

UCHWAŁA NR XVII/110/2004
RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU
Z DNIA 29 KWIETNIA 2004 R.

w sprawie: *zwolnień z podatku od nieruchomości z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy.*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zmianami) Rada Miejska w Lwówku uchwala co następuje:

- § 1. W celu wspierania przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy, zwalnia się z podatku od nieruchomości na okres od 1 roku do 3 lat – nieruchomości lub ich części, związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, będące w posiadaniu podatników, na zasadach i warunkach określonych w Programie pomocy udzielanej przedsiębiorcom ze środków publicznych z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, po uprzednim spełnieniu warunku wynikającego z art. 10 ustawy z dnia 27 lipca 2002 roku dla przedsiębiorców (Dz. U. Nr 141, poz. 1177).
- § 2. Program obejmuje swym działaniem przedsiębiorców, którzy utworzą nowe miejsca pracy w przedsiębiorstwach działających na terenie gminy Lwówek w okresie od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały.
- § 3. Oświadczenie, o którym mowa w programie, stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lwówek.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2004 r. nie wcześniej jednak, niż po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Lwówek oraz na tablicach ogłoszeń w sołectwach.

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XVII/110/2004
Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 kwietnia 2004 r.
w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości z tytułu utworzenia nowych
miejsc pracy.

Z uwagi na istniejące bezrobocie na terenie Gminy stworzenie lepszych warunków dla przedsiębiorców, którzy utworzą nowe miejsca pracy może być zachętą do podejmowania działalności w celu zatrudniania ludzi pozostających bez pracy.

PROGRAM POMOCY UDZIELANEJ PRZEDSIĘBIORCOM W GMINIE LWÓWEK

I. Nazwa programu:

Program pomocy udzielanej przedsiębiorcom ze środków publicznych z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy.

II. Podstawa prawna:

Uchwała NrXVII/110/2004 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 kwietnia 2004 roku w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy.

III. Przeznaczenie pomocy:

Pomoc zawarta w niniejszym programie przeznaczona będzie na utworzenie nowych miejsc pracy w przedsiębiorstwach funkcjonujących na terenie gminy Lwówek. Przez nowe miejsca pracy należy rozumieć przyrost netto miejsc pracy w danym przedsiębiorstwie w określonym przedziale czasu.

IV. Forma pomocy:

Zwolnienie z podatku od nieruchomości

V. Warunki dopuszczalności:

Warunki uzyskania zwolnienia, o których mowa w § 1 uchwały:

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości przedsiębiorców, którzy na dzień wejścia w życie uchwały wprowadzającej niniejszy program zatrudniają pracowników na umowę o pracę i tworzą nowe miejsca pracy dla:
 - a) co najmniej 1 osoba - okres zwolnienia wynosi 1 rok,
 - b) co najmniej 2 osoby - okres zwolnienia wynosi 2 lata,
 - c) co najmniej 3 osoby i więcej - okres zwolnienia wynosi 3 lata

zgodnie z poniższym wzorem

wielkość należnego podatku	X	ilość miesięcy w danym roku podatkowym	X	ilość nowo utworzonych etatów X 0,5
-----		-----		
liczba dotychczas zatrudnionych pracowników w przeliczeniu		12 miesięcy		

na etaty

Warunek uważa się za spełniony, jeżeli nowozatrudnione osoby świadczą pracę na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy przez okres nie krótszy niż 12 miesięcy.

2. Udział własny przedsiębiorcy w nakładach związanych z utworzeniem nowych miejsc pracy wynosi co najmniej 25 %.
 3. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli nastąpił u przedsiębiorcy wzrost liczby zatrudnionych w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia z okresu 6 miesięcy poprzedzających nabycie uprawnień do zwolnienia.
 4. Aby skorzystać ze zwolnienia, o którym mowa w § 1 uchwały wprowadzającej niniejszy program, przedsiębiorca zobowiązany jest zatrudnić co najmniej 50% osób zamieszkałych w gminie Lwówek.
 5. Wysokość ulgi nie może przewyższać kosztów zatrudnienia nowych pracowników w okresie dwóch lat, na które składają się koszty płaty brutto powiększone o wszelkie obowiązkowe płatności związane z ich zatrudnieniem.
 6. W przypadku korzystania z pomocy z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy, przedsiębiorca nie może równocześnie korzystać z innych tytułów pomocy publicznej w gminie Lwówek.
 7. Nowoutworzone miejsca pracy będą zachowane co najmniej przez 3 lata od dnia udzielenia pomocy.
 8. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 uchwały wprowadzającej niniejszy program, przyznaje w drodze decyzji Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek na uzasadniony wniosek przedsiębiorcy, do którego obowiązany jest dołączyć:
 - a) oświadczenie o przystąpieniu do niniejszej pomocy, stanowiącego załącznik Nr 2 do Uchwały Nr /2004 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 2004 roku.
 - b) jak również do dnia 15 stycznia każdego roku, udokumentowaną informację:
 - o stanie średniego zatrudnienia w przedsiębiorstwie w minionym roku wraz z wykazem poniesionych kosztów płac brutto powiększone o wszystkie dodatkowe płatności związane z zatrudnieniem nowych pracowników. W tym celu należy przedłożyć oryginalne dokumenty potwierdzające zapłatę wymienionych świadczeń.
 - o zatrudnieniu spełniającym wymogi punktu 3.
- Zwolnienie przysługuje przedsiębiorcom od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, po którym został złożony wniosek o przyznanie zwolnienia.
9. W przypadku korzystania z pomocy z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy, przedsiębiorca nie może równocześnie korzystać z innych tytułów pomocy publicznej w gminie Lwówek..
 10. Podatnik, który przedłożył organowi udzielającemu zwolnienia nieprawdziwe informacje co do spełnienia warunków określonych niniejszym programem, traci prawo do zwolnienia za cały okres przez jaki z niego korzystał. Ten sam skutek następuje, jeżeli podatnik korzystający ze zwolnienia nie przedłoży w terminie do 15 stycznia, udokumentowanych informacji, wymienionych w punkcie 8.
 11. Podatnicy, o których mowa w pkt 9 dotyczącym warunków dopuszczalności, zobowiązani są do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami za zwłokę od zaległości podatkowych, liczonymi od dnia udzielenia zwolnienia.

