

**UCHWAŁA NR XLVI/338/2014
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 27 marca 2014 r.

**zmieniająca uchwałę Nr XXI / 58 / 2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011r. w sprawie
zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Linie w latach 2011-2018**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., Poz. 594 ze zmianami) Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXI / 58 / 2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Linie w latach 2011-2018 załącznik nr 1 do uchwały otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lwówek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lwówku

Andrzej Kasperczak

Plan odnowy miejscowości

LINIE

w latach 2011-2018



GMINA LWÓWEK

POWIAT NOWOTOMYSKI

Marzec 2014

Wstęp

Plan rozwoju i odnowy wsi Linie określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2011-2018 i daje możliwość rozwoju wsi i wykorzystania jej aktywów i ukrytych do tej pory szans. Plan ma charakter otwarty przez co stwarza możliwość ciągłych zmian i wdrażania nowych koncepcji rozwoju miejscowości Linie.

W planie przedstawiono stan obecny wsi, jej zasoby, silne i słabe strony, infrastruktura, koncepcje rozwoju, planowane przedsięwzięcia i plan realizacji działań.

Plan odnowy wsi ma przyczynić się do podniesienia standardu życia mieszkańców wsi, ma zaktywizować mieszkańców do działań prospołecznych, ma zintegrować społeczeństwo i w konsekwencji podnieść atrakcyjność całej miejscowości przy zachowaniu jej walorów turystycznych.

1. Charakterystyka wsi Linie

Linie są wsią sołecką położoną w gminie Lwówek w powiecie Nowotomyskim w województwie Wielkopolskim, graniczącą bezpośrednio z Lwówkiem. Powierzchnia gminy Lwówek to obszar 183,5 km², w tym:

- użytki rolne: 73%
- użytki leśne: 19%

Gmina stanowi 18,14% powierzchni powiatu.

2. Struktura przestrzenna

Wieś ma charakter typowej ulicówki, główna droga prowadząca bezpośrednio do miasta Lwówek znajduje się w centrum wsi i jest doskonałym połączeniem wsi z drogą krajową E 95.



Zdj. 1 Główna ulica biegnąca przez wieś Linie – droga powiatowa

W chwili obecnej droga asfaltowa we wsi kończy się na wysokości tzw. Koziego Rynku, jednak w zamierzeniach jest doprowadzenie drogi asfaltowej do wsi Zębowo. Pozostałe drogi znajdujące się we wsi Linie są drogami gruntowymi, (polnymi lub prywatnymi udostępnionymi przez mieszkańców).



Zdj. 2 „Kozi Rynek”

3. Gospodarka i rolnictwo

Wieś Linie jest głównie wsią rolniczą w przewadze V i VI klasy gleb rolnych oraz lasy. Na polach tych dokonywane są zasiewy zbóż, rzepaku jak również roślin okopowych. Dominują małe gospodarstwa. Większość mieszkańców pracuje we własnych przedsiębiorstwach lub firmach na terenie gminy i powiatu. Niestety poza jednym dużym gospodarstwem rolnym dającym zatrudnienie sezonowe w szczytach prac polowych oraz firmą budowlaną również funkcjonująca na zasadzie pracy w sezonie nie ma we wsi innych pracodawców.



Zdj. 3 Pola uprawne we wsi Linie

4. Wody powierzchniowe, głębinowe i bogactwa naturalne

Wieś leży na tzw. Kurzawce co powoduje, że gdy w okresie wegetacji brakuje opadów zbiory drastycznie maleją. Na terenie sołectwa znajdują się udokumentowane złoża piasku będą w posiadaniu osób prywatnych nie mieszkających na terenie gminy. Uruchomienie ich wydobywania doprowadziłoby praktycznie do uśmiercenia wsi. Zaburzenia w gospodarce wodnej, osuszenie jeziora znajdującego się na terenie wsi spowodowałoby nieodwracalne szkody.



Zdj. 4 Jedno z czterech jezior we wsi Linie

5. Opieka społeczna i zdrowotna

Ochrona zdrowia zapewnia NZOZ przychodnia „MEDYK w Lwówku Wlkp. Opieka szpitalna zapewniona jest przez Szpital Powiatowy w nowym Tomyślu. Opieka społeczna sprawowana jest przez Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy społecznej we Lwówku.

6. Oświata, religia i kultura

Dzieci i młodzież uczęszczają do:

- **ZESPÓŁ SZKOŁY PODSTAWOWEJ I PRZEDSZKOŁA IM. KORNELA MAKUSZYŃSKIEGO W ZĘBOWIE, UL. DŁUGA 1, 64-310 LWÓWEK;**
- **GIMNAZJUM IM. POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH LWÓWEK**

64-310 Lwówek, ul. Gimnazjalna 1

W centrum wsi znajduje się świetlica wiejska, która w ostatnich latach została przebudowana i powiększona .



Zdj. 5 Świetlica wiejska z przyległym sklepem spożywczym
oraz Kaplica



Zdj. 6 Widok Kaplicy

7. Infrastruktura techniczna

Tabela nr 2.

