



Nowy Tomyśl, dnia 4 kwietnia 2018r.

RŚ.613.39.2018

URZĄD MIASTA I GMINY
64-310 Lwówek, ul. Ratuszowa 2
WPŁYNEŁO

2018 -04- 04

1494 / 2018

DECYZJA

Starosta Nowotomyski na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz. 1257 t.j.) w związku z art. 90 i art. art. 83a ust. 1, 83c ust.3, art. 84 ust. 1 – 4, art. 85 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r., poz. 142 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek z dnia 14 marca 2018r.

o r z e k a :

1. **Zezwolić Gminie Lwówek reprezentowanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek na usunięcie z działki nr 313 w miejscowości Lwówek 27 sztuk lip drobnolistnych o obwodach pni 145 cm, 162 cm, 127 cm, 135 cm, 120 cm, 145 cm, 135 cm, 130 cm, 120 cm, 140 cm, 155 cm, 130 cm, 75 cm, 120 cm, 85 cm, 75 cm, 128 cm, 145 cm, 135 cm, 135 cm, 160 cm, 75 cm, 70 cm, 70 cm, 125 cm, 130 cm, 120 cm,**
Obwody drzew mierzono na wysokości 130 cm od podłoża.
Lokalizacja drzew została określona w załączniku do niniejszej decyzji.
2. **Usunięcie drzew, o których mowa w pkt 1, należy przeprowadzić zgodnie z zasadami BHP przy pozyskaniu drewna w terminie do 31.12.2018r.**
3. **Zastrzec, że w związku z wydaniem zezwolenia, o którym mowa w pkt 1 na Gminie Lwówek spoczywa obowiązek zastąpienia usuwanych drzew innymi drzewami liściastymi o obwodzie pnia powyżej 12 cm, w liczbie jednej sztuki za każde usunięte drzewo (tj. 27 sztuk) zgodnie z planem nasadzeń w ramach projektu rewitalizacji.** Powinny to być drzewa gatunku grab pospolity 'Fastigiata'. Nasadzenia należy dokonać na tej samej działce, z której usunięto drzewa, w terminie do **30 kwietnia 2019r.** O wykonaniu nasadzeń należy powiadomić tut. organ w terminie 14 dni od zakończenia prac, a do powiadomienia dołączyć mapę z dokładną ich lokalizacją.
4. **Naliczyć opłatę w wysokości 96 510,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy pięćset dziesięć złotych 00/100) za usunięcie 27 sztuk drzew, o których mowa w pkt 1 orzeczenia.**
5. **Odroczyć uiszczenie opłaty na okres trzech lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych.**

UZASADNIENIE

Dnia 27 marca br. do tut. Starostwa wpłynął wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek reprezentującego Gminę Lwówek o wydanie zezwolenia na wycięcie dwudziestu siedmiu

65.04.18


drzew rosnących na działce nr 313 w Lwówku. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów wyżej wymieniona działka stanowi własność Gminy Lwówek. Działka nr 313 w Lwówku w EGB została zaklasyfikowana jako drogi. Wnioskodawca do wniosku dołączył projekt koncepcyjny rewitalizacji Rynku oraz pozytywną opinię Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu dotyczącą rewitalizacji jak również związanej z nią przebudowy zieleni na rynku. Wnioskodawca uzyskał przytoczoną opinię, ponieważ sama zabudowa rynku w Lwówku – układ przestrzenny jest w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Zgodnie z art. 90 ustawy o ochronie przyrody w związku z art. 83a ust. 1 organem właściwym do wydania zezwolenia na usunięcie drzew w przypadku nieruchomości stanowiącej własność gminy, niebędącej w użytkowaniu wieczystym innego podmiotu, jest starosta.

