

**UCHWAŁA NR XXXVIII / 268 / 2013
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 30 września 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 594) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Rada Miejska w Lwówku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie wsi Linie wchodzącej w skład mienia komunalnego oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 394 o powierzchni 0.41 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp. Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Tomysłu, księgę wieczystą nr PO1N/ 00004215/0.

§ 2. Nieruchomość opisana w §1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lwówku

Andrzej Kasperczyk

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXVIII/268/2013
z dnia 30 września 2013r.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek przyjętego uchwałą Nr XVIII / 114 /2011 z dnia 29 grudnia 2011 r. dla nieruchomości oznaczonej działką nr 394, położonej w obrębie wsi Linie, jako kierunek przyszłego zagospodarowania przyjęto wiodącą funkcję gruntów ornych o mniejszej przydatności dla rolnictwa. Przez teren przedmiotowej działki przebiega linia elektroenergetyczna 400kV Krajnik-Plewiska.

Wojewoda Wielkopolski decyzją znak SN-IV.7510.52.2013.13 z dnia 31 lipca 2013r. przekazał z mocy prawa ww. nieruchomość gruntową na rzecz Gminy Lwówek.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie nastąpi, po opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego dla wymienionej działki, a następnie po ogłoszeniu wykazu nieruchomości do sprzedaży oraz ogłoszeniu o przetargu nieograniczonym.

Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek

Piotr Długosz