdy montażowe, oznaczone na rysunku planu symbolem **Kx**;
- 5) główny punkt zasilania, oznaczony na rysunku planu symbolem **GPZ**;
- 6) teren zabudowy zagrodowej, oznaczony na rysunku planu symbolem **RM**;
- 7) tereny dróg wewnętrznych – oznaczone na rysunku planu symbolami: **1KDW**, **2KDW**, **3KDW**, **4KDW** i **5KDW**.

2. Na obszarze objętym planem wyznacza się granice stref ochronnych, zgodnie z rysunkiem planu.

§ 9. Niniejszym planem zmienia się przeznaczenie:

- | | | |
|--------------------------------|-------|----------------------------------|
| 1) rola kl. IV a o powierzchni | 5,51 | ha; |
| 2) rola kl. IV b o powierzchni | 4,49 | ha; |
| 3) rola kl. V o powierzchni | 19,04 | ha; |
| 4) rola kl. VI o powierzchni | 4,67 | ha; na cele określone w uchwale. |

§ 10. Linią ciągłą oznaczono na rysunku linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, określonych w uchwale.

Rozdział 2.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 11. Realizacja zagospodarowania obszaru objętego planem wymaga zachowania zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, ustalonych niniejszą uchwałą, w szczególności w rozdziałach 6 i 9.

Rozdział 3.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 12. Na obszarze objętym planem ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem przedsięwzięć określonych w uchwale oraz inwestycji celu publicznego.

§ 13. 1. Na obszarze objętym planem ustala się obowiązek prowadzenie monitoringu skutków oddziaływania siłowni wiatrowych na środowisko przyrodnicze, a w szczególności na migrujące ptactwo i ostoje ich bytowania oraz nietoperze, przede wszystkim w ciągu pierwszego roku eksploatacji siłowni wiatrowych.

2. Zasięg i zakres prowadzonego monitoringu przyrodniczego należy prowadzić zgodnie z przepisami prawa.

§ 14. 1. Na obszarze objętym planem należy zapobiegać i przeciwdziałać zmianom powierzchni ziemi. W tym celu należy nie dopuszczać do niszczenia lub uszkodzania powierzchni ziemi, gleby i rzeźby terenu, przez trwałe i niekorzystne przekształcanie ich budowy.

2. Zakazuje się prowadzenia prac, trwale i niekorzystnie, naruszających stosunki gruntowo-wodne panujące na obszarze objętym planem oraz w jego sąsiedztwie.

3. Warunki powyższe nie dotyczą zmian koniecznych podczas budowy.

§ 15. Na obszarze objętym planem ustala się obowiązek prowadzenia badań akustycznych.

§ 16. Przed posadowieniem siłowni wiatrowych ustala się obowiązek wykonania badań geologicznych w celu rozpoznania szczegółowych warunków gruntowo – wodnych.

§ 17. 1. Po zakończeniu robót inwestycyjnych teren nim objęty należy przywrócić do pierwotnego stanu lub zbliżonego do pierwotnego, umożliwiającego prowadzenie prac rolniczych, zgodnie z przepisami prawa i ustaleniami planu.

2. Obowiązek doprowadzenia do stanu pierwotnego nie dotyczy utwardzonych dojazdów montażowych.

§ 18. Zgodnie z przepisami prawa teren **RM** zalicza się do terenów zabudowy zagrodowej pod względem dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

§ 19. Ustala się, że hałas związany z pracą siłowni wiatrowych nie może przekroczyć wielkości określonych w przepisach prawa na granicy zabudowy zagrodowej.

Rozdział 4.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 20. Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, dla prac ziemnych związanych z budową farmy wiatrowej wraz z całą infrastrukturą towarzyszącą ustala się obowiązek prowadzenia badań archeologicznych, na które inwestor winien uzyskać pozwolenie od właściwego miejscowo konserwatora zabytków, zgodnie z przepisami prawa.

§ 21. W przypadku odkrycia, przy prowadzeniu prac budowlanych, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie prace oraz powiadomić odpowiednie służby ochrony zabytków, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 22. Ustala się obowiązek zapewnienia ochrony przeciwpożarowej przy realizacji inwestycji, zgodnie z ustaleniami planu i przepisami prawa.

Rozdział 5.

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 23. Na drogach wewnętrznych przewidzianych do transportu elementów siłowni wiatrowych dopuszcza się możliwość zmiany istniejących parametrów dróg, zgodnie z przepisami prawa i wymogami technicznymi koniecznymi dla przedmiotowej inwestycji.

Rozdział 6.

Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu

§ 24. 1. Na terenach, oznaczonych na rysunku planu symbolem **R**, ustala się zachowanie dotychczasowego rolniczego użytkowania terenu.

2. Na terenach **R** dopuszcza się realizację:

- 1) infrastruktury technicznej związanej z eksploatacją siłowni wiatrowych, np. podziemnych sieci elektroenergetycznych, sieci światłowodowych oraz innych urządzeń i sieci niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania inwestycji będącej przedmiotem uregulowań planu;
- 2) innych obiektów infrastruktury technicznej związanych z prawidłowym funkcjonowaniem siłowni wiatrowych oraz z prowadzeniem upraw rolniczych;
- 3) lokalizację masztów pomiarowych do potrzeb badania warunków atmosferycznych lub prowadzenia monitoringu przyrodniczego;
- 4) budowli rolniczych, zgodnie z przepisami prawa.

§ 25. Na terenach **R** zabudowę należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów prawa oraz następujących wskaźników zagospodarowania terenu:

- 1) intensywność zabudowy: max 0,01 i min. 0,00;
- 2) min. 95% terenów biologicznie czynnych;
- 3) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy zgodnie z rysunkiem planu, przy czym:
 - a) od linii rozgraniczających drogi **1KDW** w odległości **12,00 m**,
 - b) od linii rozgraniczających dróg **2KDW**, **3KDW**, **4KDW** i **5KDW** w odległości **8,00 m**,
 - c) od linii rozgraniczających z drogą powiatową znajdującą się poza granicami planu w odległości **25,00 m**,
 - d) od granicy z terenami przylegającymi do lasu w odległości **12,00 m**;
- 4) wysokość zabudowy do 5,00 m ponad terenem do najwyższego elementu konstrukcyjnego.

§ 26. 1. Na terenach **SW** zabudowę należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów prawa oraz następujących wskaźników zagospodarowania terenu:

- 1) intensywność zabudowy: max **0,30** i min. **0,00**;
- 2) min. **70%** terenów biologicznie czynnych;
- 3) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości **8,00 m** od granicy z terenami dróg wewnętrznych **KDW**, oraz dla terenu **SW-3**, **100,00 m** od granicy z lasami, znajdującymi się poza granicami planu;
- 4) wysokość pojedynczej siłowni wiatrowych wraz ze śmigłem, w jego górnym położeniu, do 235,00 m powyżej poziomu terenu;
- 5) wysokość wież - min. 100,00 m i max 160,00 m i średnica wirnika – min. 100,00 m i max 150,00 m;
- 6) ustala się min. 1 miejsce parkingowe;

2. Budowle stanowiące konstrukcje nośne siłowni wiatrowych powinny posiadać wymagane zabezpieczenia odgromowe, przed porażeniem prądem elektrycznym oraz być wyposażone w znaki przeszkodowe.

3. Oświetlenie siłowni wiatrowych nie może powodować nadmiernego podświetlenia tła zmniejszającego zasięg światła znaków nawigacyjnych stosowanych w ruchu powietrznym oraz nie może przypominać tych znaków, a światła przeszkodowe umieszczone winny być na najwyższym punkcie gondoli.

4. Należy stosować jednolitą kolorystykę, przy czym zastosowany kolor winien być jasny i matowy.

5. Ustala się zakaz umieszczenia reklam na konstrukcjach siłowni wiatrowych, za wyjątkiem symbolu producenta i właściciela farmy wiatrowej.

§ 27. Na obszarze objętym planem ustala się realizację dojazdów montażowych, oznaczonych na rysunku planu symbolem **Kx**, które będą służyły za dojazdy do siłowni wiatrowych.

§ 28. 1. Na terenie głównego punktu zasilania **GPZ** ustala się realizację stacji transformatorowej.

2. Na terenie **GPZ** zabudowę należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów prawa oraz następujących wskaźników zagospodarowania terenu:

- 1) intensywność zabudowy: max 0,30 i min. 0,05;
- 2) min. 10% terenów biologicznie czynnych;
- 3) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości **6,00 m** od granicy z działką drogową;
- 4) ustala się min. 1 miejsce parkingowe;
- 5) uciążliwość związana z elektromagnetycznym promieniowaniem niejonizującym wytwarzanym przez stację winna zamknąć się w granicach terenu **GPZ**.

3. Ustala się zakaz lokalizacji reklam za wyjątkiem symbolu producenta i właściciela farmy wiatrowej.

§ 29. 1. Z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 oraz przy zachowaniu przepisów prawa, na terenie istniejącej zabudowy zagrodowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem **RM** ustala się zachowanie istniejących parametrów zabudowy;

2. Dopuszcza się rozbudowę, nadbudowę oraz przebudowę istniejącej zabudowy;
3. Dopuszcza się możliwość wymiany w całości lub w części istniejącej zabudowy, poprzez budowę nowych budynków, pod warunkiem zachowania parametrów określonych w planie;
4. Ustala się zakaz lokalizowania reklam.

§ 30. 1. Na terenie **RM** nową zabudowę należy kształtować w sposób zgodny z przepisami prawa oraz następującymi wskaźnikami zagospodarowania terenu:

- 1) intensywność zabudowy max **0,35** i min. **0,02**,
- 2) min. 30% udział terenów biologicznie czynnych,
- 3) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości **25,00 m** od granicy z drogą powiatową, znajdującą się poza granicami planu.

2. Nadto ustala się:

- 1) dla budynku mieszkalnego:
 - a) wysokość zabudowy: do dwóch kondygnacji nadziemnych i maksymalnie **9,50 m**,
 - b) dachy strome, dwu- lub wielospadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych od 18° do 45°,
 - c) dopuszcza się podpiwniczenie w części lub pod całością budynku mieszkalnego;
- 2) dla budynków inwentarskich, gospodarczych, garażowych lub garażowo-gospodarczych:
 - a) wysokość zabudowy do dwóch kondygnacji nadziemnych i maksymalnie **8,50 m**;
 - b) zakazuje się realizacji kondygnacji podziemnej;
 - c) dachy: strome, dwu- lub wielospadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych od 18° do 45°.

§ 31. Na terenie **RM** ustala się min. 2 miejsca postojowe dla samochodów osobowych oraz min. 1 miejsce dla pojazdów rolniczych, przy czym ustala się, że min. 1 miejsce musi być zrealizowane w garażu.

§ 32. 1. Na terenie lokalizacji instalacji fotowoltaicznej, oznaczonym na rysunku planu symbolem **ES**, ustala się lokalizację wolnostojących instalacji fotowoltaicznych wraz z instalacjami elektroenergetycznymi (farma fotowoltaiczna), dla której ustala się zamontowanie paneli na stacjonarnej konstrukcji wsporczej wraz z inwertorami, bez fundamentowania.

2. Dla terenu **ES** ustala się następujące wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) intensywność zabudowy max **0,80** i min. **0,00**;
- 2) min. **10%** udział terenów biologicznie czynnych;
- 3) max wys. 3,00 m p.p.t.;
- 4) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości **8,00 m** od granicy z terenami dróg wewnętrznych **KDW**.

3. Dopuszcza się podłączenie urządzeń znajdujących się na terenach **ES** do stacji transformatorowej na terenie **GPZ** lub do innej stacji znajdującej się poza granicami planu.

4. Ustala się min. 1 miejsce parkingowe.

5. Dopuszcza się ogrodzenie terenu o wysokości do 2,50 m.

Rozdział 7.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

Nie ustala się.

Rozdział 8.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 33. Na terenie objętym planem dopuszcza się wydzielenie działek pod planowane siłownie wiatrowe, urządzenia infrastruktury technicznej, dojazdu oraz pod poszerzenia istniejących dróg, w takiej sytuacji kształt i wielkość działek będzie wynikać z faktycznych potrzeb, przy czym wielkość działki może być mniejsza niż 3000m².

§ 34. Plan dopuszcza wszelkie podziały i łączenie działek, zgodne z przepisami prawa.

Rozdział 9.

Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 35. Na rysunku planu wyznaczono granice stref ochronnych od siłowni wiatrowych, zgodnie z § 8 ust. 2, odpowiadające hałasowi o poziomie 45dB. Wewnątrz obszarów wyznaczonych granicami stref ustala się rolnicze zagospodarowanie i użytkowanie terenu.

§ 36. Przy budowie siłowni wiatrowych oraz dojazdów montażowych ustala się, że zostanie zapewniony swobodny przejazd umożliwiający pracę koparek przy konserwacji wód powierzchniowych śródlądowych.

§ 37. 1. Ustala się obowiązek zgłoszenia do właściwej instytucji nadzoru lotnictwa wojskowego obiektów o wysokości powyżej 50,00 m n.p.t., zgodnie z przepisami prawa.

2. Ustala się obowiązek zgłoszenia do właściwej instytucji nadzoru lotnictwa cywilnego obiektów o wysokości równej lub wyższej niż 100 m n.p.t., zgodnie z przepisami prawa.

Rozdział 10.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 38. 1. Utrzymuje się istniejące drogi wewnętrzne, oznaczone na rysunku planu symbolem **KDW**, z zachowaniem dotychczasowego przeznaczenia i użytkowania.

2. Z zachowaniem przepisów prawa na terenach **KDW** dopuszcza się lokalizację indywidualnych zjazdów.

3. Na terenach **KDW** dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej.

4. Dopuszcza się modernizację lub przebudowę istniejących dróg publicznych.

§ 39. Obsługę komunikacyjną siłowni wiatrowych ustala się:

1) z istniejących dróg wewnętrznych, oznaczonych na rysunku planu symbolem **KDW**;

2) z dojazdów montażowych, oznaczonych na rysunku planu symbolem **Kx**.

§ 40. 1. Przy zachowaniu przepisów prawa ustala się korzystanie z istniejącej infrastruktury technicznej na terenie zabudowy zagrodowej **RM**.

2. Dopuszcza się realizację nowej infrastruktury technicznej na terenie **RM**, przy zachowaniu przepisów prawa.

§ 41. Dla terenów oznaczonych symbolami: **KDW**, **GPZ** i utwardzonych obszarów w ramach terenów **R** ustala się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do rowów lub do gruntu, przy zachowaniu parametrów wynikających z przepisów prawa. W razie niemożności zachowania tych parametrów ustala się obowiązek zastosowania rozwiązań technicznych doprowadzających wody deszczowe i opadowe do wymagań zgodnych z przepisami prawa.

§ 42. 1. Na obszarze objętym planem dopuszcza się budowę oraz rozbudowę lub modernizację istniejącej infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami prawa oraz ustaleniami planu.

2. Koliduje z istniejącymi podziemnymi i nadziemnymi urządzeniami infrastruktury technicznej należy zaprojektować oraz wykonać zgodnie z przepisami prawa, jak i ustaleniami planu.

Rozdział 11.

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 43. Do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków bytowych w zbiornikach bezodpływowych.

DZIAŁ III.

Przepisy końcowe

§ 44. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30 %.

§ 45. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lwówek.

§ 46. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lwówku

Piotr Przewoźny

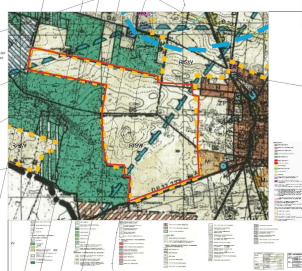
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU FARMY WIATROWEJ CHMIELINKO II W GM. LWÓWEK
SKALA 1 : 2000

ZALĄCZNIK NR 1.1
DO UCHWAŁY NR XII/75/2015
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU
Z DNIA 29.09.2015 r.

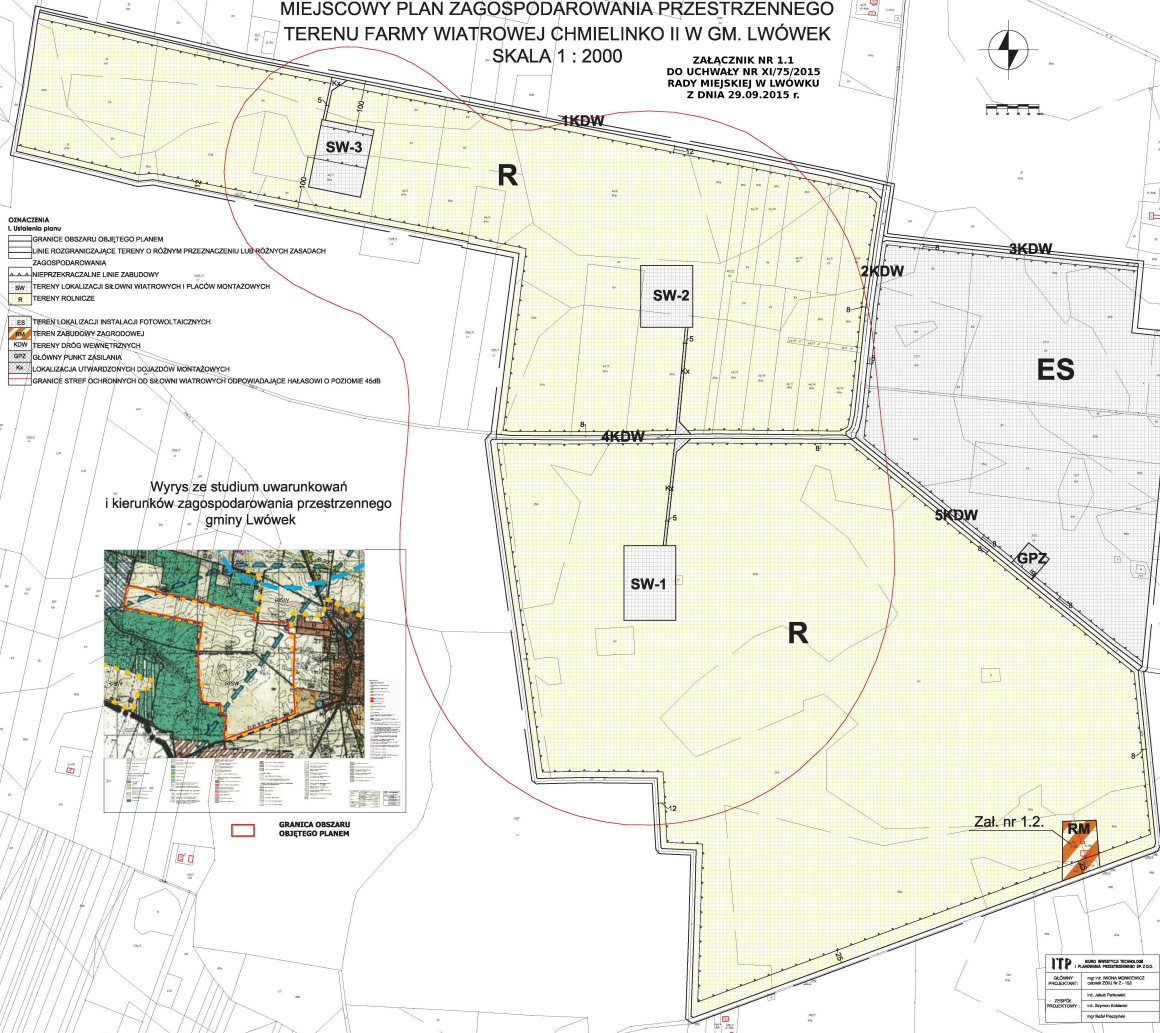


- ODMARCZENIA**
1. Symbolika planu
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE RODZIMANICZĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - LINIE PRZEPRZECIĄGALNE LINIE ZABUDOWY
 - SW TERENY LOKALIZACJA ŚBŁOWNI WIATROWYCH I PŁACÓW MONTAŻOWYCH
 - R TERENY ROLNICZE
 - ES TERENY LOKALIZACJI INSTALACJI FOTOWOLTAICZNYCH
 - TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
 - KDVI TERENY DRÓG WIEJSCYKOWYCH
 - GPZ GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
 - OK LOKALIZACJA UTWARDZONYCH DOJAZDÓW MONTAŻOWYCH
 - GRANICE STREF OCHRONNYCH OD ŚBŁOWNI WIATROWYCH ODBOWADAJĄCE HAŁASOWI O POZIOME 45dB

Wrys z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lwówek



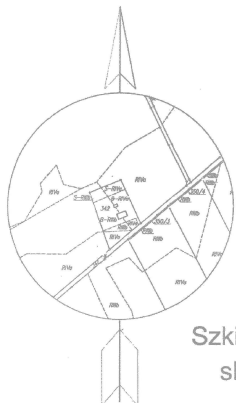
GRANICA OBSZARU
OBJĘTEGO PLANEM



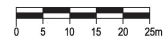
Zal. nr 1.2.

ITP Instytut Techniczny Planowania Przestrzennego
 Główny Inżynier Planowania Przestrzennego
 mgr inż. Sławomir Kozłowski
 ul. Janki Polne 1
 24-100 Lwówek
 tel. 71 72 00 00
 www.itp.lwowek.pl

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU FARMY WIATROWEJ CHMIELINKO II W GM. LWÓWEK



Szkic orientacyjny
skala 1:5000



Skala 1:500

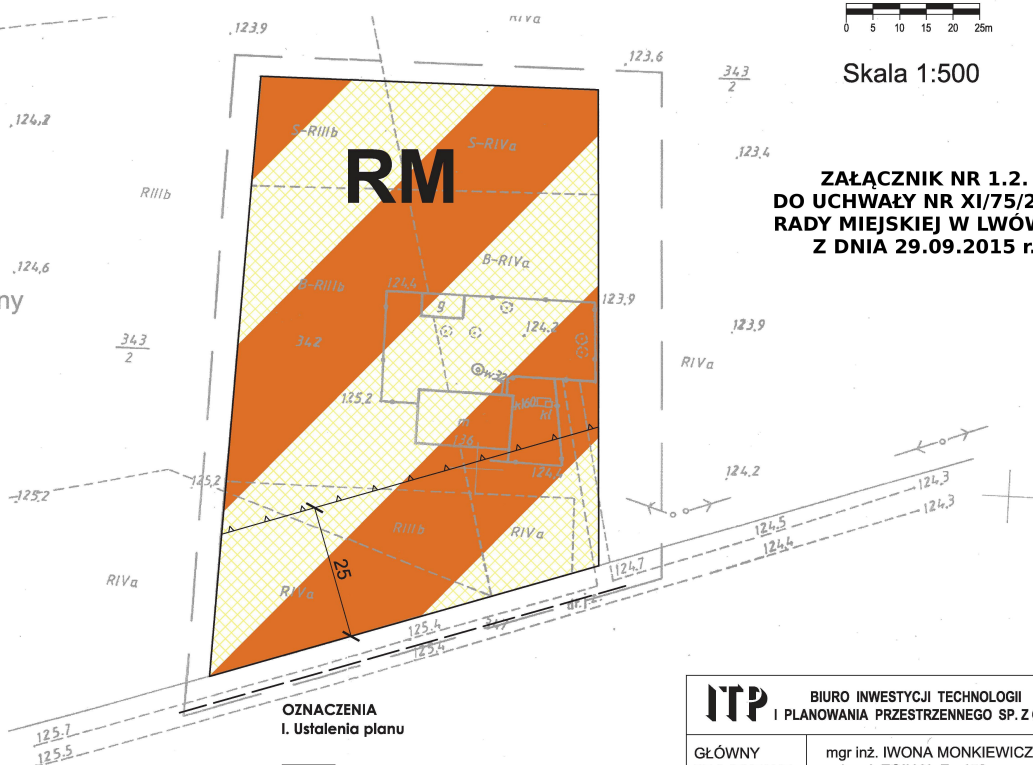
**ZAŁĄCZNIK NR 1.2.
DO UCHWAŁY NR XI/75/2015
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU
Z DNIA 29.09.2015 r.**

| MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH | |
|---|---|
| Opiszenie i lokalizacja planowanego przedsięwzięcia | KM 01 053/01/13 |
| Nazwa miejscowości | Chmielnik 342 |
| Indywidualny adresanta | Miejscowość 101501_5 |
| Nazwa | Lwówek - obszar wiejski |
| Opis przedsięwzięcia | zgodnie z projektem |
| Nazwa | Chmielnik |
| Skala mapy | Skala 1:500 422 141 044 |
| Nazwa składowi współrzędnych | Przedobrotowych płaskich |
| Układ współrzędnych | "1988" sześc. IV |
| Układ wykładniczy | Królowiecki 46 |
| Opiszenie granic obszaru, który jest przedmiotem zabudowy | |
| Informacja o aktualności granicowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w granicach projektowanej miejscowości | Nie wykonano ustalenia obszarów akabrotalnych |
| Kontur użytku gruntowego, który nie jest spełniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków | |
| <p>GEODEZJA KRSIEL 64-300 Nowy Tomysł ul. Pocztańska 42 www.garodaj.pl</p> <p>inż. Rafał Pieczyński geodeta (dotyczy planu)</p> <p>64-310 Lwówek, ul. Piłsudskiego 14 tel. 62 76 97 000 NIP 622 42 32 79 Czas: 01.09.2015 r. 14:00:00 inż. i nazwisko wykonawcy: inż. Szymon Kobierski, nr uprawnień: 4441 (dotyczy planu)</p> | |

STAROSTA NOWOTOMYSKI
Powiatowy Ośrodek
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w Nowym Tomyslu

W obszarze aktualnej linii granicowej, dokumentacji z ewidencji gruntów i budynków, nie wykonano ustalenia obszarów akabrotalnych w oparciu o dane geodezyjne i kartograficzne. Przeprowadzono pomiary terenowe i wyznaczenie linii granicowej, na podstawie podległej ewidencji i ewidencji gruntów i budynków. Wynik pomiarów jest zgodny z danymi z ewidencji gruntów i budynków.

2015



- OZNACZENIA**
I. Ustalenia planu
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
 - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

| ITP BIURO INWESTYCJI TECHNOLOGII I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO SP. Z O.O. | |
|--|--|
| GŁÓWNY PROJEKTANT: | mgr inż. IWONA MONKIEWICZ członek ZOIU Nr Z - 153 |
| ZESPÓŁ PROJEKTOWY: | inż. Jakub Perkowski |
| | mgr Rafał Pieczyński |
| | inż. Szymon Kobierski |



Załącznik nr 2

do uchwały Nr XI/75/2015
Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 29 września 2015 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy
wiatrowej Chmielinko II, w gm. Lwówek

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu miejscowego

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 199 ze zm.) Rada Miejska w Lwówku rozstrzyga, co następuje:

Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II, w gm. Lwówek wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w czterech terminach:

1. w dniach od 10 grudnia 2013 r. do 10 stycznia 2014 r., uwagi można było składać do 24 stycznia 2014 r. - w wyznaczonym terminie nie zgłoszono żadnych uwag,
2. w dniach od 13 maja 2014 r. do 6 czerwca 2014 r., uwagi można było składać do 20 czerwca 2014 r. - w wyznaczonym terminie zgłoszono 83 uwagi,
3. w dniach od 27 stycznia 2015 r. do 25 lutego 2015 r., uwagi można było składać do 11 marca 2015 r. - w wyznaczonym terminie zgłoszono 155 uwag,
4. w dniach od 27 maja 2015 r. do 24 czerwca 2015 r., uwagi można było składać do 9 lipca 2015 r. - w wyznaczonym terminie zgłoszono 357 uwag.

Rada Miejska w Lwówku podejmuje merytoryczne ustalenia dotyczące rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag, zgodnie z tabelarycznym zestawieniem, będącym załącznikiem do niniejszego rozstrzygnięcia.

WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU (PO RAZ DRUGI) PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU FARMY WIATROWEJ CHMIELINKO II, W GM. LWÓWEK

| Lp | Data wpływu wniosku | Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej | Treść uwagi | Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek | Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga | Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozporządzenia uwagi | | Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik do uchwały nr XI/75/2015 z dnia 29 września 2015 r. | | Uwagi |
|----|---------------------|---|---|--|--|---|-----------------------|--|-----------------------|--|
| | | | | | | uwaga uwzględniona | uwaga nieuwzględniona | uwaga uwzględniona | Uwaga nieuwzględniona | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | 20.06.2014 | Andrzej Śnieguła Chmielinko | Składam następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru mającego być objętym inwestycją o nazwie „Farma wiatrowa Chmielinko II”: Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: R/SW-1 nr działki 343/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1 | § 26. 1. Na terenach SW zabudowę należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów prawa oraz następujących wskaźników zagospodarowania terenu: 1)intensywność zabudowy: max 0,30 i min. 0,00; 2)min. 70% terenów biologicznie czynnych; 3)ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8,00 m od granicy z terenami dróg wewnętrznych KDW, oraz dla terenu SW-3, 100,00 m od granicy z lasami, znajdującymi się poza granicami planu; 4)wysokość pojedynczej siłowni wiatrowych wraz ze śmigłem, w | | + | | + | Pozostawiono teren R/SW-1, który uzyskał oznaczenie SW-1, po uwzględnieniu uwagi po III wyłożeniu do publicznego wglądu. Burmistrz wystąpił do Ministerstwa Zdrowia z prośbą wyjaśnienia zalecanej, w przywołanej opinii, odległości 2-4km. Ministerstwo Zdrowia odpowiadając na zadane pytanie stwierdza, co następuje, cyt.: „ Opinia Narodowego Instytutu Zdrowia Publicznego – Państwowego Zakładu Higieny, na którą powołał się Departament Zdrowia Publicznego w swym piśmie z dnia 27 lutego 2014 znak : MZ-ZP-S-078-21233-13/EM/12 w kwestii wpływu elektrowni wiatrowych ma zdrowie, nie powinna być utożsamiana z wytycznymi czy zaleceniami odnośnie warunków lokalizacji lub realizacji związanych z energetyka odnawialną. Ponadto Departament Zdrowia Publicznego informuje, że nie dysponuje własnymi ekspertyzami, raportami ani badaniami naukowymi w zakresie wpływu |

| | | | | | | | | | | |
|----|------------|---|---|---|--|---|---|--|--|--|
| | | | | | <p>jego górnym położeniu, do 235,00 m powyżej poziomu terenu;</p> <p>5) wysokość wież - min. 100,00 m i max 160,00 m i średnica wirnika – min. 100,00 m i max 150,00 m;</p> <p>6) ustala się min. 1 miejsce parkingowe</p> | | | | | <p>elektrowni wiatrowych na zdrowie, ani nie zaleca odległości budowania farm wiatrowych od zamieszkałych przez ludzi budynków." (odpowiedź w aktach)</p> |
| 2. | 20.06.2014 | Grażyna Góra Chmielinko ■ | <p>Składam następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru mającego być objętym inwestycją o nazwie „Farma wiatrowa Chmielinko II”:</p> <p>Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: •R/SW-5 nr działki 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R</p> | 44/6 | Jw. | + | + | <p>Pozostawiono R/SW-5, które uzyskało oznaczenie SW-2, w pozostałej części uwaga odrzucona.</p> <p>Pismo Ministerstwa, jak wyżej.</p> | | |
| 3. | 20.06.2014 | Sołtys Wsi Chmielinko Robert Stępiński Chmielinko ■ | <p>Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: • R/SW-1 dz. nr 343/1 R/SW-5 nr dz. 44/6 i R/SW-6 nr dz. 44/7; R/ES nr działek 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1, oraz pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R.</p> | 343/1, 27/1 i 44/6, 44/7, 27/1, 27/2, 10/1 i 10/2 | <p>§ 32. 1. Na terenie rolniczym z dopuszczeniem lokalizacji instalacji fotowoltaicznej, oznaczonym na rysunku planu symbolem R/ES, ustala się rolnicze użytkowanie.</p> <p>1. Dopuszcza się lokalizację wolnostojących instalacji fotowoltaicznych wraz z instalacjami elektroenergetycznymi (farma fotowoltaiczna), dla której ustala się zamontowanie paneli na stacjonarnej konstrukcji wsporczej wraz z inwertorami, bez fundamentowania.</p> <p>2. Dla terenów R/ES ustala się następujące wskaźniki zagospodarowania terenu:</p> <p>3. intensywność zabudowy max 0,80 i min. 0,00;</p> <p>4. min. 10% udział terenów biologicznie czynnych;</p> <p>5. max wys. 3,00 m p.p.t.;</p> | + | + | <p>Tereny R/SW-1, R/SW-5 i R/SW-6, które uzyskały oznaczenie odpowiednio SW-1, SW-2 i SW-3 oraz R/SW został oznaczony symbolem ES, w pozostałej części uwaga odrzucona.</p> <p>Pismo Ministerstwa, jak wyżej.</p> <p>Wniosek popiera grupa mieszkańców, zgodnie z załączoną listą</p> | | |

