

UCHWAŁA NR XXV/164/09
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU
z dnia 24 marca 2009r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego położonego Rynek 20 w Lwówku .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) , oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu użytkowego nr 1 o powierzchni 49,63 m², znajdujący się w budynku nr 20 przy ul. Rynek w Lwówku.
2. Wraz ze zbyciem lokalu użytkowego zostanie sprzedana ułamkowa część gruntu działki nr 405/1 o powierzchni 0,0242 ha .

§ 2.

Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta zgodnie z warunkami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) w drodze przetargu nieograniczonego za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lwówku
[Podpis]
Andrzej Górczko

RABCA PRAWNY
Nr/Pz 2009
[Podpis]
Bartosz Przekoźny

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXV/164/09
z dnia 24 marca 2009r.

Lokal użytkowy nr 1 w budynku mieszkalnym przy Rynek nr 20 w Lwówku zapisanym w księdze wieczystej nr KW 3474, który jest obecnie pustostanem, wymagającym kapitalnego remontu. Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie może nastąpić w drodze przetargu nieograniczonego po opracowaniu przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego oraz po ogłoszeniu wykazu nieruchomości do sprzedaży, w którym podana jest cena wywoławcza i ogłoszeniu o przetargu zawierającym datę przetargu oraz wysokość wadium. Wraz ze zbyciem lokalu zostaje zbyta ułamkowa część gruntu działki nr 405/1 o powierzchni 0,0242 ha.

BUROWIŃSKI
Miasta i Gminy Lwówek
Rafał Mroczkiewicz