12. Do czasu zwrotu kwoty udzielonej pomocy wraz z odsetkami, przedsiębiorcy zobowiązani do jej zwrotu pomoc nie może być udzielona ponownie.
13. Brak zaległości podatkowych w stosunku do gminy Lwówek.

VI. Koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą publiczną przewidziana w programie:

1. Na koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą, składają się:
 - a) koszty płacy brutto nowozatrudnionych pracowników,
 - b) inne obowiązkowe płatności związane z zatrudnieniem nowych pracowników.

VII. Warunki dopuszczalności pomocy eksportowej, operacyjnej lub udzielanej przedsiębiorcom z sektorów uznawanych za wrażliwe:

Program nie przewiduje pomocy eksportowej, operacyjnej ani pomocy w sektorach uznawanych za wrażliwe.

VIII. Wielkość środków przewidzianych na udzielanie pomocy w ramach programu:

Zastosowanie zwolnienia spowoduje zmniejszenie wpływów do budżetu gminy Lwówek. Kwota zmniejszonych dochodów zależna będzie od liczby przedsiębiorców, którzy przystąpią do programu.

IX. Czas trwania programu:

Program obowiązuje od dnia wejście w życie uchwały Nr XVII/110/2004 Rady Miejskiej w Lwówek z dnia 29 kwietnia 2004 roku do dnia 31 grudnia 2008 roku.

X. Beneficjanci pomocy:

Adresatami pomocy są przedsiębiorcy, którzy utworzą co najmniej 1 miejsce pracy.

XI. Organ udzielający pomocy:

Organem udzielającym pomocy jest Rada Miejska w Lwówku jako organ stanowiący oraz Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek jako organ podatkowy.

XII. Kumulacja pomocy:

Pomoc udzielana na podstawie programu podlega sumowaniu z inną pomocą z danego tytułu bez względu na formę i źródło pochodzenia i nie może przekroczyć maksymalnej intensywności pomocy 50 %, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorstw uzupełnia o kolejne 15 punktów procentowych.

XIII. Zakres terytorialny:

Program obejmuje swoim działaniem teren gminy Lwówek

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że

(imię i nazwisko lub nazwa przedsiębiorcy)

(adres zamieszkania lub adres siedziby)

NIP

KLASA PKD

PESEL/REGON

(forma prawna przedsiębiorcy)

(wielkość przedsiębiorcy)

w roku, utworzyłem nowe miejsca pracy- w rozumieniu załącznika Nr I do uchwały Nr XVII/110/2004 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy, w liczbie (słownie)

W przypadku zaistnienia zmian powodujących utratę zwolnienia , zobowiązuje się do powiadomienia Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek o tych faktach w terminie 14 dni id ich zaistnienia.

(data)

(podpis)

Załączniki:

1. Wniosek o udzielenie zwolnienia
2. Aktualny wpis do rejestru sadowego lub wypis z ewidencji działalności gospodarczej
3. Informacja o stanie średniego zatrudnienia w przedsiębiorstwie w minionym roku wraz z wykazem poniesionych kosztów płac brutto powiększone o wszystkie dodatkowe płatności związane z zatrudnieniem nowych pracowników. W tym celu należy przedłożyć oryginalne dokumenty potwierdzające zapłatę wymienionych świadczeń.
4. Informacja o zatrudnieniu spełniającym wymogi punktu 3 Warunków dopuszczalności opracowanych w Programie pomocy
5. Kopię deklaracji ZUS uwzględniające liczbę etatów za okres 12 miesięcy poprzedzających dzień złożenia oświadczenia
6. Kopie umów o pracę.
7. Informacja o pomocy udzielonej w okresie 3 kolejnych lat poprzedzających dzień złożenia wniosku o udzielenie pomocy