Wodociągi	- wieś jest zwodociągowana lub mieszkańcy posiadają własne ujęcia wody w postaci studni
Gospodarka ściekowa	- kanalizacji brak Obecnie mieszkańców w wywozie ścieków obsługuje ZGK we Lwówku.
Gospodarka odpadami	- obsługuje ZGK we Lwówku
Telekomunikacja	- wykorzystywane są elementy łączności kablowej, radiowej i telefonia komórkowa.
Drogi i transport	- przez teren wsi przechodzi droga powiatowa Lwówek – Linie, do centrum wsi prowadzi jedna droga asfaltowa i trzy drogi gruntowe.

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UMiG w Lwówku.

8. Analiza SWOT

Tabela nr 3

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
Zaangażowanie mieszkańców w rozwój miejscowości	Brak wsparcia dla przedsiębiorców
Rozwijająca się odnawiana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Brak napływu nowych mieszkańców, siły roboczej, inwestycji
Czyste środowisko, Obszar Ochronny Wód – rozwój agroturystyki, ekologiczna produkcja płodów rolnych, odnawialne źródła energii	Brak wsparcia dla rozwoju tego rodzaju działalności
Zmechanizowane rolnictwo, świadome możliwości wsparcia z dofinansowań UE	Niewykorzystywanie w pełni dofinansowań
Segregacja odpadów	Brak stałej współpracy z przedsiębiorstwami recyklingowymi
Aktywny samorząd wsi	Niewykorzystywanie w pełni możliwości inwestycyjnych
Walory krajobrazowe – otoczenie miejscowości lasami, szlaki wędrówek pieszych, trzy średnie i jedno małe jeziorko	Brak ścieżek rowerowych, miejsc wypoczynku
Otoczenie lasów	Niewykorzystywanie w pełni walorów środowiskowych i usytuowania wsi
	Brak kablowej sieci internetowej

ANALIZA SWOT

Tabela nr 4

SZANSE	ZAGROŻENIA
Stworzenie nowych miejsc pracy	Ucieczka młodych mieszkańców do miast
Rozwój zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Brak nowych mieszkańców, inwestycji, innowacyjności
Zagospodarowanie boiska dla mieszkańców wsi i gminy	Brak miejsc integracji i aktywizacji mieszkańców wsi
Rozwój działalności pozarolniczej	Brak nowych miejsc pracy
Dostęp do środków pomocowych	Brak nowych inwestycji
	Ograniczenie indywidualnych możliwości rozwojowych mieszkańców poprzez duże inwestycje liniowe

9. Plan inwestycji w latach 2011 – 2018

Tabela nr 5

Inwestycje	Okres realizacji	Szacunkowy koszt ogółem
Odnowa boiska jako Wiejskiego Centrum Rekreacji i Wypoczynku	2011-2012	86.000,00
Budowa chodnika oraz zintegrowanie z planowaną ścieżką rowerową	2013-2014	200.000,00
Kanalizacja sanitarna wsi Linie	2016-2018	1.800.000,00
Wykonanie siłowni zewnętrznej i boiska do koszykówki w ramach projektu „Pięknieją Iwówcekie wsie (Misja Linie). Tchnij duszka w staruszka – czyli międzypokoleniowa strefa integracji”	2014	40.000,00zł

10. Stan obecny planowanych inwestycji

a) boisko w centrum wsi



b) Budowa chodnika oraz zintegrowanie z planowaną ścieżką rowerową



10. Podsumowanie

Stworzenie Planu Odnowy Miejscowości oraz projektu Odnowa i rozwój wsi, należało do priorytetów mieszkańców wsi Linie. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu jest warunkiem niezbędnym uzyskania

wsparcia finansowego w ramach „PROW 2011-2018” działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Spotkania wiejskie i towarzyszące nim inicjowanie kierunku zmian jakie mają zachodzić na terenie sołectwa Linie, przyczyniły się do powstania projektu budowy Wiejskiego Centrum Rekreacji i Wypoczynku. Już te działania prowadziły do integracji społeczności i skupienia jej na działaniach mających na celu poprawę bytu i jakości życia we wsi.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLVI / 338 / 2014
Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 27 marca 2014r.

Przyjęcie niniejszej uchwały zmieniającej uchwałę XXI / 58 / 2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 czerwca 2011r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Linie w latach 2011-2018 jest następstwem sporządzonej aktualizacji Planu Odnowy Miejscowości Linie w latach 2011-2018, przyjętej uchwałą nr 2 Zebrania wiejskiego Sołectwa Linie z 10 marca 2014r. Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne w przypadku chęci ubiegania się o dofinansowanie projektu pn. „Piękniejszą lwóweckie wsie (Misja Linie). Techniczna w staruszka – czyli międzypokoleniowastrefa integracji” w ramach programu Wielkopolska Odnowa Wsi na lata 2013-2020.

Burmistrz Miasta i Gminy
Lwówek

Piotr Długosz