| | | | | | | | | | | |
|----|------------|---|--|-------|--|--|---|--|---|---|
| | | | | | 6. ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8,00 m od granicy z terenami dróg wewnętrznych KDW . 7. Dopuszcza się podłączenie urządzeń znajdujących się na terenach R/ES do stacji transformatorowej na terenie GPZ lub do innej stacji znajdującej się poza granicami planu. 8. Ustala się min. 1 miejsce parkingowe. 9. Dopuszcza się ogrodzenie terenu o wysokości do 2,50 m. | | | | | |
| 4. | 20.06.2014 | Mieczysław Cygan Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: • R/SW-1 nr dz. 343/1 , pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R. | 343/1 | Jak pkt. 1 | | + | | + | Teren siłowni nr R/SW-1 uzyskał oznaczenie nr SW-1. |
| 5. | 20.06.2014 | Emilia Cygan Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: • R/SW-1 nr dz. 343/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 6. | 20.06.2014 | Aniela Stachowiak, zam. os. Stefana Batorego ■ Nowy Tomyśl, Gospodarstwo Rolne Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: • R/SW-5 nr działki 44/6 , pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 44/6, | Jw. | | + | | + | Teren siłowni nr R/SW-5 uzyskał oznaczenie SW-2. |
| 7. | 20.06.2014 | Katarzyna Luch Lipka Wielka ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: R/SW-1 nr dz. 343/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R. | 343/1 | Jw. | | + | | + | Teren siłowni R/SW-1 uzyskał oznaczenie SW-1. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|------------------------------------|---|-------|-----|--|---|--|---|-----|
| 8. | 20.06.2014 | Roman Jurgas Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: R/SW-1 nr dz. 343/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 9. | 20.06.2014 | Roman Pawlik Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: R/SW-1 nr dz. 343/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 10. | 20.06.2014 | Franciszek Pawlik Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: R/SW-1 nr dz. 343/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 11. | 20.06.2014 | Justyna Szuba Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: R/SW-1 nr dz. 343/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 12. | 20.06.2014 | Krystyna Szymańska Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: R/SW-1 nr dz. 343/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 13. | 20.06.2014 | Marian Gmiat Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: R/SW-1 nr dz. 343/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|------------------------------------|--|-------------|-----|--|---|--|---|--|
| 14. | 20.06.2014 | Aneta Łodyga Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: R/SW-1 nr dz. 343/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 15. | 20.06.2014 | Maria Stengert Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: R/SW-1 nr dz. 343/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 16. | 20.06.2014 | Władysław Podgórski Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: R/SW-1 nr dz. 343/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 17. | 20.06.2014 | Tadeusz Hirschfeld Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: R/SW-1 nr dz. 343/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 18. | 20.06.2014 | Krzysztof Czar-kowski Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-5 nr dz. 44/6 i R/SW-6 nr dz. 44/7 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 44/6 i 44/7 | Jw. | | + | | + | Odrzucono uwagę w zakresie siłowni oznaczonych R/SW-5 i R/SW-6, które uzyskały oznaczenie odpowiednio SW-2 i SW-3. |
| 19. | 20.06.2014 | Krzysztof Czar-kowski Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: R/SW-5 nr dz. 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 44/6 | Jw. | | + | | + | Odrzucono uwagę w zakresie siłowni oznaczonej R/SW-5, która uzyskała oznaczenie SW-2. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|---------------------------------|---|--------------------|-----|--|---|--|---|---|
| 20. | 20.06.2014 | Robert Stępiński Chmielinko | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: R/SW-1 nr dz. 343/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1 | Jw. | | + | | + | Teren siłowni R/SW-1 uzyskał oznaczenie SW-1. |
| 21. | 20.06.2014 | Sławomir Gmiat Chmielinko | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: R/SW-1 nr dz. 343/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 22. | 20.06.2014 | Krystyna Dudek Chmielinko | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującym symbolem: R/SW-1 nr dz. 343/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 23. | 20.06.2014 | Jędrzej Kaczmarek Chmielinko | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 nr dz. 343/1 i R/SW-5 nr dz. 44/6 oraz R/SW-6 nr dz. 44/7 oraz pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1, 44/6 i 44/7 | Jw. | | + | | + | Odrzucono uwagę odnoszącą się do terenów R/SW-1, R/SW-5 i R/SW-6, które uzyskały oznaczenie odpowiednio: SW-1, SW-2 i SW-3. |
| 24. | 20.06.2014 | Małgorzata Poleń Chmielinko | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 nr dz. 343/1 i R/SW-5 nr dz. 44/6 oraz R/SW-6 nr dz. 44/7 oraz pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1, 44/6 i 44/7 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 25. | 20.06.2014 | Klaudia Kaćka Chmielinko | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 nr dz. 343/1 i R/SW-5 nr dz. 44/6 oraz R/SW-6 nr dz. 44/7 oraz pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1, 44/6 i 44/7 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 26. | 20.06.2014 | Hanna Kaćka Chmielinko | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 nr dz. 343/1 i R/SW-5 nr dz. 44/6 oraz R/SW-6 nr dz. 44/7 oraz pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1, 44/6 i 44/7 | Jw. | | + | | + | Jw. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|----------------|--|---|-----------------------|-----|--|---|--|---|-------|
| 27. | 20.06. 2014 | Sonia Kačka- Kaczmarek Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 nr dz. 343/1 i R/SW-5 nr dz. 44/6 oraz R/SW-6 nr dz. 44/7 oraz pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1, 44/6 i 44/7 | Jw. | | + | | + | Jw. . |
| 28. | 20.06. 2014 | Jan Szczechowski Mirosława Chaladuda Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 nr dz. 343/1 i R/SW-5 nr dz. 44/6 oraz R/SW-6 nr dz. 44/7 oraz pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1, 44/6 i 44/7 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 29. | 20.06. 2014 | Bartosz Poleń Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 nr dz. 343/1 i R/SW-5 nr dz. 44/6 oraz R/SW-6 nr dz. 44/7 oraz pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1, 44/6 i 44/7 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 30. | 20.06. 2014 | Anna Wesola i Jan Wesoly Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 nr dz. 343/1 i R/SW-5 nr dz. 44/6 oraz R/SW-6 nr dz. 44/7 oraz pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1, 44/6 i 44/7 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 31. | 20.06. 2014 | Wioletta Wesola- Kańduła Rafat Kańduła | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 nr dz. 343/1 i R/SW-5 nr dz. 44/6 oraz R/SW-6 nr dz. 44/7 oraz pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej – R | 343/1, 44/6 i 44/7 | Jw. | | + | | + | Jw. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|----------------|------------------------------|--|---------------------------|--|--|---|--|---|---|
| 32. | 20.06. 2014 | Jędrzej Kaczmarek Chmielinko | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | <p>§ 32. 1. Na terenie rolniczym z dopuszczeniem lokalizacji instalacji fotowoltaicznej, oznaczonym na rysunku planu symbolem R/ES, ustala się rolnicze użytkowanie.</p> <p>Dopuszcza się lokalizację wolnostojących instalacji fotowoltaicznych wraz z instalacjami elektroenergetycznymi (farma fotowoltaiczna), dla której ustala się zamontowanie paneli na stacjonarnej konstrukcji wsporczej wraz z inwertorami, bez fundamentowania.</p> <p>Dla terenów R/ES ustala się następujące wskaźniki zagospodarowania terenu: intensywność zabudowy max 0,80 i min. 0,00; min. 10% udział terenów biologicznie czynnych; max wys. 3,00 m p.p.t.; ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8,00 m od granicy z terenami dróg wewnętrznych KDW.</p> <p>Dopuszcza się podłączenie urządzeń znajdujących się na terenach R/ES do stacji transformatorowej na terenie GPZ lub do innej stacji znajdującej się poza granicami planu.</p> <p>Ustala się min. 1 miejsce parkingowe.</p> <p>Dopuszcza się ogrodzenie terenu o wysokości do 2,50 m.</p> | | + | | + | Uwaga nie została uwzględniona. Po uwzględnieniu uwagi po III wyłożeniu do publicznego wglądu teren uzyskał oznaczenie ES |
| 33. | 20.06. 2014 | Anna Jurgas Chmielinko | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|----------------|--------------------------------|--|---------------------------|-----|--|---|--|---|-----|
| 34. | 20.06. 2014 | Zbigniew Knop Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 35. | 20.06. 2014 | Zenon Stengert Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 36. | 20.06. 2014 | Marcin Łodyga Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 37. | 20.06. 2014 | Emilia Cygan Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 38. | 20.06. 2014 | Roman Jurgas Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|----------------|---|--|---------------------------|-----|--|---|--|---|-----|
| 39. | 20.06. 2014 | Grażyna Górna Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 40. | 20.06. 2014 | Bartosz Poleń Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 41. | 20.06. 2014 | Sonia Kaćka- Kaczmarek Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 42. | 20.06. 2014 | Hanna Kaćka Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 43. | 20.06. 2014 | Klaudia Kaćka Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|----------------|-----------------------------------|--|---------------------------|-----|--|---|--|---|-----|
| 44. | 20.06. 2014 | Maciej Cygan Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 45. | 20.06. 2014 | Roman Pawlik Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 46. | 20.06. 2014 | Franciszek Pawlik Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 47. | 20.06. 2014 | Justyna Szuba Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 48. | 20.06. 2014 | Anna Drobnik Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|-------------------------------|--|------------------------|-----|--|---|--|---|-----|
| 49. | 20.06.2014 | Krystyna Szymańska ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 50. | 20.06.2014 | Alicja Gmiat Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 51. | 20.06.2014 | Mieczysław Cygan Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 52. | 20.06.2014 | Marian Gmiat Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 53. | 20.06.2014 | Piotr Wojtkowiak Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|----------------|---|--|---------------------------|-----|--|---|--|---|-----|
| 54. | 20.06. 2014 | Władysław Podgórski Chmie- linko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 55. | 20.06. 2014 | Tadeusz Hir- schfeld Chmielin- ko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 56. | 20.06. 2014 | Paulina Cygan Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 57. | 20.06. 2014 | Krystyna Dudek Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |
| 58. | 20.06. 2014 | Roman Stępiński Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | + | | + | Jw. |

| | | | | | | | | | | | |
|-----|------------|---------------------------------|--|------------------------|-----|--|--|---|--|---|--|
| 59. | 20.06.2014 | Joanna Wittchen Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/ES dot dz. nr 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | Jw. | | | + | | + | Jw. |
| 60. | 20.06.2014 | Emilia Cygan Chmielinko ■ | Składam następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognozy oddziaływania na środowisko dla obszarów mających być objętymi inwestycją o nazwie „Farma wiatrowa Chmielinko II”: Jestem właścicielem działki i domu w pierwszej linii zabudowy, która będzie bezpośrednio sąsiadować z inwestycją, zatem będzie oddziaływać na moje życie i zdrowie ze względu na infradźwięki i efekt migotania cienia Ministerstwo Zdrowia zaleca by inwestycje związane z wiatrakami były lokowane w odległości od 2-4km od najbliższej zabudowy, zatem wnoszę o wykreślenie z planu zagospodarowania przestrzennego dwóch urzędzeń | Dotyczy całego planu | | | | + | | + | Uwaga częściowo przyjęta, usunięto siłownię R/SW-4, R/SW-3 i R/SW-2. |
| 61. | 20.06.2014 | Sławomir Gmiat Chmielinko ■ | Składam następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognozy oddziaływania na środowisko dla obszarów mających być objętymi inwestycją o nazwie „Farma wiatrowa Chmielinko II”: Jestem właścicielem działki i domu w pierwszej linii zabudowy, która będzie bezpośrednio sąsiadować z inwestycją, zatem będzie oddziaływać na moje życie i zdrowie ze względu na infradźwięki i efekt migotania cienia Ministerstwo Zdrowia zaleca by inwestycje związane z wiatrakami były lokowane w odległości od 2-4km od najbliższej zabudowy, zatem wnoszę o wykreślenie z planu zagospodarowania przestrzennego dwóch urzędzeń a sąsiadujących z moją działką | Dotyczy całego planu | | | | + | | + | Jw. |
| 62. | 20.06.2014 | Maciej Cygan Chmielinko ■ | Składam następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowa- | Dotyczy całego planu | | | | + | | + | Jw. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|----------------------------------|--|----------------------|--|--|---|--|---|-----|
| | | | <p>nia przestrzennego i prognozy oddziaływania na środowisko dla obszarów mających być objętymi inwestycją o nazwie „Farma wiatrowa Chmielinko II”: Jestem młodym mieszkańcem wsi Chmielinko, w której planuję założyć rodzinę i wybudować dom. Na chwilę obecną są projekty ustaw o zmianie prawa budowlanego, które stanowiąc będą iż nie będzie można uzyskać pozwolenia na budowę w odległości 3 km od inwestycji m.in. farm wiatrowych. Wnoszę o oddalenie inwestycji farmy wiatrowej Chmielinko II do takiej odległości, by nam obywatelom Gminy Lwówek zagwarantować swobodę dysponowania własnymi gruntami, nie ograniczając jej poprzez lokowanie w tak bliskiej odległości i bez uwzględnienia zmian w prawie polskim inwestycji farm wiatrowych.</p> | | | | | | | |
| 63. | 20.06.2014 | Tomasz Gmiat Chmielinko ■ | <p>Składam następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognozy oddziaływania na środowisko dla obszarów mających być objętymi inwestycją o nazwie „Farma wiatrowa Chmielinko II”: Jestem młodym mieszkańcem wsi Chmielinko, w której planuję założyć rodzinę i wybudować dom. Na chwilę obecną są projekty ustaw o zmianie prawa budowlanego, które stanowiąc będą iż nie będzie można uzyskać pozwolenia na budowę w odległości 3 km od inwestycji m.in. farm wiatrowych. Wnoszę o oddalenie inwestycji farmy wiatrowej Chmielinko II do takiej odległości, by nam obywatelom Gminy Lwówek zagwarantować swobodę dysponowania własnymi gruntami, nie ograniczając jej poprzez lokowanie w tak bliskiej odległości i bez uwzględnienia zmian w prawie polskim inwestycji farm wiatrowych.</p> | Dotyczy całego planu | | | + | | + | Jw. |
| 64. | 20.06.2014 | Jarosław Torchla Chmielinko ■ | <p>Składam następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognozy oddzia-</p> | Dotyczy całego planu | | | + | | + | Jw. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|---|--|----------------------|--|--|---|--|---|-----|
| | | | <p>lywania na środowisko dla obszarów mających być objętymi inwestycją o nazwie „Farma wiatrowa Chmielinko II”: Jestem młodym mieszkańcem wsi Chmielinko, w której planuję założyć rodzinę i wybudować dom. Na chwilę obecną są projekty ustaw o zmianie prawa budowlanego, które stanowiąc będą iż nie będzie można uzyskać pozwolenia na budowę w odległości 3 km od inwestycji m.in. farm wiatrowych. Wnoszę o oddalenie inwestycji farmy wiatrowej Chmielinko II do takiej odległości, by nam obywatelom Gminy Lwówek zagwarantować swobodę dysponowania własnymi gruntami, nie ograniczając jej poprzez lokowanie w tak bliskiej odległości i bez uwzględnienia zmian w prawie polskim inwestycji farm wiatrowych.</p> | | | | | | | |
| 65. | 20.06.2014 | Marcina Torchała Chmielinko | <p>Składam następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognozy oddziaływania na środowisko dla obszarów mających być objętymi inwestycją o nazwie „Farma wiatrowa Chmielinko II”: Jestem młodym mieszkańcem wsi Chmielinko, w której planuję założyć rodzinę i wybudować dom. Na chwilę obecną są projekty ustaw o zmianie prawa budowlanego, które stanowiąc będą iż nie będzie można uzyskać pozwolenia na budowę w odległości 3 km od inwestycji m.in. farm wiatrowych. Wnoszę o oddalenie inwestycji farmy wiatrowej Chmielinko II do takiej odległości, by nam obywatelom Gminy Lwówek zagwarantować swobodę dysponowania własnymi gruntami, nie ograniczając jej poprzez lokowanie w tak bliskiej odległości i bez uwzględnienia zmian w prawie polskim inwestycji farm wiatrowych.</p> | Dotyczy całego planu | | | + | | + | Jw. |
| 66. | 20.06.2014 | Jacek Wojtkowiak Tomasz Wojtkowiak Chmielinko | <p>Składam następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognozy oddziaływania na środowisko dla obszarów</p> | Dotyczy całego planu | | | + | | + | Jw. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|--------------------------|--|----------------------|--|--|---|--|---|-----|
| | | | <p>mających być objętymi inwestycja o nazwie „Farma wiatrowa Chmielinko II”: Jestem młodym mieszkańcem wsi Chmielinko, w której planuję założyć rodzinę i wybudować dom. Na chwilę obecną są projekty ustaw o zmianie prawa budowlanego, które stanowiąc będą iż nie będzie można uzyskać pozwolenia na budowę w odległości 3 km od inwestycji m.in. farm wiatrowych. Wnoszę o oddalenie inwestycji farmy wiatrowej Chmielinko II do takiej odległości, by nam obywatelom Gminy Lwówek zagwarantować swobodę dysponowania własnymi gruntami, nie ograniczając jej poprzez lokowanie w tak bliskiej odległości i bez uwzględnienia zmian w prawie polskim inwestycji farm wiatrowych.</p> | | | | | | | |
| 67. | 20.06.2014 | Kamila Knop Chmielinko ■ | <p>Składam następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognozy oddziaływania na środowisko dla obszarów mających być objętymi inwestycja o nazwie „Farma wiatrowa Chmielinko II”: Jestem młodym mieszkańcem wsi Chmielinko, w której planuję założyć rodzinę i wybudować dom. Na chwilę obecną są projekty ustaw o zmianie prawa budowlanego, które stanowiąc będą iż nie będzie można uzyskać pozwolenia na budowę w odległości 3 km od inwestycji m.in. farm wiatrowych. Wnoszę o oddalenie inwestycji farmy wiatrowej Chmielinko II do takiej odległości, by nam obywatelom Gminy Lwówek zagwarantować swobodę dysponowania własnymi gruntami, nie ograniczając jej poprzez lokowanie w tak bliskiej odległości i bez uwzględnienia zmian w prawie polskim inwestycji farm wiatrowych.</p> | Dotyczy całego planu | | | + | | + | Jw. |
| 68. | 20.06.2014 | Rita Knop Chmielinko ■ | <p>Składam następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognozy oddziaływania na środowisko dla obszarów mających być objętymi inwestycja o</p> | Dotyczy całego planu | | | + | | + | Jw. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|----------------------------------|--|----------------------|--|--|---|--|---|-----|
| | | | <p>nazwie „Farma wiatrowa Chmielinko II”: Jestem młodym mieszkańcem wsi Chmielinko, w której planuję założyć rodzinę i wybudować dom. Na chwilę obecną są projekty ustaw o zmianie prawa budowlanego, które stanowiąc będą iż nie będzie można uzyskać pozwolenia na budowę w odległości 3 km od inwestycji m.in. farm wiatrowych. Wnoszę o oddalenie inwestycji farmy wiatrowej Chmielinko II do takiej odległości, by nam obywatelom Gminy Lwówek zagwarantować swobodę dysponowania własnymi gruntami, nie ograniczając jej poprzez lokowanie w tak bliskiej odległości i bez uwzględnienia zmian w prawie polskim inwestycji farm wiatrowych.</p> | | | | | | | |
| 69. | 20.06.2014 | Kamil Dziubala Chmielinko ■ | <p>Składam następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognozy oddziaływania na środowisko dla obszarów mających być objętymi inwestycją o nazwie „Farma wiatrowa Chmielinko II”: Jestem młodym mieszkańcem wsi Chmielinko, w której planuję założyć rodzinę i wybudować dom. Na chwilę obecną są projekty ustaw o zmianie prawa budowlanego, które stanowiąc będą iż nie będzie można uzyskać pozwolenia na budowę w odległości 3 km od inwestycji m.in. farm wiatrowych. Wnoszę o oddalenie inwestycji farmy wiatrowej Chmielinko II do takiej odległości, by nam obywatelom Gminy Lwówek zagwarantować swobodę dysponowania własnymi gruntami, nie ograniczając jej poprzez lokowanie w tak bliskiej odległości i bez uwzględnienia zmian w prawie polskim inwestycji farm wiatrowych.</p> | Dotyczy całego planu | | | + | | + | Jw. |
| 70. | 20.06.2014 | Krzysztof Musiał Chmielinko ■ | <p>Składam następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognozy oddziaływania na środowisko dla obszarów mających być objętymi inwestycją o nazwie „Farma wiatrowa Chmielinko II”:</p> | Dotyczy całego planu | | | + | | + | Jw. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|----------------------------------|--|----------------------|--|--|---|--|---|-----|
| | | | <p>Jestem młodym mieszkańcem wsi Chmielinko, w której planuję założyć rodzinę i wybudować dom. Na chwilę obecną są projekty ustaw o zmianie prawa budowlanego, które stanowiąc będą iż nie będzie można uzyskać pozwolenia na budowę w odległości 3 km od inwestycji m.in. farm wiatrowych. Wnoszę o oddalenie inwestycji farmy wiatrowej Chmielinko II do takiej odległości, by nam obywatelom Gminy Lwówek zagwarantować swobodę dysponowania własnymi gruntami, nie ograniczając jej poprzez lokowanie w tak bliskiej odległości i bez uwzględnienia zmian w prawie polskim inwestycji farm wiatrowych.</p> | | | | | | | |
| 71. | 20.06.2014 | Klaudia Ciosmak Chmielinko ■ | <p>Składam następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognozy oddziaływania na środowisko dla obszarów mających być objętymi inwestycją o nazwie „Farma wiatrowa Chmielinko II”: Jestem młodym mieszkańcem wsi Chmielinko, w której planuję założyć rodzinę i wybudować dom. Na chwilę obecną są projekty ustaw o zmianie prawa budowlanego, które stanowiąc będą iż nie będzie można uzyskać pozwolenia na budowę w odległości 3 km od inwestycji m.in. farm wiatrowych. Wnoszę o oddalenie inwestycji farmy wiatrowej Chmielinko II do takiej odległości, by nam obywatelom Gminy Lwówek zagwarantować swobodę dysponowania własnymi gruntami, nie ograniczając jej poprzez lokowanie w tak bliskiej odległości i bez uwzględnienia zmian w prawie polskim inwestycji farm wiatrowych.</p> | Dotyczy całego planu | | | + | | + | Jw. |
| 72. | 20.06.2014 | Julianna Ciosmak Chmielinko ■ | <p>Składam następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognozy oddziaływania na środowisko dla obszarów mających być objętymi inwestycją o nazwie „Farma wiatrowa Chmielinko II”: Jestem młodym mieszkańcem wsi</p> | Dotyczy całego planu | | | + | | + | Jw. |

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | <p>Chmielinko, w której planuję założyć rodzinę i wybudować dom. Na chwilę obecną są projekty ustaw o zmianie prawa budowlanego, które stanowić będą iż nie będzie można uzyskać pozwolenia na budowę w odległości 3 km od inwestycji m.in. farm wiatrowych. Wnoszę o oddalenie inwestycji farmy wiatrowej Chmielinko II do takiej odległości, by nam obywatelom Gminy Lwówek zagwarantować swobodę dysponowania własnymi gruntami, nie ograniczając jej poprzez lokowanie w tak bliskiej odległości i bez uwzględnienia zmian w prawie polskim inwestycji farm wiatrowych.</p> | | | | | | | |
|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|

WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU (PO RAZ III) PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU FARMY WIATROWEJ CHMIELINKO II, W GM. LWÓWEK

| L P | Data wpływu wnio- sku | Nazwisko i imię, na- zwa jed- nostki organiza- cyjnej | Treść uwagi | Ozna- czenie nieru- chomo- ści, której dotyczy wniosek | Ustalenia projektu planu dla nierucho- mości, której do- tyczy uwa- ga | Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwag | | Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej, załącznik do uchwały nr XI/75/2015 z dnia 29 września 2015 r. | | Uwagi | |
|--------|--------------------------------|--|---|--|---|--|---------------------------|---|---------------------------|-------|---|
| | | | | | | Uwaga uwzględniona | Uwaga nie uwzględniona | Uwaga uwzględniona | Uwaga nie uwzględniona | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| 1. | 10.03. 2015 | Helena Czar- kowska Chmielinko | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha (...) zgłaszam poniższe uwagi do przedmiotowego planu miejscowego.</p> <p>1. Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2. Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości.</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji o nie uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie 475 oraz działka 48/1</p> | dotyczy całego planu | | | + | | + | |
| 2. | 10.03. 2015 | Renata i Tadeusz Hirschfeld Chmielinko | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha (...) zgłaszam poniższe uwagi do przedmiotowego planu miejscowego.</p> <p>1. Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących,</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6,</p> | dotyczy całego planu | | | | + | | + |

| | | | | | | | | | |
|----|------------|---------------------------|---|---|----------------------|---|---|--|--|
| | | | <p>położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2.Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości.</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji o nie uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | | | | | |
| 3. | 10.03.2015 | Halina Kapalka Chmielinko | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha (...) zgłaszam poniższe uwagi do przedmiotowego planu miejscowego.</p> <p>1. Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2.Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości.</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji o nie uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | dotyczy całego planu | + | + | | |

| | | | | | | | |
|----|------------|---------------------------------|---|--|------------------------|---|---|
| 4. | 10.03.2015 | Bronisława Pawlik Chmielinko | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha (...) zgłaszam poniższe uwagi do przedmiotowego planu miejscowego.</p> <p>1. Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2. Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości.</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji o nie uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie 475 oraz działka 48/1</p> | dotyczy całego planu . | + | + |
| 5. | 10.03.2015 | Marta Kliszewska Chmielinko | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha (...) zgłaszam poniższe uwagi do przedmiotowego planu miejscowego.</p> <p>1. Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2. Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości.</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji o nie uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie 475 oraz działka 48/1</p> | dotyczy całego planu | + | + |

| | | | | | | | |
|----|------------|--------------------------------|---|---|----------------------|---|---|
| 6. | 10.03.2015 | Henryk Kącki Chmielinko | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha (...) zgłaszam poniższe uwagi do przedmiotowego planu miejscowego.</p> <p>1. Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2.Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości.</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji o nie uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie 475 oraz działka 48/1 | dotyczy całego planu | + | + |
| 7. | 10.03.2015 | Emilia Podgórska Chmielinko | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha (...) zgłaszam poniższe uwagi do przedmiotowego planu miejscowego.</p> <p>1. Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2.Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości.</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji o nie uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie 475 oraz działka 48/1 | dotyczy całego planu | + | + |

| | | | | | | | |
|----|------------|--|---|--|----------------------|---|---|
| 8. | 10.03.2015 | Maciej Rataj- czak Chmielinko | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha (...) zgłaszam poniższe uwagi do przedmiotowego planu miejscowego.</p> <p>1. Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2.Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości.</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji o nie uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie 475 oraz działka 48/1</p> | dotyczy całego planu | + | + |
| 9. | 10.03.2015 | Małgorzata Matoszka Lipka Wielka | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha (...) zgłaszam poniższe uwagi do przedmiotowego planu miejscowego.</p> <p>1. Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2.Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości.</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji o nie uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie 475 oraz działka 48/1</p> | dotyczy całego planu | + | + |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|--------------------------------|---|--|----------------------|---|--|---|--|
| 10. | 10.03.2015 | Cecylia Cygan Chmielinko | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha (...) zgłaszam poniższe uwagi do przedmiotowego planu miejscowego.</p> <p>1. Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2. Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości.</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji o nie uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie 475 oraz działka 48/1</p> | dotyczy całego planu | + | | + | |
| 11. | 10.03.2015 | Karol Skalaski Lipka Wielka | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha (...) zgłaszam poniższe uwagi do przedmiotowego planu miejscowego.</p> <p>1. Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2. Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości.</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji o nie uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie 475 oraz działka 48/1</p> | dotyczy całego planu | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|--------------------------------------|---|--|------|--|---|--|---|--|
| 12. | 10.03.2015 | Katarzyna Luch Lipka Wielka ■ | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha (...) zgłaszam poniższe uwagi do przedmiotowego planu miejscowego.</p> <p>1. Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2. Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości.</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji o nie uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie 475 oraz działka 48/1</p> | j.w. | | + | | + | |
| 13. | 10.03.2015 | Mieczysława Luch Pakosław ■ | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha (...) zgłaszam poniższe uwagi do przedmiotowego planu miejscowego.</p> <p>1. Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2. Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości.</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji o nie uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie 475 oraz działka 48/1</p> | j.w. | | + | | + | |
| 14. | 10.03.2015 | Krzysztof Czarkowski Chmielinko ■ | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha (...) zgłaszam poniższe uwagi do przedmiotowego planu miejscowego.</p> <p>1. Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47,</p> | j.w. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|---------------------------------|--|--|------|--|---|---|--|
| | | | <p>obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2.Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości.</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji o nie uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | <p>341, 342, 343/1, 343/2, 344;</p> <p>Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22</p> <p>- obecnie 475 oraz działka 48/1</p> | | | | | |
| 15. | 10.03.2015 | Mieczysław Cygan Chmielinko | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha (...) zgłaszam poniższe uwagi do przedmiotowego planu miejscowego.</p> <p>1. Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2.Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości.</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji o nie uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344;</p> <p>Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22</p> <p>- obecnie 475 oraz działka 48/1</p> | j.w. | | + | + | |
| 16. | 10.03.2015 | Weronika Piechota Chmielinko | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha (...) zgłaszam poniższe uwagi do przedmiotowego planu miejscowego.</p> <p>1. Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344;</p> <p>Józefowo: 44/3, 44/4,</p> | j.w. | | + | + | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------|---------------------------------|--|---|------|--|---|--|---|
| | | | <p>istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2.Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości.</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji o nie uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | | | | | |
| 17. | 11.03. 2015 | Wioleta Bartkowiak Chmielinko ■ | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha (...) zgłaszam poniższe uwagi do przedmiotowego planu miejscowego.</p> <p>1. Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2.Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości.</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji o nie uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | | + | | + |
| 18. | 11.03. 2015 | Marek Szuba Chmielinko ■ | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha (...) zgłaszam poniższe uwagi do przedmiotowego planu miejscowego.</p> <p>1. Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2.Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, | j.w. | | + | | + |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|---------------------------------------|---|--|---|--|---|--|---|---|
| | | | podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości. Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji o nie uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy. | 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | | | | | | |
| 19. | 10.03.2015 | Małgorzata Matuszka Lipka Wielka ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1 i R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | zmiana przeznaczenia w planie terenów R/SW-1 i R/SW-5 na funkcje rolniczą R | | + | | + | Na skutek uwzględnienia części uwagi zmianie nastąpiło oznaczenie terenu R/SW-1 na SW-1 i terenu R/SW-5 na SW-2 |
| 20. | 10.03.2015 | Irena Łęcka Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | + | | + | j.w. |
| 21. | 10.03.2015 | Damian Zambrzycki Chmielinko ■ | Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | + | | + | j.w. |
| 22. | 10.03.2015 | Marlena Zambrzycka Chmielinko ■ | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | + | | + | j.w. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|---------------------------------------|--|----------------------------------|------|--|---|--|---|------|
| 23. | 10.03.2015 | Krzysztof Czarkowski Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | + | | + | j.w. |
| 24. | 10.03.2015 | Helena Czarkowska Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | + | | + | j.w. |
| 25. | 10.03.2015 | Grażyna i Dariusz Górni Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko, 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | + | | + | j.w. |
| 26. | 10.03.2015 | Hanna Wolge- tan Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | + | | + | j.w. |
| 27. | 10.03.2015 | Joanna Madera Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | + | | + | j.w. |

| | | | | | | | | | | | |
|-----|------------|-----------------------------------|--|--|------|--|--|---|--|---|------|
| 28. | 10.03.2015 | Karol Piechota Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | + | | + | j.w. |
| 29. | 10.03.2015 | Jadwiga Janicka Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | + | | + | j.w. |
| 30. | 10.03.2015 | Piotr Janicki Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | + | | + | j.w. |
| 31. | 10.03.2015 | Henryk Kącki Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | + | | + | j.w. |
| 32. | 10.03.2015 | Władysław Podgórski Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | + | | + | j.w. |

| | | | | | | | | | | | |
|-----|------------|-----------------------------------|--|------------------------------------|------|--|--|---|--|---|------|
| 33. | 10.03.2015 | Dominika Hirschfeld Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | + | | + | j.w. |
| 34. | 10.03.2015 | Leszek Flieger Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | + | | + | j.w. |
| 35. | 10.03.2015 | Emilia Stengert Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | + | | + | j.w. |
| 36. | 11.03.2015 | Wioleta Bartkowiak Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | + | | + | j.w. |
| 37. | 11.03.2015 | Andrzej Dziubała Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | + | | + | j.w. |

| | | | | | | | | | | | |
|-----|------------|---------------------------------------|--|--|------|--|--|---|--|---|------|
| 38. | 11.03.2015 | Rafał Ruta Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | + | | + | j.w. |
| 39. | 11.03.2015 | Wojciech Maciejewski Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | + | | + | j.w. |
| 40. | 11.03.2015 | Iwona Starzak Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | + | | + | j.w. |
| 41. | 11.03.2015 | Anna Drobnik Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | + | | + | j.w. |
| 42. | 11.03.2015 | Elżbieta Kozłowska Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | + | | + | j.w. |

