

**UCHWAŁA NR XXXIII / 224 / 2013
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU**

z dnia 21 lutego 2013 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) , oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 820/32 o powierzchni 53 m², położonej w Lwówku ul. Słoneczna, dla której Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp. Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w siedzibą w Nowym Tomysłu prowadzi księgę wieczystą KW Nr PO1N/00017544/9, stanowiącą własność Gminy Lwówek.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta zgodnie z warunkami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) w drodze przetargu nieograniczonego za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lwówku

Andrzej Kasperczyk

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXIII / 224 /2013

z dnia 21 lutego 2013r.

Wymieniona nieruchomość zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek przyjętego uchwałą Nr XVIII /114 / 2011 z dnia 29 grudnia 2011r. jako kierunek przyszłego zagospodarowania przyjęto wiodącą funkcje terenów mieszkaniowych.

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami zbycie nastąpi po opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego dla wymienionej działki a następnie po ogłoszeniu wykazu nieruchomości do sprzedaży oraz ogłoszeniu o przetargu nieograniczonym.

Burmistrz Miasta i Gminy
Lwówek

Piotr Długosz