W dniu 27 marca 2018r. Starosta Nowotomyski wszczął postępowanie i wyznaczył oględziny na 4 kwietnia 2018r. Jednak wnioskodawca, następnego dnia po przekazaniu organowi wniosku, złożył pismo z prośbą o oględziny bez zachowania siedmiodniowego terminu określonego w art. 79 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz. 1257 t.j.). W drugim piśmie Wnioskodawca informuje, że działka nr 313 w Lwówku nie stanowi drogi publicznej w rozumieniu ustawy o drogach publicznych (Dz.U. 2017 poz. 222 t.j.). W związku z powyższym decyzja o usunięciu drzew z działki nr 313 w Lwówku nie wymaga uzyskania uzgodnienia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska.

W trakcie oględzin przeprowadzonych w obecności przedstawiciela Gminy Lwówek w dniu 28 marca 2018r. stwierdzono, że gatunek i obwody drzew wskazanych do usunięcia są zgodne z wnioskiem. Wnioskowane do usunięcia drzewa rosną w pasie zieleni pomiędzy drogą asfaltową biegnącą wokół rynku, a jego wnętrzem zbudowanym z kamienia polnego. Statystycznie lipa dorasta do 30 metrów i tworzy szeroko - jajowatą lub kulistą koronę. Jest to drzewo, który nieformowane gabarytowo nie pasowało do stosunkowo niewielkiego rynku w Lwówku. Z tego względu drzewa były poddawane regularnym cięciom. Systematyczna redukcja korony spowodowała zniekształcenie pokrojów drzew. Aktualnie korony wszystkich lip na rynku składają się z kilku grubych konarów oraz gęstych kęp odrostów usytuowanych na ich końcach.

Ze względu na fakt, że rynek w centrum miasta pełni funkcję reprezentacyjną istniejąca zielen powinna być aranżowana tak, by maksymalnie wykorzystać możliwości pełnienia przez nią różnych funkcji, w tym estetycznej. Biorąc pod uwagę projekt koncepcyjny rewitalizacji

rynku w Lwówku usunięcie istniejących drzew jest zasadne, by rynek odzyskał swoją świetność i stał się jak kiedyś najważniejszym, reprezentacyjnym punktem miasta.

Wycięcie drzew z powodu realizacji planu rewitalizacji rynku jest możliwe, jednakże nie może być przyczyną uzasadniającą zwolnienie z naliczenia opłaty administracyjnej za ich usunięcie. Ustawa o ochronie przyrody nie przewiduje takiej możliwości zwolnienia w zamkniętym katalogu przypadków pozwalających na usunięcie drzew z jednoczesnym zwolnieniem z opłaty administracyjnej. Tut. organ, na podst. art. 84 ust. 1, 2 i 3 oraz art. 85 ust. 1 przytoczonej ustawy naliczył opłatę administracyjną. Jednocześnie, zgodnie z art. 84 ust. 3 ustawy Starosta Nowotomyski odroczył uiszczenie opłaty na okres trzech lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych. Wycinka drzew została bowiem, na podst. zapisu art. 83 ust. 3 ustawy, uzależniona od dokonania nowych nasadzeń zastępczych.

W miejscu istniejących drzew w ramach projektu rewitalizacji zaprojektowane zostały nowe nasadzenia drzew – wiśni ozdobnej oraz krzewów albo klonu albo platanów. Wiśnia ozdobna miała być nawiązaniem do działalności sadowniczej w Gminie Lwówek. Tutejszy organ, po konsultacjach z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i projektantem Planu rewitalizacji rynku w Lwówku w ramach doprecyzowania gatunku zaproponował nasadzenia zastępcze grabem pospolitym 'Fastigiata'. Jest to odmiana wąsko kolumnowa, w przeciwieństwie do wiśni nie wytwarza owoców, które mogłyby zanieczyszczać plac rynku. Jest też długowieczna i nie wymaga przycinania, nie rozrasta się. Proponowany we wniosku klon odmiana 'Globosum' jest podatny na patogeny grzybowe i mało odporny na uszkodzenia fizyczne mogące doprowadzić do częściowego zniszczenia koron, co z kolei wymaga długiego czasu na ich odtworzenie. Również proponowane przez Konserwatora leszczyna turecka i kasztanowiec czerwony zostały ostatecznie odrzucone ze względu na twarde owoce spadające jesienią na płytę rynku i na ławki znajdujące się w obrębie rzutu koron. Proponowana przez Starostę szczepiona, różowo kwitnąca robinia szczeciniasta również nie znalazła uznania Konserwatora ze względu na jej krótkowieczność i możliwość zagłuszenia odmiany przez podkładkę. Platan wyrasta na drzewo o dużym systemie korzeniowym co już w świetle pisma z dnia 26.03.br. wystosowanego przez Konserwatora do Burmistrza Lwówka spowodowało odrzucenie tej propozycji.