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----|------------|--------------------------------|--|--|------|--|--|--|---|--|--|---|------|
| 43. | 11.03.2015 | Rafał Hala Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | | + | | | + | j.w. |
| 44. | 11.03.2015 | Magdalena Sikora Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | | + | | | + | j.w. |
| 45. | 11.03.2015 | Zdzisław Hoffman Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | | + | | | + | j.w. |
| 46. | 11.03.2015 | Jarosław Kacki Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | | + | | | + | j.w. |
| 47. | 11.03.2015 | Justyna Szuba Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | | | + | | | + | j.w. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|------------------------------|---|--|---|--|---|--|---|------|
| 48. | 11.03.2015 | Jędrzej Kaczmarek Chmielinko | wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami R/SW-1 dz. nr 343/1; R/SW-5 dz. nr 44/6 i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R, czyli zlikwidowanie możliwości postawienia turbin wiatrowych w tym miejscu. Należy uznać, że przeznaczenie terenów pod turbiny wiatrowe wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia mojego i mojej rodziny. Zatem mój wniosek należy uznać za zasadny. Informuję również, że zamieszkuję posesję mieszczącą się w odległości mniejszej niż 2 km od terenu pod turbiny wiatrowe. | Chmielinko 343/1, Józefowo 44/6 | j.w. | | + | | + | j.w. |
| 49. | 10.03.2015 | Jerzy Rałowicz Chmielinko | Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zgłaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> : 1.Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s. 2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin). 3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata. 4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora. 5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu. 6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie. 7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie. Podsumowując wyżej wskazane zarzuty, podaję, iż domagam się | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | dotyczy całego planu i prognozy oddziaływania na środowisko | | + | | + | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------------|-------------------------------------|--|---|------|---|---|--|--|
| | | | przeprowadzenia dodatkowych badań, które mają za zadanie wyka- zać słuszność prowadzenia inwestycji farmy Wiatrowej Chmielinko II, ze względu na interes gminy - tak finansowy jak w zakresie utrzyma- nia jej walorów przyrodniczych. Dopiero bowiem rzetelne, wykonane wedle standardów metodologicznych badania, wykonane przez specjalistów analizy uzyskanych danych, mogą stanowić podstawę decydowania w tak istotnej dla całej gminy inwestycji jak farma wiatrowa | | | | | | |
| 50. | 10.03. 2015 | Waldemar Stępiński Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowa- niu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s. 2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin). 3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrowej na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata. 4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowa- nej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu bada- nia nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgie- rzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora. 5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu. 6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złoże- nia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie. 7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złoże- nia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie. | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | |
|-----|------------|--------------------------------|---|---|------|---|---|
| 51. | 10.03.2015 | Maria Stępin-ska Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 zgłaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski :</p> <p>1.Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej fermy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) fermy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej fermy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej fermy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej fermy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7.Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | + | + |
| 52. | 10.03.2015 | Hanna Stępin-ska Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 zgłaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski :</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; | j.w. | + | + |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------------|---------------------------------------|---|--|------|--|---|--|---|
| | | | <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie 475 oraz działka 48/1 | | | | | |
| 53. | 10.03. 2015 | Grzegorz Stępiński Chmielinko ■ | <p>Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 | j.w. | | + | | + |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|-------------------------------------|---|--|------|---|---|--|--|
| | | | <p>wplywu projektowanej farmy wiatrow na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migracje ptakow do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwac optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnosze zatem o przeprowadzenie przez bieglych specjalistow meteorologow badan i wydanie opinii w zakresie wplywu projektowanej farmy na wielkosc opadow deszczowych w regionie Lwowka a nadto o przeprowadzenie przez bieglych specjalistow tematu badania nad wplywem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenow bagiennych wokol jeziora.</p> <p>5. Wnosze o przeprowadzenie badan w powyzzym zakresie z uwzględnieniem strefy bezposredniego i posredniego wplywu.</p> <p>6. Wnosze wobec powyzzego o zobowiazanie inwestora do zlozenia oswiadczenia w kwestii okreslenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkosci wplywow do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz okreslenie dlugosci trwania zobowiazania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartosci budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnosze</u> wobec powyzzego o zobowiazanie inwestora do zlozenia oswiadczenia w kwestii okreslenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkosci wplywow do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz okreslenie dlugosci trwania zobowiazania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartosci budowli w czasie.</p> | - obecnie 475 oraz dzialka 48/1 | | | | | |
| 54. | 10.03.2015 | Hanna Wolge- tan Chmielinko ■ | <p>Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej fermy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wplywu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wplywu projektowanej farmy wiatrow na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez bieglych specjalistow meteorologow badan i wydanie opinii w zakresie wplywu projektowanej farmy na wielkosc opadow deszczowych w regionie Lwowka a nadto o przeprowadzenie przez bieglych specjalistow tematu badania nad wplywem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenow bagiennych wokol jeziora.</p> <p>5. Wnosze o przeprowadzenie badan w powyzzym zakresie z</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie 475 oraz dzialka 48/1</p> | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|---------------------------------|--|---|------|---|---|--|--|
| | | | <p>uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | | | | | | |
| 55. | 10.03.2015 | Marek Kaźmierczak Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|-----------------------------|---|---|------|---|---|--|--|
| | | | podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie. | | | | | | |
| 56. | 10.03.2015 | Bożena Łuczak Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zgłaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski:</u></p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej fermy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej fermy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej fermy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | |
|-----|------------|--|--|---|------|---|---|
| 57. | 10.03.2015 | Krzysztof Szczechowiak Chmielinko ■ | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1.Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej fermy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7.<u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | + | + |
| 58. | 10.03.2015 | Rafał Kozłowski Chmielinko ■ | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1.Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej fermy o badanie hałasu przy</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, | j.w. | + | + |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------|-----------------------------|--|--|------|---|---|--|--|
| | | | <p>prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | | | | | |
| 59. | 10.03. 2015 | Klaudia Kącka Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|-------------------------------|---|--|------|---|---|--|--|--|
| | | | <p>winy trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | działka 48/1 | | | | | | |
| 60. | 10.03.2015 | Adam Zambrzycki Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski:</u></p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złoże-</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1</p> | j.w. | + | + | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|--------------------------------|---|---|------|---|---|--|--|
| | | | <p>nia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | | | | | | |
| 61. | 10.03.2015 | Piotr Stajkowski Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zgłaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrowej na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | |
|-----|------------|----------------------------------|---|---|------|---|---|
| 62. | 10.03.2015 | Jolanta Stajkowska Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1.Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej fermy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7.<u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | + | + |
| 63. | 10.03.2015 | Zbigniew Knop Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1.Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej fermy o badanie hałasu przy</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, | j.w. | + | + |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|-------------------------------|--|--|------|---|---|--|--|
| | | | <p>prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | | | | | |
| 64. | 10.03.2015 | Barbara Zambrzycka Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|--|--|--|------|---|---|--|--|
| | | | <p>winy trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | działka 48/1 | | | | | |
| 65. | 10.03.2015 | Rałowicz A., T. Chmielinko [REDAKTOWANE] | <p>Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski:</u></p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złoże-</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1</p> | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|------------------------------|---|---|------|---|---|--|--|
| | | | <p>nia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | | | | | | |
| 66. | 10.03.2015 | Marianna Stengert Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zgłaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrowej na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | |
|-----|------------|---------------------------------|--|---|------|---|---|
| 67. | 10.03.2015 | Emilia Podgórska Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1.Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej fermy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7.<u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | + | + |
| 68. | 10.03.2015 | Jolanta Podgórska Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1.Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej fermy o badanie hałasu przy</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, | j.w. | + | + |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|----------------------------|--|--|------|---|---|--|--|
| | | | <p>prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | | | | | |
| 69. | 10.03.2015 | Roman Pawlik Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|-----------------------------|--|--|------|---|---|--|--|
| | | | <p>winy trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | działka 48/1 | | | | | |
| 70. | 10.03.2015 | Irena Łęcka Chmielinko ■ | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zgłaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do zło-</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1</p> | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|-------------------------------|--|---|------|---|---|--|--|
| | | | <p>nia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | | | | | | |
| 71. | 10.03.2015 | Katarzyna Poszwald Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zgłaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrowej na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | |
|-----|------------|-------------------------------|--|---|------|---|---|
| 72. | 10.03.2015 | Jadwiga Janicka Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1.Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej fermy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrowej na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7.<u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | + | + |
| 73. | 10.03.2015 | Sylwia Flieger Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1.Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej fermy o badanie hałasu przy</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, | j.w. | + | + |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------|------------------------------|---|--|------|---|---|--|--|
| | | | <p>prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | | | | | |
| 74. | 10.03. 2015 | Mirosław Musiał Chmielinko ■ | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|------------------------------|---|--|------|---|---|--|--|
| | | | <p>winy trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | działka 48/1 | | | | | |
| 75. | 10.03.2015 | Leszek Flieger Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zgłaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski:</u></p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złoże-</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1</p> | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|--------------------------------|--|---|------|---|---|--|--|
| | | | <p>nia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | | | | | | |
| 76. | 10.03.2015 | Katarzyna Luch Lipka Wielka | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zgłaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrowej na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | |
|-----|------------|----------------------------|--|---|------|---|---|
| 77. | 10.03.2015 | Regina Nowak Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1.Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej fermy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7.<u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | + | + |
| 78. | 10.03.2015 | Artur Nowak Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1.Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej fermy o badanie hałasu przy</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, | j.w. | + | + |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|--------------------------------|--|--|------|---|---|--|--|
| | | | <p>prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | | | | | |
| 79. | 10.03.2015 | Karol Skataski Lipka Wielka | <p>Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|------------------------------|--|--|------|---|---|--|--|
| | | | <p>winy trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | działka 48/1 | | | | | |
| 80. | 11.03.2015 | Tomasz Ciosmak Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zgłaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski:</u></p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złoże-</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1</p> | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|-----------------------------|---|---|------|---|---|--|--|
| | | | <p>nia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | | | | | | |
| 81. | 11.03.2015 | Rafał Kańdula Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zgłaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrowej na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | |
|-----|------------|--------------------------------------|---|---|------|---|---|
| 82. | 11.03.2015 | Anna Wesola Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1.Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej fermy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7.<u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | + | + |
| 83. | 11.03.2015 | Ewelina Marszałkiewicz Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1.Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej fermy o badanie hałasu przy</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, | j.w. | + | + |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------|--------------------------|--|--|------|---|---|--|--|
| | | | <p>prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | | | | | |
| 84. | 11.03. 2015 | Jacek Strugała Lwówek | <p>Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|------------------------------|---|--|------|---|---|--|--|
| | | | <p>winy trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | działka 48/1 | | | | | |
| 85. | 11.03.2015 | Waldemar Hudzicki Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zgłaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do zło-</p> | <p>Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1</p> | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|-----------------------------|---|---|------|---|---|--|--|
| | | | <p>nia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | | | | | | |
| 86. | 11.03.2015 | Damian Jurgas Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zgłaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1. Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrowej na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. <u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | |
|-----|------------|------------------------------------|--|---|------|---|---|
| 87. | 11.03.2015 | Roman Pawlik Chmielinko | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1.Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej fermy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7.<u>Wnoszę</u> wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | + | + |
| 88. | 27.02.2015 | Witold Krze- miński Posadowo | <p>Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po przeanalizowaniu wyłożonych dokumentów, a szczególnie Prognozy oddziaływania na środowisko wykonanej przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego 2013/2014 <u>zglaszam następujące uwagi oraz w ich konsekwencji wnioski</u> :</p> <p>1.Wnoszę wobec powyższego o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej fermy o badanie hałasu przy</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, | j.w. | + | + |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|-------------------------------------|--|--|--------------------------------------|--|---|---|--|
| | | | <p>prędkości wiatru 12m/s.</p> <p>2. Wnoszę o wykonanie opinii biegłego do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>3. Wnoszę wobec powyższego o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata.</p> <p>4. Wnoszę zatem o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka a nadto o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora.</p> <p>5. Wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu.</p> <p>6. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> <p>7. Wnoszę wobec powyższego o zobowiązanie inwestora do złożenia oświadczenia w kwestii określenia podstawy opodatkowania, wyliczenie wielkości wpływów do kasy gminy w okresie 1 roku od jednego wiatraka oraz określenie długości trwania zobowiązania podatkowego z uwzględnieniem spadku wartości budowli w czasie.</p> | 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | | | | | |
| 89. | 10.03.2015 | Małgorzata Matoszka Lipka Wielka | <p>Zarzucam nieaktualność danych zawartych w Prognozie Oddziaływania na Środowisko w zakresie wskazanym w uzasadnieniu.</p> <p>W PONS na stronie 79 napisane jest "Ponieważ w bliskim sąsiedztwie planowanej powierzchni przewidywane jest posadowienie kolejnych turbin (Chmielinko - część wschodnia) zachodzi ryzyko skumulowania się negatywnego wpływu obydwu etapów inwestycji - ze względu na ich bliskość istnieje prawdopodobieństwo, że obydwie tereny są użytkowane przez te same populacje nietoperzy. Zatem populacje te są narażone na połączone oddziaływanie turbin planowanych zarówno po wschodniej jak i zachodniej części Chmielinka. Jednak skali tego oddziaływania nie ocenia się jako znaczącej i w związku z tym nie ma obecnie konieczności planowania dodatkowych działań minimalizujących, ze względu na wpływ skumulowany. Wg informacji uzyskanych w 2011 w gminie Lwówek na terenie gminy nie ma innych farm wiatrowych będących na etapie postępowania administracyjnego. Jednak w przypadku budowy kolejnych farm wiatrowych lub przeprowadzania innych inwestycji w okolicy należy wziąć pod uwagę wpływ planowanej farmy" Rok 2011 wskazany w przytoczonym fragmencie PONS to dość odległy czas, dlatego należałoby uaktualnić dane, poza tym tuż za granicą gminy</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz | nieaktualność Prognozy na środowisko | | + | + | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|-------------------------------|--|---|------|---|---|--|--|
| | | | Lwówek od strony Bolewic (gm. Miedzichowo) wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni wiatrowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 1000 kW, w miejscowości Bolewice, gmina Miedzichowo, powiat nowotomyski, województwo wielkopolskie przewidzianego do realizacji na działce o nr ewid. 744/1. | działka 48/1 | | | | | |
| 90. | 10.03.2015 | Mieczysława Luch Pakosław ■ | Zarzucam nieaktualność danych zawartych w Prognozie Oddziaływania na Środowisko w zakresie wskazanym w uzasadnieniu. W PONS na stronie 79 napisane jest "Ponieważ w bliskim sąsiedztwie planowanej powierzchni przewidywane jest posadowienie kolejnych turbin (Chmielinko - część wschodnia) zachodzi ryzyko skumulowania się negatywnego wpływu obydwu etapów inwestycji - ze względu na ich bliskość istnieje prawdopodobieństwo, że obydwa tereny są użytkowane przez te same populacje nietoperzy. Zatem populacje te są narażone na połączone oddziaływanie turbin planowanych zarówno po wschodniej jak i zachodniej części Chmielinka. Jednak skali tego oddziaływania nie ocenia się jako znaczącej i w związku z tym nie ma obecnie konieczności planowania dodatkowych działań minimalizujących, ze względu na wpływ skumulowany. Wg informacji uzyskanych w 2011 w gminie Lwówek na terenie gminy nie ma innych farm wiatrowych będących na etapie postępowania administracyjnego. Jednak w przypadku budowy kolejnych farm wiatrowych lub przeprowadzania innych inwestycji w okolicy należy wziąć pod uwagę wpływ planowanej farmy" Rok 2011 wskazany w przytoczonym fragmencie PONS to dość odległy czas, dlatego należałoby uaktualnić dane, poza tym tuż za granicą gminy Lwówek od strony Bolewic (gm. Miedzichowo) wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni wiatrowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 1000 kW, w miejscowości Bolewice, gmina Miedzichowo, powiat nowotomyski, województwo wielkopolskie przewidzianego do realizacji na działce o nr ewid. 744/1. | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | + | + | | |
| 91. | 10.03.2015 | Katarzyna Luch Lipka Wielka ■ | Zarzucam nieaktualność danych zawartych w Prognozie Oddziaływania na Środowisko w zakresie wskazanym w uzasadnieniu. W PONS na stronie 79 napisane jest "Ponieważ w bliskim sąsiedztwie planowanej powierzchni przewidywane jest posadowienie kolejnych turbin (Chmielinko - część wschodnia) zachodzi ryzyko skumulowania się negatywnego wpływu obydwu etapów inwestycji - ze względu na ich bliskość istnieje prawdopodobieństwo, że obydwa tereny są użytkowane przez te same populacje nietoperzy. Zatem populacje te są narażone na połączone oddziaływanie turbin planowanych zarówno po wschodniej jak i zachodniej części Chmielinka. Jednak skali tego oddziaływania nie ocenia się jako znaczącej i w związku z tym nie ma obecnie konieczności planowania dodatkowych działań minimalizujących, ze względu na wpływ skumulowany. Wg informacji uzyskanych w 2011 w gminie Lwówek na terenie | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, | j.w. | + | + | | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|----------------------------------|--|--|--|---|---|---|---|--|
| | | | gminy nie ma innych farm wiatrowych będących na etapie postępowania administracyjnego. Jednak w przypadku budowy kolejnych farm wiatrowych lub przeprowadzania innych inwestycji w okolicy należy wziąć pod uwagę wpływ planowanej farmy" Rok 2011 wskazany w przytoczonym fragmencie PONS to dość odległy czas, dlatego należałoby uaktualnić dane, poza tym tuż za granicą gminy Lwówek od strony Bolewic (gm. Miedzichowo) wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni wiatrowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 1000 kW, w miejscowości Bolewice, gmina Miedzichowo, powiat nowotomyski, województwo wielkopolskie przewidzianego do realizacji na działce o nr ewid. 744/1. | 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | | | | | | |
| 92. | 10.03.2015 | Karol Skalaski Lipka Wielka ■ | Zarzucam nieaktualność danych zawartych w Prognozie Oddziaływania na Środowisko w zakresie wskazanym w uzasadnieniu. W PONS na stronie 79 napisane jest "Ponieważ w bliskim sąsiedztwie planowanej powierzchni przewidywane jest posadowienie kolejnych turbin (Chmielinko - część wschodnia) zachodzi ryzyko skumulowania się negatywnego wpływu obydwu etapów inwestycji - ze względu na ich bliskość istnieje prawdopodobieństwo, że obydwa tereny są użytkowane przez te same populacje nietoperzy. Zatem populacje te są narażone na połączone oddziaływanie turbin planowanych zarówno po wschodniej jak i zachodniej części Chmielinka. Jednak skali tego oddziaływania nie ocenia się jako znaczącej i w związku z tym nie ma obecnie konieczności planowania dodatkowych działań minimalizujących, ze względu na wpływ skumulowany. Wg informacji uzyskanych w 2011 w gminie Lwówek na terenie gminy nie ma innych farm wiatrowych będących na etapie postępowania administracyjnego. Jednak w przypadku budowy kolejnych farm wiatrowych lub przeprowadzania innych inwestycji w okolicy należy wziąć pod uwagę wpływ planowanej farmy" Rok 2011 wskazany w przytoczonym fragmencie PONS to dość odległy czas, dlatego należałoby uaktualnić dane, poza tym tuż za granicą gminy Lwówek od strony Bolewic (gm. Miedzichowo) wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni wiatrowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 1000 kW, w miejscowości Bolewice, gmina Miedzichowo, powiat nowotomyski, województwo wielkopolskie przewidzianego do realizacji na działce o nr ewid. 744/1. | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 – obecnie 475 oraz działka 48/1 | j.w. | + | | + | | |
| 93. | 11.03.2015 | Sławomir Gmiąt Chmielinko ■ | Wnioski dotyczące wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu farmy wiatrowej Chmielinko II w gm. Lwówek. W imieniu własnym zgłaszam, aby na obszarze objętym planem ustalono wyłącznie następujące przeznaczenie terenów: 1.tereny rolnicze 2.tereny zabudowy zagrodowej. | cały plan | zmiana funkcji wszystkich terenów tylko na tereny rolnicze i zabudowy zagrodowej | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|-------------------------------|--|--|--|--|--|---|---|---|
| 94. | 11.03.2015 | Michał Dziubała Chmielinko | <p>Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: •R/SW-1 nr dz.343/1; R/SW-3 nr dz.343/2, R/SW-5 nr dz. 44/6; R/ES nr działek 27/1 27/2 10/2 10/1, i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R •wnoszę o powtórne przeprowadzenie prognozy środowiskowej a wykonanie jej zlecić niezależnym naukowcom np. Politechniki Wrocławskiej, Uniwersytetu Warszawskiego. wniosek ten motywowany jest m.in. ujemnym wpływem turbin wiatrowych na zdrowie, co dowodzą niżej przytoczone opracowania naukowe. Dlatego proponowane w planie lokalizację terenów pod wiatrakę należy uznać za niewłaściwe. Uwzględniając również ochronę krajobrazu tereny objęte planem powinny pozostać rolnicze. Wniosek popiera grupa mieszkańców zgodnie z załączoną listą. W związku z uzasadnieniem wnosi się o powtórne przeprowadzenie prognozy środowiskowej a wykonanie jej zlecić niezależnym naukowcom n. politechniki Wrocławskiej, Uniwersytetu Warszawskiego</p> | Chmielinko 343/1, 343/2, 27/1, 27/2, 10/1, 10/2 Józefowo: 44/6 i 44/7 | zmiana funkcji wszystkich terenów tylko na tereny rolnicze | | | + | + | <p>Na skutek uwzględnienia uwagi zmiana nastąpiło oznaczenie terenu R/SW-1 na SW-1 i terenu R/SW-3 na teren SW-3 oraz zmianę terenu R/SW-5 na SW-2, a także terenu R/ES na teren ES</p> <p>W zakresie ternu R/SW-6 uwaga bezzasadna</p> |
| 95. | 11.03.2015 | Mariusz Łuczak Chmielinko | <p>Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: •R/SW-1 nr dz.343/1; R/SW-3 nr dz.343/2, R/SW-5 nr dz. 44/6; R/ES nr działek 27/1 27/2 10/2 10/1, i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R Wnoszę o powtórne przeprowadzenie prognozy środowiskowej a wykonanie jej zlecić niezależnym naukowcom np. Politechniki Wrocławskiej, Uniwersytetu Warszawskiego. wniosek ten motywowany jest m.in. ujemnym wpływem turbin wiatrowych na zdrowie, co dowodzą niżej przytoczone opracowania naukowe. Dlatego proponowane w planie lokalizację terenów pod wiatrakę należy uznać za niewłaściwe. Uwzględniając również ochronę krajobrazu tereny objęte planem powinny pozostać rolnicze. Wniosek popiera grupa mieszkańców zgodnie z załączoną listą. W związku z uzasadnieniem wnosi się o powtórne przeprowadzenie prognozy środowiskowej a wykonanie jej zlecić niezależnym naukowcom n. politechniki Wrocławskiej, Uniwersytetu Warszawskiego</p> | Chmielinko 343/1, 343/2, 27/1, 27/2, 10/1, 10/2 Józefowo: 44/6 i 44/7 | j.w. | | | + | + | j.w. |
| 96. | 11.03.2015 | Brygida Pawlik Chmielinko | <p>Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: •R/SW-1 nr dz.343/1; R/SW-3 nr dz.343/2, R/SW-5 nr dz. 44/6; R/ES nr działek 27/1 27/2 10/2 10/1, i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R Wnoszę o powtórne przeprowadzenie prognozy środowiskowej a wykonanie jej zlecić niezależnym naukowcom np. Politechniki Wrocławskiej, Uniwersytetu Warszawskiego. wniosek ten motywowany jest m.in. ujemnym wpływem turbin wiatrowych na zdrowie, co dowodzą niżej przytoczone opracowania naukowe. Dlatego proponowane w planie lokalizację terenów pod wiatrakę należy uznać za niewłaściwe. Uwzględniając również ochronę krajobrazu tereny objęte planem</p> | Chmielinko 343/1, 343/2, 27/1, 27/2, 10/1, 10/2 Józefowo: 44/6 i 44/7 | j.w. | | | + | + | j.w. |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|--------------------------------|---|--|----------------------|---|--|---|--|
| | | | <p>powinny pozostać rolnicze. Wniosek popiera grupa mieszkańców zgodnie z załączoną listą.</p> <p>W związku z uzasadnieniem wnosi się o powtórne przeprowadzenie prognozy środowiskowej a wykonanie jej zlecić niezależnym naukowcom n. politechniki Wrocławskiej, Uniwersytetu Warszawskiego.</p> | | | | | | |
| 97. | 11.03.2015 | Ireneusz Jaworski Chmielinko ■ | <p>Wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami: •R/SW-1 nr dz.343/1; R/SW-3 nr dz.343/2, R/SW-5 nr dz. 44/6; R/ES nr działek 27/1 27/2 10/2 10/1, i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R</p> <p>Wnoszę o powtórne przeprowadzenie prognozy środowiskowej a wykonanie jej zlecić niezależnym naukowcom np. Politechniki Wrocławskiej, Uniwersytetu Warszawskiego.</p> <p>wniosek ten motywowany jest m.in. ujemnym wpływem turbin wiatrowych na zdrowie, co dowodzą niżej przytoczone opracowania naukowe. Dlatego proponowane w planie lokalizacje terenów pod wiatraki należy uznać za niewłaściwe.</p> <p>Uwzględniając również ochronę krajobrazu tereny objęte planem powinny pozostać rolnicze. Wniosek popiera grupa mieszkańców zgodnie z załączoną listą. W związku z uzasadnieniem wnosi się o powtórne przeprowadzenie prognozy środowiskowej a wykonanie jej zlecić niezależnym naukowcom n. politechniki Wrocławskiej, Uniwersytetu Warszawskiego.</p> | Chmielinko 343/1, 343/2, 27/1, 27/2, 10/1, 10/2 Józefowo: 44/6 i 44/7 | j.w. | + | | + | |
| 98. | 12.03.2015 | Marta Heiser Chmielinko ■ | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha, opisany geodezyjnie jako obręb Chmielinko działki nr 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344 oraz obręb Józefowo działki nr 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44/49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie nr 475 oraz działka nr 48/1.</p> <p>1.Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej. Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2.Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości.</p> <p>3.Zarzucam nie uwzględnienie najnowszych międzynarodowych badań publikowanych w bardzo prestiżowych naukowych czasopi-</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie 475 oraz działka 48/1 | dotyczy całego planu | + | | + | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|-------------------------------|--|--|----------------------|---|---|--|--|
| | | | <p>smach, a dotyczących istotnie szkodliwego oddziaływania turbin wiatrowych (w tym w szczególności dźwięków niskiej częstotliwości i infradźwięków prowadzących w kilku czy kilkunastoletnich okresach do nieodwracalnych neurologicznych i neuropsychiatrycznych fizjopatologii). Niestety tekst ten nie uwzględnia naukowych badań medycznych opublikowanych na ten temat w prestiżowych czasopiśmie lub materiałach konferencji naukowych poświęconych w całości temu problemowi w Europie Zachodniej.</p> <p>4.Nie przeprowadzono rzetelnej analizy międzynarodowych opracowań dotyczących minimalnych odległości usytuowania turbin wiatrowych od zabudowań. Wyciągnięte natomiast wnioski, w postaci np. 800m odległości zabudowy mieszkaniowej od wielowiatrakowej farmy wiatrowej, przy świadomej wiedzy zamieszczonej w planie, że już tylko we Francji odległość ta (zgodnie z zaleceniami Francuskiej Akademii Medycyny), wynosi od pojedynczego wiatraka 1,5km a w USA - 3,2km - są co najmniej szokujące.</p> <p>5.Nie przeprowadzono w ogóle rzetelnej analizy opłacalności budowy i eksploatacji farm wiatrowych.</p> <p>6.Zarzucam brak uwzględnienia kwestii awaryjności wież wiatrowych. W przypadku awarii uszkodzone fragmenty śmigła, kręcącego się podczas pracy z prędkością ponad 150 km/h mogą zostać rozrzucone w promieniu kilku kilometrów.</p> <p>Opracowanie firmy ubezpieczeniowej Allianz, podaje, że tylko w 2006 roku wypłaciło firmom wiatrakowym i to tylko w części Niemiec ok. 1000 razy wypłaty za awarie- głównie pożary, i że - jak wskazuje statystyka - średnio co 4 lata jest poważna awaria każdego wiatraka.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji apeluję o nie uchwalanie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | | | | | | |
| 99. | 12.03.2015 | Jacek Antkowiak Chmielinko | <p>Niniejszym oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II obejmujące obszar 187ha, opisany geodezyjnie jako obręb Chmielinko działki nr 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344 oraz obręb Józefowo działki nr 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44/19, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie nr 475 oraz działka nr 48/1.</p> <p>1.Zarzucam pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej. Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu działania (istnienia) farmy wiatrowej na ceny nieruchomości sąsiadujących, położonych w strefie pośredniej i pośredniej (z uwzględnieniem kwestii, która wystąpiła np. na terenie gminy Margonin).</p> <p>2.Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych</p> | Chmielinko: 10/1, 10/2, 17, 27/1, 27/2, 29, 34, 35, 45, 47, 341, 342, 343/1, 343/2, 344; Józefowo: 44/3, 44/4, 44/5, 44/6, 44/7, 44/8, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16, 44/17, 44/18, 44,49, 44/20, 44/21, 44/22 | dotyczy całego planu | + | + | | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|---|--|---|----------------------|--|---|--|---|------|
| | | | <p>wplywu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości.</p> <p>3.Zarzucam nie uwzględnienie najnowszych międzynarodowych badań publikowanych w bardzo prestiżowych naukowych czasopiśmie, a dotyczących istotnie szkodliwego oddziaływania turbin wiatrowych (w tym w szczególności dźwięków niskiej częstotliwości i infradźwięków prowadzących w kilku czy kilkunastoletnich okresach do nieodwracalnych neurologicznych i neuropsychiatrycznych fizjopatologii). Niestety tekst ten nie uwzględnia naukowych badań medycznych opublikowanych na ten temat w prestiżowych czasopiśmie lub materiałach konferencji naukowych poświęconych w całości temu problemowi w Europie Zachodniej.</p> <p>4.Nie przeprowadzono rzetelnej analizy międzynarodowych opracowań dotyczących minimalnych odległości usytuowania turbin wiatrowych od zabudowań. Wyciągnięte natomiast wnioski, w postaci np. 800m odległości zabudowy mieszkaniowej od wielowiatrakowej farmy wiatrowej, przy świadomej wiedzy zamieszczonej w planie, że już tylko we Francji odległość ta (zgodnie z zaleceniami Francuskiej Akademii Medycyny), wynosi od pojedynczego wiatraka 1,5km a w USA - 3,2km - są co najmniej szokujące.</p> <p>5.Nie przeprowadzono w ogóle rzetelnej analizy opłacalności budowy i eksploatacji farm wiatrowych.</p> <p>6.Zarzucam brak uwzględnienia kwestii awaryjności wież wiatrowych. W przypadku awarii uszkodzone fragmenty śmigła, kręcącego się podczas pracy z prędkością ponad 150 km/h mogą zostać rozrzucone w promieniu kilku kilometrów.</p> <p>Opracowanie firmy ubezpieczeniowej Allianz, podaje, że tylko w 2006 roku wypłaciło firmom wiatrakowym i to tylko w części Niemiec ok. 1000 razy wypłaty za awarie- głównie pożary, i że - jak wskazuje statystyka - średnio co 4 lata jest poważna awaria każdego wiatraka.</p> <p>Wnoszę o uzyskanie opinii rzeczoznawcy do spraw szacowania wartości nieruchomości</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji apeluję o nie uchwalanie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | - obecnie 475 oraz działka 48/1 | | | | | | |
| 100. | 27.02.2015 | Stowarzyszenie „Głos Chmielinka” w Chmielinku reprezentowane przez r.pr Jarosława Korwela | <p>1.wnoszę o sporządzenie ekspertyzy (z uwzględnieniem tzw. efektu migotania) przez biegłych z dziedziny medycyny na okoliczność wpływu farmy wiatrowej na zdrowie mieszkańców.</p> <p>2. wnoszę o sporządzenie opinii przez biegłych z zakresu meteorologii i sporządzenie przez nich analizy wpływu projektowanych farm wiatrowej Chmielinko II na opady deszczowe w rejonie gminy Lwówek.</p> <p>3. wnoszę o wykonanie opinii biegłego ds. szacowania wartości nieruchomości w zakresie wykazania wpływu istnienia farm wiatrowych na ceny nieruchomości sąsiednich w odległości do 15 kilometrów.</p> | Obręb Chmielinko: 10/1 , 10/2, 17 dr, 27/1,27/2,29 dr, 34,35,45 dr,47 dr,341 dr, 342, 343/1, 343/2, 344 dr, Obręb | dotyczy całego planu | | + | | + | j.w. |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|--|---|---|--|--|--|--|---|---------------------------|
| | | | <p>4. zwracam się o sporządzenie i przedstawienie dokładnej ekspertyzy wyjaśniającej kwestie negatywnego wpływu hałasu (hałasu i infradźwięków farmy ze względu na ukształtowanie terenu, siłę wiatru i inne czynniki.</p> <p>5. zwracam się o sporządzenie i przedstawienie dokładnej ekspertyzy wyjaśniającej kwestie wpływu farmy wiatrowej na rezerwat ornitologiczny oraz populację ptaków miejscowych i wędrownych, które znajdują się w pobliżu wiatraków .</p> <p>6. Wnoszę o poinformowanie Stowarzyszenia czy Inwestor w okresie od 2009r korzystał z jakichkolwiek zwolnień, ulg w zakresie jakichkolwiek podatków; jeżeli tak, to o wskazanie z jakich i w jakiej wysokości.</p> | Józefowo : 44/3, 44/4 , 44/5 , 44/6 ,44/7 44/8, 44/9, 44/10, 44/11, 44/12, 44/13, 44/14, 44/16,44/17 | | | | | | |
| 101. | 06.02.2015 | Głos Chmielinka Robert Stępin-ski Chmielinko ■ | <p>Jako strona postępowania wnioskujemy o dołączenie jako załącznika do protokołu z w/w dyskusji zapisu głosowego, który był wykonywany przez przedstawicieli z Urzędu Miasta i Gminy Lwówek.</p> <p>Dyskusja była długa, burzliwa i wielowątkowa. Uwzględniając istotę problemu, jego wagę dla społeczności lokalnej uważamy, że należy zachować zapis głosowy z spotkania i ustanowić go załącznikiem do protokołu.</p> | | | | | | + | nie dotyczy ustaleń planu |
| 102. | 06.02.2015 | Głos Chmielinka Robert Stępin-ski Chmielinko ■ | <p>Jako strona postępowania wnioskujemy o udostępnienie nagrania zapisu dźwięku, którego dokonywali przedstawiciele Urzędu Miasta i Gminy Lwówek w trakcie w/w dyskusji. Do wniosku załączamy urządzenie przenośne pendrive, które przedstawiciel odbierze w UMIG Lwówek.</p> | | | | | | + | nie dotyczy ustaleń planu |

WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU (PO RAZ IV) PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU FARMY WIATROWEJ CHMIELINKO II, W GM. LWÓWEK

| Lp | Data wpływu wniosku | Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej | Treść uwagi | Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek | Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga | Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozporządzenia uwagi | | Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik do uchwały nr XI/75/2015 z dnia 29 września 2015 r. | | Uwagi |
|----|---------------------|--|---|--|--|---|-----------------------|--|-----------------------|-------|
| | | | | | | uwaga uwzględniona | uwaga nieuwzględniona | uwaga uwzględniona | uwaga nieuwzględniona | |
| 1. | 09.07.2015 | Michał Dziubała Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | <p>wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> • SW-1 nr dz.343/1, SW-2 nr dz. 44/6; SW-3 nr dz.44/7 i ustanowienie tego terenu w funkcji rolniczej - R • wnoszę o powtórne przeprowadzenie prognozy środowiskowej a wykonanie jej zlecić niezależnym naukowcom np. Politechniki Wrocławskiej, Uniwersytetu Warszawskiego. <p>wniosek ten motywowany jest m.in. ujemnym wpływem turbin wiatrowych na zdrowie, co dowodzą niżej przytoczone opracowanie. Dlatego proponowane w planie lokalizacje terenów pod wiatraki należy uznać za niewłaściwe. Uwzględniając również ochronę krajobrazu tereny objęte planem powinny pozostać rolnicze.</p> | 44/6 i 44/7 | <p>§ 26. 1. Na terenach SW zabudowę należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów prawa oraz następujących wskaźników zagospodarowania terenu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) intensywność zabudowy: max 0,30 i min. 0,00; 2) min. 70% terenów biologicznie czynnych; 3) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8,00 m od granicy z terenami dróg wewnętrznych KDW, oraz dla terenu SW-3, 100,00 m od granicy z lasami, znajdującymi się poza granicami planu; 4) wysokość pojedynczej siłowni wiatrowych wraz ze śmigłem, w jego górnym położeniu, do 235,00 m powyżej poziomu terenu; 5) wysokość wież - min. 100,00 m i max 160,00 m i średnica wirnika – min. 100,00 m i max 150,00 m; 6) ustala się min. 1 miejsce parkingowe; <p>2. Budowle stanowiące konstrukcje nośne siłowni wiatrowych powinny posiadać wymagane zabezpieczenia odgromowe, przed porażeniem prądem elektrycznym oraz być wyposażone w znaki przeszkodowe;</p> <p>3. Oświetlenie siłowni wiatrowych nie może powodować nadmiernego podświetlenia tła zmniejszającego zasięg światła znaków nawigacyjnych stosowanych w ruchu powietrznym oraz nie może przypominać tych znaków, a światła przeszkodowe umieszczone winny być na najwyższym punkcie gondoli;</p> <p>4. Należy stosować jednolitą kolorystykę, przy czym zastosowany kolor winien być jasny i matowy.</p> <p>5. Ustala się zakaz umieszczenia reklam na konstrukcjach siłowni wiatrowych, za wyjątkiem symbolu producenta i właściciela farmy wiatrowej.</p> | | + | | + | |
| 2. | 09.07.2015 | Halina Kapalka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 3. | 09.07.2015 | Damian Zambrzycki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|--|-----------------|-------------|-----|--|---|--|---|--|
| 4. | 09.07.2015 | Marlena Zambrzycka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 5. | 09.07.2015 | Joanna Madera Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 6. | 09.07.2015 | Mariusz Madera Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 7. | 09.07.2015 | Hanna Wolgetan Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 8. | 09.07.2015 | Helena Czarkowska Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 9. | 09.07.2015 | Ireneusz Jaworski Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 10. | 09.07.2015 | Monika Łuczak Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 11. | 09.07.2015 | Piotr Janicki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 12. | 09.07.2015 | Jadwiga Janicka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 13. | 09.07.2015 | Grażyna Górna Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 14. | 09.07.2015 | Franciszek Pawlik Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 15. | 09.07.2015 | Marek Szuba Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 16. | 09.07.2015 | Roman Pawlik Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 17. | 09.07.2015 | Wiesława Stępinska Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 18. | 09.07.2015 | Aneta Stępinska Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|---|-----------------|-------------|-----|--|---|--|---|--|
| 19. | 09.07.2015 | Grzegorz Stepinski Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 20. | 09.07.2015 | Robert Stepinski Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 21. | 09.07.2015 | Cecylia Cygan Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 22. | 09.07.2015 | Monika Szuba Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 23. | 09.07.2015 | Krzysztof Paszke Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 24. | 09.07.2015 | Stanisława Paszke Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 25. | 09.07.2015 | Irena Łęcka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 26. | 09.07.2015 | Krzysztof Musiał Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 27. | 09.07.2015 | Mirosław Musiał Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 28. | 09.07.2015 | Barbara Musiał Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 29. | 09.07.2015 | Małgorzata Matuszka Lipka Wielka ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 30. | 09.07.2015 | Karol Skalaski Lipka Wielka ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 31. | 09.07.2015 | Zenon Stengert Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 32. | 09.07.2015 | Maria Stengert Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 33. | 09.07.2015 | Aneta Łodyga Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |
| 34. | 09.07.2015 | Dariusz Bartkowiak Chmielinko ■ 64- | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | |
|-----|------------|--|--|-------------------|---|--|---|--|---|
| | | 310 Lwówek | | | | | | | |
| 35. | 09.07.2015 | Henryka Minge Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + |
| 36. | 09.07.2015 | Katarzyna Luch Lipka Wielka ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + |
| 37. | 09.07.2015 | Wioleta Bartkowiak Chmielinko ■ 64- 310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + |
| 38. | 09.07.2015 | Mieczysława Luch Pakosław ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + |
| 39. | 09.07.2015 | Klaudia Kącka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + |
| 40. | 09.07.2015 | Stanisław Minge Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + |
| 41. | 09.07.2015 | Marcin Łodyga Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + |
| 42. | 09.07.2015 | Irena Kącka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + |
| 43. | 09.07.2015 | Sonia Kącka- Kaczmarek Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + |
| 44. | 09.07.2015 | Hanna Kącka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + |
| 45. | 09.07.2015 | Henryk Kącki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + |
| 46. | 09.07.2015 | Jędrzej Kaczmarek Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + |
| 47. | 09.07.2015 | Bartosz Paleń Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 44/6 i 44/7 | jw. | | + | | + |
| 48. | 09.07.2015 | Michał Dziubała Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | Oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu farmy wiatrowej Chmielinko II, gmina Lwówek, obejmującego obszar 187 ha, obręb Chmielinko działki nr 10/1,10/2,17,27/1,27/2,29,34,35,45,47,341,342,343/1,343/2,344 oraz obręb Józefowo działki nr44/3,44/4,44/5,44/6,44/7,44/8,44/10,44/11,44/12,44/13,44/14,44/16,44/17,44/18,44/49,44/20,44/21,44/22 - obecnie nr 475 oraz działka nr 48/1, | cały obszar planu | cały projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognoza oddziaływania na środowisko | | + | | + |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|--|--|-------------------|-----|--|---|--|---|--|
| | | | <p>wyłożonego do wglądu publicznego wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko sporządzoną przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego, w dniach od 27 maja 2015 r. do dnia 24 czerwca 2015 r.</p> <p>Działając w imieniu własnym: 1/ na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zgłaszam uwagi do ww. projektu planu zagospodarowania przestrzennego 2/ na podstawie art. 40 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zgłaszam uwagi i wnioski do Prognozy oddziaływania na środowisko.</p> <p>1.</p> <p>Twierdzę, że przewidziana w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego lokalizacja farmy wiatrowej będzie łączyć się ze znaczącym wzrostem poziomu hałasu. Wskazuję, iż Prognoza oddziaływania na środowisko: a) posługuje się nieaktualnymi, bo pochodzącymi z 2005 roku, tj. przed uruchomieniem autostrady do granicy z Niemcami, danymi dotyczącymi oddziaływania drogi nr 92 na środowisko w zakresie hałasu (str. 43), co niewątpliwie zniekształca przedstawiony obraz klimatu akustycznego oraz ocenę oddziaływania farmy wiatrowej na ten klimat,</p> <p>b) zawiera obliczenia związane z analizą akustyczną wykonane dla prędkości wiatru 10m/s (str. 67), gdy tymczasem największy poziom hałasu występuje przy wietrze 12m/s,</p> <p>c) dopuszczalny poziom hałasu emitowanego przez turbinę wiatrową odnosi do poziomu hałasu pochodzącego z typowych źródeł przemysłowych (atr.65-67), co - zdaniem specjalistów z dziedziny akustyki (vide: prof. B. Lebedowska - ekspert Komisji Europejskiej ds akustyki środowiska, prof. Józefa Hryniewicz z Uniwersytetu Warszawskiego) jest błędne, gdyż turbina wiatrowa pozostaje specyficznym źródłem hałasu nieporównywalnym do hałasu z typowych źródeł przemysłowych,</p> <p>d) pomija negatywne oddziaływanie na człowieka emitowanych przez turbiny wiatrowe dźwięków niskiej częstotliwości i bagatelizuje oddziaływanie infradźwięków, nie uwzględnia szczególnej uciążliwości dla człowieka dźwięku generowanego przez turbiny, a m.in. uniemożliwiającego skupienie się na pracy i na nauce.</p> <p>W tych okolicznościach absolutnie nie można uznać, iż Prognoza oddziaływania na środowisko dokonuje rzetelnej i pełnej oceny wpływu farmy wiatrowej na akustykę środowiska.</p> <p>Wnioski:</p> <p>1) wnoszę o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12/s,</p> <p>2) wnoszę o uwzględnienie powyższych uwag i zmianę Prognozy oddziaływania na środowisko.</p> | | | | | | | |
| 49. | 09.07.2015 | Estera Dziubała Chmielinko 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|--|-----------------|----------------------|-----|--|---|--|---|--|
| 50. | 09.07.2015 | Elżbieta Dwornik Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 51. | 09.07.2015 | Artur Nowak Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 52. | 09.07.2015 | Regina Nowak Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 53. | 09.07.2015 | Monika Nowak Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 54. | 09.07.2015 | Roman Nowak Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 55. | 09.07.2015 | Bogdan Dwornik Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 56. | 09.07.2015 | Joanna Dziubala Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 57. | 09.07.2015 | Marlena Zambrzycka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 58. | 09.07.2015 | Damian Zambrzycki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 59. | 09.07.2015 | Halina Kapalka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 60. | 09.07.2015 | Hanna Wolgetan Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 61. | 09.07.2015 | Krzysztof Czarkowski Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 62. | 09.07.2015 | Ireneusz Jaworski Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 63. | 09.07.2015 | Monika Łuczak Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 64. | 09.07.2015 | Piotr Janicki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|--|-----------------|----------------------|------|--|---|--|---|--|
| 65. | 09.07.2015 | Jadwiga Janicka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 66. | 09.07.2015 | Grażyna Górna Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 67. | 09.07.2015 | Joanna Madera Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 68. | 09.07.2015 | Rafał Poszwald Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 69. | 09.07.2015 | Adam Zambrzycki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 70. | 09.07.2015 | Jacek Zambrzycki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 71. | 09.07.2015 | Barbara Zambrzycka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 72. | 09.07.2015 | Maria Kaźmierczak Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 73. | 09.07.2015 | Jolanta Kowala Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 74. | 09.07.2015 | Krystian Musiał Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 75. | 09.07.2015 | Miroslaw Musiał Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 76. | 09.07.2015 | Barbara Musiał Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 77. | 09.07.2015 | Mariusz Madera Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 78. | 09.07.2015 | Stanisław Minge Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 79. | 09.07.2015 | Katarzyna Luch Lipka Wielka ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw.. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------|--|-----------------|-------------------|-----|--|---|--|---|--|
| 80. | 09.07.2015 | Małgorzata Matuszka Lipka Wielka ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 81. | 09.07.2015 | Henryka Minge Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 82. | 09.07.2015 | Dariusz Bartkowiak Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 83. | 09.07.2015 | Wioleta Bartkowiak Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 84. | 09.07.2015 | Maria Stengert Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 85. | 09.07.2015 | Mieczysława Luch Pakosław ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 86. | 09.07.2015 | Marcin Łodyga Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 87. | 09.07.2015 | Karol Skalaski Lipka Wielka ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 88. | 09.07.2015 | Jędrzej Kaczmarek Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 89. | 09.07.2015 | Zenon Stengert Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 90. | 09.07.2015 | Sonia Kącka-Kaczmarek Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 91. | 09.07.2015 | Aneta Łodyga Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 92. | 09.07.2015 | Bartosz Paleń Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 93. | 09.07.2015 | Klaudia Kącka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 94. | 09.07.2015 | Hanna Kącka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|---|---|------------------------|---|--|---|--|---|--|
| 95. | 09.07.2015 | Irena Kačka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 96. | 09.07.2015 | Henryk Kački Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 97. | 09.07.2015 | Elżbieta Dwornik Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | <p>1/ wnoszę przeprowadzenie oceny oddziaływania farmy fotowoltaicznej na ptaki, dot. działek nr 27/1 27/2 10/2 10/1 Uzasadnienie:</p> <p>Planowany teren z symbolem R/ES to teren pod lokalizację farmy fotowoltaicznej. Farmy te mogą być znaczącym czynnikiem wpływającym ujemnie na populację ptaków. Raport OOS dla planowanej farmy wiatrowej Chmielinko II nie obejmował badań pod kątem lokalizacji farmy fotowoltaicznej. Poza tym w Prognozie Oddziaływania na środowisko sporządzonej dla Planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II napisano: „Dotychczas w Polsce nie przeprowadzono badań, których wyniki mogłyby jednoznacznie określić potencjalny wpływ takich instalacji na środowisko, a jedynie poruszano pewne aspekty wpływu rozwoju tego sektora Odnawialnych Źródeł Energii na środowisko, dotyczące wpływu na faunę jak i na estetykę krajobrazu”, wskazano również na badania przeprowadzone w USA, które wykazały znaczącą szkodliwość paneli fotowoltaicznych dla ptactwa. Jak napisano dalej były to jedne tego typu badania i dotyczyły technologii, której obecnie nie stosuje się jednak: „Niestety, nie powtórzono tych badań i do dziś w zasadzie jest to jedyna praca wskazująca na realny negatywny wpływ. Oczywiście ten brak naukowych dowodów może odzwierciedlać raczej brak działań monitorujących, a nie niewystępowanie ryzyka istotnego negatywnego oddziaływania na ptaki.</p> <p>W odpowiedzi na zapytanie, dotyczące udostępnienia dokumentu opisującego ocenę wpływu farmy fotowoltaicznej na ptaki, złożone przez Panią Grażynę Górna, mieszkankę Chmielinka Urzędu Miasta i Gminy odpowiada, że nie posiada takiej oceny.</p> <p>Mając powyższe na względzie oraz Ustawę -Prawo ochrony środowiska art. 6 pkt 2. mówi: „ Kto podejmuje działalność, której negatywne oddziaływanie nie jest jeszcze w pełni rozpoznane, jest obowiązany, kierując się przezornością, podjąć wszelkie możliwe środki zapobiegawcze” wnioskuję jak na wstępie.</p> | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | <p>§ 32. 1. Na terenie lokalizacji instalacji fotowoltaicznej, oznaczonym na rysunku planu symbolem ES, ustala się lokalizację wolnostojących instalacji fotowoltaicznych wraz z instalacjami elektroenergetycznymi (farma fotowoltaiczna), dla której ustala się zamontowanie paneli na stacjonarnej konstrukcji wsporczej wraz z inwertorami, bez fundamentowania.</p> <p>2. Dla terenu ES ustala się następujące wskaźniki zagospodarowania terenu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) intensywność zabudowy max 0,80 i min. 0,00; 2) min. 10% udział terenów biologicznie czynnych; 3) max wys. 3,00 m p.p.t.; 4) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8,00 m od granicy z terenami dróg wewnętrznych KDW. <p>3. Dopuszcza się podłączenie urządzeń znajdujących się na terenach ES do stacji transformatorowej na terenie GPZ lub do innej stacji znajdującej się poza granicami planu.</p> <p>4. Ustala się min. 1 miejsce parkingowe.</p> <p>5. Dopuszcza się ogrodzenie terenu o wysokości do 2,50 m.</p> | | + | | + | |
| 98. | 09.07.2015 | Bogdan Dwornik Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 99. | 09.07.2015 | Michał Dziubała Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 100. | 09.07.2015 | Estera Dziubała Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|--|-----------------|---------------------------|-----|--|---|--|---|--|
| 101. | 09.07.2015 | Joanna Dziubala Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 102. | 09.07.2015 | Halina Kapalka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 103. | 09.07.2015 | Damian Zambrzycki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 104. | 09.07.2015 | Marlena Zambrzycka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 105. | 09.07.2015 | Mariusz Madera Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 106. | 09.07.2015 | Hanna Wolgetan Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 107. | 09.07.2015 | Helena Czarkowska Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 108. | 09.07.2015 | Ireneusz Jaworski Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 109. | 09.07.2015 | Monika Łuczak Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 110. | 09.07.2015 | Piotr Janicki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 111. | 09.07.2015 | Jadwiga Janicka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 112. | 09.07.2015 | Grażyna Górna Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 113. | 09.07.2015 | Joanna Madera Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 114. | 09.07.2015 | Mirosław Musiał Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|--|-----------------|---------------------------|-----|--|---|--|---|--|
| 115. | 09.07.2015 | Barbara Musiał Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 116. | 09.07.2015 | Irena Łęcka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 117. | 09.07.2015 | Krzysztof Musiał Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 118. | 09.07.2015 | Wioleta Bartkowiak Chmielinko ■ 64- 310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 119. | 09.07.2015 | Marcin Łodyga Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 120. | 09.07.2015 | Irena Kačka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 121. | 09.07.2015 | Sonia Kačka- Kaczmarek Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 122. | 09.07.2015 | Jędrzej Kaczmarek Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 123. | 09.07.2015 | Maria Stengert Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 124. | 09.07.2015 | Hanna Kačka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 125. | 09.07.2015 | Katarzyna Luch Lipka Wielka ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 126. | 09.07.2015 | Henryk Kački Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 127. | 09.07.2015 | Małgorzata Matoszka Lipka Wielka ■ 64- 310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 128. | 09.07.2015 | Klaudia Kačka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 129. | 09.07.2015 | Mieczysława Luch Pakosław ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|---|--|---------------------------|---|--|---|--|---|--|
| 130. | 09.07.2015 | Stanisław Minge Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 131. | 09.07.2015 | Zenon Stengert Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 132. | 09.07.2015 | Karol Skalaski Lipka Wielka ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 133. | 09.07.2015 | Dariusz Bartkowiak Chmielinko ■ 64- 310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 134. | 09.07.2015 | Henryka Minge Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 135. | 09.07.2015 | Aneta Łodyga Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 136. | 09.07.2015 | Bartosz Paleń Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 137. | 09.07.2015 | Joanna Madera Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | <p>zagospodarowania przestrzennego terenu farmy wiatrowej Chmielinko II, gmina Lwówek, obejmującego obszar 187 ha, obręb Chmielinko działki nr 10/1,10/2,17,27/1,27/2,29,34,35,45,47,341,342,343/1,343/2,344 oraz obręb Józefowo działki nr44/3,44/4,44/5,44/6,44/7,44/8,44/10,44/11,44/12,44/13,44/14,44/16,44/17, 44/18, 44/49, 44/20, 44/21, 44/22 - obecnie nr 475 oraz działka nr 48/1, wyłożonego do wglądu publicznego wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko sporządzoną przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego, w dniach od 27 maja 2015 r. do dnia 24 czerwca 2015 r.</p> <p>Działając w imieniu własnym: 1/ na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zgłaszam uwagi do ww. projektu planu zagospodarowania przestrzennego 2/ na podstawie art. 40 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zgłaszam uwagi i wnioski do Prognozy oddziaływania na środowisko.</p> <p>1. Twierdzę, iż wiatraki mają negatywny wpływ na opady deszczowe, tj. wpływają na zmniejszenie opadów deszczu albowiem zatrzymują chmury deszczowe niskiego pułapu. W prognozie wyraźnie wskazano, iż w gminie Lwówek opady deszczu w porównaniu z innymi rejonami województwa są najniższe, czy zatem zasadne jest prowadzenie inwestycji, które jeszcze bardziej będą pogłębiały stan niskich opadów? Temat jest zbyt poważny, by można było oprzeć tak istotną kwestię wyłącznie o stwierdzenie osób, które nie są znawcami tematu.</p> <p>Wnioski: 1) Wnoszę o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość</p> | cały obszar planu | cały projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognoza oddziaływania na środowisko | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|--|--|-------------------|-----|--|---|--|---|--|
| | | | <p>opadów deszczowych w regionie Lwówka o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora,</p> <p>2) wnosząc o uwzględnienie powyższej uwagi i zmianę Prognozy oddziaływania na środowisko</p> <p>Reasumując, kwestionując ustalenia zawarte w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego, uważam, że lokalizacja farmy wiatrowej na terenie objętym projektem planu zagospodarowania przestrzennego wywoła negatywne skutki opisane w uwagach powyżej.</p> <p>Kwestionuję również zapisy Prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie przedstawionym powyżej.</p> <p>Domagam się przed podjęciem przez władze Gminy Lwówek decyzji w sprawie przeznaczenia obszaru objętego ww. Planem zagospodarowania przestrzennego pod farmę Wiatrowej Chmielinko II, weryfikacji Prognozy oddziaływania na Środowisko oraz przeprowadzenia dodatkowych badań i opinii, które pozwolą na ocenę zasadności i celowości przeznaczenia terenu objętego planem zagospodarowania przestrzennego pod przedmiotową inwestycję, ze względu na interes gminy - także jako wspólnoty samorządowej mieszkańców - tak finansowy, jak w zakresie utrzymania jej walorów przyrodniczych.</p> | | | | | | | |
| 138. | 09.07.2015 | Mariusz Madera Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 139. | 09.07.2015 | Hanna Wolgetan Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 140. | 09.07.2015 | Ireneusz Jaworski Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 141. | 09.07.2015 | Helena Czarkowska Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 142. | 09.07.2015 | Monika Łuczak Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 143. | 09.07.2015 | Piotr Janicki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 144. | 09.07.2015 | Jadwiga Janicka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 145. | 09.07.2015 | Grażyna Górna Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 146. | 09.07.2015 | Bronisława Pawlik Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|--|-----------------|----------------------|-----|--|---|--|---|--|
| 147. | 09.07.2015 | Sylvia Flieger Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 148. | 09.07.2015 | Leszek Flieger Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 149. | 09.07.2015 | Adam Dziamski Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 150. | 09.07.2015 | Maciej Ratajczak Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 151. | 09.07.2015 | Katarzyna Ratajczak Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 152. | 09.07.2015 | Stanisława Paszke Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 153. | 09.07.2015 | Krzysztof Paszke Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 154. | 09.07.2015 | Marek Podgórski Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 155. | 09.07.2015 | Piotr Podgórski Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 156. | 09.07.2015 | Władysław Podgórski Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 157. | 09.07.2015 | Marianna Podgórska Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 158. | 09.07.2015 | Emilia Cygan Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 159. | 09.07.2015 | Maciej Cygan Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 160. | 09.07.2015 | Małgorzata Matoszka Lipka Wielka ■ 64- 310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 161. | 09.07.2015 | Dariusz Bartkowiak Chmielinko ■ 64- 310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|---|-----------------|-------------------|-----|--|---|--|---|--|
| 162. | 09.07.2015 | Wioleta Bartkowiak Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 163. | 09.07.2015 | Henryka Minge Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 164. | 09.07.2015 | Klaudia Kaćka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 165. | 09.07.2015 | Marcin Łodyga Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 166. | 09.07.2015 | Henryk Kaćki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 167. | 09.07.2015 | Zenon Stengert Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 168. | 09.07.2015 | Karol Skalaski Lipka Wielka ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 169. | 09.07.2015 | Katarzyna Luch Lipka Wielka ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 170. | 09.07.2015 | Hanna Kaćka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 171. | 09.07.2015 | Sonia Kaćka-Kaczmarek Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 172. | 09.07.2015 | Mieczysława Luch Pakosław ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 173. | 09.07.2015 | Stanisław Minge Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 174. | 09.07.2015 | Aneta Łodyga Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 175. | 09.07.2015 | Maria Stengert Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 176. | 09.07.2015 | Jędrzej Kaczmarek Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|--|-----------------|----------------------|-----|--|---|--|---|--|
| 177. | 09.07.2015 | Bartosz Paleń Chmielinko ■■■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 178. | 09.07.2015 | Jacek Wojtkowiak Chmielinko ■■■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 179. | 09.07.2015 | Tomasz Wojtkowiak Chmielinko ■■■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 180. | 09.07.2015 | Krystyna Wojtkowiak Chmielinko ■■■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 181. | 09.07.2015 | Piotr Wojtkowiak Chmielinko ■■■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 182. | 09.07.2015 | Stanisława Krakowiak Chmielinko ■■■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 183. | 09.07.2015 | Irena Kącka Chmielinko ■■■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 184. | 09.07.2015 | Marcin Tachala Chmielinko ■■■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|---|---|-------------------|---|---|--|--|---|--|
| 185. | 09.07.2015 | Marta Heiser Chmielinko 64-310 Lwówek | <p>1. Nie zgadzam się z rozmieszczeniem siłowni wiatrowych, które zostały zaprojektowane w zbyt bliskiej odległości od zabudowań mieszkalnych (m.in. Polska Norma w zakresie infradźwięków, zalecenia Ministerstwa Zdrowia, zagrożenie rozprzestrzenieni się pożaru, utrata wartości nieruchomości, dewastacja krajobrazu). Wnoszę o wprowadzenie do planu miejscowego minimalnej odległości 3 km od zabudowy mieszkaniowej w jakiej mogłyby powstać siłownie wiatrowe. Lokalizacja każdej z siłowni wiatrowych powinna zostać zaprojektowana w planie w odległości nie mniejszej niż 3 km od zabudowy mieszkaniowej.</p> <p>2. Nie zgadzam się z przeprowadzoną w planie miejscowym linią oddziaływania. Została ona sporządzona nieprawidłowo i nic uwzględnia innego oddziaływania prócz głośności, pomija infradźwięki (polska norma bhp na stanowiskach pracy), a także ryzyko pożarowe zagrożenia rozprzestrzenieniem się pożaru wywołanego awarią i pożarem siłowni wiatrowej. Obszar zagrożenia pożarem uzależniony jest wielkością siłowni wiatrowej - wysokością słupa i śmigieł, wg wyliczeń naukowców strefa oddziaływania ryzyka pożarowego wynosi przy wiatrakach ok. 200m - do 10 km.</p> <p>Nie uwzględniono strefy oddziaływania infradźwięków, nie odniesiono się po Polskiej Normy w tym zakresie i nie sporządzono prognozy oddziaływania uzależnionej od wielkości siłowni wiatrowej i specyfiki ciągłego oddziaływania, przekraczającego czas pracy 8 godzinny dla mieszkańców domów w sąsiedztwie wiatraków i pracujących, często ponad 8 godz. rolników na terenach okalających wiatraki.</p> <p>Obszar oddziaływania w zakresie hałasu został sporządzony na podstawie nielicencjonowanego programu, wyniki badań na niewiarygodnym technicznie programie nic mogą zostać uznane za rzetelne i prawidłowe. Firma nie podała nazwy programu i numeru jego licencji. Nie uwzględniono różnic w obszarze oddziaływania w zależności od wielkości siłowni wiatrowej. Nie uwzględniono hałasu siłowni wiatrowych w uwzględnieniu rzeczywistej dopuszczalnej planem wysokości siłowni wiatrowej, skoro mają to być najwyższe siłownie (jakich obecnie jeszcze nie postawiono), to brak jest punktów odniesienia do prawidłowego i rzeczywistego zbadania pomiaru hałasu. Ponadto wadliwie pomiar hałasu przeprowadzono, ponieważ nie uwzględniono wektorowego odbicia się i rozprzestrzeniania dźwięku wywołanego przez śmigła, a także przez pracę gondoli siłowni, brak jest stosownego podziału na te dwa elementy składowe wiatraka, które - każda samodzielnie - są źródłem generowania hałasu.</p> <p>3. Zarzucam nierzetelnie i nieprawidłowe opracowanie Prognozy finansowej przez pominięcie w dokumentach planistycznych znacznego obniżenia wartości nieruchomości - przede wszystkim prywatnych domów jednorodzinnych - znajdujących się w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>Zarzucam nie uwzględnienie w dokumentach planistycznych wpływu odszkodowań, które będzie musiała wypłacić gmina na podstawie art. 36 ust. 1 -3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i brak wskazania źródeł finansowych pokrycia przez gminę wielomilionowych odszkodowań z tytułu obniżenia wartości nieruchomości. Prognoza finansowa stanowi, że ponieważ kwestia odszkodowań nastąpi dopiero po uchwaleniu planu, to na etapie uchwalania planu nic jest - dla sporządzającego te prognozę - istotna analiza potencjalnej skali odszkodowań, która może już w kilku kolejnych latach po uchwaleniu planu zrujnować finansowo gminę. To w jakim celu sporządzana jest Prognoza finansowa?</p> | cały obszar planu | cały projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognoza skutków finansowych | + | | | + | |
|------|------------|---|---|-------------------|---|---|--|--|---|--|

