

UCHWAŁA NR XXXV/ 230 / 2010
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU
z dnia 19 stycznia 2010 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego nr 3, położonego przy ul. Al. E. Szczanieckiej 33 w Lwówku .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) , oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 3 o powierzchni 46,29 m², wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni 12,04 m² znajdujący się w budynku nr 33 przy ul. Al. E. Szczanieckiej w Lwówku.
2. Wraz ze zbyciem lokalu mieszkalnego zostanie oddana w użytkowanie wieczyste ułamkowa część gruntu działki nr 462 o powierzchni 0,1012 ha dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu prowadzi księgę wieczysta KW Nr 17117 .

§ 2.

Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta zgodnie z warunkami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) w drodze przetargu ograniczonego do mieszkańców miasta i gminy Lwówek za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXV /230/2010
z dnia 19 stycznia 2010r.

Lokal mieszkalny nr 3 w budynku mieszkalnym nr 33 przy ul. Al. E. Szanieckiej w Lwówku zapisanym w księdze wieczystej nr KW 17117, który jest obecnie pustostanem, wymagającym kapitalnego remontu. Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie może nastąpić w drodze przetargu po opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego oraz po ogłoszeniu wykazu nieruchomości do sprzedaży, w którym podana jest cena wywoławcza i ogłoszeniu o przetargu zawierającym m.in. datę przetargu, wysokość wadium. Wraz ze zbyciem lokalu zostaje oddana w użytkowanie wieczyste ułamkowa część gruntu działki nr 462 o powierzchni 0,1012 ha.


Rafał Mroczkiewicz
Mieszko Gminy Lwówek