

**UCHWAŁA NR XXV/168/09
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU
z dnia 24 marca 2009**

w sprawie: wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych w Chmielinku .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) , oraz art. 15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej, działka nr 285 o powierzchni 0,0700 ha, położona w Chmielinku stanowiąca własność Gminy Lwówek na nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka nr 284/1 o powierzchni 0,0235 ha, położoną w Chmielinku 42, będąca własnością Pana Zdzisława Łodygi.
2. Nabycie nieruchomości , o której mowa w pkt 1 przez Gminę Lwówek ma na celu ułatwienie dojścia i dojazdu do świetlicy wiejskiej w Chmielinku.

§ 2.

Nieruchomości opisane w § 1 zostaną zamienione zgodnie z warunkami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) .

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄC
Rady Miejskiej w Lwówku
[Podpis]
Anaraz Kasperczak

RADA PRAWNY
Nr 19 z 2005
[Podpis]
Burmistrz

Uzasadnienie
Do uchwały Nr XXV/168/09
Z dnia 24 marca 2009r.

Wymienione nieruchomości zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek przyjętego uchwałą Nr XLVI/313/02 z dnia 19 września 2002r. jako kierunek przeszłego zagospodarowania przyjęto wiodącą funkcję terenów mieszkaniowych.

Nabycie działki nr 284/1 o powierzchni 0,0235 ha pozwoli na polepszenie warunków dojścia i dojazdu do świetlicy wiejskiej oraz możliwość przygotowania parkingu.

Zgodni z ustawą o gospodarce nieruchomościami zamiana nastąpi po opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego dla wymienionych działek a następnie po ogłoszeniu wykazu nieruchomości do zamiany i spisaniu protokołu uzgodnień, zostanie zawarty akt notarialny.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Lwówek
Rafał Mrózka
Rafał Mrózka