| | | | | | | | | | |
|------|------------|---|---|-------------------|--|--|---|--|---|
| | | | <p>Właśnie dlatego żeby oszacować potencjalne - jak sam termin „prognoza” wskazuje - finansowe starty i zyski dla gminy w przyszłości. W swojej obecnej niekompletnej treści Prognoza finansowa nie może stanowić podstawy do analiz i prac planistycznych.</p> <p>4. Zarzucam nieważności planu miejscowego z uwagi na niezgodność z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:</p> <p>art. 10 ust. 2a. Jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu; w studium ustala się ich rozmieszczenie. Studium nie zawiera pełnego precyzyjnego określenia strefy fotowoltaicznej, a plan miejscowy pozostaje w tej kwestii niezgodny ze studium, ponieważ przekracza strefę wskazaną w studium. Rozbieżności dotyczą również ustytułowania poszczególnych siłowni wiatrowych - niezgodność pomiędzy studium a planem. Zgodnie z art. 20. 1. Plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.</p> <p>Naruszenie studium powoduje nieważność planu.</p> <p>art. 14 ust. 3 Plan miejscowy, w wyniku którego następuje zmiana przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, sporządza się dla całego obszaru wyznaczonego w studium. Nastąpiła zmiana przeznaczenia gruntów, a plan uchwała się tylko dla Chmielinka II, zamiast dla całego obszaru wyznaczonego w studium. Wada ta powoduje nieważność planu.</p> <p>Wnoszę o uwzględnienie uwag, a w konsekwencji apeluję o nie uchwalanie przedmiotowego planu miejscowego, jako głęboko szkodliwego dla całej gminy.</p> | | | | | | |
| 186. | 09.07.2015 | Jacek Antkowiak Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + |
| 187. | 09.07.2015 | Krzysztof Paszke Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | <p>1. wnoszę o powtórne przeprowadzenie analizy poziomu hałasu w oparciu o faktycznie przeprowadzone badania poziomu hałasu już istniejących farm w Polsce np. dwóch wiatraków wybudowanych przez inwestora w m. Paproć powiat Nowy Tomyśl lub innych farm mających wiatraki o zbliżonej wysokości i mocy i porównanie-zestawienie tych badań z symulacjami wykonanymi przez wykonawcę prognozy;</p> <p>2. - wnoszę o przytoczenie w/w wyników badań faktycznych poziomu hałasu czyli zmianę wykonanej prognozy środowiskowej w tym zakresie;</p> <p>3. - wnoszę o przeprowadzenie analizy klimatu akustycznego na etapie planowania inwestycji, tzw. " wariant zero".</p> <p>Uzasadnienie:- W prognozie podano jednorazową wartość obecnego natężenia hałasu. Aby właściwie ocenić klimat akustyczny terenu objętego inwestycją należy dokonać ciągłych pomiarów poziomu hałasu w charakterystycznych punktach obszaru, w pobliżu zabudowań mieszkalnych z punktu widzenia akustycznego , przez okres co najmniej jednego roku z uwzględnieniem wpływu zmiennych warunków meteorologicznych w różnych porach roku.</p> <p>4. - wnoszę o przytoczenie w wykonanej prognozie przez firmę ITP. opinii międzynarodowych z 2009r i 2011r dotyczących szkodliwego oddziaływania dźwięków niskoczęstotliwościowych infradźwięków na ludzi i organizmy żywe,</p> | cały obszar planu | dotyczy prognozy oddziaływania na środowisko | | + | | + |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|---|---|-------------------|-----|--|---|--|---|--|
| | | | <p>w tym zwierzęta hodowlane w tym naukowców :Niny Pierpont z USA,raportu Christophera Hanning,a na temat „Zaburzenia snu wywołane hałasem turbin wiatrowych”;</p> <p>5. -wnoszę o wykonanie badań hałasu planowanych wiatraków w skali „G” także „C” oraz skali liniowej (Lin) uwzględniającą generowane przez wiatraki infradźwięki; Uzasadnienie: - w prognozie wykonanej przez firmę ITP w pełni świadomie zastosowano skalę badań „A (dB(A) całkowicie pomijającą infradźwięki, korzystną dla inwestora;</p> <p>6. -wnoszę o przeprowadzenie w/w wymienionych w wniosku nr”5” badań realnie na już istniejących wiatrakach, w tym także wiatraków w miejscowości Paproć, postawionych przez firmę „ISTRA” inwestora farmy wiatrowej „Chmielinko II”</p> <p>7. -wnoszę o aktualizację prognozy tj. przeprowadzenie nowych badań omiotologicznych ponieważ w wykonanej prognozie firma ITP. opiera się na badaniach wykonanych w 2011 r;</p> <p>8. -wnoszę o wykonanie nowej prognozy środowiskowej uwzględniającej powyższe wnioski i powierzenie wykonania tej prognozy podmiotowi niezależnemu od inwestora i Burmistrza tj. naukowcom np. Politechniki Poznańskiej, Politechniki Wrocławskiej, Uniwersytetowi Wrocławskiemu lub Warszawskiemu ,co w świetle rażących błędów i manipulacji, dokonanych świadomie przez wykonawcę przedstawionej na dyskusji publicznej prognozy firmę ITP Skórzewo jest w pełni zasadne</p> | | | | | | | |
| 188. | 09.07.2015 | Stanisława Paszke Chmielinko 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 189. | 09.07.2015 | Michał Dziubała Chmielinko 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 190. | 09.07.2015 | Estera Dziubała Chmielinko 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 191. | 09.07.2015 | Joanna Dziubała Chmielinko 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 192. | 09.07.2015 | Halina Kapalka Chmielinko 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 193. | 09.07.2015 | Damian Zambrzycki Chmielinko 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 194. | 09.07.2015 | Marlena Zambrzycka Chmielinko 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|--|-----------------|----------------------|-----|--|---|--|---|--|
| 195. | 09.07.2015 | Mariusz Madera Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 196. | 09.07.2015 | Krzysztof Czarkowski Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 197. | 09.07.2015 | Hanna Wolgetan Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 198. | 09.07.2015 | Ireneusz Jaworski Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 199. | 09.07.2015 | Monika Łuczak Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 200. | 09.07.2015 | Piotr Janicki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 201. | 09.07.2015 | Jadwiga Janicka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 202. | 09.07.2015 | Grażyna Górna Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 203. | 09.07.2015 | Joanna Madera Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 204. | 09.07.2015 | Mirosław Musiał Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 205. | 09.07.2015 | Barbara Musiał Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 206. | 09.07.2015 | Irena Łęcka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 207. | 09.07.2015 | Krystian Musiał Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|--|-----------------|----------------------------|-----|--|---|--|---|--|
| 216. | 09.07.2015 | Mariusz Madera Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 217. | 09.07.2015 | Hanna Wolgetan Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 218. | 09.07.2015 | Helena Czarkowska Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 219. | 09.07.2015 | Ireneusz Jaworski Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 220. | 09.07.2015 | Monika Łuczak Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 221. | 09.07.2015 | Piotr Janicki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 222. | 09.07.2015 | Jadwiga Janicka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 223. | 09.07.2015 | Grażyna Górna Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 224. | 09.07.2015 | Joanna Madera Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 225. | 09.07.2015 | Roman Stępiński Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 226. | 09.07.2015 | Wiesława Stępińska Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 227. | 09.07.2015 | Aneta Stępińska Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 228. | 09.07.2015 | Barbara Musiał Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 229. | 09.07.2015 | Irena Łęcka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 230. | 09.07.2015 | Miroslaw Musiał Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 231. | 09.07.2015 | Krzysztof Musiał Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|--|---|----------------------------|---|--|---|--|---|--|
| 232. | 09.07.2015 | Grzegorz Stępiński Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 233. | 09.07.2015 | Monika Szuba Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 234. | 09.07.2015 | Katarzyna Pawlik Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 235. | 09.07.2015 | Franciszek Pawlik Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 236. | 09.07.2015 | Roman Pawlik Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 237. | 09.07.2015 | Mieczysław Cygan Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2 i 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 238. | 09.07.2015 | Sołectwo Bolewice | <p>UWAGI I PROPOZYCJA ZMIAN W PROJEKCIE UCHWAŁY WS. MPZP;</p> <ul style="list-style-type: none"> • W rozdziale 3 § 13 pkt. 1; rozszerzenie terenu dla obowiązkowego prowadzenia monitoringu skutków oddziaływania siłowni wiatrowych na środowisko przyrodnicze, a w szczególności na migrujące ptactwo i ostoje na okres 3 lat od momentu powstania farmy wiatrowej na odległość obejmującą obszar MPZP oraz obszar terenu 2000 m. wokół obszaru MPZP. • W rozdziale 3 § 15; ustalenie obowiązku prowadzenia badań akustycznych na obszarze obowiązywania MPZP oraz w odległości 2000 m. wokół obszaru MPZP. • W dziale I - Postanowienia ogólne- §4; wytłumaczenie pojęcia strefa ochronna w związku z zapisami w Dziale II §8 pkt. 2; strefa ochronna: należy przez to rozumieć strefę, w której w okresie eksploatacji instalacji mogą występować negatywne oddziaływania na otoczenie wynikające z przekroczenia standardów środowiskowych określonych przepisami prawa, powodowane np. emisją hałasu, promieniowaniem elektromagnetycznym itp., mające wpływ na ustalenie ograniczeń w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu; • W dziale I - Postanowienia ogólne- §4; wytłumaczenie pojęcia powierzchnia biologicznie czynna - powierzchnia biologicznie czynna; przez teren biologicznie czynny należy rozumieć teren z nawierzchnią ziemną urządzoną w sposób zapewniający naturalną roślinność. • W rozdziale 6 § 26 pkt.5 - całkowity zakaz umieszczania reklamy na konstrukcji siłowej (ze względów bezpieczeństwa, możliwość oderwania się powierzchni reklamowej od konstrukcji wiatraka), bądź wprowadzenie rygorystycznych zapisów dotyczących materiałów z jakich może być wykonana reklama, jej maksymalny rozmiar i wysokość maksymalna umiejscowienia na siłowni. • Wprowadzenie zapisu iż trasa dojazdu do terenu farmy wiatrowej (dla ciężkich sprzętów w trakcie budowy i eksploatacji) odbywać się będzie wyłącznie od strony miejscowości Chmielinko, Lipka. <p>UWAGI OGÓLNE:</p> | dotyczy całego planu | <p>§ 4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej; 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Lwówku, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej; 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu w skali 1 : 2 000, będący załącznikiem nr 1.1. oraz rysunek planu w skali 1 : 500, będący załącznikiem nr 1.2. do niniejszej uchwały, zgodnie z § 3 pkt. 1 i 2; 4) terenie - należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi; 5) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie; 6) nieprzekraczanej linii zabudowy - należy przez to rozumieć umowne linie pokazane na rysunku planu, które odpowiadają najmniejszej odległości od linii rozgraniczających terenów, w jakiej można sytuować budowle rolnicze lub frontową ścianę budynku, ewentualnie najdalej wysunięty element konstrukcji urządzeń do produkcji energii ze źródeł odnawialnych; 7) stanie pierwotnym – należy przez to rozumieć stan zagospodarowania lub użytkowania terenu przed uchwaleniem planu; 8) siłowni wiatrowej - należy przez to rozumieć | | + | | + | |

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|---|--|--|--|--|--|
| | | <p>• Zbyt bliskie sąsiedztwo tak dużej farmy wiatrowej dla miejscowości Bolewice będzie skutkowało brakiem możliwości sprzedaży działki czy domu, ale również wyłączeniem znacznych obszarów z możliwości rozwoju w kierunku zabudowy mieszkaniowej, co wstrzyma proces zasiedlenia tego obszaru przez osoby napływowe, a w dłuższej perspektywie przyczyni się nawet do emigracji obecnych mieszkańców.</p> <p>0 Lokalizacja elektrowni wiatrowych w tak bliskim sąsiedztwie miejscowości Bolewice jest wyjątkowo niekorzystna z punktu widzenia wpływu elektrowni wiatrowych na jakość życia oraz zdrowie mieszkańców, co potwierdzają liczne opinie oraz badania naukowe, np.: Opinie Ministerstwa Zdrowia (Opinia z dnia 27 lutego 2012 r. znak: MZ- ZP-S-078-21233-13-EM/12; Opinia z dnia 21 lutego 2013 r. znak: MZ-ZP-S- 079-23709-4/EM/13; Opinia z dnia 05.03.2013 r. znak: MZ-ZP-S-078-25731- 3/EM/13). W wyżej wymienionych opiniach możemy przeczytać: „...wyniki badań pokazują, iż nadmierna i długotrwała ekspozycja na infradźwięki o niskiej częstotliwości może wywoływać chorobę wibroakustyczną”. W chwili obecnej jednym z podstawowych i bezpiecznych dla ludzi rozwiązań wydaje się wybór optymalnej lokalizacji elektrowni wiatrowych</p> <p>1 umieszczenie ich w odpowiednio dużej odległości od osiedli mieszkalnych i najbliższych zabudowań" odległością gwarantującą zarówno dotrzymanie norm hałasu jak i zminimalizowanie potencjalnych uciążliwości z nim związanych oraz ograniczająca do minimum wpływ emisji pola elektromagnetycznego i efektu migotania cienia dla mieszkańców przebywających w okolicach farm wiatrowych jest odległość nie mniejsza niż 2-4 km.</p> <p>• Farma wiatrowa będzie miała bezpośrednie, bardzo niekorzystne przełożenie na środowisko naturalne oraz walory krajobrazowe w tym na: ptaki, nietoperze oraz inne zwierzęta licznie występujące w okolicy, które chronione są przez ustawy o ochronie przyrody, Konwencje Berneńską oraz Bońską a także Unijne Dyrektywy Środowiskowe (bezpośrednie zagrożenie dla ich siedlisk oraz egzystencji - w zderzeniu z wiatrakami zginie duża ilość nietoperzy oraz ptaków, również drapieżnych, co spowoduje przyrost liczby gryzoni (szczurów, myszy i nornic)),</p> <p>• Pszczoły biorące udział w zapylaniu takich roślin jak rzepak czy kukurydza (większość okolicznych pól), które są uprawiane na tym terenie, co w konsekwencji odbije się na uprawach i osiąganych przez ludność przychodach.</p> <p>• Środowisko gruntowo-wodne i powietrze (zanieczyszczenia gleby oraz powietrza na etapie realizacji inwestycji oraz w okresie po- inwestycyjnym, ingerencja i naruszenie naturalnych cieków wodnych).</p> <p>• Krajobraz - nieodwracalna w skutkach ingerencja w walory okolicy, zmiana krajobrazu z wiejskiego na przemysłowy.</p> <p>• Droga łącząca nasze sołectwa (Bolewice-Chmielinko) jest drogą powiatową, prosimy o udzielenie odpowiedzi czy kwestia dostępu i ewentualnych uzgodnień co dojazdów do dróg wewnętrznych została omówiona z Zarządem Dróg Powiatowych jeżeli tak prosimy o podanie rozstrzygnięcia.</p> <p>UWAGI DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO</p> <p>• Rozszerzenie sporządzonej Prognozy oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chmielinko II z przeznaczeniem na lokalizację farmy wiatrowej</p> <p>0 przewidywane oddziaływanie inwestycji na dobra materialne, w tym na wartości nieruchomości oraz zakłócenia w odbiorze fal radiowych 1 telewizyjnych dla miejscowości Bolewice.</p> <p>• DOKŁADNE zbadanie czy nie dochodzi do naruszenia interesu</p> | | <p>budowlę wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi oraz towarzyszącą jej infrastrukturą, przetwarzającą energię mechaniczną wiatru na energię elektryczną;</p> <p>9) prawidłowym funkcjonowaniu – w odniesieniu do siłowni wiatrowych należy przez to rozumieć funkcjonowanie zgodne z ich przeznaczeniem oraz parametrami eksploatacyjnymi.</p> <p>§ 8. 1. Na obszarze objętym planem ustala się następujące przeznaczenie podstawowe:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) tereny rolnicze - oznaczone na rysunku planu symbolem R; 2) tereny lokalizacji siłowni wiatrowych i placów montażowych – oznaczone na rysunku planu symbolami: SW-1, SW-2 i SW-3; 3) teren lokalizacji instalacji fotowoltaicznej – oznaczony na rysunku planu symbolem ES; 4) utwardzone dojazdy montażowe, oznaczone na rysunku planu symbolem Kx; 5) główny punkt zasilania, oznaczony na rysunku planu symbolem GPZ; 6) teren zabudowy zagrodowej, oznaczony na rysunku planu symbolem RM; 7) tereny dróg wewnętrznych – oznaczone na rysunku planu symbolami: 1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW i 5KDW; <p>2. Na obszarze objętym planem wyznacza się granice stref ochronnych,</p> <p>zgodnie z rysunkiem planu.</p> <p>§ 13. 1. Na obszarze objętym planem ustala się obowiązek prowadzenie monitoringu skutków oddziaływania siłowni wiatrowych na środowisko przyrodnicze, a w szczególności na migrujące ptactwo i ostoje ich bytowania oraz nietoperze, przede wszystkim w ciągu pierwszego roku eksploatacji siłowni wiatrowych.</p> <p>2. Zasięg i zakres prowadzonego monitoringu przyrodniczego należy prowadzić zgodnie z przepisami prawa.</p> <p>§ 15. Na obszarze objętym planem ustala się obowiązek prowadzenia badań akustycznych.</p> <p>§ 26. 1. Na terenach SW zabudowę należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów prawa oraz następujących wskaźników zagospodarowania terenu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) intensywność zabudowy: max 0,30 i min. 0,00; 2) min. 70% terenów biologicznie czynnych; 3) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8,00 m od granicy z terenami dróg wewnętrznych KDW, oraz dla terenu SW-3, 100,00 m od granicy z lasami, znajdującymi się poza granicami planu; 4) wysokość pojedynczej siłowni wiatrowych wraz ze | | | | | |
|--|--|--|--|---|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|--|--|--|---|--|--|--|--|--|
| | <p>ekonomicznego mieszkańców w zakresie oddziaływania na dobra materialne (tj. spadku wartości nieruchomości oraz zakłóceń w odbiorze fal radiowych), dla obrębu Bolewice gmina Miedzichowo.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zbyt bliskie sąsiedztwo farmy wiatrowej wstrzyma proces zasiedlenia obszaru nie tylko Bolewic ale również okolicznych miejscowości (Grońsko, Lipka Wielka, Chmielinko) oraz spowoduje odpływ obecnych mieszkańców, co przeloży się ostatecznie niekorzystnie na dochody dla obu Gmin z tytułu podatków od nieruchomości oraz opłat planistycznych. • Podczas wykonania analizy wstępnej niezbędne jest określenie podstawowych uwarunkowań społecznych na terenie realizacji inwestycji oraz w strefie jej oddziaływania. Należy ocenić, w jaki sposób realizacja inwestycji może przyczynić się do zmiany tych uwarunkowań, które z nich może polepszyć, a które pogorszyć. Najbardziej istotne jest stwierdzenie, na ile budowa farmy wiatrowej może pogorszyć lub polepszyć komfort życia mieszkańców sąsiednich miejscowości oraz na ile jest zbieżna lub rozbieżna z lokalnymi planami rozwoju, w szczególności turystyki. Przyjmując ww. opisaną metodologię można wysnuć wniosek iż miejscowość Bolewice została całkowicie pominięta w tym procesie. • Wedle rozdziału XI - Stan Istniejący Środowiska niniejszym opracowaniem objęty został teren, dla którego sporządza się projekt MPZP wraz z jego okolicami, tj. gmina Lwówek, tutaj również miejscowość Bolewice która należy do najbliższych okolic, (ok. 600 metrów od projektu MPZP do granicy miejscowości Bolewie). • W tym samym rozdziale, w pkt. Powietrze atmosferyczne, napisano iż gmina nie prowadzi pomiarów stężeń zanieczyszczenia powietrza. Do zakładów które mają wpływ na zanieczyszczenie powietrza wymieniono tylko zakłady znacznie oddalone od farmy wiatrowej, dlatego w prognozie nie zostały zawarte także inne zakłady, typu położona w dość bliskim sąsiedztwie ferma drobiu (Grońsko) jak i również fabryka mebli drewnianych (Chmielinko). • Klimat akustyczny- na jakiej podstawie określili Państwo natężenie ruchu na trasie drogi krajowej 92, / źródło w opracowaniu nie uwzględnia kilku innych czynników np. powstanie nitki autostrady A2 Nowy Tomysł - Berlin/ również o udzielenie odpowiedzi z którego roku dysponują Państwo danymi dotyczącymi rodzajów pojazdów poruszającymi się drogą krajową i na jakiej podstawie wysuwają Państwo informację dotyczącą procentowego udziału samochodów ciężarowych, oraz co Państwo rozumieją pod pojęciem samochodu ciężarowego. Czy GDDKiA była stroną uzgadniającą ww. projekt MPZP. • W pkt. dotyczącym Formy Ochrony Przyrody brak jest wymienionych i opisanych form ochrony przyrody znajdujących się na obszarze Gminy Miedzichowo, mieszających się w promieniu 15 km. (min. Pomniki przyrody, użytki ekologiczne, w związku z powyższym wnosimy o dokonanie uzupełnień do prognozy w tym zakresie. • Uzupełnienie prognozy o następujące użytki ekologiczne; Numer Uchwały Nazwa użytku ekologicznego Oznaczenie geodezyjne Powierzchnia <p>Uchwała Rady Gminy Miedzichowo Nr XXII/141/2005 z 29.06.2005 r. Bolewice - „Mokrzyzny I” 257k, 258f, 277c, 278m, 279c, 299d, 300b/ 257/4L, 257/5L, 279/4L, 279/5L, 278/4L, 278/5L, 277/4L, 277/5L, 300/7L, 300/8L, 299/7L, 299/8L 18,12</p> <p>Dz.U. Woj. Wlkp. Nr 173 poz. 3228 Uchwała Rady Gminy Miedzichowo nr VII/42/2003 z 24.09.2003 r. Bolewice 257j 186c 0,91 1,45</p> <p>Uchwała Rady Gminy Miedzichowo Nr XVI 11/143/2009 z 22.04.2009 r. Bolewice - „Podmokła Łąka” 258g/8258/4 0,95</p> | | <p>śmigłem, w jego górnym położeniu, do 235,00 m powyżej poziomu terenu;</p> <p>5) wysokość wież - min. 100,00 m i max 160,00 m i średnica wirnika – min. 100,00 m i max 150,00 m;</p> <p>6) ustala się min. 1 miejsce parkingowe;</p> <p>2. Budowle stanowiące konstrukcje nośne siłowni wiatrowych powinny posiadać wymagane zabezpieczenia odgromowe, przed porażeniem prądem elektrycznym oraz być wyposażone w znaki przeszkodowe;</p> <p>3. Oświetlenie siłowni wiatrowych nie może powodować nadmiernego podświetlenia tła zmniejszającego zasięg światła znaków nawigacyjnych stosowanych w ruchu powietrznym oraz nie może przypominać tych znaków, a światła przeszkodowe umieszczone winny być na najwyższym punkcie gondoli;</p> <p>4. Należy stosować jednolitą kolorystykę, przy czym zastosowany kolor winien być jasny i matowy.</p> <p>5. Ustala się zakaz umieszczenia reklam na konstrukcjach siłowni wiatrowych, za wyjątkiem symbolu producenta i właściciela farmy wiatrowej.</p> | | | | | |
|--|--|--|---|--|--|--|--|--|

• Wnioskujemy o ujęcie Puszczewskiego Parku Krajobrazowego w Obszarach NATURA 2000 występujących w ww. opracowaniu. Jeżeli przyjmiemy wykładnię iż do najbliższego sąsiedztwa obszarów Chronionych w sąsiedztwie analizowanej inwestycji załączmy Puszczę Notecką (znajdującą się w prognozie), to zasadne jest dołączenie do prognozy terenu Puszczewskiego Parku Krajobrazowego wraz z otuliną oraz dołączenie obszaru NATURA 2000 na terenie Gminy Miedzichowo.

• W prognozie oddziaływania na środowisko, istnieje zapis iż nie będzie można w promieniu 500 m od planowanej farmy składować przyz. obornika. W projekcie MPZP wokół terenu SW- siłownia wiatrowa, zlokalizowane są z każdej strony tereny rolnicze oznaczone jako -R, w związku z powyższym, wnioskujemy o usunięcie owego zapisu z prognozy oddziaływania. Tereny wokół farmy wiatrowej są terenami typowo rolniczymi, dlatego też zapis ten rażąco działa na niekorzyść wszystkich rolników którzy prowadzą działalność rolniczą na danych terenach. Zgodnie z przepisem art. 144 kc właściciel nieruchomości

powinien przy wykonaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłóciły korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno- gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych (analogicznie jeżeli mamy tereny przeznaczono w MPZP jako R, to powinny być zapewnione wszelkie prawa w celu prawidłowego użytkowania nieruchomości). Warto również wspomnieć iż zapis ten nie rozwiąże problemu ze względu na możliwość pojawienia się immisji. Immisjami pośrednimi są te oddziaływania, które ujawniają się na nieruchomości wyjściowej a następnie przenikają na obszar nieruchomości sąsiednich np. dym, ciecze, zapach czy też hałas. O wystąpieniu immisji można mówić wtedy, gdy pomiędzy wykonywaniem prawa własności na nieruchomości wyjściowej a zakłóceniem w korzystaniu z nieruchomości sąsiedniej istnieje związek przyczynowy. Granicą służącą ocenie dopuszczalności immisji jest przeciętna miara, ustalona przy pomocy dwóch kryteriów - społeczno gospodarczego przeznaczenia nieruchomości oraz stosunków miejscowych. W orzecznictwie przyjęto, że ocena przeciętnej miary w rozumieniu przepisu art. 144 kc powinna być dokonana na podstawie obiektywnych warunków panujących w środowisku osób zamieszkujących na danym terenie, a nie na podstawie subiektywnych odczuć właścicieli poszczególnych nieruchomości, powinna uwzględniając przeznaczenie nieruchomości, która wynika z jej charakteru i sposobu z niej korzystania, zaś określenie stosunki miejscowe odnosi się zarówno do miejsca jak i czasu.

• W pobliżu planowanej farmy wiatrowej przebiega linia radiowa w relacji CLR/Piątkowo - SLR Bolewice. Analizując położenie obu można wysnuć obawy iż planowana inwestycja będzie miała wpływ na sygnał radiowiaźki, a co za tym idzie pogorszenie jakości sygnału teleradiowej, prosimy o przytoczenie szczegółowych badań i pomiarów oraz o rozszerzenie badań podejmowany w prognozie na wskazany problem.

• Przesunięcie możliwości ustawienia turbin w odległości 300 metrów od drogi publicznej, w pobliżu projektowanej farmy przechodzi odcinek szlaku rowerowego z Borowego Młyna do Chmielinka „Szlak rowerowy Piach po osie czyli Miedzichowski Paryż Dakar”. Szlak ten jest jedną z atrakcji turystycznych jak i jest równie często użytkowany przez mieszkańców naszych sołectw jak i turystów. Przesunięcie linii zabudowy pod powierzchnię turbin znacząco wpłynie na bezpieczeństwo zarówno użytkowników drogi jak i turystów.

| | | | | | | | | | |
|------|------------|---|--|---|---|---|---|--|--|
| | | | <ul style="list-style-type: none"> • Wnosimy o dokonanie pomiaru częstotliwości użytkowania drogi powiatowej na odcinku Chmielinko - Bolewice, ze względu na brak odniesienia co do możliwości oddziaływania na użytkowników drogi, oraz czy poprzez tzw. migotanie cieni istnieje niebezpieczeństwo dla użytkowników drogi. | | | | | | |
| 239. | 09.07.2015 | W imieniu 237 osób Sołtys Chmielinka Robert Stępiński | <p>wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> • SW-1 dz.343/1; SW-2 nr dz.44/6; SW-3 nr dz. 44/7; oraz ES nr działek 27/1 27/2 10/2 10/1, <p>i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R</p> <p>• wnoszę o powtórne przeprowadzenie prognozy środowiskowej a wykonanie jej zlecić niezależnym naukowcom np. Politechniki Wrocławskiej, Uniwersytetu Warszawskiego.</p> <p>wniosek ten motywowany jest m.in. ujemnym wpływem turbin wiatrowych na zdrowie, co dowodzą niżej przytoczone opracowania naukowe. Dlatego proponowane w planie lokalizacje terenów pod wiatraki należy uznać za niewłaściwe.</p> <p>Uwzględniając również ochronę krajobrazu tereny objęte planem powinny pozostać rolnicze. Wniosek popiera grupa mieszkańców zgodnie z załączoną listą</p> <p>Uzasadnienie:</p> <p>Planowany teren z symbolem R/S W to tereny pod lokalizację siłowni wiatrowych. Urządzenia tego typu uznawane są za przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko. Opinia Ministerstwa Zdrowia Departament Zdrowia Publicznego wydał opinie MZ-ZP-Ś- 078-21233-13/EM/12 z dn. 27 lutego 2012 roku, w której wskazuje by turbiny wiatrowe lokować w odległości od 2 do 4 km od najbliższych zabudowań. Teren oznaczony R/ES oznacza możliwość posadowienia farm fotowoltaicznych. Farmy te mogą być znaczącym czynnikiem wpływającym ujemnie na populację ptaków. Raport OOS dla planowanej farmy wiatrowej Chmielinko II nie obejmował badań pod kątem lokalizacji farmy fotowoltaicznej. Poza tym w Prognozie Oddziaływania na środowisko sporządzonej dla Planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II wskazano na badania przeprowadzone w USA, które wykazały znaczącą szkodliwość paneli fotowoltaicznych dla ptactwa. Jak napisano dalej były to jedne tego typu badania i dotyczyły technologii, której obecnie nie stosuje się jednak: „Niestety, nie powtórzono tych badań i do dziś w zasadzie jest to jedyna praca wskazująca na realny negatywny wpływ. Oczywiście ten brak naukowych dowodów może odzwierciedlać raczej brak działań monitorujących, a nie niewystępowanie ryzyka istotnego negatywnego oddziaływania na ptaki. Opinia Ministerstwa Zdrowia Departament Zdrowia Publicznego wydał opinię</p> | 343/1, 44/6, 44/7, 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | <p>§ 32. 1. Na terenie lokalizacji instalacji fotowoltaicznej, oznaczonym na rysunku planu symbolem ES, ustala się lokalizację wolnostojących instalacji fotowoltaicznych wraz z instalacjami elektroenergetycznymi (farma fotowoltaiczna), dla której ustala się zamontowanie paneli na stacjonarnej konstrukcji wsporczej wraz z inwertorami, bez fundamentowania.</p> <p>2. Dla terenu ES ustala się następujące wskaźniki zagospodarowania terenu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) intensywność zabudowy max 0,80 i min. 0,00; 2) min. 10% udział terenów biologicznie czynnych; 3) max wys. 3,00 m p.p.t.; 4) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8,00 m od granicy z terenami dróg wewnętrznych KDW. <p>3. Dopuszcza się podłączenie urządzeń znajdujących się na terenach ES do stacji transformatorowej na terenie GPZ lub do innej stacji znajdującej się poza granicami planu.</p> <p>4. Ustala się min. 1 miejsce parkingowe.</p> <p>5. Dopuszcza się ogrodzenie terenu o wysokości do 2,50 m.</p> <p>§ 26. 1. Na terenach SW zabudowę należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów prawa oraz następujących wskaźników zagospodarowania terenu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) intensywność zabudowy: max 0,30 i min. 0,00; 2) min. 70% terenów biologicznie czynnych; 3) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8,00 m od granicy z terenami dróg wewnętrznych KDW, oraz dla terenu SW-3, 100,00 m od granicy z lasami, znajdującymi się poza granicami planu; 4) wysokość pojedynczej siłowni wiatrowych wraz ze śmigłem, w jego górnym położeniu, do 235,00 m | + | + | | |

MZ-ZP-Ś-

078-21233-13/EM/12 z dn. 27 lutego 2012 roku

W opinii przedstawiono następujące negatywne czynniki: hałas, dźwięki o częstotliwości rezonansu wywołujące chorobę wibroakustyczną, emisja infradźwięków, fal elektromagnetycznych, migotanie cieni. Zaleca się zminimalizowanie ryzyka zdrowotnego dla ludzi. W opinii czytamy „W chwili obecnej, zdaniem NIZP-PZH, jednym z podstawowych i bezpiecznych dla ludzi rozwiązań wydaje się wybór optymalnej lokalizacji elektrowni wiatrowych i umieszczenie ich w odpowiednio dużej odległości od osiedli mieszkaniowych i najbliższych zabudowań. Przy czym uwzględnienie mogących wystąpić różnych warunków meteorologicznych, które m.in. warunkują rozprzestrzenianie się fal dźwiękowych w środowisku, jest jedną z podstawowych kwestii. Wydaje się, że odległością gwarantującą zarówno dotrzymanie norm hałasu jak i zminimalizowanie potencjalnych uciążliwości z nimi związanych oraz ograniczającą do minimum wpływ emisji pola elektromagnetycznego i efektu migotania cienia dla mieszkańców przebywających w okolicach farm wiatrowych jest odległość nie mniejsza niż 2-4km (w zależności od ukształtowania terenu i warunków pogodowych). Potwierdzają to wyniki badań naukowych, w których wskazano, że przy odległości zabudowań od farm wiatrowych zlokalizowanych powyżej 2 km liczba skarg odnośnie hałasu i występowania objawów syndromu turbin wiatrowych czy choroby wibroakustycznej jest znikoma.”

Turbiny wiatrowe są uznawane w wielu opracowaniach naukowych za potencjalnie szkodliwe dla zdrowia ludzi i zwierząt np. w publikacji ELEKTROWNIE WIATROWE A ZDROWIE - wyniki międzynarodowych badań (2010 rok) autorstwa zespołu: prof. dr hab. n. med. Maria Podolak-Dawdziak, członek Komitetu Patofizjologii PAN, prof. dr hab. inż. Adam Janiak, członek Polskiej Akademii Nauk, dr inż. Mateusz Gorczyca, dr inż. Andrzej Kozik, mgr inż. Rafał Januskiewicz, mgr inż. Bartosz Tomeczko.

kolejne opracowanie prezentujące plusy i minusy energetyki wiatrowej pt: „Energetyka wiatrowa a społeczności lokalne” opracowanie - Kancelaria Senatu, Biuro Analiz i Dokumentacji, 2011 rok, czytamy: „ (...)5. Zagrożenie hałasem niskoczęstotliwościowym Obecnie, wobec budowy coraz większej liczby elektrowni wiatrowych oraz narastania ruchu lotniczego i ciężkiego transportu samochodowego zwiększa się odsetek osób narażonych na hałas o niskich częstotliwościach. Przyczyniło się to do rozwoju badań nad skutkami narażenia osób poddanych działaniu tego rodzaju hałasu. Takie badania przeprowadziła dr Nina Pierpont 12 w USA, badając osoby mieszkające w pobliżu farm wiatrowych i uskarżające się na znaczne dolegliwości. Na podstawie zespołu powtarzających się objawów wyodrębniła nową jednostkę chorobową-syndrom turbiny wiatrowej - charakteryzującą się: zaburzeniami snu, bólami i zawrotami głowy, szumem lub uciskiem w uszach, różnego rodzaju zawrotami głowy, nudnościami, pogorszeniem ostrości widzenia, tachykardią, rozdrażnieniem, problemami z koncentracją i pamięcią, epizodami paniki, które są związane z doznaniem wewnętrznego pulsowania lub drżenia, w ciągu dnia oraz w czasie snu. Objawy te ustępowały po opuszczeniu miejsca zamieszkania, pojawiały się ponownie po powrocie do tych miejsc. Badania dr Niny Pierpont wzbudziły pewne wątpliwości co do metodyki badawczej - zbyt małej liczby zbadanych pacjentów. Postulowano przeprowadzenie wszechstronnych powszechnych badań, w tym także badań epidemiologicznych.

