

OGŁOSZENIE

Na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2004r., Nr 261, poz. 2603 ze zm), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 roku nr 207, poz. 2108) oraz uchwały Rady Miejskiej w Lwówku nr X/62/03 z dnia 11 września 2003r.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY LWÓWEK

Ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony na zbycie nieruchomości położonej w Chmielinku

I.p.	Położenie i opis nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne	Nr KW	Powierzchnia Działki W ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie W planie zagospod. przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Opłaty w % wartości gruntu 1.pierwsza 2. roczna, 3. aktualizacja	1.Cena wywoławcza 2. Wadium 3. min. postąpienie
1.	Chmielinko Nr 31/2	Działka Nr 307/2	34180	0,1400	Lokal mieszkalny Pow. użyt 42,9m2 oraz pomieszczeń przynależ 18,33 m2, uzbrojenie: P,W,K(szambo), udział w gruncie i częściach wspólnych 405/1000 Grunt w wieczyste użytkowanie	W studium teren o funkcji mieszkaniowej	od dnia podpisania aktu notarialnego przenoszącego własność lokalu i oddania gruntu w użytkowanie wieczyste	1. 15% 2. 1%, 3.nie częściej niż raz w roku	1. 23.473,-zł 2. 2.350,-zł 3. 235,-zł

1. Na nieruchomości nie ciąży żadne obciążenia ani zobowiązania.
2. Sprzedający w ramach niniejszego ogłoszenia nie gwarantuje ani nie przesądza o możliwościach zabudowy i zagospodarowania.

Przetarg odbędzie się w dniu 19 października 2007r. w sali nr 15 Urzędu Miasta i Gminy w Lwówku ul. Ratuszowa 2 o godzinie 10:00.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- 1. złożenie oświadczenia o zamieszkaniu na terenie Miasta i Gminy Lwówek w terminie do 12 października 2007r.,**
- 2. wpłata wadium na konto Urzędu Miasta i Gminy Lwówek – PKO BP O/Nowy Tomyśl 95 1020 4144 00006702 0007 0250 do dnia 14 października 2007r. – za datę wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na rachunek Urzędu.**

Wadium wpłacone przez osobę , która wygra przetarg zaliczone zostanie ma poczet nabycia . Pozostałym osobom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu – warunkiem jest podanie konta , na które powinno być zwrócone wadium . Koszty umowy notarialnej ponosi nabywca.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika , który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej . Termin zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność ustala się na 30 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Lwówku ul. Ratuszowa 2 pok. nr 15 tel. 0-61 4414024 w. 36 .

Ogłoszenie niniejsze opublikowano na stronie www.bip.lwowek.com.pl

Ogłoszenie wywieszono
Na tablicy ogłoszeń
Od dnia 19 września 2007r.
Do dnia 19 października 2007r.

Burmistrz
Miasta i Gminy Lwówek
Rafał Mroczkiewicz