

**UCHWAŁA NR XXXVII / 261 / 2013  
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 27 czerwca 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r. poz. 594) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm. ), Rada Miejska w Lwówku uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej budynkiem byłej zlewni mleka, położonej w Chmielinku wchodzącej w skład mienia komunalnego oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 206/1 o powierzchni 0.0234 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp. Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Tomysłu, księgę wieczystą nr PO1N/ 00034949/3.

**§ 2.** Nieruchomość opisana w §1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Lwówku

**Andrzej Kasperczyk**

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XXXVII / 261 / 2013**  
**z dnia 27 czerwca 2013r.**

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek przyjętego uchwałą Nr XVIII / 114 /2011 z dnia 29 grudnia 2011 r. dla wymienionej nieruchomości jako kierunek przyszłego zagospodarowania przyjęto wiodącą funkcję terenów mieszkaniowych obrębie wsi Chmielinko

Decyzja nr 66/07 z dnia 3 września 2007r. wydana przez Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek o lokalizacji inwestycji celu publicznego ustaliła na części działki nr 206 w Chmielinku, budowę przepompowni ścieków .

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie nastąpi, po opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego dla wymienionej działki, a następnie po ogłoszeniu wykazu nieruchomości do sprzedaży oraz ogłoszeniu o przetargu nieograniczonym.

Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek

**Piotr Długosz**