

**UCHWAŁA NR XXXIX / 280 / 2013
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 5 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Rada Miejska w Lwówku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego następujących nieruchomości gruntowych wchodzących w skład mienia komunalnego oznaczonych geodezyjnie jako:

- 1) działka nr 7 położona w obrębie wsi Chmielinko, o powierzchni 0.25 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp. Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Tomysłu, księga wieczysta nr PO1N/ 00017194/0.
- 2) Działka nr 51/7 położona w obrębie wsi Grońsko, o powierzchni 1.24 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp. Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Tomysłu, księga wieczysta nr PO1N/ 00017221/9.

§ 2. Nieruchomości opisane w §1 zostaną zbyte zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) za cenę nie niższą niż ich wartość rynkowa.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lwówku

Andrzej Kasperczak

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXIX / 280 /2013
z dnia 5 listopada 2013r.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek przyjętego uchwałą Nr XVIII / 114 /2011 z dnia 29 grudnia 2011 r. dla nieruchomości oznaczonych jako działka nr 7, położonej w obrębie wsi Chmielinko i działki nr 51/7 w Grońsku, jako jako kierunek przyszłego zagospodarowania przyjęto wiodącą funkcję gruntów ornych o mniejszej przydatności dla rolnictwa.

Wymienione nieruchomości zostały przekazane przez Wojewodę Poznańskiego decyzją znak PK-II-7252/14/174/91 z dnia 31 grudnia 1991r. oraz decyzją nr PK-II-7252/14/187/91 z dnia 31.12.1991r., z mocy prawa na rzecz Gminy Lwówek.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie nastąpi, po opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego dla wymienionej działki, a następnie po ogłoszeniu wykazu nieruchomości do sprzedaży oraz ogłoszeniu o przetargu nieograniczonym.

Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek

Piotr Długosz