

**UCHWAŁA NR XLIII/311/2014
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 23 stycznia 2014 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej w Lipce Wielkiej wchodzącej w skład mienia komunalnego oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 59/2 o powierzchni 2.85 02 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp. Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Tomysłu, księga wieczysta nr PO1N/ 00003860/9.

§ 2. Nieruchomość opisana w §1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lwówek.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lwówku

Andrzej Kasperczyk

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLIII / 311 / 2014
z dnia 23 stycznia 2014r.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek przyjętego uchwałą Nr XVIII / 114 / 2011 z dnia 29 grudnia 2011 r. dla wymienionej nieruchomości jako kierunek przyszłego zagospodarowania przyjęto wiodącą funkcję terenów rolno-osadniczych obręb wsi Lipka Wielka.

Zbycie nastąpi na podstawie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami, po opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego dla wymienionej działki, a następnie po ogłoszeniu wykazu nieruchomości do sprzedaży oraz ogłoszeniu o przetargu nieograniczonym.

Burmistrz Miasta i Gminy
Lwówek

Piotr Długosz