Zgodnie z zapisem art. 83c ust. 3 usunięcie drzew jest uzależnione od dokonania nowych nasadzeń zastępczych. **Niewykonanie nasadzeń** wskazanych w pkt 3 orzeczenia niniejszej decyzji na mocy art. 3 § 1 w związku z art. 2 § 1 pkt 10 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2017r., poz. 1201) podlega egzekucji obowiązku o charakterze niepieniężnym wynikającego z wydanej decyzji.

Zastąpienie usuwanego drzewa innymi drzewami oznacza:

1. Nowe nasadzenie wykonane zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej:
 - a) doły do sadzenia wypełnione luźną, świeżą, żyzną ziemią,
 - b) nowo posadzone drzewka zabezpieczone przed przewróceniem poprzez przywiązanie do palików,
 - c) do czasu ukorzenienia się w nowym miejscu (1-2 lata) drzewkom należy zapewnić regularne podlewanie, szczególnie w okresie letnich upałów.
2. W razie obumarcia posadzonych drzew należy je zastąpić w najbliższym sezonie agrotechnicznym kolejnymi egzemplarzami tego samego gatunku o wymiarach określonych w pkt 3 orzeczenia niniejszej decyzji.

Tut. organ w orzeczeniu zastrzegł, że musi zostać powiadomiony o wykonaniu nasadzenia w terminie 14 dni od ich zakończenia. Do powiadomienia należy dołączyć mapkę wskazującą lokalizację nasadzenia, co umożliwi tut. organowi dokładniejszą kontrolę realizacji zastrzeżenia w wydanym zezwoleniu.

W obrębie drzew wnioskowanych do wycinki nie stwierdzono występowania żadnych gatunków chronionych, ani gniazd ptaków. Jeżeli w trakcie prac związanych z usuwaniem drzew zostaną stwierdzone gatunki chronione lub gniazda ptaków, prace powinny zostać przerwane do czasu uzyskania stosownego zezwolenia na odstępstwa od zakazów, o których mowa w art. 56 ust. 1 i 2 ustawy o ochronie przyrody.

W protokole z oględzin strona została poinformowana o możliwości zapoznania się z zebranymi dokumentami w sprawie. Przed wydaniem decyzji, w przewidzianym terminie, strona nie wniosła uwag, zastrzeżeń i wniosków do zebranego materiału dowodowego. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Na podst. art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2016.1827) jednostki samorządu terytorialnego zwolnione są z opłaty skarbowej.

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Starosty Nowotomyskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymuje :

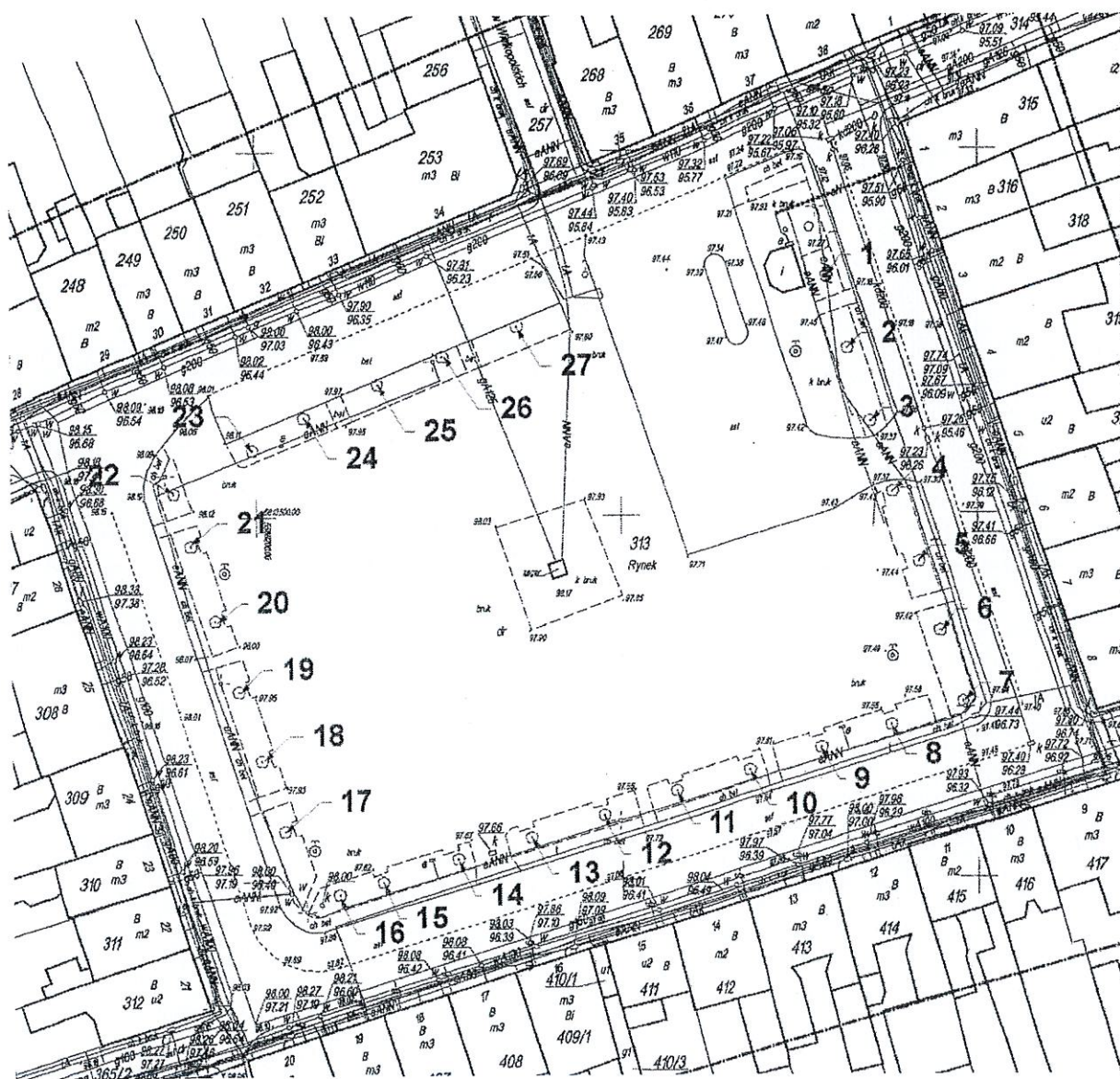
1. Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek
reprezentujący Gminę Lwówek

Do wiadomości :

aa
Sprawę prowadzi Ewa Fertig
Tel. 61 44 26 763
Wysłano listem poleconym
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru



z upr. STAROSTY
Zofia Paciorek-Laskowska
KIEROWNIK
Wydziału Łasnictwa i Ochrony Środowiska



Lokalizacja i numery drzew przewidzianych do usunięcia.

z up. STAROSTY
Zofia Pachol-Laskowska
KIEROWNIK
Wydziału Leśnictwa i Ochrony Środowiska