Obecnie ilość badań i publikacji jest na tyle wystarczająca, aby nie

powyżej poziomu terenu;

- 5) wysokość wież - min. 100,00 m i max 160,00 m i średnica wirnika – min. 100,00 m i max 150,00 m;
- 6) ustala się min. 1 miejsce parkingowe;
2. Budowle stanowiące konstrukcje nośne siłowni wiatrowych powinny posiadać wymagane zabezpieczenia odgromowe, przed porażeniem prądem elektrycznym oraz być wyposażone w znaki przeszkodowe;
3. Oświetlenie siłowni wiatrowych nie może powodować nadmiernego podświetlenia tła zmniejszającego zasięg światła znaków nawigacyjnych stosowanych w ruchu powietrznym oraz nie może przypominać tych znaków, a światła przeszkodowe umieszczone winny być na najwyższym punkcie gondoli;
4. Należy stosować jednolitą kolorystykę, przy czym zastosowany kolor winien być jasny i matowy.
5. Ustala się zakaz umieszczenia reklam na konstrukcjach siłowni wiatrowych, za wyjątkiem symbolu producenta i właściciela farmy wiatrowej.

kwestionować szkodliwego i uciążliwego wpływu infradźwięków wytwarzanych przez turbiny wiatrowe, (...) Dr Hanning zauważył, że wiele badań przeprowadzanych często przez różne zespoły badawcze na zlecenie firm producentów i użytkowników turbin wiatrowych przyjmuje złą metodykę badawczą, nie badają zagadnień medycznych, nie przeprowadzają dokładnych wywiadów z mieszkańcami i z osobami z grupy kontrolnej. Prowadzi to często do wysuwania niewłaściwych wniosków i lekceważenia zagrożeń związanych z oddziaływaniem turbin wiatrowych na ludzi. Podstawowym warunkiem właściwego lokowania turbin wiatrowych jest przede wszystkim zachowanie odpowiedniej odległości od ludzkich siedzib. Bardzo często są to odległości mniejsze niż 500 m. Staje się to wtedy źródłem znacznej uciążliwości dźwięków niskoczęstotliwościowych dla mieszkańców. Zalecane przez ekspertów minimalne odległości turbin wiatrowych od budynków mieszkalnych mieszczą się w przedziale od 1,5 do 2,5 km. Choć nie ma wątpliwości co do występowania tych dźwięków i ich słyszalności na większych dystansach (3-4 km)"

Mając powyższe na względzie oraz Ustawę -Prawo ochrony środowiska art. 6 pkt 2. mówi: „ Kto podejmuje działalność, której negatywne oddziaływanie nie jest jeszcze w pełni rozpoznane, jest obowiązany, kierując się przezornością, podjąć wszelkie możliwe środki zapobiegawcze" a także : Artykuł 39 Konstytucji

RP mówi wyraźnie: „Nikt nie może być poddany eksperymentom naukowym, w tym medycznym, bez dobrowolnie wyrażonej zgody." Tymczasem w Polsce trwa obecnie gigantyczny eksperyment medyczny dokonywany na tysiącach obywateli wbrew ich woli - za kilkanaście lat poznamy jego wyniki, tj. dowiemy się, jaki procent osób zamieszkujących w pobliżu przemysłowych elektrowni wiatrowych utraciło zdrowie na skutek tego sąsiedztwa, [fragment listu otwartego do Premiera RP podpisany przez 71 stowarzyszeń z całego kraju] należy uznać, że proponowane w planie przeznaczenie terenów umożliwiających lokowanie turbin wiatrowych wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia okolicznych mieszkańców. Zatem wniosek należy uznać za zasadny.

Pseudokonsultacje społeczne

Na uwagę w sprawie farm wiatrowych w Chmielinku zasługuje również sposób zorganizowania zebrania wiejskiego szumnie nazwanego konsultacjami społecznymi. Jak udało się ustalić odbyły się one 26 czerwca 2012.

Mieszkańcy będący na tym spotkaniu podają, że zdecydowaną większością byli przeciwni inwestycji. Mimo to dwa dni później Burmistrz Piotr Długosz przedłożył Radzie Miejskiej projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu zagospodarowania terenu dla omawianej inwestycji. Nasuwa się jeden wniosek: totalnie zignorowano opinię mieszkańców lub nawet przekazano radnym zupełnie inne fakty z zebrania. Pikanterii „konsultacjom społecznym" w Chmielinku dodaje fakt, że protokół z tego spotkania zaginął, natomiast w protokole z sesji z dn. 28 czerwca 2012 r. czytamy słowa Burmistrza Piotra Długosza: „Na tym zebraniu wiejskim było około 40 osób i gdy sołtys zarządził głosowanie, to takich zdecydowanych sprzeciwów w zasadzie nie było, że nie może powstać ta farma, ale na te 40 osób 20 głosów było przeciwnych, pozostałe osoby były za, lub nie brały udziału w głosowaniu". Co prawda informacje te nie są zbieżne z relacją świadków którzy utrzymują że większość była przeciwna, ale i tak nasuwa się pytanie: czy 50 % osób przeciwnych nie jest sprzeciwem i nie powinno dać radnym sygnału, że coś jest nie tak i powinni rozpocząć dialog z społeczeństwem? Usilne dążenie burmistrza do realizacji interesu „obcego" kosztem społeczności lokalnej doprowadza do utraty zaufania do władzy oraz wzrostu konfliktów. Mieszkańcy Chmielinka nie są

odosobnieni w „walce z wiatkami”. W całej Polsce toczą się protesty wobec zbyt bliskiej lokalizacji farm wiatrowych, przeciw marginalizacji opinii naukowców wskazujących na negatywne skutki dla zdrowia ludzi i środowiska. Polecamy opracowanie Senatu RP pt: „Energetyka wiatrowa a społeczności lokalne” - Kancelaria Senatu, Biuro Analiz i Dokumentacji, 2011 rok, które prezentuje plusy i minusy energetyki wiatrowej.

Mieszkańcy zaangażowani w protest twierdzą, że żadna władza nie ma prawa poddawać ich eksperymentom medycznym i narażać na utratę zdrowia. Takie zagrożenie niesie za sobą lokowanie farm wiatrowych w zbyt bliskich odległościach od domostw. O bezpiecznych odległościach mówią wcześniej przytaczane w niniejszym piśmie dokumenty.

Nierzetelność w opracowywaniu wcześniejszych dokumentów-

W Prognozie Oddziaływania na Środowisko sporządzonej przez ITP Biuro Inwestycji, Technologii i Planowania Przestrzennego w Skórzewie dotyczącej Projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla "Farmy Wiatrowej Chmielinko II" w Gminie Lwówek, w sposób ewidentny dostrzega się celowy i wybiórczy dobór przytaczanych opinii naukowych , wyjątkowo korzystnych dla potencjalnego inwestora . Pominięto lub celowo zmarginalizowano te badania, które uwzględniają i jednoznacznie wskazują negatywne konsekwencje jakie niesie planowana inwestycja dla środowiska oraz lokalnych społeczności a w szczególności negatywnych konsekwencji dla zdrowia ludzi.

Z konieczności wymieniamy najważniejsze manipulacje ;

1 .Zastosowano niewłaściwą metodę obliczeniową dotyczącą ustalania poziomu hałasu słyszalnego: -autorzy raportu wykorzystali w obliczeniach pola akustycznego generowanego przez turbiny wiatrowe metodę ISO 9613-2 co jest poważnym błędem.

Metoda ISO 9613-2, na którą powołują się autorzy Prognozy Środowiskowej ma zastosowanie do źródeł hałasu usytuowanych w pobliżu ziemi i nie może być aplikowana do źródeł „zawieszonych” nad powierzchnią terenu w tym przypadku około 160 m, bowiem algorytm obliczeniowy nie uwzględnia takiej sytuacji. Nie ma chłonności energii akustycznej przez grunt na wysokości 160m i nie zachodzi ono na całej trasie przebiegu fali akustycznej a staje się to istotne w końcowej fazie zbliżania się fali do podłoża. Jest to poważnym błędem i nadużyciem ze strony autorów Prognozy i świadczy o braku wiedzy lub świadomym manipulowaniem wynikami obliczeń, w celu uzyskania ewidentnych korzyści. Błąd w obliczeniach poziomu hałasu może sięgać nawet kilkunastu decybeli!

Ponadto algorytm metody ISO 9613-2 nie uwzględnia specyficznego wpływu czynników meteorologicznych na propagację hałasu i nie może być stosowany do zjawisk przebiegających na takich wysokościach jak w przypadku turbin wiatrowych co także prowadzi do błędnych obliczeń do kilkunastu decybeli;

-Algorytm ISO 9613-2 odnosi się do dźwięków pochodzących ze źródła punkowego a takim źródłem turbina wiatrowa nie jest. Uwzględnia się tylko hałas mechaniczny głównie z gondoli urządzenia, pomijając hałas aerodynamiczny powodowany przez łopaty turbiny , podczas gdy poziom hałasu na podłożu lub 4m nad ziemią jest sumą tych hałasów; -Analiza akustyczna została wykonana w tym opracowaniu metodą Wind PRO , która ma zastosowanie do gruntu mocno pofalowanego; poprawna byłaby metoda GENERAL. Ta metoda jednak znacząco zwiększyłaby strefę hałasu dopuszczalnego wymuszając zwiększenie odległości wiatraków od zabudowań zamieszkałych przez ludzi, co pogorszy warunki inwestorowi a nawet może w tym przypadku uniemożliwić budowę farmy ;

| | | | | | | | | |
|--|---|--|--|--|--|--|--|--|
| | <p>2.-Brak analizy klimatu akustycznego na etapie planowania inwestycji (tzw. wariant zero); -W prognozie podaje się jednorazową wartość obecnego natężenia hałasu. Aby właściwie ocenić klimat akustyczny terenu objętego inwestycją przygotowując prognozę środowiskową należałoby dokonać ciągłych pomiarów poziomu hałasu w charakterystycznych punktach obszaru w pobliżu obiektów chronionych (zabudowań mieszkalnych) z punktu widzenia akustycznego, przez okres co najmniej jednego roku, z uwzględnieniem wpływu zmiennych warunków meteorologicznych w różnych porach roku. Wykonawca prognozy i władze Gminy wykazują tutaj niezrozumiały pośpiech dążą do trwałego zniszczenia zrównoważonego pejzażu akustycznego co jest całkowicie niezgodne z polityką unijną.</p> <p>3. -Odnoszenie błędnych wyników symulacyjnych (patrz punkt 1) przez wykonawcę prognozy do nieistniejących przepisów w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;</p> <p>-W żadnym z niedawno znowelizowanych przez Ministra Środowiska dokumentach dotyczących dopuszczalnego poziomu hałasu, nie podano normy na dopuszczalny poziom hałasu wytwarzany przez turbiny wiatrowe. Podawane są normy na :drogi, linie kolejowe ,pozostałe objekty i przemysłowe. Nie ma w rozporządzeniach wartości poziomu dopuszczalnego hałasu emitowanego przez turbiny wiatrowe ,które są specyficznymi źródłami hałasu. Nie można więc poziomu dopuszczalnego hałasu turbiny odnosić do źródeł przemysłowych, bo takim turbina wiatrowa nie jest. Brak unormowań nie zwalnia jednak autorów prognozy środowiskowej z wnikliwego analizowania zagadnienia i kierowania się zasadą przezorności przy formułowaniu wniosków . Mogli się odwołać do unormowań przyjętych w innych krajach UE (Francja; Wielka Brytania).</p> <p>4. -Całkowite zbagatelizowanie wręcz zmarginalizowanie przez wykonawcę prognozy oddziaływania infradźwięków oraz dźwięków niskoczęstotliwościowych na ludzi i inne organizmy żywe. Wykonawca prognozy zasłania się brakiem fachowej literatury i badań. Jest bardzo dużo opracowań zagranicznych mówiących o szkodliwości infradźwięków dla ludzi i zwierząt n p. Niny Pierpont USA, Raport dr Christophera Hanning'a na temat „Zaburzenia snu wywołane hałasem turbin wiatrowych”. Także polscy naukowcy wyraźnie wskazują na szkodliwość infradźwięków dla ludzi. Ostatnie badania wykazują szkodliwość infradźwięków od 8-10 km a nawet dalej. W prognozie w pełni świadomie zastosowano niewłaściwą, całkowicie nie uwzględniającą infradźwięków bardzo korzystną dla „lobby wiatrakowego” skalę A (dB(A)) zamiast skali „G” lub co najmniej „C” lub liniowej (Lin). Autorzy prognozy nie dokonali odpowiednich starań i oparli się jedynie na powszechnie stosowanych przez inwestorów turbin wiatrowych sloganach, bez naukowego uzasadnienia. Okazuje się , że obecnie największym problemem jest brak możliwości określenia hałasu turbin wiatrowych w zakresie od 1 HZ do 20 HZ tj. poniżej progu słyszalności. Skutkuje to ignorowaniem problemu przez osoby o niskiej wiedzy z dziedziny akustyki. Tragedią jest gdy osoby takie sporządzają prognozy i raporty środowiskowe , które bezkrytycznie przyjmowane są przez władze gmin co skutkuje budową już nie tylko pojedynczych wiatraków ale całych farm wiatrakowych. Powoduje to olbrzymie problemy zdrowotne dla ludzi mieszkających w pobliżu. Trzeba pamiętać , że ludzi ci są narażeni na ciągłe działanie infradźwięków, przez całą dobę. Autorom raportów i prognoz najbardziej zależy na spełnieniu wymagań formalnych dokumentu tj. jedynie zasygnalizowanie problemu bez wypełniania ich merytoryczną treścią. Są one pełne popularnych sloganów jakimi posługują</p> | | | | | | | |
|--|---|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|--|---|-------------------|---|--|--|---|--|---|
| | | | <p>się lobbyści wiatrakowi zazwyczaj na poziomie gimnazjalistów.</p> <p>Sporządzona i opisywana tutaj prognoza środowiskowa wykonana przez autorów Biuro ITP. ze Skórzewa, na zlecenie Burmistrza jest nieobiektywna i stanowi zbiór „pobożnych życzeń” inwestorów.</p> <p>Zbagatelizowano wpływ farmy wiatrowej Chmielinko II na krajobraz. Podobnie autorzy zlekceważyli takie szkodliwe oddziaływanie na ludzi jak: efekt stroboskopowy- gdzie ma wystarczyć pomalowanie turbin matową farbą.</p> <p>Pominięto bardzo ważny element tzn. dokładnego określenia kto poniesie koszty rozbiórki olbrzymich 165 m wiatraków po zakończeniu jej działalności.</p> <p>Przy czym w prognozie środowiskowej już zostawiono następnym pokoleniom olbrzymie dziury w ziemi wypełnione setkami ton stali i betonu. Autorzy prognozy laskawie zajmują się tylko nadziemnymi elementami wiatraków.</p> <p>Otwartą pozostaje sprawa konfliktu społecznego oraz możliwych awarii turbin i infrastruktury także lekceważąco traktowanych w prognozie środowiskowej; (patrz opracowania prof. dr hab. Grzegorza Pojmańskiego z Uniwersytetu Warszawskiego). Wyjątkowo marginalizowany jest problem utraty wartości nieruchomości pomimo ,że badania wykazują na znaczny spadek ich wartości.</p> <p>Nie przytoczono nawet przykładowego wyroku sądowego mówiącego o istotnym zmniejszeniu wartości nieruchomości usytuowanych w pobliżu farm wiatrowych. Sporządzona prognoza finansowa nie uwzględnia;</p> <p>-kosztów rekultywacji terenu po zakończeniu działalności farmy wiatrowej oraz wskazania kto ma ponieść te koszty, inwestor lub dalszy właściciel farmy ; stosownej umowy w tym zakresie pomiędzy nim a Gminą i wskazania zabezpieczenia roszczeń gminy w tym zakresie (n p. weksel „in blanco”, depozyt bankowy na określona kwotę złożony przez inwestora na subkoncie gminy itp.);</p> <p>-nie wskazano w prognozie sposobu zabezpieczenia spłaty potencjalnych roszczeń właścicieli nieruchomości położonych w strefie oddziaływania farmy wiatrowej z tytułu spadku wartości ich nieruchomości .Nie oszacowano wpływu tych roszczeń na budżet gminy . Szacunkowo można przyjąć, że roszczenia z tego tytułu mogą sięgać od 2-4 mln złotych tylko ze strony właścicieli nieruchomości w m. Chmielinko. Pozostają jeszcze roszczenia z miejscowości okolicznych także znajdujących się w strefie oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>W związku z tym wnoszę o powtórne przeprowadzenie prognozy środowiskowej a wykonanie jej zlecić niezależnym naukowcom np. Politechniki Wrocławskiej, Uniwersytetu Warszawskiego.</p> | | | | | | | |
| 240. | 09.07.2015 | Tadeusz Hirszfeld Chmielinko 64-310 Lwówek | <p>Oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu farmy wiatrowej Chmielinko II, gmina Lwówek, obejmującego obszar 187 ha, obręb Chmielinko działki nr 10/1,10/2,17,27/1,27/2,29,34,35,45,47,341,342,343/1,343/2,344 oraz obręb Józefowo działki nr44/3,44/4,44/5,44/6,44/7,44/8,44/10,44/11,44/12,44/13,44/14,44/16,44/17,44/18,44/49,44/20,44/21,44/22 - obecnie nr 475 oraz działka nr 48/1, wyłożonego do wglądu publicznego wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko sporządzoną przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego, w dniach od 27 maja 2015 r. do dnia 24 czerwca 2015 r.</p> <p>Działając w imieniu własnym: 1/ na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zgłaszam uwagi do ww. projektu planu zagospodarowania przestrzennego 2/ na podstawie art. 40 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie,</p> | cały obszar planu | cały projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, prognozy oddziaływania na środowisko oraz prognozy finansowej | | | + | | + |

udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zgłaszam uwagi i wnioski do Prognozy oddziaływania na środowisko.

Uważam, iż lokalizacja farmy wiatrowej na terenie objętym planem zagospodarowania przestrzennego spowoduje obniżenie wartości nieruchomości znajdujących się w strefie pośredniej i bezpośredniej. Wiatraki zawsze wpływają na obniżenie wartości nieruchomości położonych w sąsiedztwie tych urządzeń. Moim zdaniem, zawarta w Prognozie oddziaływania na środowisko konkluzja, iż farma wiatrowa nie wpływa na obniżenie wartości nieruchomości w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania nie może być potraktowana poważnie, jako odpowiadająca rzeczywistości. Przekonanie bardzo wielu osób o szkodliwym oddziaływaniu farm wiatrowych przede wszystkim na zdrowie ludzkie, o uciążliwościach związanych z funkcjonowaniem wiatraków dla właścicieli i użytkowników nieruchomości znajdujących się w strefie bezpośredniej i pośredniej, a także walory estetyczno-widokowe, wpływają negatywnie na prawo pobytu i podaży i w konsekwencji prowadzą do obniżenia cen transakcyjnych nieruchomości, a nawet do braku zainteresowania ich zakupem i to niezależnie od charakteru, przeznaczenia i sposobu użytkowania tych nieruchomości. Prognoza skutków finansowych uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II w gm. Lwówek sporządzona przez D. Jędraszaka i I. Monkiewicz w części dotyczącej skutków finansowych związanych ze spadkiem wartości nieruchomości jest ogólnikowa, niepełna i nie pozwala na określenie rzeczywistych skutków finansowych uchwalenia planu zagospodarowania w tym zakresie. Bezsprzecznie wiedza co do tego, w jaki sposób uchwalenie planu zagospodarowania przestrzennego i przeznaczenie terenu po określonej inwestycji wpływa na zmianę wartości nieruchomości położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej oraz jakie konsekwencje finansowe będzie wywoływać w zakresie wypłaty ewent. odszkodowań dla właścicieli nieruchomości jest istotna przy podejmowaniu decyzji o celowości przyjętych ustaleń uchwalanego planu zagospodarowania przestrzennego, dlatego zasadne jest zlecenie rzeczoznawcy majątkowemu sporządzenia opinii określającej wpływ istnienia farmy wiatrowej na wartość (ceny) nieruchomości sąsiadujących położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej.

Wnioski:

wnoszę o sporządzenie opinii (prognozy finansowej) przez rzeczoznawcę majątkowego określającej wpływ istnienia farmy wiatrowej na wartość (ceny) nieruchomości sąsiadujących położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej.

Reasumując, kwestionuję ustalenia zawarte w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego, uważam, że lokalizacja farmy wiatrowej na terenie objętym projektem planu zagospodarowania przestrzennego wywoła negatywne skutki opisane w uwagach powyżej.

Kwestionuję również zapisy Prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie przedstawionym powyżej.

Domagam się przed podjęciem przez władze Gminy Lwówek decyzji w sprawie przeznaczenia obszaru objętego ww. Planem zagospodarowania przestrzennego pod farmę Wiatrowej Chmielinko II, weryfikacji Prognozy oddziaływania na Środowisko oraz przeprowadzenia dodatkowych badań i opinii, które pozwolą na ocenę zasadności i celowości przeznaczenia terenu objętego planem zagospodarowania przestrzennego pod przedmiotową inwestycję, ze względu na interes gminy - także jako wspólnoty samorządowej mieszkańców - tak finansowy, jak w zakresie utrzymania jej walorów przyrodniczych.

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|--|-----------------|----------------------|-----|--|---|--|---|--|
| 241. | 09.07.2015 | Wanda Torchala Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 242. | 09.07.2015 | Renata Hirszfeld Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 243. | 09.07.2015 | Dominika Hirszfeld Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 244. | 09.07.2015 | Joanna Madera Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 245. | 09.07.2015 | Mariusz Madera Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 246. | 09.07.2015 | Hanna Wolgetan Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 247. | 09.07.2015 | Krzysztof Czarkowski Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 248. | 09.07.2015 | Ireneusz Jaworski Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 249. | 09.07.2015 | Monika Łuczak Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 250. | 09.07.2015 | Jadwiga Janicka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 251. | 09.07.2015 | Piotr Janicki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 252. | 09.07.2015 | Grażyna Góma Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 253. | 09.07.2015 | Katarzyna Poszwald Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 254. | 09.07.2015 | Urszula Rałowicz Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 255. | 09.07.2015 | Jerzy Rałowicz Chmielinko ■ 664-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|---|-----------------|-------------------|-----|--|---|--|---|--|
| 256. | 09.07.2015 | Jolanta Podgórska Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 257. | 09.07.2015 | Emilia Kucz Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 258. | 09.07.2015 | Mateusz Knop Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 259. | 09.07.2015 | Kamilla Knop Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 260. | 09.07.2015 | Róża Knop Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 261. | 09.07.2015 | Bregitta Knop Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 262. | 09.07.2015 | Zbigniew Knop Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 263. | 09.07.2015 | Irena Łęcka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 264. | 09.07.2015 | Danuta Dziamska Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 265. | 09.07.2015 | Tomasz Stengert Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 266. | 09.07.2015 | Emilia Stengert Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 267. | 09.07.2015 | Marianna Stengert Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 268. | 09.07.2015 | Jan Stengert Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 269. | 09.07.2015 | Marta Kliszewska Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 270. | 09.07.2015 | Małgorzata Matuszka Lipka Wielka ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|---|-----------------|----------------------|-----|--|---|--|---|--|
| 271. | 09.07.2015 | Katarzyna Luch Lipka Wielka ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 272. | 09.07.2015 | Henryk Kacki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 273. | 09.07.2015 | Karol Skalaski Lipka Wielka ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 274. | 09.07.2015 | Klaudia Kačka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 275. | 09.07.2015 | Mieczysława Luch Pakosław ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 276. | 09.07.2015 | Irena Kačka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 277. | 09.07.2015 | Stanisław Minge Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 278. | 09.07.2015 | Bartosz Paleń Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 279. | 09.07.2015 | Wioleta Bartkowiak Chmielinko ■ 64- 310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 280. | 09.07.2015 | Zenon Stengert Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 281. | 09.07.2015 | Dariusz Bartkowiak Chmielinko ■ 64- 310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 282. | 09.07.2015 | Henryka Minge Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 283. | 09.07.2015 | Hanna Kačka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 284. | 09.07.2015 | Aneta Łodyga Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 285. | 09.07.2015 | Marcin Łodyga Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 286. | 09.07.2015 | Maria Stengert Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|--|---|----------------------|--|--|---|--|---|--|
| 287. | 09.07.2015 | Jędrzej Kaczmarek Chmielinko ■■■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 288. | 09.07.2015 | Sonia Kącka- Kaczmarek Chmielinko ■■■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 289. | 09.07.2015 | Tomasz Rałowicz Chmielinko ■■■ 64-310 Lwówek | <p>1.Uważam, że ustalona w projekcie planu lokalizacja farmy wiatrowej będzie miała negatywny wpływ na zdrowie mieszkańców zamieszkałych w jej pobliżu, m.in. ze względu na tzw. „efekt migotania cieni”, tj. zasłaniania słońca. Zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko twierdzenie autorów, że istnieje niewielkie prawdopodobieństwo, aby efekt migotania cienia miał negatywny wpływ na zdrowie, nawet w przypadku osób chorych na epilepsję (str. 79), budzi uzasadnione wątpliwości co do jego zgodności z rzeczywistością.</p> <p>Wbrew twierdzeniu autorów Prognozy oddziaływania na środowisko, Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego - Państwowy Zakład Higieny w uzupełnieniu swojej opinii dotyczącej oddziaływania elektrowni wiatrowych na zdrowie, sporządzonej na wniosek Ministra Zdrowia, wskazuje, że wyniki badań i dane w literaturze przedmiotu potwierdzają, iż efekt migotania może wywoływać bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia ludzi, a zjawisko to dotyczy w szczególności obszarów zlokalizowanych na wschód i zachód od elektrowni wiatrowych i nie ogranicza się wyłącznie do osób cierpiących na padaczkę. W świetle opinii instytucji, która zajmuje się m.in. badaniami naukowymi prowadzonymi w celu ochrony zdrowia ludzkiego i dokonuje oceny stanu tej ochrony, odwoływanie się przez władze Gminy Lwówek w tak ważkiej kwestii jak zdrowie ludzkie do opracowania Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska pt. „Wytyczne w zakresie prognozowania oddziaływań na środowisko farm wiatrowych” oraz zaniechanie zlecenia wykonania jakichkolwiek badań przez biegłych z dziedziny medycyny czy ochrony zdrowia, jest nieporozumieniem.</p> <p>Wnioski</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu, 2) wnoszę o uwzględnienie powyższej uwagi i zmianę Prognozy oddziaływania na środowisko. <p>2.Uważam, iż farma wiatrowa będzie miała negatywne oddziaływanie na rezerwat ornitologiczny Zgierzynka OSOP „Jezioro Zgierzynieckie”, SOO „Ostoja Zgierzyniecka”, rezerwat przyrody: „Wielki Las”, „Rezerwat im. Bolesława Papiego na Jeziorze Zgierzynieckim i na populację ptaków w regionie gminy Lwówek.</p> <p>Twierdzenia Prognozy oddziaływania na środowisko o braku takiego negatywnego wpływu są wadliwe. Już sama okoliczność, iż na terenie znajduje się rezerwat ornitologiczny wskazuje na szczególną przyrodniczą wartość tego terenu jeśli idzie o ptactwo, i nie ma uzasadnienia stwierdzenie, iż w rejonie jest niższe zagęszczenie ptaków (str.76). Bez znaczenia jest tu wielość gatunków, a waga problemu leży w tym, że na terenie znajdują się szczególne walory ornitologiczne (korytarze, legowiska i żerowiska), wymagające wzmożonej ochrony. Jest przy tym pewne, iż działanie farmy nie będzie obojętne dla rezerwatu. Stąd konieczne jest wnikliwe zanalizowanie kwestii ornitologicznej.</p> <p>A tej brak!!!!</p> <p>Wskazuję, iż badania, na których oparli się autorzy Prognozy są nieaktualne bo</p> | cały obszar planu | dotyczy prognozy oddziaływania na środowisko | | + | | + | |

| | | | | | | | | | |
|------|------------|---|---|-------------------|-----|--|---|--|---|
| | | | <p>z 2011r. i zbyt krótkie- niewystarczające dla oceny zjawiska i ryzyk, a wnioski zasadniczo też sprzeczne do zestawień. Przecież rezerwat ornitologiczny Zgierzynko znajduje się w strefie bezpośredniego wpływu farmy. Migracja wiosenno- jesienna ptactwa w gminie Lwówek jest daleko bardziej liczebna niż w przeciętnej gminie, korytarze przelotów ptaków są obejmują strefę wiatraków. Istnieje niebezpieczeństwo, że farma zniszczy w ogóle populację rezerwatu- ptaki zmieniają swoje siedliska - to zaś stanowi przejaw nieodwracalnej degradacji środowiska. Wywody autorów są daleko sprzeczne z aktualnymi analizami tematu oddziaływania farm wiatrowych na populację ptaków na terenach szczególnie podlegających ochronie (Choćby opracowanie Przemysława Chylareckiego pt. „Oddziaływanie farm wiatrowych na ptaki” Muzeum i Instytutu Zoologii PAN oraz opracowanie Przemysława Wylęgała, Stanisław Kuźniak, Paweł T. Dolata pt. „Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego”, przygotowane na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego Poznań 2008).</p> <p>Uzasadnienie przez Gminę braku konieczności sporządzenia opinii biegłych przyrodników. Monitoringiem ornitologicznym , który został sporządzony w 2011 r. i który - jak wspomniałem wcześniej - jest nieaktualny, zbyt krótki i niewystarczający dla oceny zjawiska i ryzyk jest nieporozumieniem. Wnioski:</p> <p>1) Wnoszę o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata,</p> <p>2) wnoszę o uwzględnienie powyższej uwagi i zmianę Prognozy oddziaływania na środowisko</p> | | | | | | |
| 290. | 09.07.2015 | Agnieszka Rałowicz Chmielinko 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + |
| 291. | 09.07.2015 | Joanna Madera Chmielinko 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + |
| 292. | 09.07.2015 | Mariusz Madera Chmielinko 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + |
| 293. | 09.07.2015 | Hanna Wolgetan Chmielinko 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + |
| 294. | 09.07.2015 | Krzysztof Czarkowski Chmielinko 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + |
| 295. | 09.07.2015 | Ireneusz Jaworski Chmielinko 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + |
| 296. | 09.07.2015 | Monika Łuczak Chmielinko 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|--|-----------------|----------------------|-----|--|---|--|---|--|
| 297. | 09.07.2015 | Piotr Janicki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 298. | 09.07.2015 | Jadwiga Janicka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 299. | 09.07.2015 | Grażyna Górna Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 300. | 09.07.2015 | Wiesława Stępińska Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 301. | 09.07.2015 | Robert Stępiński Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 302. | 09.07.2015 | Aneta Stępińska Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 303. | 09.07.2015 | Grzegorz Stępiński Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 304. | 09.07.2015 | Katarzyna Pawlik Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 305. | 09.07.2015 | Roman Pawlik Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 306. | 09.07.2015 | Katarzyna Szuba Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 307. | 09.07.2015 | Justyna Szuba Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 308. | 09.07.2015 | Mieczysław Cygan Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 309. | 09.07.2015 | Cecylia Cygan Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 310. | 09.07.2015 | Irena Łęcka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 311. | 09.07.2015 | Łukasz Prętki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 312. | 09.07.2015 | Michał Prętki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|--|--|----------------------|-----|--|---|--|---|--|
| 313. | 09.07.2015 | Józef Prętki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 314. | 09.07.2015 | Danuta Prętka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 315. | 09.07.2015 | Jarosław Torchała Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 316. | 09.07.2015 | Stefan Torchała Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 317. | 09.07.2015 | Wanda Torchała Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | cały obszar planu | jw. | | + | | + | |
| 318. | 09.07.2015 | Witold Krzemiński Posadowo ■ 64-310 Lwówek | <p>1. Twierdzą, że przewidziana w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego lokalizacja farmy wiatrowej będzie łączyć się ze znaczącym wzrostem poziomu hałasu. Wskazują, iż Prognoza oddziaływania na środowisko:</p> <p>a) posługuje się nieaktualnymi, bo pochodzącymi z 2005 roku, tj. przed uruchomieniem autostrady do granicy z Niemcami, danymi dotyczącymi oddziaływania drogi nr 92 na środowisko w zakresie hałasu (str. 43), co niewątpliwie zniekształca przedstawiony obraz klimatu akustycznego oraz ocenę oddziaływania farmy wiatrowej na ten klimat,</p> <p>b) zawiera obliczenia związane z analizą akustyczną wykonane dla prędkości wiatru 10m/s (str. 67), gdy tymczasem największy poziom hałasu występuje przy wietrze 12m/s,</p> <p>c) dopuszczalny poziom hałasu emitowanego przez turbinę wiatrową odnosi do poziomu hałasu pochodzącego z typowych źródeł przemysłowych (atr.65-67), co - zdaniem specjalistów z dziedziny akustyki (vide: prof. B. Lebedowska - ekspert Komisji Europejskiej ds akustyki środowiska, prof. Józefa Hryniewicz z Uniwersytetu Warszawskiego) jest błędne, gdyż turbina wiatrowa pozostaje specyficznym źródłem hałasu nieporównywalnym do hałasu z typowych źródeł przemysłowych,</p> <p>d) pomija negatywne oddziaływanie na człowieka emitowanych przez turbiny wiatrowe dźwięków niskiej częstotliwości i bagatelizuje oddziaływanie infradźwięków, nie uwzględnia szczególnej uciążliwości dla człowieka dźwięku generowanego przez turbiny, a m.in. uniemożliwiającego skupienie się na pracy i na nauce.</p> <p>W tych okolicznościach absolutnie nie można uznać, iż Prognoza oddziaływania na środowisko dokonuje rzetelnej i pełnej oceny wpływu farmy wiatrowej na akustykę środowiska.</p> <p>Wnioski:</p> <p>1) wnoszę o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12/s,</p> <p>2) wnoszę o uwzględnienie powyższych uwag i zmianę Prognozy oddziaływania na środowisko.</p> <p>2. Uważam, że ustalona w projekcie planu lokalizacja farmy wiatrowej będzie</p> | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |

miała negatywny wpływ na zdrowie mieszkańców zamieszkałych w jej pobliżu, m.in. ze względu na tzw. „efekt migotania cieni”, tj. zasłaniania słońca.

Zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko twierdzenie autorów, że istnieje niewielkie prawdopodobieństwo, aby efekt migotania cienia miał negatywny wpływ na zdrowie, nawet w przypadku osób chorych na epilepsję (str. 79), budzi uzasadnione wątpliwości co do jego zgodności z rzeczywistością.

Wbrew twierdzeniu autorów Prognozy oddziaływania na środowisko, Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego - Państwowy Zakład Higieny w uzupełnieniu swojej opinii dotyczącej oddziaływania elektrowni wiatrowych na zdrowie, sporządzonej na wniosek Ministra Zdrowia, wskazuje, że wyniki badań i dane w literaturze przedmiotu potwierdzają, iż efekt migotania może wywoływać bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia ludzi, a zjawisko to dotyczy w szczególności obszarów zlokalizowanych na wschód i zachód od elektrowni wiatrowych i nie ogranicza się wyłącznie do osób cierpiących na padaczkę. W świetle opinii instytucji, która zajmuje się m.in. badaniami naukowymi prowadzonymi w celu ochrony zdrowia ludzkiego i dokonuje oceny stanu tej ochrony, odwoływanie się przez władze Gminy Lwówek w tak ważkiej kwestii jak zdrowie ludzkie do opracowania Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska pt. „Wytyczne w zakresie prognozowania oddziaływań na środowisko farm wiatrowych” oraz zaniechanie zlecenia wykonania jakichkolwiek badań przez biegłych z dziedziny medycyny czy ochrony zdrowia, jest nieporozumieniem.

Wnioski

- 1) wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu,
- 2) wnoszę o uwzględnienie powyższej uwagi i zmianę Prognozy oddziaływania na środowisko.

3. Uważam, iż farma wiatrowa będzie miała negatywne oddziaływanie na rezerwat ornitologiczny Zgierzynka OSOP „Jeziro Zgierzynieckie”, SOO „Ostoja Zgierzyniecka”, rezerwy przyrody: „Wielki Las”, „Rezerwat im. Bolesława Papiego na Jeziorze Zgierzynieckim i na populację ptaków w regionie gminy Lwówek .

Twierdzenia Prognozy oddziaływania na środowisko o braku takiego negatywnego wpływu są wadliwe. Już sama okoliczność, iż na terenie znajduje się rezerwat ornitologiczny wskazuje na szczególną przyrodniczą wartość tego terenu jeśli idzie o ptactwo, i nie ma uzasadnienia stwierdzenie, iż w rejonie jest niższe zagęszczenie ptaków (str.76). Bez znaczenia jest tu wielość gatunków, a waga problemu leży w tym, że na terenie znajdują się szczególne walory ornitologiczne (korytarze, legowiska i żerowiska), wymagające wzmożonej ochrony. Jest przy tym pewne, iż działanie farmy nie będzie obojętne dla rezerwatu. Stąd konieczne jest wnikliwe zanalizowanie kwestii ornitologicznej. A tej brak!!!! Wskazuję, iż badania, na których oparli się autorzy Prognozy są nieaktualne bo z 2011r i zbyt krótkie- niewystarczające dla oceny zjawiska i ryzyk, a wnioski zasadniczo też sprzeczne do zestawień. Przecież rezerwat ornitologiczny Zgierzynko znajduje się w strefie bezpośredniego wpływu farmy. Migracja wiosenno- jesienna ptactwa w gminie Lwówek jest daleko bardziej liczebna niż w przeciętnej gminie, korytarze przelotów ptaków są obejmują strefę wiatraków. Istnieje niebezpieczeństwo, że farma zniszczy w ogóle populację rezerwatu- ptaki zmieniają swoje siedliska - to zaś stanowi przejaw nieodwracalnej degradacji środowiska. Wывody autorów są daleko sprzeczne z aktualnymi analizami tematu oddziaływania farm wiatrowych na populację ptaków na terenach szczególnie podlegających ochronie (Choćby opracowanie Przemysława Chylareckiego pt. „Oddziaływanie farm wiatrowych

na ptaki" Muzeum i Instytutowy Zoologii PAN oraz opracowanie Przemysława Wylęgała, Stanisław Kuźniak, Paweł T. Dolata pt. „Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego”, przygotowane na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego Poznań 2008).

Uzasadnianie przez Gminę braku konieczności sporządzenia opinii biegłych przyrodników. Monitoringiem ornitologicznym , który został sporządzony w 2011 r. i który - jak wspomniałem wcześniej - jest nieaktualny, zbyt krótki i niewystarczający dla oceny zjawiska i ryzyk jest nieporozumieniem.

Wnioski:

- 1) Wnoszę o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata,
- 2) wnoszę o uwzględnienie powyższej uwagi i zmianę Prognozy oddziaływania na środowisko.

4. Twierdzę, iż wiatraki mają negatywny wpływ na opady deszczowe, tj. wpływają na zmniejszenie opadów deszczu albowiem zatrzymują chmury deszczowe niskiego pułapu. W prognozie wyraźnie wskazano, iż w gminie Lwówek opady deszczu w porównaniu z innymi rejonami województwa są najniższe, czy zatem zasadne jest prowadzenie inwestycji, które jeszcze bardziej będą pogłębiały stan niskich opadów? Temat jest zbyt poważny, by można było oprzeć tak istotną kwestię wyłącznie o stwierdzenie osób, które nie są znawcami tematu.

Wnioski:

- 1) Wnoszę o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora,
- 2) wnoszę o uwzględnienie powyższej uwagi i zmianę Prognozy oddziaływania na środowisko

5.

Uważam , iż lokalizacja farmy wiatrowej na terenie objętym planem zagospodarowania przestrzennego spowoduje obniżenie wartości nieruchomości znajdujących się w strefie pośredniej i bezpośredniej. Wiatraki zawsze wpływają na obniżenie wartości nieruchomości położonych w sąsiedztwie tych urządzeń. Moim zdaniem, zawarta w Prognozie oddziaływania na środowisko konkluzja, iż farma wiatrowa nie wpływa na obniżenie wartości nieruchomości w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania nie może być potraktowana poważnie, jako odpowiadająca rzeczywistości. Przekonanie bardzo wielu osób o szkodliwym oddziaływaniu farm wiatrowych przede wszystkim na zdrowie ludzkie, o uciążliwościach związanych z funkcjonowaniem wiatraków dla właścicieli i użytkowników nieruchomości znajdujących się w strefie bezpośredniej i pośredniej, a także walory estetyczno-widokowe, wpływają negatywnie na prawo pobytu i podaży i w konsekwencji prowadzą do obniżenia cen transakcyjnych nieruchomości, a nawet do braku zainteresowania ich zakupem i to niezależnie od charakteru, przeznaczenia i sposobu użytkowania tych nieruchomości.

Prognoza skutków finansowych uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II w gm. Lwówek sporządzona przez D. Jędraszaka i I. Monkiewicz w części dotyczącej skutków finansowych związanych ze spadkiem wartości nieruchomości jest ogólnikowa, niepełna i

| | | | | | | | | | |
|------|------------|---|---|----------------------|-----|---|---|--|--|
| | | | <p>nie pozwala na określenie rzeczywistych skutków finansowych uchwalenia planu zagospodarowania w tym zakresie.</p> <p>Bezsprzecznie wiedza co do tego, w jaki sposób uchwalenie planu zagospodarowania przestrzennego i przeznaczenie terenu po określonej inwestycji wpływa na zmianę wartości nieruchomości położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej oraz jakie konsekwencje finansowe będzie wywoływać w zakresie wypłaty ewent. odszkodowań dla właścicieli nieruchomości jest istotna przy podejmowaniu decyzji o celowości przyjętych ustaleń uchwalanego planu zagospodarowania przestrzennego, dlatego zasadne jest zlecenie rzeczoznawcy majątkowemu sporządzenia opinii określającej wpływ istnienia farmy wiatrowej na wartość (ceny) nieruchomości sąsiadujących położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej.</p> <p>Wnioski:</p> <p>wnoszę o sporządzenie opinii (prognozy finansowej) przez rzeczoznawcę majątkowego określającej wpływ istnienia farmy wiatrowej na wartość (ceny) nieruchomości sąsiadujących położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej.</p> <p>Reasumując, kwestionuję ustalenia zawarte w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego, uważam, że lokalizacja farmy wiatrowej na terenie objętym projektem planu zagospodarowania przestrzennego wywoła negatywne skutki opisane w uwagach powyżej. Kwestionuję również zapisy Prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie przedstawionym powyżej. Domagam się przed podjęciem przez władze Gminy Lwówek decyzji w sprawie przeznaczenia obszaru objętego ww. Planem zagospodarowania przestrzennego pod farmę Wiatrowej Chmielinko II, weryfikacji Prognozy oddziaływania na Środowisko oraz przeprowadzenia dodatkowych badań i opinii , które pozwolą na ocenę zasadności i celowości przeznaczenia terenu objętego planem zagospodarowania przestrzennego pod przedmiotową inwestycję, ze względu na interes gminy - także jako wspólnoty samorządowej mieszkańców - tak finansowy, jak w zakresie utrzymania jej walorów przyrodniczych.</p> | | | | | | |
| 319. | 09.07.2015 | Wiesława Stępińska Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | <p>1wnoszę o powtórne przeprowadzenie analizy poziomu hałasu w oparciu o faktycznie przeprowadzone badania poziomu hałasu już istniejących farm w Polsce np. dwóch wiatraków wybudowanych przez inwestora w m. Paproć powiat Nowy Tomyśl lub innych farm mających wiatraki o zbliżonej wysokości i mocy ;</p> <p>2. - wnoszę o przytoczenie w/w wyników badań faktycznych poziomu hałasu czyli zmianę wykonanej prognozy środowiskowej w tym zakresie;</p> <p>3. -wnoszę o zlecenie wykonania tych badań niezależnym naukowcom np. Politechniki Wrocławskiej, Politechniki Poznańskiej lub Uniwersytetu Warszawskiego a co za tym idzie powtórne przeprowadzenie prognozy środowiskowej przez te ośrodki naukowe;</p> <p>UZASADNIENIE;</p> <p>W Prognozie Oddziaływania na Środowisko sporządzonej przez ITP Biuro Inwestycji, Technologii i Planowania Przestrzennego w Skórzewie dotyczącej Projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla "Farmy Wiatrowej Chmielinko II" w Gminie Lwówek w badaniu poziomu hałasu oparto się na symulacjach komputerowych oraz: 1 .Zastosowano niewłaściwą metodę obliczeniową dotyczącą ustalania poziomu hałasu słyszalnego:</p> <p>Metoda ISO 9613-2, na którą powołują się autorzy Prognozy Środowiskowej ma zastosowanie do źródeł hałasu usytuowanych w pobliżu ziemi i nie może być aplikowana do źródeł „zawieszonych" nad powierzchnią terenu w tym przypadku około 160 m, bowiem algorytm obliczeniowy nie uwzględnia takiej sytuacji. Nie ma chłonności energii akustycznej przez grunt na wysokości 160m</p> | dotyczy całego planu | jw. | + | + | | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|---|---|----------------------|-----|--|---|--|---|--|
| | | | <p>i nie zachodzi ono na całej trasie przebiegu fali akustycznej a staje się to istotne w końcowej fazie zbliżania się fali do podłoża. Jest to nadużyciem ze strony autorów Prognozy i świadczy o świadomym manipulowaniu wynikami obliczeń. Błąd w obliczeniach poziomu hałasu może sięgać nawet kilkunastu decybeli! Ponadto algorytm metody ISO 9613-2 nie uwzględnia specyficznego wpływu czynników meteorologicznych na propagację hałasu i nie może być stosowany do zjawisk przebiegających na takich wysokościach jak w przypadku turbin wiatrowych co także prowadzi do błędnych obliczeń do kilkunastu decybeli;</p> <p>-Algorytm ISO 9613-2 odnosi się do dźwięków pochodzących ze źródła punktowego a takim źródłem turbina wiatrowa nie jest. Uwzględnia się tylko hałas mechaniczny głównie z gondoli urządzenia, pomijając hałas aerodynamiczny powodowany przez łopaty turbiny, podczas gdy poziom hałasu na podłożu lub 4m nad ziemią jest sumą tych hałasów; -Analiza akustyczna została wykonana w tym opracowaniu metodą Wind PRO, która ma zastosowanie do gruntu mocno pofalowanego; poprawna byłaby metoda GENERAL.</p> | | | | | | | |
| 320. | 09.07.2015 | Aneta Stępińska Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 321. | 09.07.2015 | Grzegorz Stępiński Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 322. | 09.07.2015 | Justyna Szuba Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 323. | 09.07.2015 | Roman Pawlik Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 324. | 09.07.2015 | Katarzyna Pawlik Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 325. | 09.07.2015 | Monika Szuba Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 326. | 09.07.2015 | Roman Stępiński Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 327. | 09.07.2015 | Mieczysław Cygan Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 328. | 09.07.2015 | Henryk Kącki Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 329. | 09.07.2015 | Hanna Kącka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|--|-----------------|----------------------------|-----|--|---|--|---|--|
| 330. | 09.07.2015 | Zenon Stengert Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 331. | 09.07.2015 | Mieczysława Luch Pakosław ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 332. | 09.07.2015 | Maria Stengert Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 333. | 09.07.2015 | Wioleta Bartkowiak Chmielinko ■ 64- 310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 334. | 09.07.2015 | Dariusz Bartkowiak Chmielinko ■ 64- 310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 335. | 09.07.2015 | Henryka Minge Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 336. | 09.07.2015 | Karol Skalaski Lipka Wielka ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 337. | 09.07.2015 | Katarzyna Luch Lipka Wielka ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 338. | 09.07.2015 | Aneta Łodyga Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 339. | 09.07.2015 | Stanisław Minge Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 340. | 09.07.2015 | Małgorzata Matoszka Lipka Wielka ■ 64- 310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 341. | 09.07.2015 | Bartosz Paleń Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 342. | 09.07.2015 | Sonia Kącka- Kaczmarek Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 343. | 09.07.2015 | Marcin Łodyga Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 344. | 09.07.2015 | Jędrzej Kaczmarek Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|---|--|------------------------|---|--|---|--|---|--|
| 345. | 09.07.2015 | Irena Kačka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 346. | 09.07.2015 | Klaudia Kačka Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | dotyczy całego planu | jw. | | + | | + | |
| 347. | 09.07.2015 | Roman Stępiński Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | Wnoszę przeprowadzenie oceny oddziaływania farmy fotowoltaicznej na ptaki Uzasadnienie: Planowany teren z symbolem R/ES to teren pod lokalizację farmy fotowoltaicznej. Farmy te mogą być znaczącym czynnikiem wpływającym ujemnie na populację ptaków. Raport OOS dla planowanej farmy wiatrowej Chmielinko II nie obejmował badań pod kątem lokalizacji farmy fotowoltaicznej. Poza tym w Prognozie Oddziaływania na środowisko sporządzonej dla Planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II napisano: „Dotychczas w Polsce nie przeprowadzono badań, których wyniki mogłyby jednoznacznie określić potencjalny wpływ takich instalacji na środowisko, a jedynie poruszano pewne aspekty wpływu rozwoju tego sektora Odnawialnych Źródeł Energii na środowisko, dotyczące wpływu na faunę jak i na estetykę krajobrazu”, wskazano również na badania przeprowadzone w USA, które wykazały znaczącą szkodliwość paneli fotowoltaicznych dla ptactwa. Jak napisano dalej były to jedyne tego typu badania i dotyczyły technologii, której obecnie nie stosuje się jednak: „Niestety, nie powtórzono tych badań i do dziś w zasadzie jest to jedyna praca wskazująca na realny negatywny wpływ. <u>Oczywiście ten brak naukowych dowodów może odzwierciedlać raczej brak działań monitorujących, a nie niewystępowanie ryzyka istotnego negatywnego oddziaływania na ptaki.</u> W odpowiedzi na zapytanie, dotyczące udostępnienia dokumentu opisującego ocenę wpływu farmy fotowoltaicznej na ptaki, złożone przez Panią Grażynę Górną, mieszkankę Chmielinka Urzędu Miasta i Gminy odpowiada, że nie posiada takiej oceny. Mając powyższe na względzie oraz Ustawę -Prawo ochrony środowiska art. 6 pkt 2. mówi: „ Kto podejmuje działalność, której negatywne oddziaływanie nie jest jeszcze w pełni rozpoznane, jest obowiązany, kierując się przezornością, podjąć wszelkie możliwe środki zapobiegawcze” | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | § 32. 1. Na terenie lokalizacji instalacji fotowoltaicznej, oznaczonym na rysunku planu symbolem ES, ustala się lokalizację wolnostojących instalacji fotowoltaicznych wraz z instalacjami elektroenergetycznymi (farma fotowoltaiczna), dla której ustala się zamontowanie paneli na stacjonarnej konstrukcji wsporczej wraz z inwerterami, bez fundamentowania. 2. Dla terenu ES ustala się następujące wskaźniki zagospodarowania terenu: 1) intensywność zabudowy max 0,80 i min. 0,00; 2) min. 10% udział terenów biologicznie czynnych; 3) max wys. 3,00 m p.p.t.; 4) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8,00 m od granicy z terenami dróg wewnętrznych KDW. 3. Dopuszcza się podłączenie urządzeń znajdujących się na terenach ES do stacji transformatorowej na terenie GPZ lub do innej stacji znajdującej się poza granicami planu. 4. Ustala się min. 1 miejsce parkingowe. 5. Dopuszcza się ogrodzenie terenu o wysokości do 2,50 m. | | + | | + | |
| 348. | 09.07.2015 | Wiesława Stępińska Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 349. | 09.07.2015 | Aneta Stępińska Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 350. | 09.07.2015 | Grzegorz Stępiński Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 351. | 09.07.2015 | Franciszek Pawlik Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |

| | | | | | | | | | | |
|------|------------|--|--|--|---|--|---|--|---|--|
| 352. | 09.07.2015 | Marek Szuba Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 353. | 09.07.2015 | Roman Pawlik Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 354. | 09.07.2015 | Katarzyna Szuba Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 355. | 09.07.2015 | Cecylia Cygan Chmielinko ■ 64-310 Lwówek | uwaga jak wyżej | 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | jw. | | + | | + | |
| 356. | 09.07.2015 | Stowarzyszenie "Głos Chmielinka" Chmielinko 71 64-310 Lwówek, podpisano przez 237 osób | <p>wnoszę o wykreślenie z planu przeznaczenia terenu oznaczonego następującymi symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> • SW-1 dz.343/1; SW-2 nr dz.44/6; SW-3 nr dz. 44/7; oraz ES nr działek 27/1 27/2 10/2 10/1, <p>i pozostawienie tego terenu tylko w funkcji rolniczej - R</p> <ul style="list-style-type: none"> • wnoszę o powtórne przeprowadzenie prognozy środowiskowej a wykonanie jej zlecić niezależnym naukowcom np. Politechniki Wrocławskiej, Uniwersytetu Warszawskiego. <p>wniosek ten motywowany jest m.in. ujemnym wpływem turbin wiatrowych na zdrowie, co dowodzą niżej przytoczone opracowania naukowe. Dlatego proponowane w planie lokalizacje terenów pod wiatraki należy uznać za niewłaściwe.</p> <p>Uwzględniając również ochronę krajobrazu tereny objęte planem powinny pozostać rolnicze. Wniosek popiera grupa mieszkańców zgodnie z załączoną listą</p> <p>Uzasadnienie:</p> <p>Planowany teren z symbolem R/SW to tereny pod lokalizację siłowni wiatrowych. Urządzenia tego typu uznawane są za przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko. Opinia Ministerstwa Zdrowia Departament Zdrowia Publicznego wydał opinie MZ-ZP-S- 078-21233-13/EM/12 z dn. 27 lutego 2012 roku, w której wskazuje by turbiny wiatrowe lokować w odległości od 2 do 4 km od najbliższych zabudowań. Teren oznaczony R/ES oznacza możliwość posadzenia farm fotowoltaicznych. Farmy te mogą być znaczącym czynnikiem wpływającym ujemnie na populację ptaków. Raport OOS dla planowanej farmy wiatrowej Chmielinko II nie obejmował badań pod kątem lokalizacji farmy fotowoltaicznej. Poza tym w Prognozie Oddziaływania na środowisko sporządzonej dla Planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II wskazano na badania przeprowadzone w USA, które wykazały znaczącą szkodliwość paneli fotowoltaicznych dla ptactwa. Jak napisano dalej były to jedne tego typu badania i dotyczyły technologii, której obecnie nie stosuje się jednak: „Niestety, nie powtórzono tych badań i do dziś w zasadzie jest to jedyna praca wskazująca na realny negatywny wpływ. Oczywiście ten brak naukowych dowodów może odzwierciedlać raczej brak działań monitorujących, a nie niewystępowanie ryzyka istotnego negatywnego oddziaływania na ptaki.</p> <p>Opinia Ministerstwa Zdrowia Departament Zdrowia Publicznego wydał opinie MZ-ZP-S- 078-21233-13/EM/12 z dn. 27 lutego 2012 roku</p> <p>W opinii przedstawiono następujące negatywne czynniki: hałas, dźwięki o</p> | 343/1, 44/6, 44/7, 27/1, 27/2, 10/2, 10/1 | <p>§ 32. 1. Na terenie lokalizacji instalacji fotowoltaicznej, oznaczonym na rysunku planu symbolem ES, ustala się lokalizację wolnostojących instalacji fotowoltaicznych wraz z instalacjami elektroenergetycznymi (farma fotowoltaiczna), dla której ustala się zamontowanie paneli na stacjonarnej konstrukcji wsporczej wraz z inwerterami, bez fundamentowania.</p> <p>2. Dla terenu ES ustala się następujące wskaźniki zagospodarowania terenu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) intensywność zabudowy max 0,80 i min. 0,00; 2) min. 10% udział terenów biologicznie czynnych; 3) max wys. 3,00 m p.p.t.; 4) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8,00 m od granicy z terenami dróg wewnętrznych KDW. <p>3. Dopuszcza się podłączenie urządzeń znajdujących się na terenach ES do stacji transformatorowej na terenie GPZ lub do innej stacji znajdującej się poza granicami planu.</p> <p>4. Ustala się min. 1 miejsce parkingowe.</p> <p>5. Dopuszcza się ogrodzenie terenu o wysokości do 2,50 m.</p> <p>§ 26. 1. Na terenach SW zabudowę należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów prawa oraz następujących wskaźników zagospodarowania terenu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) intensywność zabudowy: max 0,30 i min. 0,00; 2) min. 70% terenów biologicznie czynnych; 3) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 8,00 m od granicy z terenami dróg wewnętrznych KDW, oraz dla terenu SW-3, 100,00 m od granicy z lasami, znajdującymi się poza granicami planu; 4) wysokość pojedynczej siłowni wiatrowych wraz ze śmigłem, w jego górnym położeniu, do 235,00 m powyżej poziomu terenu; 5) wysokość wież - min. 100,00 m i max 160,00 m i średnica wirnika – min. 100,00 m i max 150,00 m; 6) ustala się min. 1 miejsce parkingowe; | | + | | + | |

częstotliwości rezonansu wywołujące chorobę wibroakustyczną, emisja infradźwięków, fal elektromagnetycznych, migotanie cieni. Zaleca się zminimalizowanie ryzyka zdrowotnego dla ludzi. W opinii czytamy „ W chwili obecnej, zdaniem NIZP-PZH, jednym z podstawowych i bezpiecznych dla ludzi rozwiązań wydaje się wybór optymalnej lokalizacji elektrowni wiatrowych i umieszczenie ich w odpowiednio dużej odległości od osiedli mieszkaniowych i najbliższych zabudowań. Przy czym uwzględnienie mogących wystąpić różnych warunków meteorologicznych, które m.in. warunkują rozprzestrzenianie się fal dźwiękowych w środowisku, jest jedną z podstawowych kwestii. Wydaje się, że odległością gwarantującą zarówno dotrzymanie norm hałasu jak i zminimalizowanie potencjalnych uciążliwości z nimi związanych oraz ograniczającą do minimum wpływ emisji pola elektromagnetycznego i efektu migotania cienia dla mieszkańców przebywających w okolicach farm wiatrowych jest odległość nie mniejsza niż 2-4km (w zależności od ukształtowania terenu i warunków pogodowych). Potwierdzają to wyniki badań naukowych, w których wskazano, że przy odległości zabudowań od farm wiatrowych zlokalizowanych powyżej 2 km liczba skarg odnośnie hałasu i występowania objawów syndromu turbin wiatrowych czy choroby wibroakustycznej jest znikoma.”

Turbiny wiatrowe są uznawane w wielu opracowaniach naukowych za potencjalnie szkodliwe dla zdrowia ludzi i zwierząt np. w publikacji ELEKTROWNIE WIATROWE A ZDROWIE - wyniki międzynarodowych badań (2010 rok) autorstwa zespołu: prof. dr hab. n. med. Maria Podolak-Dawidziak, członek Komitetu Patofizjologii PAN, prof. dr hab. inż. Adam Janiak, członek Polskiej Akademii Nauk, dr inż. Mateusz Gorczyca, dr inż. Andrzej Kozik, mgr inż. Rafał Januszkiewicz, mgr inż. Bartosz Tomeczko.

kolejne opracowanie prezentujące plusy i minusy energetyki wiatrowej pt: „Energetyka wiatrowa a społeczności lokalne” opracowanie - Kancelaria Senatu, Biuro Analiz i Dokumentacji, 2011 rok, czytamy:

„ (...)5. Zagrożenie hałasem niskoczęstotliwościowym

Obecnie, wobec budowy coraz większej liczby elektrowni wiatrowych oraz narastania ruchu lotniczego i ciężkiego transportu samochodowego zwiększa się odsetek osób narażonych na hałas o niskich częstotliwościach. Przyczyniło się to do rozwoju badań nad skutkami narażenia osób poddanych działaniu tego rodzaju hałasu. Takie badania przeprowadziła dr Nina Pierpont 12 w USA, badając osoby mieszkające w pobliżu farm wiatrowych i uskarżające się na znaczne dolegliwości. Na podstawie zespołu powtarzających się objawów wyodrębniła nową jednostkę chorobową-syndrom turbiny wiatrowej - charakteryzującą się: zaburzeniami snu, bólami i zawrotami głowy, szumem lub uciskiem w uszach, różnego rodzaju zawrotami głowy, nudnościami, pogorszeniem ostrości widzenia, tachykardią, rozdrażnieniem, problemami z koncentracją i pamięcią, epizodami paniki, które są związane z doznaniem wewnętrznego pulsowania lub drżenia, w ciągu dnia oraz w czasie snu. Objawy te ustępowały po opuszczeniu miejsca zamieszkania, pojawiały się ponownie po powrocie do tych miejsc. Badania dr Niny Pierpont wzbudziły pewne wątpliwości co do metodyki badawczej - zbyt małej liczby zbadanych pacjentów. Postulowano przeprowadzenie wszechstronnych powszechnych badań, w tym także badań epidemiologicznych.

Obecnie ilość badań i publikacji jest na tyle wystarczająca, aby nie kwestionować szkodliwego i uciążliwego wpływu infradźwięków wytwarzanych przez turbiny wiatrowe, (...) Dr Hanning zauważył, że wiele badań przeprowadzanych często przez różne zespoły badawcze na zlecenie firm

2. Budowle stanowiące konstrukcje nośne siłowni wiatrowych powinny posiadać wymagane zabezpieczenia odgromowe, przed porażeniem prądem elektrycznym oraz być wyposażone w znaki przeszkodowe;
3. Oświetlenie siłowni wiatrowych nie może powodować nadmiernego podświetlenia tła zmniejszającego zasięg światła znaków nawigacyjnych stosowanych w ruchu powietrznym oraz nie może przypominać tych znaków, a światła przeszkodowe umieszczone winny być na najwyższym punkcie gondoli;
4. Należy stosować jednolitą kolorystykę, przy czym zastosowany kolor winien być jasny i matowy.
5. Ustala się zakaz umieszczenia reklam na konstrukcjach siłowni wiatrowych, za wyjątkiem symbolu producenta i właściciela farmy wiatrowej.

producentów i użytkowników turbin wiatrowych przyjmuje złą metodykę badawczą, nie badają zagadnień medycznych, nie przeprowadzają dokładnych wywiadów z mieszkańcami i z osobami z grupy kontrolnej. Prowadzi to często do wysuwania

niewłaściwych wniosków i lekceważenia zagrożeń związanych z oddziaływaniem turbin wiatrowych na ludzi. Podstawowym warunkiem właściwego lokowania turbin wiatrowych jest przede wszystkim zachowanie odpowiedniej odległości od ludzkich siedzib. Bardzo często są to odległości mniejsze niż 500 m. Staje się to wtedy źródłem znacznej uciążliwości dźwięków niskoczęstotliwościowych dla mieszkańców. Zalecane przez ekspertów minimalne odległości turbin wiatrowych od budynków mieszkalnych mieszczą się w przedziale od 1,5 do 2,5 km. Choć nie ma wątpliwości co do występowania tych dźwięków i ich słyszalności na większych dystansach (3-4 km)"

Mając powyższe na względzie oraz Ustawę -Prawo ochrony środowiska art. 6 pkt 2. mówi: „ Kto podejmuje działalność, której negatywne oddziaływanie nie jest jeszcze w pełni rozpoznane, jest obowiązany, kierując się przezornością, podjąć wszelkie możliwe środki zapobiegawcze" a także :

Artykuł 39 Konstytucji RP mówi wyraźnie: „Nikt nie może być poddany eksperymentom naukowym, w tym medycznym, bez dobrowolnie wyrażonej zgody." Tymczasem w Polsce trwa obecnie gigantyczny eksperyment medyczny dokonywany na tysiącach obywateli wbrew ich woli - za kilkanaście lat poznamy jego wyniki, tj. dowiemy się, jaki procent osób zamieszkujących w pobliżu przemysłowych elektrowni wiatrowych utraciło zdrowie na skutek tego sąsiedztwa, [fragment listu otwartego do Premiera RP podpisany przez 71 stowarzyszeń z całego kraju] należy uznać, że proponowane w planie przeznaczenie terenów umożliwiających lokowanie turbin wiatrowych wprowadzi potencjalne zagrożenie dla zdrowia okolicznych mieszkańców. Zatem wniosek należy uznać za zasadny.

Pseudokonsultacje społeczne

Na uwagę w sprawie farm wiatrowych w Chmielinku zasługuje również sposób zorganizowania zebrania wiejskiego szumnie nazwanego konsultacjami społecznymi. Jak udało się ustalić odbyły się one 26 czerwca 2012.

Mieszkańcy będący na tym spotkaniu podają, że zdecydowaną większością byli przeciwni inwestycji. Mimo to dwa dni później Burmistrz Piotr Długosz przedłożył Radzie Miejskiej projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu zagospodarowania terenu dla omawianej inwestycji. Nasuwa się jeden wniosek: totalnie zignorowano opinię mieszkańców lub nawet przekazano radnym zupełnie inne fakty z zebrania. Pikanterii „konsultacjom społecznym" w Chmielinku dodaje fakt, że protokół z tego spotkania zaginął, natomiast w protokole z sesji z dn. 28 czerwca 2012 r. czytamy słowa Burmistrza Piotra Długosza: „Na tym zebraniu wiejskim było około 40 osób i gdy sołtys zarządził głosowanie, to takich zdecydowanych sprzeciwów w zasadzie nie było, że nie może powstać ta farma, ale na te 40 osób 20 głosów było przeciwnych, pozostałe osoby były za, lub nie brały udziału w głosowaniu". Co prawda informacje te nie są zbieżne z relacją świadków którzy utrzymują że większość była przeciwna, ale i tak nasuwa się pytanie: czy 50 % osób przeciwnych nie jest sprzeciwem i nie powinno dać radnym sygnału, że coś jest nie tak i powinni rozpocząć dialog z społeczeństwem? Usilne dążenie burmistrza do realizacji interesu „obcego" kosztem społeczności lokalnej doprowadza do utraty zaufania do władzy oraz wzrostu konfliktów. Mieszkańcy Chmielinka nie są

odosobnieni w „walce z wiatkami”. W całej Polsce toczą się protesty wobec zbyt bliskiej lokalizacji farm wiatrowych, przeciw marginalizacji opinii naukowców wskazujących na negatywne skutki dla zdrowia ludzi i środowiska. Polecamy opracowanie Senatu RP pt: „Energetyka wiatrowa a społeczności lokalne” - Kancelaria Senatu, Biuro Analiz i Dokumentacji, 2011 rok, które prezentuje plusy i minusy energetyki wiatrowej.

Mieszkańcy zaangażowani w protest twierdzą, że żadna władza nie ma prawa poddawać ich eksperymentom medycznym i narażać na utratę zdrowia. Takie zagrożenie niesie za sobą lokowanie farm wiatrowych w zbyt bliskich odległościach od domostw. O bezpiecznych odległościach mówią wcześniej przytaczane w niniejszym piśmie dokumenty.

Nierzetelność w opracowywaniu wcześniejszych dokumentów-

W Prognozie Oddziaływania na Środowisko sporządzonej przez ITP Biuro Inwestycji, Technologii i Planowania Przestrzennego w Skórzewie dotyczącej Projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla "Farmy Wiatrowej Chmielinko II" w Gminie Lwówek, w sposób ewidentny dostrzega się celowy i wybiórczy dobór przytaczanych opinii naukowych , wyjątkowo korzystnych dla potencjalnego inwestora . Pominięto lub celowo zmarginalizowano te badania , które uwzględniają i jednoznacznie wskazują negatywne konsekwencje jakie niesie planowana inwestycja dla środowiska oraz lokalnych społeczności a w szczególności negatywnych konsekwencji dla zdrowia ludzi.

Z konieczności wymieniamy najważniejsze manipulacje ;

1 .Zastosowano niewłaściwą metodę obliczeniową dotyczącą ustalania poziomu hałasu słyszalnego: -autorzy raportu wykorzystali w obliczeniach pola akustycznego generowanego przez turbiny wiatrowe metodę ISO 9613-2 co jest poważnym błędem.

Metoda ISO 9613-2, na którą powołują się autorzy Prognozy Środowiskowej ma zastosowanie do źródeł hałasu usytuowanych w pobliżu ziemi i nie może być aplikowana do źródeł „zawieszonych” nad powierzchnią terenu w tym przypadku około 160 m, bowiem algorytm obliczeniowy nie uwzględnia takiej sytuacji. Nie ma chłonności energii akustycznej przez grunt na wysokości 160m i nie zachodzi ono na całej trasie przebiegu fali akustycznej a staje się to istotne w końcowej fazie zbliżania się fali do podłoża. Jest to poważnym błędem i nadużyciem ze strony autorów Prognozy i świadczy o braku wiedzy lub świadomym manipulowaniem wynikami obliczeń, w celu uzyskania ewidentnych korzyści. Błąd w obliczeniach poziomu hałasu może sięgać nawet kilkunastu decybeli !

Ponadto algorytm metody ISO 9613-2 nie uwzględnia specyficznego wpływu czynników meteorologicznych na propagację hałasu i nie może być stosowany do zjawisk przebiegających na takich wysokościach jak w przypadku turbin wiatrowych co także prowadzi do błędnych obliczeń do kilkunastu decybeli;

-Algorytm ISO 9613-2 odnosi się do dźwięków pochodzących ze źródła punktowego a takim źródłem turbina wiatrowa nie jest. Uwzględnia się tylko hałas mechaniczny głównie z gondoli urządzenia, pomijając hałas aerodynamiczny powodowany przez łopaty turbiny , podczas gdy poziom hałasu na podłożu lub 4m nad ziemią jest sumą tych hałasów; -Analiza akustyczna została wykonana w tym opracowaniu metodą Wind PRO , która ma zastosowanie do gruntu mocno pofalowanego; poprawna byłaby metoda GENERAL. Ta metoda jednak znacząco zwiększyłaby strefę hałasu dopuszczalnego wymuszając zwiększenie odległości wiatraków od zabudowań zamieszkałych przez ludzi, co pogorszy warunki inwestorowi a nawet może w tym przypadku uniemożliwić budowę farmy ;

2.-Brak analizy klimatu akustycznego na etapie planowania inwestycji (tzw. wariant zero); -W prognozie podaje się jednorazową wartość obecnego natężenia hałasu. Aby właściwie ocenić klimat akustyczny terenu objętego inwestycją przygotowując prognozę środowiskową należałoby dokonać ciągłych pomiarów poziomu hałasu w charakterystycznych punktach obszaru w pobliżu obiektów chronionych (zabudowań mieszkalnych) z punktu widzenia akustycznego, przez okres co najmniej jednego roku, z uwzględnieniem wpływu zmiennych warunków meteorologicznych w różnych porach roku.

Wykonawca prognozy i władze Gminy wykazują tutaj niezrozumiały pośpiech dążą do trwałego zniszczenia zrównoważonego pejzażu akustycznego co jest całkowicie niezgodne z polityką unijną.

3. -Odnoszenie błędnych wyników symulacyjnych (patrz punkt 1) przez wykonawcę prognozy do nieistniejących przepisów w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;

-W żadnym z niedawno znowelizowanych przez Ministra Środowiska dokumentach dotyczących dopuszczalnego poziomu hałasu, nie podano normy na dopuszczalny poziom hałasu wytwarzany przez turbiny wiatrowe. Podawane są normy na :drogi, linie kolejowe ,pozostałe obiekty i przemysłowe. Nie ma w rozporządzeniach wartości poziomu dopuszczalnego hałasu emitowanego przez turbiny wiatrowe ,które są specyficznymi źródłami hałasu.

Nie można więc poziomu dopuszczalnego hałasu turbiny odnosić do źródeł przemysłowych, bo takim turbina wiatrowa nie jest.

Brak unormowań nie zwalnia jednak autorów prognozy środowiskowej z wnikliwego analizowania zagadnienia i kierowania się zasadą przezorności przy formułowaniu wniosków . Mogli się odwołać do unormowań przyjętych w innych krajach UE (Francja; Wielka Brytania).

4. -Całkowite zbagatelizowanie wręcz zmarginalizowanie przez wykonawcę prognozy oddziaływania infradźwięków oraz dźwięków niskoczęstotliwościowych na ludzi i inne organizmy żywe. Wykonawca prognozy zasłania się brakiem fachowej literatury i badań. Jest bardzo dużo opracowań zagranicznych mówiących o szkodliwości infradźwięków dla ludzi i zwierząt n p. Niny Pierpont USA, Raport dr Christophera Hanning'a na temat „Zaburzenia snu wywołane hałasem turbin wiatrowych”. Także polscy naukowcy wyraźnie wskazują na szkodliwość infradźwięków dla ludzi. Ostatnie badania wykazują szkodliwość infradźwięków od 8-10 km a nawet dalej. W prognozie w pełni świadomie zastosowano niewłaściwą, całkowicie nie uwzględniającą infradźwięków bardzo korzystną dla „lobby wiatrakowego” skalę A (dB(A)) zamiast skali „G” lub co najmniej „C” lub liniowej (Lin).

Autorzy prognozy nie dokonali odpowiednich starań i oparli się jedynie na powszechnie stosowanych przez inwestorów turbin wiatrowych sloganach, bez naukowego uzasadnienia. Okazuje się , że obecnie największym problemem jest brak możliwości określenia hałasu turbin wiatrowych w zakresie od 1 HZ do 20 HZ tj. poniżej progu słyszalności. Skutkuje to ignorowaniem problemu przez osoby o niskiej wiedzy z dziedziny akustyki. Tragedią jest gdy osoby takie sporządzają prognozy i raporty środowiskowe , które bezkrytycznie przyjmowane są przez władze gmin co skutkuje budową już nie tylko pojedynczych wiatraków ale całych farm wiatrakowych. Powoduje to olbrzymie problemy zdrowotne dla ludzi mieszkających w pobliżu. Trzeba pamiętać ,że ludzi ci są narażeni na ciągłe działanie infradźwięków, przez całą dobę.

Autorom raportów i prognoz najbardziej zależy na spełnieniu wymagań formalnych dokumentu tj. jedynie zasygnalizowanie problemu bez wypełniania

| | | | | | | | | | |
|------|------------|--|---|----------------------|---|---|--|--|---|
| | | | <p>ich merytoryczną treścią. Są one pełne popularnych sloganów jakimi posługują się lobbyści wiatrakowi zazwyczaj na poziomie gimnazjalistów.</p> <p>Sporządzona i opisywana tutaj prognoza środowiskowa wykonana przez autorów Biuro ITP. ze Skórzewa, na zlecenie Burmistrza jest nieobiektywna i stanowi zbiór „pobożnych życzeń” inwestorów.</p> <p>Zbagatelizowano wpływ farmy wiatrowej Chmielinko II na krajobraz. Podobnie autorzy zlekceważyli takie szkodliwe oddziaływanie na ludzi jak: efekt stroboskopowy- gdzie ma wystarczyć pomalowanie turbin matową farbą.</p> <p>Pominięto bardzo ważny element tzn. dokładnego określenia kto poniesie koszty rozbiórki olbrzymich 165 m wiatraków po zakończeniu jej działalności. Przy czym w prognozie środowiskowej już zostawiono następnym pokoleniom olbrzymie dziury w ziemi wypełnione setkami ton stali i betonu. Autorzy prognozy łaskawie zajmują się tylko nadziemnymi elementami wiatraków.</p> <p>Otwartą pozostaje sprawa konfliktu społecznego oraz możliwych awarii turbin i infrastruktury także lekceważąco traktowanych w prognozie środowiskowej; (patrz opracowania prof. dr hab. Grzegorza Pojmańskiego z Uniwersytetu Warszawskiego). Wyjątkowo marginalizowany jest problem utraty wartości nieruchomości pomimo ,że badania wykazują na znaczny spadek ich wartości.</p> <p>Nie przytoczono nawet przykładowego wyroku sądowego mówiącego o istotnym zmniejszeniu wartości nieruchomości usytuowanych w pobliżu farm wiatrowych. Sporządzona prognoza finansowa nie uwzględnia;</p> <p>-kosztów rekultywacji terenu po zakończeniu działalności farmy wiatrowej oraz wskazania kto ma ponieść te koszty, inwestor lub dalszy właściciel farmy ; stosownej umowy w tym zakresie pomiędzy nim a Gminą i wskazania zabezpieczenia roszczeń gminy w tym zakresie (n p. weksel „in blanco”, depozyt bankowy na określona kwotę złożony przez inwestora na subkoncie gminy itp.);</p> <p>-nie wskazano w prognozie sposobu zabezpieczenia spłaty potencjalnych roszczeń właścicieli nieruchomości położonych w strefie oddziaływania farmy wiatrowej z tytułu spadku wartości ich nieruchomości .Nie oszacowano wpływu tych roszczeń na budżet gminy . Szacunkowo można przyjąć, że roszczenia z tego tytułu mogą sięgać od 2-4 mln złotych tylko ze strony właścicieli nieruchomości w m. Chmielinko. Pozostają jeszcze roszczenia z miejscowości okolicznych także znajdujących się w strefie oddziaływania farmy wiatrowej.</p> <p>W związku z tym wnoszę o powtórne przeprowadzenie prognozy środowiskowej a wykonanie jej zlecić niezależnym naukowcom np. Politechniki Wrocławskiej, Uniwersytetu Warszawskiego.</p> | | | | | | |
| 357. | 13.07.2015 | Kancelaria Radcy Prawnego Jarosław Korwel ul. Głogowska 47a/2a 60-736 Poznań | <p>W imieniu Stowarzyszenia „Głos Chmielinka” w Chmielinku, oświadczam, iż kwestionuję ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu farmy wiatrowej Chmielinko II, gmina Lwówek, obejmującego obszar 187 ha, wyłożonego do wglądu publicznego wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko sporządzoną przez J. Perkowskiego i R. Pieczyńskiego, w dniach od 27 maja 2015 r. do dnia 24 czerwca 2015 r.</p> <p>Działając w imieniu Stowarzyszenia:</p> <p>1/ na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 54 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zgłaszam uwagi do ww. projektu planu zagospodarowania przestrzennego 2/ na podstawie art. 40 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa</p> | dotyczy całego planu | cały projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i prognoza skutków finansowych | + | | | + |

w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zgłaszam uwagi i wnioski do Prognozy oddziaływania na środowisko.

1.

Twierdzę, że przewidziana w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego lokalizacja farmy wiatrowej będzie łączyć się ze znaczącym wzrostem poziomu hałasu.

Wskazuję, iż Prognoza oddziaływania na środowisko:

- a) posługuje się nieaktualnymi, bo pochodzącymi z 2005 roku, tj. przed uruchomieniem autostrady do granicy z Niemcami, danymi dotyczącymi oddziaływania drogi nr 92 na środowisko w zakresie hałasu (str. 43), co niewątpliwie zniekształca przedstawiony obraz klimatu akustycznego oraz ocenę oddziaływania farmy wiatrowej na ten klimat,
- b) zawiera obliczenia związane z analizą akustyczną wykonane dla prędkości wiatru 10m/ s (str. 67), gdy tymczasem największy poziom hałasu występuje przy wietrze 12m/ s,
- c) dopuszczalny poziom hałasu emitowanego przez turbinę wiatrową odnosi do poziomu hałasu pochodzącego z typowych źródeł przemysłowych (atr.65-67), co - zdaniem specjalistów z dziedziny akustyki (vide: prof. B. Lebidowska - ekspert Komisji Europejskiej ds akustyki środowiska, prof. Józefa Hryniewicz z Uniwersytetu Warszawskiego) jest błędne, gdyż turbina wiatrowa pozostaje specyficznym źródłem hałasu nieporównywalnym do hałasu z typowych źródeł przemysłowych,
- d) pomija negatywne oddziaływanie na człowieka emitowanych przez turbiny wiatrowe dźwięków niskiej częstotliwości i bagatelizuje oddziaływanie infradźwięków, nie uwzględnia szczególnej uciążliwości dla człowieka dźwięku generowanego przez turbiny, a m.in. uniemożliwiającego skupienie się na pracy i na nauce.

W tych okolicznościach absolutnie nie można uznać, iż Prognoza oddziaływania na środowisko dokonuje rzetelnej i pełnej oceny wpływu farmy wiatrowej na akustykę środowiska. Wnioski:

- 1) wnoszę o uzupełnienie badań w zakresie stopnia hałaśliwości projektowanej farmy o badanie hałasu przy prędkości wiatru 12Js,
- 2) wnoszę o uwzględnienie powyższych uwag i zmianę Prognozy oddziaływania na środowisko.

2.

Uważam, że ustalona w projekcie planu lokalizacja farmy wiatrowej będzie miała negatywny wpływ na zdrowie mieszkańców zamieszkałych w jej pobliżu, m.in. ze względu na tzw. „efekt migotania cieni”, tj. zasłaniania słońca. Zawarte w Prognozie oddziaływania na środowisko twierdzenie autorów, że istnieje niewielkie prawdopodobieństwo, aby efekt migotania cienia miał negatywny wpływ na zdrowie, nawet w przypadku osób chorych na epilepsję (str. 79), budzi uzasadnione wątpliwości co do jego zgodności z rzeczywistością.

Wbrew twierdzeniu autorów Prognozy oddziaływania na środowisko, Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego - Państwowy Zakład Higieny w uzupełnieniu swojej opinii dotyczącej oddziaływania elektrowni wiatrowych na zdrowie, sporządzonej na wniosek Ministra Zdrowia, wskazuje, że wyniki badań i dane w literaturze przedmiotu potwierdzają, iż efekt migotania może wywoływać bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia ludzi, a zjawisko to dotyczy w szczególności obszarów zlokalizowanych na wschód i zachód od elektrowni wiatrowych i nie ogranicza się wyłącznie do osób cierpiących na padaczkę. W

świeśle opinii instytucji, która zajmuje się m.in. badaniami naukowymi prowadzonymi w celu ochrony zdrowia ludzkiego i dokonuje oceny stanu tej ochrony, odwoływanie się przez władze Gminy Lwówek w tak ważkiej kwestii jak zdrowie ludzkie do opracowania Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska pt. „Wytyczne w zakresie prognozowania oddziaływań na środowisko farm wiatrowych” oraz zaniechanie zlecenia wykonania jakichkolwiek badań przez biegłych z dziedziny medycyny czy ochrony zdrowia, jest nieporozumieniem.

Wnioski

- 1) wnoszę o przeprowadzenie badań w powyższym zakresie z uwzględnieniem strefy bezpośredniego i pośredniego wpływu,
- 2) wnoszę o uwzględnienie powyższej uwagi i zmianę Prognozy oddziaływania na środowisko.

3.

Uważam, iż farma wiatrowa będzie miała negatywne oddziaływanie na rezerwat ornitologiczny Zgierzynka OSOP „Jeziro Zgierzynieckie”, SOO „Ostoja Zgierzyniecka”, rezerwat przyrody: „Wielki Las”, „Rezerwat im. Bolesława Papiego na Jeziorze Zgierzynieckim i na populację ptaków w regionie gminy Lwówek .

Twierdzenia Prognozy oddziaływania na środowisko o braku takiego negatywnego wpływu są wadliwe. Już sama okoliczność, iż na terenie znajduje się rezerwat ornitologiczny wskazuje na szczególną przyrodniczą wartość tego terenu jeśli idzie o ptactwo, i nie ma uzasadnienia stwierdzenie, iż w rejonie jest niższe zagęszczenie ptaków (str.76). Bez znaczenia jest tu wielość gatunków, a waga problemu leży w tym, że na terenie znajdują się szczególne walory ornitologiczne (korytarze, legowiska i żerowiska), wymagające wzmożonej ochrony. Jest przy tym pewne, iż działanie farmy nie będzie obojętne dla rezerwatu. Stąd konieczne jest wnikliwe zanalizowanie kwestii ornitologicznej.

A tej brak!!!!

Wskazuję, iż badania, na których oparli się autorzy Prognozy są nieaktualne bo z 2011r i zbyt krótkie- niewystarczające dla oceny zjawiska i ryzyk, a wnioski zasadniczo też sprzeczne do zestawień. Przecież rezerwat ornitologiczny Zgierzynko znajduje się w strefie bezpośredniego wpływu farmy. Migracja wiosenno- jesienna ptactwa w gminie Lwówek jest daleko bardziej liczebna niż w przeciętnej gminie, korytarze przelotów ptaków są obejmują strefę wiatraków. Istnieje niebezpieczeństwo, że farma zniszczy w ogóle populację rezerwatu- ptaki zmieniają swoje siedliska - to zaś stanowi przejaw nieodwracalnej degradacji środowiska. Wywody autorów są daleko sprzeczne z aktualnymi analizami tematu oddziaływania farm wiatrowych na populację ptaków na terenach szczególnie podlegających ochronie (Choćby opracowanie Przemysława Chylareckiego pt. „Oddziaływanie farm wiatrowych na ptaki” Muzeum i Instytutowy Zoologii PAN oraz opracowanie Przemysława Wylęgała, Stanisław Kuźniak, Paweł T. Dola ta pt. „Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego”, przygotowane na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego Poznań 2008).

Uzasadnianie przez Gminę braku konieczności sporządzenia opinii biegłych przyrodników. Monitoringiem ornitologicznym , który został sporządzony w 2011 r. i który - jak wspomniałem wcześniej - jest nieaktualny, zbyt krótki i niewystarczający dla oceny zjawiska i ryzyk jest nieporozumieniem. Wnioski:

- 1) Wnoszę o sporządzenie opinii biegłych przyrodników- autorytetów w ornitologii w zakresie wykazania wpływu projektowanej farmy wiatrów na rezerwat ornitologiczny Zgierzynko, migrację ptaków do rezerwatu i z rezerwatu- badania winny trwać optymalnie dwa - trzy lata,

2) wnoszę o uwzględnienie powyższej uwagi i zmianę Prognozy oddziaływania na środowisko.

4.

Twierdzą, iż wiatraki mają negatywny wpływ na opady deszczowe, tj. wpływają na zmniejszenie opadów deszczu albowiem zatrzymują chmury deszczowe niskiego pułapu. W prognozie wyraźnie wskazano, iż w gminie Lwówek opady deszczu w porównaniu z innymi rejonami województwa są najniższe, czy zatem zasadne jest prowadzenie inwestycji, które jeszcze bardziej będą pogłębiały stan niskich opadów? Temat jest zbyt poważny, by można było oprzeć tak istotną kwestię wyłącznie o stwierdzenie osób, które nie są znawcami tematu.

Wnioski:

1) Wnoszę o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów meteorologów badań i wydanie opinii w zakresie wpływu projektowanej farmy na wielkość opadów deszczowych w regionie Lwówka o przeprowadzenie przez biegłych specjalistów tematu badania nad wpływem projektowanej farmy na zarastanie jeziora Zgierzynka oraz wysychania terenów bagiennych wokół jeziora,

2) wnoszę o uwzględnienie powyższej uwagi i zmianę Prognozy oddziaływania na środowisko

5.

Uważam, iż lokalizacja farmy wiatrowej na terenie objętym planem zagospodarowania przestrzennego spowoduje obniżenie wartości nieruchomości znajdujących się w strefie pośredniej i bezpośredniej. Wiatraki zawsze wpływają na obniżenie wartości nieruchomości położonych w sąsiedztwie tych urządzeń. Moim zdaniem, zawarta w Prognozie oddziaływania na środowisko konkluzja, iż farma wiatrowa nie wpływa na obniżenie wartości nieruchomości w strefie bezpośredniego i pośredniego oddziaływania nie może być potraktowana poważnie, jako odpowiadająca rzeczywistości.

Przekonanie bardzo wielu osób o szkodliwym oddziaływaniu farm wiatrowych przede wszystkim na zdrowie ludzkie, o uciążliwościach związanych z funkcjonowaniem wiatraków dla właścicieli i użytkowników nieruchomości znajdujących się w strefie bezpośredniej i pośredniej, a także walory estetyczno-widokowe, wpływają negatywnie na prawo pobytu i podaży i w konsekwencji prowadzą do obniżenia cen transakcyjnych nieruchomości, a nawet do braku zainteresowania ich zakupem i to niezależnie od charakteru, przeznaczenia i sposobu użytkowania tych nieruchomości.

Prognoza skutków finansowych uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II w gm. Lwówek sporządzona przez D. Jędraszaka i I. Monkiewicza w części dotyczącej skutków finansowych związanych ze spadkiem wartości nieruchomości jest ogólnikowa, niepełna i nie pozwala na określenie rzeczywistych skutków finansowych uchwalenia planu zagospodarowania w tym zakresie.

Bezsprzecznie wiedza co do tego, w jaki sposób uchwalenie planu zagospodarowania przestrzennego i przeznaczenie terenu po określonej inwestycji wpływa na zmianę wartości nieruchomości położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej oraz jakie konsekwencje finansowe będzie wywoływać w zakresie wypłaty ewent. odszkodowań dla właścicieli nieruchomości jest istotna przy podejmowaniu decyzji o celowości przyjętych ustaleń uchwalanego planu zagospodarowania przestrzennego, dlatego zasadne jest zlecenie rzeczoznawcy majątkowemu sporządzenia opinii określającej wpływ istnienia farmy wiatrowej na wartość (ceny) nieruchomości sąsiadujących położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej. Wnioski: wnoszę o sporządzenie opinii (prognozy finansowej) przez rzeczoznawcę majątkowego określającej wpływ istnienia farmy wiatrowej na wartość (ceny)

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | <p>nieruchomości sąsiadujących położonych w strefie bezpośredniej i pośredniej. Reasumując, kwestionuję ustalenia zawarte w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego, uważam, że lokalizacja farmy wiatrowej na terenie objętym projektem planu zagospodarowania przestrzennego wywoła negatywne skutki opisane w uwagach powyżej. Kwestionuję również zapisy Prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie przedstawionym powyżej. Domagam się przed podjęciem przez władze Gminy Lwówek decyzji w sprawie przeznaczenia obszaru objętego ww. Planem zagospodarowania przestrzennego pod farmę Wiatrowej Chmielinko II, weryfikacji Prognozy oddziaływania na środowisko oraz przeprowadzenia dodatkowych badań i opinii, które pozwolą na ocenę zasadności i celowości przeznaczenia terenu objętego planem zagospodarowania przestrzennego pod przedmiotową inwestycję, ze względu na interes gminy - także jako wspólnoty samorządowej mieszkańców - tak finansowy, jak w zakresie utrzymania jej walorów przyrodniczych.</p> | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Załącznik nr 3

do uchwały Nr XI/75/2015
Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 29 września 2015 r.

Rozstrzygnięcie sposobu realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.), Rada Miejska w Lwówku, w oparciu o obowiązujące przepisy, w tym:

- ustawę z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 513 ze zm.);
- ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.);
- ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 139);
- ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 ze zm.);
- prognozę skutków finansowych uchwalenia przedmiotowego planu miejscowego, oraz ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II w gm. Lwówek rozstrzyga, co następuje:

§ 1. W związku z uchwaleniem niniejszego planu miejscowego nie zachodzi konieczność realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej służącej zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, które stanowią zadania własne gminy, zgodnie z art. 7 ust. 1 ww. ustawy o samorządzie gminnym.

§ 2. Wykonanie podłączenia do sieci elektroenergetycznej farmy wiatrowej i instalacji fotowoltaicznych oraz realizacja dojazdów do poszczególnych wież, będzie zadaniem inwestora, tym samym nie obciąży budżetu Gminy Lwówek.

Uzasadnienie

do uchwały Nr XI/75/2015

Rady Miejskiej w Lwówku

z dnia 29 września 2015 r.

w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II w gm. Lwówek

Przedmiotowa uchwała jest konsekwencją uchwały Nr XXIII/146/2012, z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II, w gm. Lwówek.

Zakres ustaleń planu wynika z ww. uchwały oraz z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rada Miejska w Lwówku uchwaliła przedmiotowy plan miejscowy, w dniu 24 lutego 2014 r. uchwałą nr XLV/325/2014. Wojewoda Wielkopolski rozstrzygnięciem nadzorczym, nr KN.I-4131.1.122.2014.4 ogłoszonym w Dz. Urz. z dnia 21 marca 2014 r. poz. 1881, stwierdził nieważność ww. planu miejscowego. Przyczyną, na której Wojewoda oparł swoje stanowisko, był brak wyznaczenia granic stref ochronnych, o których mowa w art. 15 ust. 3 pkt 3a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany przepis stanowi, że w planie miejscowym określa się granice terenów pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł o mocy przekraczającej 100kW, a także strefy ochronnej związanej z ograniczeniem w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniu znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko.

Nadto Wojewoda wskazał na konieczność określenia wskaźników zagospodarowania na terenach rolniczych, oznaczonych symbolem R, w związku z ustaleniem zakazu zabudowy na tych terenach.

Ww. rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody nie zostało zaskarżone przez Radę Miejską w Lwówku. Burmistrz poprawił projekt planu miejscowego zgodnie z podniesionymi w rozstrzygnięciu uwagami i poddał go ponownie procedurze planistycznej.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II w gm. Lwówek został czterokrotnie wyłożony do publicznego wglądu. W wyniku uwzględnienia przez Burmistrza części ze zgłoszonych uwag, zaszły w nim istotne zmiany. Najważniejsza to zmniejszenie liczby terenów przewidzianych pod lokalizację siłowni wiatrowych, z sześciu w pierwszej wersji do trzech w ostatecznej. Usunięto z projektu tereny położone najbliżej zwartej zabudowy wsi Chmielinko, pierwotnie odległość wynosiła ok. 750 m, a po zmianach ok. 1 250 m.

Składający uwagi wielokrotnie powoływali się na opinię Ministerstwa Zdrowia, Departament Zdrowia Publicznego, MZ-ZP-Ś- 078-21233- 13/EM/12, z dn. 27 lutego 2012 roku, w której zaleca się by turbiny wiatrowe lokować w odległości od 2 do 4 km od najbliższych zabudowań. Burmistrz wystąpił do Ministerstwa Zdrowia z zapytaniem. Ministerstwo w piśmie, z dnia 01.07.2014 r. (data wpływu do Urzędu 07.07.2014 r.) sygn. MZ-ZP-S-022-29948-2/EM/14 wyjaśniło, że „Opinia Narodowego Instytutu Zdrowia Publicznego – Państwowego Zakładu Higieny, na którą powołał się Departament Zdrowia Publicznego w swym piśmie z dnia 27 lutego 2014 r. znak: MZ-ZP-S-078-21233-13/EM/12 w kwestii wpływu elektrowni wiatrowych na zdrowie, nie powinna być utożsamiana z wytycznymi czy zaleceniami odnośnie warunków lokalizacji lub realizacji związanych z energetyką odnawialną. Ponadto Departament Zdrowia Publicznego informuje, że nie dysponuje własnymi ekspertyzami, raportami ani badaniami naukowymi w zakresie wpływu elektrowni wiatrowych na zdrowie, ani nie zaleca odległości budowania farm wiatrowych od zamieszkałych przez ludzi budynków.”

Wyznaczona na rysunku planu miejscowego linia odpowiada hałasowi o poziomie 45 dB. Powyższa wartość stanowi dopuszczalny poziom hałasu dla zabudowy zagrodowej w porze nocnej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Jak wynika z rysunku, w obszarze wyznaczonym wewnątrz nie znajdują się funkcje podlegające ochronie: zabudowa zagrodowa, a w niej zabudowa mieszkaniowa. Nie pociąga to za sobą ograniczenia w użytkowaniu terenu, ponieważ na całym obszarze objętym planem, poza terenami: SW i ES oraz drogami, będzie można prowadzić gospodarkę rolną na dotychczasowych warunkach i zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem.

Należy zwrócić uwagę, że linia odpowiadająca poziomowi hałasu 45dB wychodzi poza granice objęte planem miejscowym. W miejscach przekroczeń granic planu miejscowego znajduje się las, więc nie będzie to miało znaczenia dla jego użytkowania, nadto zabudowa tych terenów jest niemożliwa, zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Ze względu na specyfikę zagospodarowania przewidzianą w przedmiotowym planie miejscowym nie wyznacza się miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, ponieważ brak jest potrzeby ich wyznaczania.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) Rada Miejska w Lwówku jest zobowiązana do stwierdzenia - czy ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu farmy wiatrowej Chmielinko II, w gm. Lwówek nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lwówek ze zmianami, przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Lwówku Nr XVIII/114/2011, z dnia 29 grudnia 2011 r.

W pierwszej kolejności porównano rysunek planu miejscowego z załącznikiem graficznym do studium. W związku z powyższym należy stwierdzić pełną zgodność granic planu miejscowego z granicami określonymi w studium. Dodatkowo należy wspomnieć, że wyrys ze studium został zamieszczony na rysunku planu miejscowego (zał. Nr 1.1 i 1.2).

W następnej kolejności przeprowadzono analizę ustaleń studium i ustaleń planu. Przedmiotem ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II w gm. Lwówek jest wyznaczenie lokalizacji siłowni wiatrowych i terenu pod lokalizację farmy fotowoltaicznej. Pozostałe tereny w granicach planu pozostawiono w użytkowaniu rolniczym (z istniejącą zabudową zagrodową na zał. Nr 1.2). Należy stwierdzić, że tak określone przeznaczenie jest zgodne z treścią studium, w którym stwierdzono, że na terenie gminy istnieją uwarunkowania do realizacji alternatywnych źródeł, w tym z energii wiatru i energii słonecznej.

Nadto należałoby zwrócić uwagę na niektóre przepisy odrębne, a mające znaczenie w niniejszej analizie. W przedstawionym do uchwalenia projekcie, przewidziane zostały trzy tereny pod lokalizację siłowni wiatrowych, dla których przewiduje się moc nominalną energii elektrycznej ok 10,5 MW oraz dla farmy fotowoltaicznej ok. 20,0 MW. Sumaryczna moc z obu źródeł jest mniejsza niż określona w rozporządzeniu Rady Ministrów, z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 201, poz. 1397 ze zm.) dla przedsięwzięć zawsze mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Z nominalnej mocy produkcji energii należałoby je zaliczyć do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (§ 3 ust. 1 pkt 6 lit b ww. rozporządzenia). Wobec powyższego nie wyznaczono granic stref związanych z występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko, ponieważ takie oddziaływanie nie wystąpi. Natomiast określona w planie miejscowym granica strefy ochronnej, o których mowa w art. 15 ust. 3 pkt 3a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, odpowiadają skumulowanemu hałasowi, związanemu z działaniem siłowni wiatrowych, o poziomie 45dB. Jest to dopuszczalna wartość dla zabudowy zagrodowej w porze nocnej określona w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Izofona o poziomie 45dB (bo tak można byłoby określić tę granicę) częściowo znajduje się poza granicami planu miejscowego. Jednak przekroczenie to nie skutkuje ograniczeniem w zabudowie, zagospodarowaniu oraz użytkowaniu terenów, albowiem w miejscach w których została ona pokazana znajdują się grunty leśne, a one nie polegają ochronie w myśl ww. rozporządzenia o dopuszczalnych poziomach hałasu. Natomiast ucięcie izofony na granicy planu miejscowego, byłoby zabiegiem sztucznym i wprowadzałoby w błąd odbiorców planu.

Należało stwierdzić, że planowana farma wiatrowa (3 siłownie) w żaden sposób nie oddziałuje na Zgierzyniecki Park Krajobrazowy (PK w dolinie Mogilnicy). Projekt wraz z prognozą był przedmiotem badania przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Tomysłu oraz Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu. Ww. instytucje nie stwierdziły negatywnego wpływu ustaleń planu na formy ochrony przyrody na terenie gminy Lwówek.

Na podstawie ww. analizy Rada Miejska w Lwówku stwierdza, że ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu farmy wiatrowej Chmielinko II, w gm. Lwówek nie naruszają

ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lwówek ze zmianami, przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Lwówku Nr XVIII/114/2011, z dnia 29 grudnia 2011 r.

Wobec wyczerpania przewidzianej ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym procedury, przedłożono Radzie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla farmy wiatrowej Chmielinko II w gm. Lwówek w celu uchwalenia.

Po uchwaleniu, uchwała Rady Miejskiej w Lwówku wraz z dokumentacją planistyczną zostaje przekazana Wojewodzie Wielkopolskiemu w celu oceny zgodności z prawem, a następnie do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Burmistrz Miasta i Gminy
Lwówek

Piotr Długosz